



ESTADOS FINANCIEROS



Empresas Tattersall S.A. y Filiales

Empresas Tattersall S.A. Holding con más de 100 años de experiencia en el mundo de los negocios.

Estados Financieros Consolidados al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
Rosario Norte 407
Rut: 80.276.200-3
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Empresas Tattersall S.A. y filiales

1) Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Empresas Tattersall S.A. y filiales, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

2) La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

3) Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría con salvedades.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com acerca de la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 0727980, y su domicilio registrado: H8 House, 1, Little New Street, London, EC4A 3DF, Reino Unido.

Base para nuestra opinión de auditoría con salvedades

- No nos fue posible obtener estados financieros auditados que respalden la inversión de la Sociedad en su coligada Monasterio Tattersall S.A., que representa una inversión de M\$2.553.689 al 31 de diciembre de 2022 (M\$2.149.920 en 2021) con participación en las utilidades de M\$1.152.604 (M\$868.143 en 2021), como se indica en Nota 11 a los estados financieros consolidados. Además, la señalada inversión se ha registrado sobre la base de estados financieros consolidados preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Argentina, y no se nos dispuso de la información necesaria para concluir que esto se ajusta a Normas Internacionales de Información Financiera. En consecuencia, no pudimos determinar si era necesario realizar cualquier ajuste a estos montos.
- No nos fue posible obtener los estados financieros auditados de las filiales indirectas Starsec S.A., AIV Car Rental LLC, Renting T&T S.A.S., Tattersall Perú S.A. y Agroriego Tattersall Perú S.A.C en las cuales existe un total control y propiedad sobre ellas y cuyos estados financieros representan un 2,16% (1,92% en 2021) del total de activos consolidados y un 1,46% (1,64% en 2021) del total de Ingresos consolidados de Empresas Tattersall S.A y filiales, respectivamente. En consecuencia, no pudimos determinar si era necesario realizar cualquier ajuste, a los importes de estas sociedades incluidos en los presentes estados financieros consolidados.
- Como se indica en Nota 3.6 a los estados financieros consolidados, la Sociedad registra sus terrenos de acuerdo con el método de revaluación según las definiciones de NIC 16. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que las revaluaciones se hagan con la suficiente regularidad para asegurar que el importe en libros, en todo momento, no difiera significativamente del valor razonable para todos los elementos al que pertenezca el activo revaluado. No pudimos obtener suficiente y apropiada evidencia de auditoría respecto a que el valor de libros de la totalidad de los terrenos no difiera significativamente del valor razonable al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente, debido a que la política de la compañía considera realizar el análisis de reevaluación en un periodo de cada 5 años, siendo el último análisis efectuado el año 2019. En consecuencia, no pudimos determinar si era necesario realizar cualquier ajuste de estos montos.

Opinión con salvedades

7) En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de los asuntos mencionados en los párrafos 4, 5 y 6 de la "Base para nuestra opinión de auditoría con salvedades", los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Empresas Tattersall S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Otro asunto – modificación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2022

8) En nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2023, expresamos una opinión con salvedad debido a que no nos fue posible obtener suficiente y apropiada evidencia de auditoría respecto del valor neto realizable de las existencias y de ciertos montos incorporados en el estado consolidado de flujos de efectivo, además, de no revelar en Notas información sobre los ingresos de actividades ordinarias, costos de ventas, gastos de administración y costos financieros. La Administración nos proporcionó la evidencia respecto al valor neto realizable de las existencias y a ciertos montos incorporados en el estado consolidado de flujos de efectivo, y ha revelado en Notas 25, 26, 27 y 28 información sobre los ingresos de actividades ordinarias, costos de ventas, gastos de administración y costos financieros, respectivamente. En consecuencia, nuestra actual opinión sobre los estados financieros modificados del año 2022, como aquí se presentan, es distinta a la expresada en nuestro informe anterior.

Deloitte
Julio 21, 2023
Santiago, Chile

Roberto León V.
Socio

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agrosumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados	92
Activos	92
Pasivos y Patrimonio neto	92
Estados Consolidados de Resultados por Función	93
Estados Consolidados de Resultados Integrales	93
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo	94
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto	94
1) Entidad que reporta	95
2) Bases de presentación a los estados financieros consolidados	98
a) Periodo contable	98
b) Bases de preparación	98
c) Bases de medición	98
d) Uso de estimación y juicios	98
3) Principales políticas contables adoptadas	99
4) Nuevos pronunciamientos contables	109
5) Bases de consolidación	109
6) Efectivo y equivalentes al efectivo	111
7) Otros activos no financieros, corriente y no corriente	111
8) Instrumentos financieros, valores razonables y gestión de riesgo	111
9) Inventarios	123
10) Activos y pasivos por impuestos corrientes	124
11) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	125

12) Estados financieros de las principales filiales	126
13) Activos intangibles distintos de la plusvalía	128
14) Propiedades, plantas y equipos	128
15) Activos biológicos corrientes y no corrientes	129
16) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	130
17) Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	131
18) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	132
19) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	138
20) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	138
21) Cuentas por pagar por arrendos operativos	138
22) Patrimonio	139
23) Arrendamientos financieros	140
24) Partes relacionadas	140
25) Ingresos de actividades ordinarias	142
26) Información financiera por segmentos	142
27) Ingresos futuros leasing operativo	144
28) Contingencias	144
29) Ganancias por acción	145
30) Sanciones	145
31) Medio ambiente	145
32) Hechos relevantes	146
33) Hechos posteriores	146

[Volver al índice](#)

01	Carta Presidente Directorio y Administración
02	Reseña Legal y Resumen Corporativo
03	Compañía de Leasing Tattersall
04	Tattersall Maquinarias
05	Tattersall Automotriz
06	Servitattersall
07	Maco Tattersall
08	Tattersall Gestión de Activos
09	Tattersall Ganado
10	Agrícola y Ganadera Tattersall
11	Tattersall Agroinsumos
12	Hidrotattersall
13	Tattersall Warrants
14	Estados Financieros
15	Suscripción de Memoria



Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021

Activos

Activos Corrientes	Nota	12/31/2022 M\$	12/31/2021 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	7.937.136	8.857.276
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	149.710.589	128.463.484
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	24	517.683	17.938
Otros Activos Financieros, corriente	8	11.576.883	7.838.620
Inventarios	9	120.132.741	64.934.068
Otros Activos No Financieros, corriente	7	5.291.370	3.764.606
Activos Biológicos corrientes	15	3.277.164	3.126.584
Activos por impuestos corrientes	10	46.762.695	29.137.836
Total Activos Corrientes		345.206.261	246.140.412
Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	17	77.894.444	39.838.560
Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		77.894.444	39.838.560
Activos Corrientes totales		423.100.705	285.978.972
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	136.593	239.371
Otros activos no financieros no corrientes	7	2.814.140	3.878.264
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	11	7.539.557	5.386.120
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	2.634.838	2.791.838
Propiedades, planta y equipo	14	264.106.940	211.706.706
Activos biológicos no corrientes	15	48.400	66.780
Activos por impuestos diferidos	16	13.707.271	12.023.252
Total de activos no corrientes		290.987.739	236.092.331
Total Activos		714.088.444	522.071.303

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021

Pasivos y Patrimonio neto

Pasivos	Nota	12/31/2022 M\$	12/31/2021 M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	18	207.398.794	119.247.719
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	123.604.354	94.544.295
Cuentas por pagar por arrendos operativos	3	1.274.628	1.721.364
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	24	3.763	2.872
Pasivos por Impuestos corrientes	10	10.236.759	9.340.341
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	20	3.331.832	2.861.924
Otros pasivos no financieros corrientes	21	905.457	59.114
Pasivos corrientes totales		346.755.587	227.777.629
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	18	110.283.985	91.261.383
Cuentas por pagar por arrendos operativos	3	1.539.512	2.156.898
Pasivo por impuestos diferidos	16	45.771.152	40.518.555
Total de pasivos no corrientes		157.594.649	133.936.836
Total pasivos		504.350.236	361.714.465
Patrimonio			
Capital emitido	22	111.636.720	63.774.961
Ganancias (pérdidas) acumuladas		35.611.558	41.038.126
Otras reservas	22	24.834.390	26.958.683
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		172.082.668	131.771.770
Participaciones no controladoras		37.655.540	28.585.068
Patrimonio total		209.738.208	160.356.838
Total de patrimonio y pasivos		714.088.444	522.071.303

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agrosumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants
- 14 Estados Financieros
- 15 Suscripción de Memoria



Estados Consolidados de Resultados por Función

al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021

	Nota	ACUMULADO	
		1/1/2022 12/31/2022 M\$	1/1/2021 12/31/2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	25	467.273.226	402.300.813
Costo de ventas	26	(350.120.320)	(296.242.218)
Ganancia bruta		117.152.906	106.058.595
Gasto de administración	27	(56.806.751)	(49.165.626)
Otras ganancias (pérdidas)		3.016.574	1.332.177
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		63.362.729	58.225.146
Ingresos financieros		4.379.795	2.667.718
Costos financieros	28	(17.619.507)	(9.262.781)
Ganancias (pérdidas) de asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación		2.642.760	1.227.550
Diferencias de cambio		1.153.331	(1.620.968)
Resultado por unidades de reajuste		3.204.976	1.072.526
Ganancia (pérdida), antes de im puestos		57.124.084	52.309.191
Gasto por impuestos a las ganancias	16	(11.925.474)	(12.900.287)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		45.198.610	39.408.904
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		35.611.558	32.947.545
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		9.587.052	6.461.359
Ganancia (pérdida)		45.198.610	39.408.904

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados

Estados Consolidados de Resultados Integrales

al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021

	ACUMULADO	
	1/1/2022 12/31/2022 M\$	1/1/2021 12/31/2021 M\$
Ganancia (pérdida)	45.198.610	39.408.904
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Diferencias de cambio por conversión	-	-
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(656.571)	(362.923)
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-
Coberturas del flujo de efectivo	-	-
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-
Otro resultado integral	(1.468.020)	4.253.963
Resultado integral total	43.074.019	43.299.944
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	33.486.967	36.838.585
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	9.587.052	6.461.359
Resultado integral total	43.074.019	43.299.944

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agrosumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants
- 14 **Estados Financieros**
- 15 Suscripción de Memoria



Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021

Estado de Flujos de efectivo	Nota	12/31/2022 M\$	12/31/2021 M\$
Flujos de efectivo actividades de operación			
Cobros por actividades de operación		931.186.088	712.147.661
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		930.701.947	710.478.784
Otros cobros por actividades de operación		484.141	1.668.877
Pagos por actividades de operación		(909.890.382)	(646.965.105)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(845.695.802)	(595.803.951)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(32.594.959)	(27.022.339)
Otros pagos por actividades de operación		(31.599.621)	(24.138.815)
Otras actividades de operación		(19.524.615)	(23.622.359)
Dividendos pagados		(2.327.771)	(14.921.047)
Dividendos recibidos		-	-
Intereses pagados		(13.273.290)	(6.039.423)
Intereses recibidos operacionales (clientes)		585.231	23.810
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(4.894.398)	(3.483.281)
Otras entradas (salidas) de efectivo		385.613	797.582
Flujos de efectivo netos actividades de la operación principal		1.771.091	41.560.197
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo (Vehículos)		117.461.182	42.610.398
Compras de propiedades, planta y equipo (Vehículos)		(107.169.395)	(41.417.505)
Total flujos de efectivo netos actividades de operación		12.063.478	42.753.090
Flujos de efectivo actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones en sociedades relacionadas		-	1.693.131
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones accionarias		-	(1.621.053)
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		3.200.000	5.007
Compras de propiedades, planta y equipo		(2.294.169)	(1.875.196)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
Compras de activos intangibles		(390.228)	(447.339)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
Intereses recibidos por inversiones		286.843	11.998
Otras entradas (salidas) de efectivo		448.337	-
Total flujos de efectivo actividades de inversión		1.250.756	(2.233.452)
Flujos de efectivo actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		8.662.201	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		63.044.342	42.219.543
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		256.324.169	31.183.928
Pagos de préstamos a terceros		(8.531.541)	(1.549.449)
Pagos de préstamos a Instituciones Financieras		(308.422.645)	(98.235.278)
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas		-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
Préstamos otorgados a entidades relacionadas		-	-
Recaudación de prestamos otorgados a entidades relacionadas		-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(25.612.413)	(20.173.607)
Total flujos de efectivo actividades de financiación		-	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(1.221.653)	(6.035.225)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		301.513	35.350
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(920.140)	(5.999.875)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		8.857.276	14.857.151
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6	7.937.136	8.857.276

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Período Actual (en miles de pesos)

	Capital en Acciones, Acciones Ordinarias M\$	Superávit de revaluación M\$	Reservas de Conversión M\$	Otras Reservas Varias M\$	Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas) M\$	Patrimonio Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio M\$
Patrimonio Neto, Saldo Inicial 01/01/2022	63.774.961	16.321.420	(3.878.451)	14.515.715	41.038.125	131.771.770	28.585.068	160.356.838
Cambio en Política Contable que Afecta al Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de Periodos Anteriores, Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio Neto, Total, Saldo Inicial Reexpresado	63.774.961	16.321.420	(3.878.451)	14.515.715	41.038.125	131.771.770	28.585.068	160.356.838
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Patrimonio Neto	-	-	-	-	35.611.558	35.611.558	9.587.052	45.198.610
Otros resultados integrales	-	-	(656.571)	-	-	(656.571)	-	(656.571)
Resultado Integral	-	-	(656.571)	-	35.611.558	34.954.987	9.587.052	44.542.039
Dividendos en Efectivo Declarados, Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	(1.838.567)	(1.838.567)	(370.453)	(2.209.020)
Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto, Total	47.861.759	(1.467.723)	-	-	(39.199.558)	7.194.478	(146.127)	7.048.351
Cambios en Patrimonio Neto, Total	47.861.759	(1.467.723)	(656.571)	-	(5.426.567)	40.310.898	9.070.472	49.381.370
Patrimonio Neto, al 31/12/2022	111.636.720	14.853.697	(4.535.022)	14.515.715	35.611.558	172.082.668	37.655.540	209.738.208

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agrosumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Estados Con solidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Período Anterior (en miles de pesos)

	Capital en Acciones Ordinarias M\$	Superávit de revaluación M\$	Reservas de Conversión M\$	Otras Reservas Varias M\$	Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas) M\$	Patrimonio Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio M\$
Patrimonio Neto, Saldo Inicial 01/01/2021	63.774.961	12.067.455	(3.515.528)	14.515.717	19.917.043	106.759.648	25.479.120	132.238.768
Cambio en Política Contable que Afecta al Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de Periodos Anteriores, Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio Neto, Total, Saldo Inicial Reexpresado	63.774.961	12.067.455	(3.515.528)	14.515.717	19.917.043	106.759.648	25.479.120	132.238.768
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Patrimonio Neto	-	-	-	-	32.947.545	32.947.545	6.461.359	39.408.904
Otros resultados integrales	-	-	(362.923)	-	-	(362.923)	-	(362.923)
Resultado Integral	-	-	(362.923)	-	32.947.545	32.584.622	6.461.359	39.045.981
Dividendos en Efectivo Declarados, Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	(11.826.463)	(11.826.463)	(3.079.357)	(14.905.820)
Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto, Total	-	4.253.965	-	(2)	-	4.253.963	(276.054)	3.977.909
Cambios en Patrimonio Neto, Total	-	4.253.965	(362.923)	(2)	21.121.082	25.012.122	3.105.948	28.118.070
Patrimonio Neto, al 31/12/2021	63.774.961	16.321.420	(3.878.451)	14.515.715	41.038.125	131.771.770	28.585.068	160.356.838

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros Consolidados

1) Entidad que reporta

Empresas Tattersall S.A. (en adelante la Sociedad) es una Sociedad Anónima Cerrada que se constituyó por escritura pública el 26 de Septiembre de 1913, otorgada ante el notario de Santiago don Manuel Almarza Z. Se autorizó su existencia legal y se aprobaron sus estatutos por Decreto del Ministerio de Hacienda número 3.129 del 4 de Noviembre de 1913, efectuándose la publicación correspondiente en el Diario Oficial el 7 de Noviembre de 1913. La sociedad fue inscrita en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 781, número 478, correspondiente al año 1913.

Desde la constitución de la Sociedad, los estatutos sociales han experimentado numerosas modificaciones, la última de las cuales consta en escritura del 22 de Mayo de 2008, otorgada en la notaría de don Camilo Valenzuela Riveros, de la cual se publicó un extracto en el Diario Oficial del 29 de Mayo del 2008 y se inscribió a fojas 2.273 número 1.537 del Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2008. Esta última modificación cambió el nombre de la sociedad pasando a llamarse “Empresas Tattersall S.A.”.

El domicilio legal de la Sociedad es Santiago, Avenida Isidora Goyenechea 3.600 piso 5°. Su Rol Único Tributario es 90.035.000-7.

El total de acciones emitidas y pagadas al 31 de Diciembre de 2022 asciende a 10.600.750 (9.938.204 al 31 de Diciembre de 2021)

Desde su fundación en 1913, Sociedad El Tattersall estuvo vinculada al sector agropecuario del país, participando activamente en la intermediación de ganado, comercialización de insumos y maquinaria agrícola y remates agrícolas; en todas estas acti-

vidades y particularmente en la intermediación de ganado se destacó por un reconocido liderazgo que mantiene hasta ahora.

A partir de fines de los años 80, Sociedad El Tattersall incorpora nuevos negocios a su cartera de inversiones, incursionando en sectores distintos de la economía y particularmente en el sector industrial, siempre con servicios afines a su experiencia, entre ellos, la comercialización de vehículos, maquinarias y equipos de uso industrial tanto en la forma de remates como de venta directa, adicionalmente, participa en corretaje, remates y administraciones de propiedades agrícolas y de uso comercial.

En la década del 90, Sociedad El Tattersall inicia su participación en el negocio de arriendos y leasing operativo de vehículos y bienes de capital, pasando en muy poco tiempo a ser un actor relevante del mercado y constituyéndose este negocio en el principal de la sociedad en la actualidad.

A partir del año 1996 y con el objeto de optimizar el manejo de sus negocios, Sociedad El Tattersall se filializó, proceso que le permitió una mayor independencia y eficiencia en la administración de sus recursos, las Filiales resultantes de este proceso fueron Tattersall Ganado, Compañía de Leasing Tattersall, Tattersall Agroinsumos y Tattersall Gestión de Activos, manteniéndose Sociedad El Tattersall como una sociedad holding y la matriz última del Grupo.

A partir del año 2000, la filial Tattersall Ganado se asocia a la casa Monasterio de Argentina para formar Monasterio Tattersall, empresa presente también en el negocio de intermediación de ganado y remates en general.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Durante el año 2005, Sociedad El Tattersall incorpora un nuevo negocio a su portfolio, la comercialización y arriendo de grúas que maneja a través de su filial Tattersall Maquinarias, distribuidor oficial en Chile de la marca Hyster de los Estados Unidos y ahora también de la marca GEHL de ese mismo país.

A fines del 2007, se constituye la sociedad BanTattersall Corredores de Bolsa de Productos, cuyo giro comercial es la intermediación de valores en la nueva Bolsa de Productos de Chile, lo que constituye el primer paso de Tattersall para incursionar en el negocio financiero, aprovechando las sinergias y contactos con su cartera de clientes.

En Abril del año 2008, la sociedad cambia de nombre pasando a llamarse “Empresas Tattersall S.A.”, nombre más representativo de las actividades del grupo de empresas que la conforman.

En Diciembre del 2015, Empresas Tattersall concreta la adquisición del 75% de las acciones de Agroriego, sociedad que pasa a llamarse Agroriego Tattersall S.A. y que desarrolla soluciones de riego para el agro, con lo cual la sociedad amplía su gama de servicios al sector agrícola.

En 2016 la filial Compañía de leasing realizó inversiones en AIV Car Rental y Cía. de Leasing Austral (ver nota 11)

A contar del año 2016, la Sociedad Tattersall Warrants inicia operaciones comerciales.

En 2017 la filial Compañía de Leasing realizó inversiones en STARSEC S.A (Uruguay) y LEASING T & T (Colombia)

A solicitud de Empresas Tattersall, con fecha 21 de Diciembre de 2016, la Superintendencia de Valores y Seguros procedió a cancelar la inscripción como

Emisor de Valores de Oferta Pública que mantenía en los registros de esa Superintendencia.

Empresas Tattersall S.A. considerando que sus principales negocios han sido tradicionalmente aquellos referidos a la intermediación de bienes y servicios, giros que no se encuentran relacionados con servicios financieros, con fecha 18 de agosto de 2017 procedió a enajenar la participación que mantenía en Bantattersall Factoring, Bantattersall Corredora de la Bolsa de Productos y Tattersall Warrants, cuyas actividades se encuentran netamente relacionadas a giros financieros.

En 2018 Empresas Tattersall S.A. suscribió y pagó un aumento de capital en la sociedad Tattersall Automotriz S.A (ex Ingemaco Limitada).

En Junio de 2019 Empresas Tattersall aumento su participación en Compañía de Leasing Tattersall S.A. mediante fusión por absorción de Empresas Tattersall S.A. (la absorbente) y Keltisur Chile SpA (la absorbida), alcanzando con ello una participación de un 70% en Compañía de Leasing Tattersall S.A.

Con fecha 24 de septiembre de 2019 fue constituida la sociedad anónima cerrada Maco Tattersall S.A. cuyo objeto social es principalmente la comercialización de todo tipo de vehículos motorizados, con un capital social ascendente a M\$ 8.400.000 dividido en 1.000 acciones nominativas sin valor nominal de las cuales Empresas Tattersall S.A. posee el 99,90% al 31 de diciembre de 2020.

Con fecha 29 de Noviembre de 2019, Empresas Tattersall a adquirió 999 acciones de Tattersall Warrants S.A. a BM Inversiones S.A. y 100 acciones a Bantattersall Corredores de Bolsa de Pro-

ductos S.A.. Con la misma fecha Tattersall Ganado S.A. adquirió 1 acción de Tattersall Warrants S.A. a Bantattersall Corredores de Bolsa de Productos S.A.

Con fecha 18 de Diciembre de 2019, Tattersall Warrants realizó un aumento de capital ascendente a \$72.076.380 mediante la emisión de 141 acciones de pago, aumento de capital que fue totalmente suscrito y pagado por Empresas Tattersall S.A.

Con fecha 15 de Diciembre de 2020 Empresas Tattersall vende 247 acciones de Tattersall Warrants a la Sociedad Inversiones Capital Warrants SPA, la participación de Empresas Tattersall al 31 de Diciembre de 2020 es de un 80,02%.

Con fecha 29 de octubre de 2021, Empresas Tattersall vende 124 acciones de Tattersall Warrants a la Sociedad Inversiones Capital Warrants SPA, la participación de Empresas Tattersall al 31 de diciembre de 2021 es de un 70%.

Con fecha 29 de octubre de 2021, Empresas Tattersall vende 124 acciones de Tattersall Warrants a la Sociedad Inversiones Capital Warrants SPA, la participación de Empresas Tattersall al 31 de diciembre de 2021 es de un 70%.

La Sociedad y sus Filiales cuentan con una amplia cobertura geográfica a nivel nacional, la que incluye oficinas comerciales desde Arica a Punta Arenas interconectadas vía una completa red de comunicaciones e internet y sistemas informáticos afines a sus necesidades.

Los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021 que comprenden a la Sociedad y sus Filiales, han sido preparados y reportados en miles de pesos chilenos.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Estructura de Propiedad de las Sociedades Filiales

Las Filiales que forman parte del Holding son:

Filiales	% de Participación al 31 de Diciembre de 2022			% de Participación al 31 de Diciembre de 2021		
	Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	70,00	0,00	70,00	70,00	0,00	70,00
Tattersall Maquinarias S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Tattersall Gestión de Activos S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Tattersall Ganado S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Tattersall Agroinsumos S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Feria Regional de Rancagua S.A.	90,05	0,00	90,05	90,05	0,00	90,05
Hidrotattersall S.A.	75,00	0,00	75,00	75,00	0,00	75,00
Tattersall Automotriz S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Maco Tattersall S.A.	99,90	0,10	100,00	99,90	0,10	100,00
Tattersall Warrants S.A.	70,00	0,00	70,00	70,00	0,00	70,00
Agrícola y Ganadera Tattersall S.A.	99,90	0,10	100,00	99,90	0,10	100,00

Filiales que consolidan con otras filiales

Filial	Filiales que consolida	País de la Inversión	% de Participación al 31 de Diciembre de 2022			% de Participación al 31 de diciembre de 2021		
			Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Starcec S.A.	Uruguay	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	AIV Car Rental LLC	Puerto Rico	82,10	0,00	82,10	82,10	0,00	82,10
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Autorentas Tattersall SpA	Chile	99,99	0,00	99,99	99,99	0,00	99,99
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Compañía de Leasing Austral S.A.	Chile	55,00	0,00	55,00	55,00	0,00	55,00
Tattersall Ganado S.A.	Feria Regional de Coyhaique S.A.	Chile	50,00	0,00	50,00	50,00	0,00	50,00
Tattersall Ganado S.A.	Tattersall Martilleros S.A.	Chile	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Hidrotattersall S.A.	Agroriego Tattersall Perú S.A.	Perú	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Tattersall Agroinsumos S.A.	Tattersall Agroinsumos Perú S.A.	Perú	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Tattersall Automotriz S.A.	Tattersall Servicios Automotrices S.A.	Chile	99,00	0,00	99,00	99,00	0,00	99,00

Empleados

31 de diciembre 2022

Personal / Filial	Gerentes	Subgerentes	Jefes	Operativos			Total
				Vendedores	Técnicos y Operarios	Administrativos	
Compañía de Leasing	6	4	70	103	405	84	672
Tattersall Maquinarias	7	0	15	23	94	33	172
Tattersall Warrants S.A.	1	0	3	0	3	1	8
Tattersall Gestion de Activos	2	4	9	13	20	17	65
Tattersall Ganado	2	2	16	29	174	46	269
Tattersall Agroinsumos	5	5	20	96	43	33	202
Empresas Tattersall	3	2	9	0	25	13	52
Hidrotattersall S.A.	8	0	7	0	43	9	67
Tattersall Automotriz S.A.	3	1	4	16	12	13	49
Maco Tattersall S.A.	5	1	19	43	72	34	174
Servitattersall S.A.	0	0	1	0	4	4	9
Total	42	19	173	323	895	287	1739

31 de diciembre 2021

Personal / Filial	Gerentes	Subgerentes	Jefes	Operativos			Total
				Vendedores	Técnicos y Operarios	Administrativos	
Compañía de Leasing	7	4	70	86	359	77	603
Tattersall Maquinarias	7	0	16	24	83	39	169
Tattersall Warrants S.A.	1	0	2	1	2	0	6
Tattersall Gestion de Activos	2	4	8	15	22	15	66
Tattersall Ganado	2	2	14	30	179	46	273
Hidrotattersall S.A.	5	3	16	90	37	30	181
Empresas Tattersall	3	2	8	0	19	13	45
Tattersall Agroriego S.A.	8	0	4	1	39	7	59
Tattersall Automotriz S.A.	2	0	6	16	5	9	38
Maco Tattersall S.A.	5	0	18	38	65	35	161
Servitattersall S.A.	1	0	1	0	1	0	3
Total	43	15	163	301	811	271	1604

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agroinsumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants
- 14 Estados Financieros
- 15 Suscripción de Memoria

2) Bases de presentación a los estados financieros consolidados

a) Período contable

Los Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados al 31 de Diciembre de 2022 se presentan comparados con el ejercicio 2021.

Los Estados Consolidados de Resultados Integrales, reflejan los movimientos acumulados entre el 1º de Enero y el 31 de Diciembre de 2022 y se presentan comparativos con el mismo período del año anterior.

Los Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo, reflejan los movimientos entre el 1º de Enero y el 31 de Diciembre de 2022 y se presentan comparativos con el mismo período del año anterior.

Los Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto, incluye los saldos y movimientos ocurridos entre el 1º de Enero de 2022 y el 31 de Diciembre de 2022 y mismo período año anterior.

b) Bases de preparación

Los Estados Financieros Consolidados de Empresas Tattersall S.A. al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

c) Bases de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de lo siguiente:

- Los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable.
- Los instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultado son valorizados al valor razonable.
- Los activos biológicos son valorizados al valor razonable de acuerdo con las disposiciones de la NIC 41.
- Terrenos presentados en el rubro de Propiedades, Plantas y Equipos cuya valorización se realiza en base a su valor de mercado, de acuerdo a disposiciones de NIC 16.

Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Sociedad tiene la responsabilidad general por la supervisión de todas las mediciones significativas del valor razonable, incluyendo los valores razonables de Nivel 3, para ello cuenta con un equipo de valoración que reporta directamente al Gerente de Administración y Finanzas y Gerente General.

La Sociedad revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de fijación de precios, para medir los valores razonables, el equipo de valoriza-

ción evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo en nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Los asuntos de valoración significativos son informados al Comité de Directores de la Sociedad.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Sociedad utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

Nivel 1: Precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir precios) o indirectamente (es decir derivados de los precios).

Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercados observables (variables no observables).

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo puede clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su

totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total. La Sociedad reconoce las transferencia entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del periodo sobre el que informa durante el que ocurrió el cambio.

d) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros Consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente, las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los Estados Financieros Consolidados, se describe a continuación:

- **Deterioro de activos:** Empresas Tattersall revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no pueda ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. Un cambio en la estimación de los valores libros podría causar un impacto importante en los resultados de la Sociedad.

[Volver al índice](#)[01 Carta Presidente Directorio y Administración](#)[02 Reseña Legal y Resumen Corporativo](#)[03 Compañía de Leasing Tattersall](#)[04 Tattersall Maquinarias](#)[05 Tattersall Automotriz](#)[06 Servitattersall](#)[07 Maco Tattersall](#)[08 Tattersall Gestión de Activos](#)[09 Tattersall Ganado](#)[10 Agrícola y Ganadera Tattersall](#)[11 Tattersall Agrosumos](#)[12 Hidrotattersall](#)[13 Tattersall Warrants](#)[14 Estados Financieros](#)[15 Suscripción de Memoria](#)

- **Vida útil y valores residuales de intangibles y propiedad, plantas y equipos:** La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de intangibles de vida útil definida y Propiedad, Plantas y Equipos involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.
- **Impuestos diferidos:** Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las diferencias deducibles e imposables de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imposables contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imposables que puedan absorberlas. Se requie-

re el uso de juicio significativo de parte de la administración para determinar el valor de los activos por impuesto diferido que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imposables proyectadas junto con la planificación de futuras estrategias tributarias. Los impuestos diferidos activos y pasivos generados por los cambios de tasa del Impuesto a la Renta se realizan con cargo o abono a reservas patrimoniales.

- **Activos biológicos:** La filial Agrícola y Ganadera Tattersall S.A. valoriza sus activos biológicos utilizando el precio de mercado existente en la región, las diferencias entre el valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, y los valores libros son llevados como ganancia o pérdida neta del ejercicio en que estos son determinados.

3) Principales políticas contables adoptadas

3.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

Corresponde a los saldos en cuentas corrientes bancarias y aquellas inversiones de corto plazo que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja, que puedan convertirse rápidamente en montos de efectivo conocido, que exista la intención de efectuar dicha conversión en un plazo no superior a 90 días contados desde su inversión y que exista un riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

3.2 Deterioro de valor

a) Activos financieros no derivados

Un activo financiero no clasificado al valor razonable con cambios en resultados, incluyendo una participación en una inversión contabilizada bajo el método de la participación, es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados incluye:

- 1) Mora o incumplimiento por parte de un deudor.
- 2) Indicios de que un deudor o emisor se declarará en banca rota.
- 3) Desaparición de un mercado activo para un instrumento, y
- 4) Datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares. Al evaluar el deterioro colectivo, el grupo usa información histórica acerca de la oportunidad de las recuperaciones y el informe de pérdida incurrida, y hace ajuste si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y los a valor razonable con efecto en resultado, la reversión es reconocida en el resultado.

b) Activos no financieros

A cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados se evalúa si existen indicadores de que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, Empresas Tattersall S.A. y Filiales realizan una estimación del monto recuperable del activo. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivos futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las evaluaciones actuales de mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agrosumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Se realiza una evaluación a cada fecha de reporte anual, respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido.

3.3 Existencias

Las existencias se valorizan al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios se basa en el costo promedio ponderado. El valor neto de realización es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de las operaciones, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados. El valor de las materias primas, materiales y repuestos se calcula en base al método del precio promedio ponderado de adquisición y se valorizan al menor valor entre el costo y su costo de reposición.

3.4 Activos intangibles

Empresas Tattersall S.A. y sus Filiales presentan activos intangibles tales como patentes, marcas comerciales, otros derechos y programas informáticos, los cuales se valoran inicialmente a su costo de adquisición. Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas.

Las utilidades o pérdidas que puedan surgir al dar de baja un activo intangible serán medidas como la diferencia entre los ingresos netos por venta y el valor libro del activo y serán reconocidas en el estado de resultados cuando el activo sea dado de baja.

Estos activos intangibles se amortizan de forma lineal a lo largo de su vida útil estimada. Su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el

activo intangible puede estar deteriorado. Después de su reconocimiento inicial son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

El período de amortización y el método de amortización son revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son tratados como cambios en estimaciones contables. El cargo por amortización de cada período se reconocerá en los resultados del ejercicio.

3.5 Otros activos no financieros corrientes

Este rubro está constituido principalmente por pagos anticipados correspondientes a seguros vigentes, arriendos, publicidad, entre otros y se reconocen bajo el método lineal y sobre base devengada.

3.6 Propiedades, Planta y Equipo, Reconocimiento y Medición

Los elementos de propiedades, planta y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas, con excepción de los terrenos que se registran bajo el método de reevaluación.

Si partes significativas de un elemento de propiedades, planta y equipo tienen una vida útil distinta, se contabilizan como elementos separados (componentes significativos) de propiedades, planta y equipo.

Cualquier ganancia o pérdida procedente de la disposición de un elemento de propiedades, planta y equipo se reconoce en resultados. Las partidas de propiedades, planta y equipo se valorizan utilizando

el método de costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, excepto por los terrenos que se valorizan utilizando el método de revaluación. La política de la compañía considera realizar el análisis de reevaluación en un período de cada 5 años por considerar que en dicho plazo se puede obtener una valorización más estable y representativa del valor razonable de estos activos, realizándose la primera tasación el año 2014, luego el año 2019 y próximamente el año 2024.

Con el objeto de detectar la existencia de algún indicio de deterioro de dichos activos, en el año 2022 la Sociedad realizó un estudio parcial de revaluación de los terrenos más significativos, no detectándose indicios de deterioro, pero sí mayores valores, los que, conforme a la política de revaluación cada 5 años que mantiene la Empresa sobre estos activos, dicho mayor valor no fue registrado como adición a los terrenos revaluados y complementariamente formando parte en otras reservas dentro del patrimonio.

La filial Tattersall Maquinarias S.A., por decisión de la matriz en mayo de 2022 procedió a vender la propiedad en donde ejercía sus actividades comerciales ubicada en el Parque Industrial Enea, dicha venta originó la reversión de la reserva correspondiente a la revaluación del terreno por un monto de M\$ 1.191.4448.

3.7 Propiedades, Plantas y Equipos

a) Costos posteriores

Los desembolsos posteriores se capitalizan sólo si es probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos futuros asociados con los costos.

Los costos de los préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción de activos que califiquen no forman parte del costo de adquisición. El costo incluye gastos que son

directamente atribuibles a la adquisición del activo.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes o piezas importantes, de repuestos estratégicos o mejoras, ampliaciones y crecimientos, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos.

b) Depreciación

La Sociedad deprecia las Propiedades, Planta y Equipo desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil técnica estimada. En el caso de los terrenos, se considera que tiene una vida útil indefinida y, por lo tanto, no se deprecian, las tasas anuales estimadas de depreciación para el resto de los bienes se resumen de la siguiente manera:

Rubros	Tasa Mínima anual %	Tasa Máxima anual %
Edificios	1,25	2,00
Plantas y Equipos	14,29	33,33
Equipamiento de Tecnologías de la Información	20,00	33,33
Instalaciones Fijas y Accesorios	20,00	33,33
Vehículos	3,00	33,33
Mejoras de Bienes Arrendados	En el plazo de contrato	En el plazo de contrato
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	33,33	33,33

La sociedad en base a los resultados de las pruebas de deterioro, distinto al rubro terreno, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Los métodos de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales se revisarán a cada fecha del balance y se ajustarán si es necesario.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



3.8 Impuesto a la renta

La provisión de impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada conforme a las normas tributarias vigentes al cierre de cada balance.

Al cierre del 31 de diciembre de 2022, Empresas Tattersall tributariamente se encuentra afecta al Régimen General Semi Integrado (14 A)

3.9 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son registrados por todas las diferencias temporarias entre la base contable y tributaria de sus activos y pasivos, de conformidad a lo términos establecidos en la NIC 12 Impuesto a la Renta.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance.

3.10 Activos mantenidos para la venta

Son clasificados como disponibles para la venta y operaciones discontinuadas los activos no corrientes cuyo valor libro se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable en su estado actual.

Estos activos son valorizados por el menor valor entre su valor libro y el valor razonable menos el costo de la venta.

Las pérdidas por deterioro en la clasificación inicial de disponible para la venta con ganancias o pérdidas posteriores a la revalorización, son reconocidas en el resultado. Las ganancias no son reconocidas si existen pérdidas por deterioro acumuladas.

Empresas Tattersall S.A. presenta dentro de este rubro principalmente los vehículos mantenidos para la venta de su filial Compañía Leasing Tattersall S.A los cuales han cumplido su vida útil y se espera vender en un plazo no superior a un año.

3.11 Instrumentos financieros

a) Instrumentos financieros no Derivados:

Los Instrumentos Financieros no derivados abarcan, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalente de efectivo, otros activos financieros, préstamos y financiamientos y acreedores por ventas y otras cuentas por pagar. Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable concambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos nacionales y extranjeros, inversión en cuotas de fondos mutuos y cualquier inversión a corto plazo de gran liquidez y con un vencimiento original de 90 días o menos.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con cambio en resultados, si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los activos financieros son designados al valor razonable con cambios en resultados, si la Sociedad administra

tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración del riesgo o la estrategia de inversión. Al reconocimiento inicial los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en resultado a medida en que se incurren. Estos activos financieros son valorizados al valor razonable y los cambios correspondientes son reconocidos en resultados.

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Otros activos financieros corrientes

Este rubro está constituido por los documentos entregados en Factoring, en los cuales la sociedad no mantiene la responsabilidad de la cobranza, pero sí posee los riesgos de crédito.

Pasivos financieros no derivados

Inicialmente, la Sociedad reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Sociedad tiene los siguientes pasivos financieros no derivados: préstamos o créditos, acreedores comerciales y cuentas por pagar. Estos pasivos finan-

cieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

b) Instrumentos financieros derivados:

La Sociedad realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición de riesgo en moneda extranjera. Los derivados de moneda se utilizan para fijar la tasa de cambio del peso respecto a otras monedas extranjeras, estos instrumentos corresponden a Forwards. Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Posterior al reconocimiento inicial, los cambios en el valor razonable de tales derivados son reconocidos en el resultado como parte de ganancias y pérdidas. El Grupo constantemente evalúa la existencia de derivados implícitos tanto en sus contratos como en sus instrumentos financieros. Al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021 no existen derivados implícitos.

c) Inversiones en otras sociedades:

Las inversiones en otras sociedades sin capacidad de ejercer influencia significativa o control sobre la sociedad emisora se valorizan a su costo de adquisición, dichas inversiones se clasifican en el rubro "Otros activos financieros no corrientes" del Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



3.13 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, y se revalúan en cada cierre contable posterior.

3.14 Ingresos de explotación

Los ingresos por ventas o prestaciones de servicios son reconocidos y registrados en los estados financieros de Empresas Tattersall S.A. y Filiales cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones de acuerdo con la NIIF 15:

1. Identificar el contrato con el cliente.
2. Identificar las obligaciones separadas del contrato.
3. Determinar el precio de la transacción.
4. Distribuir el precio de la transacción entre las obligaciones del contrato.
5. Contabilizar los ingresos (o a medida que) la entidad satisface las obligaciones.

3.15 Costo de venta

El costo de venta corresponde a los costos de comercialización de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar

su venta. Además se incluyen como parte del costo de venta todos los desembolsos necesarios para las prestaciones de los servicios que realiza el Grupo.

3.16 Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

3.17 Costos financieros

Son todos aquellos intereses pagados y devengados, diferencias de cambio o reajustes y otros costos de obligaciones con bancos e instituciones financieras que son reconocidos como gastos financieros cuando son incurridos.

3.18 Ganancia por acción

La Sociedad presenta datos de las ganancias por acción (GPA) básica y diluida de sus acciones ordinarias. Las GPA básicas se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. Las GPA diluidas se calculan ajustando el resultado atribuible a los accionistas ordinarios y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación para efectos de todas las acciones potencialmente diluibles, que comprenden notas convertibles y opciones de compra de acciones concedidas a empleados.

3.19 Distribución de dividendos

Dado que la facultad de determinar el pago y el monto de los dividendos definitivos a repartir entre sus accionistas, conforme a los Estatutos vigentes de la

Sociedad, recae sobre la Junta General Ordinaria de Accionistas, la Sociedad al momento conocer la decisión tomada por la Junta, y esta ha sido la de pagar dividendos, estos son reconocidos como un pasivo en el período en que la Junta se ha pronunciado.

El Directorio tiene la facultad de acordar el pago de dividendos provisorios con cargo a los resultados del ejercicio o de ejercicio anteriores en cualquier momento del tiempo, los que posteriormente son ratificados por la Junta General Ordinaria de accionistas que se celebre en la fecha más próxima en que el Directorio acordó el pago de dividendos provisorios.

3.20 Acuerdos comerciales con proveedores

La Sociedad afiliada Tattersall Agroinsumos S.A., establece ciertos acuerdos comerciales con sus principales proveedores con el fin de promover la compra de sus productos a través de descuentos por volumen de compras. Estos descuentos son registrados dentro de la línea de costo de ventas en el Estado de Resultados Integrales por Función.

3.21 Moneda

La moneda funcional para Empresas Tattersall S.A. y Filiales se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que opera, en donde genera y emplea el efectivo. Las transacciones distintas a las que se realicen en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. La Moneda Funcional de la Sociedad es el peso chileno.

Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se convierten a las tasas de cambio de cierre. Los resultados por conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del período dentro de otras partidas financieras

3.22 Moneda Extranjera y unidades reajustables

(i) Transacciones en monedas extranjeras

Las transacciones en monedas extranjeras son convertidas a la moneda funcional respectiva de las entidades de la Sociedad en las fechas de las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de balance son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Los activos y pasivos no monetarios que son valorizados al valor razonable en una moneda extranjera, son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que son valorizadas al costo histórico en una moneda extranjera no se convierten.

Sin embargo las diferencias en moneda extranjera surgidas de la conversión de las siguientes partidas se reconocen en otros resultados integrales:

- Instrumentos de patrimonio disponibles para la venta (excepto en caso de deterioro cuando las diferencias moneda extranjera que se hayan reconocido en otros resultados integrales se reclasifican a resultados);
- Un pasivo financiero designado como cobertura de la inversión neta en un negocio en el extranjero siempre que la cobertura sea eficaz; y
- Cobertura de flujo de efectivo calificado siempre que la cobertura sea eficaz.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



(ii) Negocios en el extranjero

Los activos y pasivos de los negocios en el extranjero, incluida la plusvalía y los ajustes del valor razonable surgidos en la adquisición, se convierten a pesos usando las tasas de cambio a la fecha del balance. Los ingresos y gastos de los negocios en el extranjero se convierten a pesos usando las tasas de cambio a las fechas de las transacciones.

Las diferencias en conversión de moneda extranjera se reconocen en otros resultados integrales y se presentan en la reserva de conversión, excepto cuando la diferencia de conversión se distribuye a la participación no controladora.

En la disposición total o parcial de un negocio en el extranjero en la que se pierde control, la influencia significativa o el control conjunto, el importe acumulado en la reserva de la inversión relacionada con ese negocio en el extranjero deberá

Reclasificarse al resultado como parte de la ganancia o pérdida de la disposición. Si el grupo dispone de parte de su participación en una subsidiaria pero retiene el control, la proporción relevante del importe acumulado se redistribuye a la participación no controladora. Cuando la Sociedad dispone sólo de una parte de una asociada o negocio conjunto y al mismo tiempo retiene la influencia significativa o el control conjunto, la proporción relevante del importe acumulado se reclasifica al resultado.

Cuando la liquidación de una partida monetaria por cobrar o por pagar a un negocio en el extranjero no está planificada ni es probable en el futuro previsible, las ganancias y pérdidas de moneda extranjera surgidas de esa partida forman parte de una inversión neta en el negocio en el extranjero. En consecuencia, estas diferencias son reconocidas en otros resultados integrales y acumuladas en la Reserva de Conversión Moneda Extranjera.

Los activos y pasivos en moneda extranjera o expresada en otra unidad de reajustabilidad, se presentan ajustados según las siguientes equivalencias al cierre de cada período:

MONEDA	31/12/2022 Pesos	31/12/2021 Pesos
Dólar Estadounidense	855,86	844,69
Euro	915,95	955,64
Unidad de Fomento	35.110,98	30.991,74

3.23 Información por segmentos

Empresas Tattersall S.A. y Filiales presenta la información por segmentos en relación a los negocios que realizan cada una de sus Filiales, y consistente con la información financiera puesta a disposición del Directorio de la Compañía, conforme a lo dispuesto en NIIF 8 "Información Financiera por Segmentos".

Los Segmentos son componentes identificables de la Sociedad que proveen productos o servicios relacionados (Segmento de Negocio), el cual está sujeto a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. Por lo anterior, los Segmentos que utiliza la Sociedad para gestionar sus operaciones son las siguientes líneas de negocios: Servicios, Agrícola, Ganado y Maquinarias de uso Industrial y Servicios Financieros.

3.24 Reclasificaciones significativas

En los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021, no se han efectuado reclasificaciones significativas en los Estados Financieros de la Sociedad.

3.25 IFRS 16 Arrendamientos Operativos

IFRS 16 sustituye a la IAS 17 Arrendamientos ("IAS 17"), la IFRIC 4 Determinación de si un Acuerdo Contiene un Arrendamiento ("IFRIC 4"), la SIC 15 Arrendamientos Operativos - Incentivos y la SIC 27 Evaluación de la Esencia de las Transacciones que Adoptan la Forma Legal de un Arrendamiento. La norma establece los principios para el reconocimiento, la medición, la presentación y la revelación de los arrendamientos y exige que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo de balance.

La contabilidad del arrendador conforme la IFRS 16 no muestra cambios sustanciales en relación con la IAS 17. Los arrendadores seguirán clasificando los arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros mediante el uso de principios similares a la IAS 17. Por lo tanto, la IFRS 16 no afectará los arrendamientos en los casos en los que la Compañía es el arrendador.

La Compañía adoptó la IFRS 16 aplicando la opción retrospectiva modificada según el párrafo C8(b)(ii), donde el activo por derecho de uso es igual al pasivo por arrendamiento a la fecha de aplicación inicial - 1 de enero de 2019. Conforme a este método, la norma se aplica de manera retrospectiva con el efecto acumulativo reconocido a la fecha de la aplicación inicial. La Compañía decidió no usar la solución práctica de transición que permite que la norma se aplique sólo a los contratos que se identificaron previamente como arrendamientos mediante la aplicación de la IAS 17 y la IFRIC 4 a la fecha de la aplicación inicial. La Compañía eligió usar las excepciones de reconocimiento para los contratos de arrendamiento que tengan un plazo de 12 meses o menos ("arrendamientos a corto plazo"), y los contratos de arrendamien-

to en los que el activo subyacente fuera de un bajo valor (considerado como tales, los activos que valor menor a USD 5.000).

La Compañía tiene contratos de arrendamiento de elementos de propiedades, planta y equipo, incluyendo oficinas, bodegas y estacionamientos. Antes de la adopción de la IFRS 16, la Compañía (como arrendatario) clasificó estos arrendamientos en la fecha de origen como arrendamientos operativos. Los arrendamientos operativos bajo IAS 17 son aquellos que no transfieren de manera sustancial a la Compañía todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado.

Tras la adopción de la IFRS 16, la Compañía aplicó un enfoque de reconocimiento y medición única para todos los arrendamientos, excepto para los arrendamientos a corto plazo, activos de bajo valor y arrendamientos entre matriz y filiales dado que la filiales no tienen el derecho de controlar el uso del activo, siendo la matriz como arrendadora la que tiene el derecho a decidir cómo y para qué propósito se puede utilizar el activo a lo largo del contrato.

Los activos por derecho de uso se reconocieron en base al importe igual al pasivo por arrendamientos. Los pasivos por arrendamientos se reconocieron en base al valor presente de los pagos de arrendamientos restantes a la fecha de aplicación inicial, descontados mediante el uso de la tasa incremental de endeudamiento a la fecha de la aplicación inicial.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agrosumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria





Resumen de las nuevas Políticas Contables

A) Activo por derecho de uso

La Compañía reconoce activos por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, menos cualquier depreciación acumulada y pérdida por deterioro, y se ajustan según cualquier nueva medición de los pasivos por arrendamientos. El costo de los activos con derecho de uso incluye el monto de los pasivos por arrendamientos reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos por arrendamientos en o antes de la fecha de inicio menos cualquier incentivo de arrendamientos recibido. A menos que la Compañía tenga la certeza razonable de obtener la propiedad del activo en arriendo al final del plazo del arrendamiento, los activos por derecho de uso reconocidos se deprecian de manera lineal durante el período que sea más corto entre su vida útil estimada y el plazo del arrendamiento. Los activos por derecho de uso están sujetos a evaluación de deterioro.

B) Pasivo por arrendamiento

A la fecha de inicio del arrendamiento, la Compañía reconoce los pasivos por arrendamientos medidos al valor presente de los pagos por arrendamientos que se deben hacer durante el periodo de arrendamiento. Los pagos por arrendamientos incluyen pagos fijos (incluyendo los pagos fijos en sustancia) menos cualquier incentivo de arrendamientos por cobrar, los pagos variables por arrendamientos que dependen de un índice o una tasa, y los montos que se es-

pera que se paguen conforme las garantías de valor residual. Los pagos por arrendamientos también incluyen el precio de ejercer una opción de compra de la que se tiene certeza razonable que la Compañía ejercerá y los pagos de multas por el término de un arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que la Compañía ejerció la opción de terminarlo.

Los pagos variables por arrendamientos que no dependen de un índice o tasa se reconocen como gastos en el periodo en el que se produce el gasto y desencadena el pago.

Al calcular el valor presente de los pagos por arrendamientos, la Compañía usa la tasa de endeudamiento incremental a la fecha de inicio del arrendamiento si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no se puede determinar. Después de la fecha de inicio, el monto de pasivos por arrendamientos se incrementa para reflejar los intereses devengados y se reduce conforme los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor contable de los pasivos por arrendamiento se vuelve a medir si existe una modificación, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos fijos por arrendamientos en sustancia o un cambio en la evaluación de la compra del activo subyacente.

La Compañía determina el plazo de arrendamiento como el plazo no cancelable, junto con cualquier periodo cubierto por una opción para ampliar el arrendamiento si existe certeza razonable de que se ejercerá, o cualquier periodo cubierto por una opción para terminar el arrendamiento, si existe certeza razonable de que no se ejercerá.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Composición de contratos de arriendos operativos, corriente

Al 31 de Diciembre de 2022

RUT Sociedad	Sociedad	País	RUT Acreedor	Nombre Acreedor	País	Fecha de Contrato	Fecha de Vencimiento	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Corriente		
												Hasta 90 días	Más 90 días a 1 año	Total Corriente
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.151.548-9	Transportes Pablo Merlet Garcia Eirl	Chile	15/12/2020	15/12/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	1.333	14.374	15.707
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	7.397.694-4	Moira Gloria Solari Iglesias	Chile	03/08/2018	31/07/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	6.181	42.697	48.878
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	8.219.519-K	Fernando David Cordero Martini	Chile	01/08/2013	31/07/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	4.098	28.309	32.407
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.057.855-K	Inmobiliaria E Inversiones Pesco Ltda.	Chile	01/06/2020	15/06/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	3.674	18.186	21.860
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	78.429.930-9	Soc. de Perforaciones Mineras Ltda.	Chile	01/08/2018	01/08/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	7.359	50.830	58.189
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.085.062-4	Inversiones Pozo Alegre Ltda.	Chile	15/11/2019	15/11/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	4.641	50.046	54.687
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.065.572-4	Inmobiliaria Braman Cía. Ltda.	Chile	02/01/2019	14/11/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	5.686	61.317	67.003
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.011.140-6	Agrícola e Inversiones Rapallo Ltda.	Chile	09/03/2020	01/04/2026	UF	Mensual	0,33%	0,33%	6.898	74.384	81.282
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.139.287-5	Inversiones Ribera Sur Ltda.	Chile	26/11/2019	01/01/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	2.475	26.691	29.166
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.169.737-4	Inversiones Violeta Ltda.	Chile	15/04/2019	14/04/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	877	9.453	10.330
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.142.103-4	Cima Propiedad E Inmuebles	Chile	17/05/2017	01/08/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	5.600	38.684	44.284
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	96.914.120-5	Soc. Inmobiliaria Tromimuco Ltda.	Chile	01/06/2019	30/05/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	3.956	42.657	46.613
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	79.848.570-9	Inmobiliaria Cristal Ltda.	Chile	1/5/2018	30/04/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	2.739	8.164	10.903
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	77.784.680-9	Soc. Inmob. e Inver. Jaime Urrea y Cia Ltda	Chile	01/01/2014	31/01/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	2.696	29.074	31.770
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	7.978.676-4	Santiago Eugenio Casas Ernst	Chile	01/08/2018	31/01/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	1.531	9.078	10.609
TOTALES												59.744	503.944	563.688
96775400-5	Tattersall Agroinsumos S.A.	Chile	78.847.780-5	Agrícola y Ganadera A y G Ltda.	Chile	01/04/2016	30/06/2026	UF	Mensual	0,34%	0,34%	4.168	7.248	11.416
94.424.000-4	Tattersall Ganado S.A.	Chile	76.130.385-6	Procarne Comercial S.A.	Chile	18/11/2018	01/03/2025	Pesos	Mensual	0,36%	0,36%	3.440	10.854	14.294
76.517.797-9	Agroriego Tattersall S.A.	Chile	77.496.590-4	Soc. De Inversiones Copahue Ltda	Chile	01/03/2022	28/02/2026	Pesos	Mensual	0,35%	0,35%	2.330	7.138	9.468
77078261-9	Maco Tattersall S.A.	Chile	76.284.152-5	Inmobiliaria Maco S.A.	Chile	01/01/2021	31/12/2025	Pesos	Mensual	0,33%	0,33%	66.105	198.317	264.422
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	96.613.890-4	Inversiones San Gabriel L.A. Limitada	Chile	01/06/2022	31/05/2024	UF	Mensual	0,36%	0,36%	15.509	47.551	63.060
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	96.604.840-2	Inversiones Crispulo S.A.	Chile	01/09/2021	31/08/2024	UF	Mensual	0,34%	0,34%	26.011	79.699	105.710
TOTALES												41.520	127.250	168.770
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	76.231.421-5	Montesalpha Chile Spa	Chile	01/07/2019	01/12/2023	UF	Mensual	0,35%	0,35%	20.009	65.398	85.407
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	96.716.200-0	Inversiones Inmobiliaria El Rosal S.A.	Chile	01/02/2019	01/12/2022	UF	Mensual	0,35%	0,35%	45.666	84.158	129.824
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	76.209.617-K	Inmobiliaria Indra Ltda	Chile	01/06/2021	01/06/2024	Pesos	Mensual	0,40%	0,40%	6.714	20.625	27.339
TOTALES												72.389	170.181	242.570
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	76.231.421-5	Montesalpha Chile Spa	Chile	07/01/2019	12/01/2023	UF	Mensual	0,35%	0,35%	20.009	65.398	85.407
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	96.716.200-0	Inversiones Inmobiliaria El Rosal S.A.	Chile	02/01/2019	12/01/2022	UF	Mensual	0,35%	0,35%	45.666	84.158	129.824
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	76.209.617-K	Inmobiliaria Indra Ltda	Chile	06/01/2021	06/01/2024	Pesos	Mensual	0,40%	0,40%	6.714	20.625	27.339
TOTALES												72.389	170.181	242.570

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Composición de contratos de arriendos operativos, no corriente

Al 31 de diciembre de 2022

RUT Sociedad	Sociedad	RUT País	RUT Acreedor	Nombre Acreedor	País	Fecha de Contrato	Fecha de Vencimiento	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	No Corriente					Total No Corriente
												De 1 año a 2 años	De 2 año a 3 años	De 3 año a 4 años	De 4 año a 5 años	Más de 5 años	
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.151.548-9	Transportes Pablo Merlet Garcia Eirl	Chile	15/12/2020	15/12/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	15.093	14.502	0	-	-	29.595
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.085.062-4	Inversiones Pozo Alegre Ltda.	Chile	15/11/2019	15/11/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	52.546	46.359	0	-	-	98.905
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.065.572-4	Inmobiliaria Braman Cía. Ltda.	Chile	02/01/2019	14/11/20 24	UF	Mensual	0,33%	0,33%	59.113	0	0	-	-	59.113
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.011.140-6	Agrícola e Inversiones Rapallo Ltda.	Chile	09/03/2020	01/04/2026	UF	Mensual	0,33%	0,33%	78.100	75.043	24.356	-	-	177.499
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.169.737-4	Inversiones Violeta Ltda.	Chile	15/04/2019	14/04/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	3.352	0	0	-	-	3.352
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	96.914.120-5	Soc. Inmobiliaria Tromimuco Ltda.	Chile	01/06/2019	30/05/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	22.618	0	0	-	-	22.618
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	77.784.680-9	Soc. Inmob. e Inver. Jaime Urrea y Cia Ltda.	Chile	01/01/2014	31/01/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	30.527	2.489	0	-	-	33.016
TOTALES												261.349	138.393	24.356	-	-	424.098
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	96.604.840-2	Inversiones Crispulo S.A.	Chile	01/09/2021	31/08/2024	UF	Mensual	0,34%	0,34%	72.993	-	-	-	-	72.993
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	96.613.890-4	Inversiones San Gabriel L.A. Limitada	Chile	01/06/2021	31/05/2024	UF	Mensual	0,36%	0,36%	27.092	-	-	-	-	27.092
TOTALES												100.085	-	-	-	-	100.085
77078261-9	Maco Tattersall S.A.		76.284.152-5	Inmobiliaria Maco S.A.	Chile	01/01/2021	31/12/2025	Pesos	Mensual	0,33%	0,33%	264.422	264.422	264.421	-	-	793.265
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.		76.209.617-K	Inmobiliaria Indra Ltda.	Chile	01/06/2021	01/06/2024	Pesos	Mensual	0,40%	0,40%	44.700	-	-	-	-	44.700
96.775.400-5	Tattersall Agroinsumos S.A.		78.847.780-5	Agrícola y Ganadera A y G Ltda.	Chile	01/04/2016	30/06/2026	UF	Mensual	0,34%	0,34%	50.021	50.021	35.393	-	-	135.435
94.424.000-4	Tattersall Ganado S.A.		76.130.385-6	Procarne Comercial S.A.	Chile	18/11/2018	01/03/2025	Pesos	Mensual	0,84%	0,84%	15.805	4.206	-	-	-	20.011
76.517.797-9	Agroriego Tattersall S.A.	Chile	77.496.590-4	Soc. de Inversiones Copahue Ltda.	Chile	01/03/2022	28/02/2026	Pesos	Mensual	0,35%	0,35%	20.161	1.757	-	-	-	21.918
TOTALES												756.543	458.799	324.170	-	-	1.539.512

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Composición de contratos de arriendos operativos, corriente

Al 31 de diciembre de 2021

RUT Sociedad	Sociedad	País	RUT Acreedor	Nombre Acreedor	País	Fecha de Contrato	Fecha de Vencimiento	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Corriente		
												Hasta 90 días	Más 90 días a 1 año	Total Corriente
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.151.548-9	Transportes Pablo Merlet Garcia Eirl	Chile	15/12/2020	15/12/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	3.662	10.768	14.430
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	7.397.694-4	Moira Gloria Solari Iglesias	Chile	03/08/2018	31/07/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	16.978	49.930	66.908
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	8.219.519-K	Fernando David Cordero Martini	Chile	01/08/2013	31/07/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	11.257	33.104	44.361
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.139.803-2	Concesión Aeropuerto de Calama S.A.	Chile	15/01/2019	31/03/2022	UF	Mensual	0,33%	0,33%	8.221	0	8.221
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.057.855-K	Inmobiliaria e Inversiones Pesco Ltda.	Chile	01/06/2020	15/06/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	10.091	29.675	39.766
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	78.429.930-9	Soc. de Perforaciones Mineras Ltda.	Chile	01/08/2018	01/08/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	20.212	59.440	79.652
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.012.742-6	S y R Inversiones S.A.	Chile	30/11/2019	01/12/2022	UF	Mensual	0,33%	0,33%	3.909	10.236	14.145
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.085.062-4	Inversiones Pozo Alegre Ltda.	Chile	15/11/2019	15/11/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	12.748	37.489	50.237
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.065.572-4	Inmobiliaria Braman Cía. Ltda.	Chile	02/01/2019	14/11/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	15.619	45.932	61.551
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.011.140-6	Agrícola e Inversiones Rapallo Ltda.	Chile	09/03/2020	01/04/2026	UF	Mensual	0,33%	0,33%	18.948	55.721	74.669
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.024.637-9	Transauto BSM Logística Ltda.	Chile	30/11/2019	29/11/2022	UF	Mensual	0,33%	0,33%	40.879	107.036	147.915
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.139.287-5	Inversiones Ribera Sur Ltda.	Chile	26/11/2019	01/01/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	6.799	19.994	26.793
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.169.737-4	Inversiones Violeta Ltda.	Chile	15/04/2019	14/04/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	2.408	7.081	9.489
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.142.103-4	Cima Propiedad e Inmuebles	Chile	17/05/2017	01/08/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	15.383	45.237	60.620
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	96.914.120-5	Soc. Inmobiliaria Tromimuco Ltda.	Chile	01/06/2019	30/05/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	10.866	31.955	42.821
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	79.848.570-9	Inmobiliaria Cristal Ltda.	Chile	01/05/2018	30/04/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	7.524	22.128	29.652
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	77.784.680-9	Soc. Inmob. E Inver. Jaime Urra y Cia Ltda.	Chile	01/01/2014	31/01/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	7.406	21.780	29.186
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	7.978.676-4	Santiago Eugenio Casas Ernst	Chile	01/08/2018	31/01/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	4.204	12.364	16.568
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.463.360-1	Inmobiliaria Agal S.A.	Chile	01/11/2016	31/12/2022	UF	Mensual	0,33%	0,33%	13.193	38.799	51.992
TOTALES												230.307	638.669	868.976
96.775.400-5	Tattersall Agroinsumos S.A.	Chile	78.311.610-3	Com. e Inversiones Cataluña	Chile	42917	44377	UF	Mensual	0,35%	0,35%	-	-	-
96.775.400-5	Tattersall Agroinsumos S.A.	Chile	78.847.780-5	Agrícola y Ganadera A y G Ltda.	Chile	42461	46203	UF	Mensual	0,34%	0,34%	12.505	19.101	31.606
TOTALES												12.505	19.101	31.606
94.424.000-4	Tattersall Ganado S.A.	Chile	76.130.385-6	Procarne Comercial S.A.	Chile	18/11/2018	01/03/2025	Pesos	Mensual	0,36%	0,36%	2.746	8.665	11.411
77.078.261-9	Maco Tattersall S.A.	Chile	76.284.152-5	Inmobiliaria Maco S.A.	Chile	01/01/2021	31/12/2025	Pesos	Mensual	0,33%	0,33%	66.105	198.316	264.421
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	96.613.890-4	Inversiones San Gabriel L.A. Limitada	Chile	01/06/2020	31/05/2022	UF	Mensual	0,36%	0,36%	19.245	12.948	32.193
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	96.604.840-2	Inversiones Crispulo S.A.	Chile	01/09/2021	31/08/2024	UF	Mensual	0,34%	0,34%	22.011	67.442	89.453
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	76.666.240-4	Serv. Forestales y Carguios Loma Grande S.A.	Chile	01/01/2020	31/12/2022	UF	Mensual	0,35%	0,35%	18.337	56.185	74.522
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	10.818.329-2	Angel Luis Saldias Fuentes	Chile	01/01/2019	31/12/2022	UF	Mensual	0,35%	0,35%	11.992	36.735	48.727
TOTALES												71.585	173.310	244.895
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	76.231.421-5	Montesalpha Chile Spa	Chile	01/07/2019	01/12/2023	UF	Mensual	0,35%	0,35%	20.009	65.398	85.407
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	96.716.200-0	Inversiones Inmobiliaria El Rosal S.A.	Chile	01/02/2019	01/12/2022	UF	Mensual	0,35%	0,35%	45.666	139.886	185.552
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	76.209.617-K	Inmobiliaria Indra Ltda.	Chile	01/06/2021	01/06/2024	Pesos	Mensual	0,40%	0,40%	6.714	20.625	27.339
TOTALES												72.389	225.909	298.298
76.517.797-9	HIDROTATTERSALL	Chile	77.496.590-4	Sociedad de Inversiones Copahue Limitada	Chile	14/03/2018	14/03/2022	Pesos	Mensual	0,40%	0,40%	1.757	-	1.757
TOTAL												457.394	1.263.970	1.721.364

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Composición de contratos de arriendos operativos, no corriente

Al 31 de diciembre de 2021

RUT Sociedad	Sociedad	País	RUT Acreedor	Nombre Acreedor	País	Fecha de Contrato	Fecha de Vencimiento	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	No Corriente				Total No Corriente
												De 1 año a 2 años	De 2 año a 3 años	De 3 año a 4 años	De 4 año a 5 años	
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.151.548-9	Transportes Pablo Merlet Garcia Eirl	Chile	15/12/2020	15/12/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	13.864	13.322	12.801	-	39.987
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	7.397.694-4	Moira Gloria Solari Iglesias	Chile	03/08/2018	31/07/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	43.144	-	-	-	43.144
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	8.219.519-K	Fernando David Cordero Martini	Chile	01/08/2013	31/07/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	28.605	-	-	-	28.605
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.057.855-K	Inmobiliaria e Inversiones Pesco Ltda.	Chile	01/06/2020	15/06/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	19.295	-	-	-	19.295
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	78.429.930-9	Soc. de Perforaciones Mineras Ltda.	Chile	01/08/2018	01/08/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	51.362	0	-	-	51.362
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.085.062-4	Inversiones Pozo Alegre Ltda.	Chile	15/11/2019	15/11/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	48.271	46.381	40.920	-	135.572
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.065.572-4	Inmobiliaria Braman Cía. Ltda.	Chile	02/01/2019	14/11/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	59.142	52.178	-	-	111.320
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.011.140-6	Agrícola e Inversiones Rapallo Ltda.	Chile	09/03/2020	01/04/2026	UF	Mensual	0,33%	0,33%	71.746	68.938	66.239	21.498	228.421
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.139.287-5	Inversiones Ribera Sur Ltda.	Chile	26/11/2019	01/01/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	25.744	-	-	-	25.744
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.169.737-4	Inversiones Violeta Ltda.	Chile	15/04/2019	14/04/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	9.118	2.959	-	-	12.077
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.142.103-4	Cima Propiedad e Inmuebles	Chile	17/05/2017	01/08/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	39.089	-	-	-	39.089
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	96.914.120-5	Soc. Inmobiliaria Tromimuco Ltda.	Chile	01/06/2019	30/05/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	41.145	19.964	-	-	61.109
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	79.848.570-9	Inmobiliaria Cristal Ltda.	Chile	01/05/2018	30/04/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	9.624	-	-	-	9.624
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	77.784.680-9	Soc. Inmob. E Inver. Jaime Urrea y Cia Ltda.	Chile	01/01/2014	31/01/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	28.044	26.946	2.197	-	57.187
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	7.978.676-4	Santiago Eugenio Casas Ernst	Chile	01/08/2018	31/01/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	9.363	-	-	-	9.363
TOTALES												497.556	230.688	122.157	21.498	871.899
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	96.604.840-2	Inversiones Crispulo S.A.	Chile	01/09/2021	31/08/2024	UF	Mensual	0,34%	0,34%	157.737	-	-	-	157.737
TOTALES												157.737	-	-	-	157.737
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	76.231.421-5	Montesalpha Chile Spa	Chile	01/07/2019	01/12/2023	UF	Mensual	0,35%	0,35%	94.075	-	-	-	94.075
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	76.209.617-K	Inmobiliaria Indra Ltda	Chile	01/06/2021	01/06/2024	Pesos	Mensual	0,40%	0,40%	28.669	12.353	-	-	41.022
TOTALES												122.744	12.353	-	-	135.097
77.078.261-9	Maco Tattersall S.A.	Chile	76.284.152-5	Inmobiliaria Maco S.A.	Chile	01/01/2021	31/12/2025	Pesos	Mensual	0,33%	0,33%	264.422	264.422	264.422	-	793.266
TOTALES												264.422	264.422	264.422	-	793.266
96.775.400-5	Tattersall Agroinsumos S.A.	Chile	78.847.780-5	Agrícola y Ganadera A y G Ltda.	Chile	01/04/2016	30/06/2026	UF	Mensual	0,34%	0,34%	68.436	50.021	50.162	-	168.619
TOTALES												68.436	50.021	50.162	-	168.619
94.424.000-4	Tattersall Ganado S.A.	Chile	76.130.385-6	Procarne Comercial S.A.	Chile	18/11/2018	01/03/2025	Pesos	Mensual	0,84%	0,84%	12.617	13.951	3.712	-	30.280
TOTAL												1.123.512	571.435	440.453	21.498	2.156.898

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



4) Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Normas y Enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

La administración de la Sociedad anticipa que la aplicación futura de NIIF 17 no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad. Adicionalmente la Administración de la Sociedad anticipa que la aplicación de las enmiendas podría tener un impacto en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad en períodos futuros en la medida que se originen tales transacciones.

5) Bases de consolidación

5.1 Filiales o subsidiarias

Las Filiales o subsidiarias son controladas por la Sociedad. Los estados financieros de las Filiales son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienzan el control hasta la fecha de término de éste. La Sociedad controla una entidad cuando tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la subsidiaria y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta.

Los estados financieros de la afiliada se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que se obtiene el control hasta la fecha en que termina el control.

Las Filiales que se incluyen en estos Estados Financieros Consolidados son las siguientes:

Filiales	% de Participación al 31 de Diciembre de 2022			% de Participación al 31 de diciembre de 2021		
	Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	70.00	0.00	70.00	70.00	0.00	70.00
Tattersall Maquinarias S.A.	99.99	0.01	100.00	99.99	0.01	100.00
Tattersall Gestión de Activos S.A.	99.99	0.01	100.00	99.99	0.01	100.00
Tattersall Ganado S.A.	99.99	0.01	100.00	99.99	0.01	100.00
Tattersall Agroinsumos S.A.	99.99	0.01	100.00	99.99	0.01	100.00
Feria Regional de Rancagua S.A.	90.05	0.00	90.05	90.05	0.00	90.05
Hidrotattersall S.A.	75.00	0.00	75.00	75.00	0.00	75.00
Tattersall Automotriz S.A.	99.99	0.01	100.00	99.99	0.01	100.00
Maco Tattersall S.A.	99.90	0.10	100.00	99.90	0.10	100.00
Tattersall Warrants S.A.	70.00	0.00	70.00	70.00	0.00	70.00
Agrícola y Ganadera Tattersall S.A.	99.90	0.10	100.00	99.99	0.01	100.00

Filial	Filiales que consolida	País de la Inversión	% de Participación al 31 de Diciembre de 2022			% de Participación al 31 de diciembre de 2021		
			Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Starcec S.A.	Uruguay	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	AIV Car Rental LLC	Puerto Rico	82,10	0,00	82,10	82,10	0,00	82,10
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Autorentas Tattersall SpA	Chile	99,99	0,00	99,99	99,99	0,00	99,99
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Compañía de Leasing Austral S.A.	Chile	55,00	0,00	55,00	55,00	0,00	55,00
Tattersall Ganado S.A.	Feria Regional de Coyhaique S.A.	Chile	50,00	0,00	50,00	50,00	0,00	50,00
Tattersall Ganado S.A.	Tattersall Martilleros S.A.	Chile	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Hidrotattersall S.A.	Agroriego Tattersall Perú S.A.	Perú	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Tattersall Agroinsumos S.A.	Tattersall Agroinsumos Perú S.A.	Perú	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Tattersall Automotriz S.A	Tattersall Servicios Automotrices S.A	Chile	99,00	0,00	99,00	99,00	0,00	99,00

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



5.2 Inversiones en asociadas (método de participación)

Las participaciones de la Sociedad en las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación incluyen las participaciones en asociadas y en un negocio conjunto.

Una asociada es una entidad sobre la que la Sociedad tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación. Un negocio conjunto es un acuerdo en el que la Sociedad tiene control conjunto, mediante el cual la Sociedad tiene derecho a los activos netos del acuerdo y no derechos sobre sus activos y obligaciones por sus pasivos.

Las participaciones en asociadas y en el negocio conjunto se contabilizan usando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los estados.

Financieros consolidados incluyen la participación de la Sociedad en los resultados y el resultado integral de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia significativa o el control conjunto cesan.

Las inversiones en asociadas y entidades controladas en conjunto que se incluyen en estos estados financieros consolidados se detallan en la Nota 11.

5.3 Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surjan de transacciones con sociedades relacionadas, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación de la Sociedad en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero sólo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

5.4 Pérdida de control

Cuando la compañía pierde el control de una subsidiaria, esta da de baja los activos y pasivos de la subsidiaria cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier participación mantenida en la antigua subsidiaria se valorizará al valor razonable con la ganancia o pérdida reconocida en resultados. Si la Sociedad retiene alguna participación en la ex subsidiaria ésta será valorizada a su valor razonable en la fecha que se pierda el control.

5.5 Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación del Grupo en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

5.6 Combinación de negocios

El Grupo contabiliza las combinaciones de negocios utilizando el método de adquisición cuando se transfiera el control al Grupo. La contraprestación transferida en la adquisición generalmente se mide al valor razonable al igual que los activos y pasivos netos identificables adquiridos. Cualquier plusvalía resultante es sometida a pruebas anuales de deterioro.

Cualquier ganancia por compra en condiciones muy ventajosas se reconoce de inmediato en resultados. Los costos de transacción se registran como gasto cuando se incurren, excepto si se relacionan con la emisión de deuda o instrumentos de patrimonio.

La contraprestación transferida no incluye los importes relacionados con la liquidación de relaciones pre-existentes. Dichos importes generalmente se reconocen en resultados.

Cualquier contraprestación contingente es medida al valor razonable a la fecha de adquisición. Si una obligación para pagar la contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumentos financieros está clasificada como patrimonio no deberá medirse nuevamente y su liquidación posterior deberá contabilizarse dentro del patrimonio. De no ser así, la otra contraprestación contingente se mide nuevamente al valor razonable en cada fecha de balance y los cambios posteriores en el valor razonable de la contraprestación contingente se reconocen en resultados.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria

6) Efectivo y equivalentes al efectivo

El siguiente es el detalle del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Por Moneda	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Pesos	7.084.229	8.189.326
Euros	10.233	27.040
Dólares	836.596	589.119
Pesos Colombianos	6.078	51.791
Totales	7.937.136	8.857.276

Al 31 de Diciembre de 2022 se ha reconocido en resultados una utilidad de M\$ 301.514 por concepto de diferencia de cambio de moneda (al 31 de Diciembre del 2021 una utilidad de M\$ 35.350).

7) Otros activos no financieros, corriente y no corriente

La composición de Otros Activos no Financieros corriente, es la siguiente:

Descripción	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Contratos Publicitarios	0	106.661
Pólizas de seguros	1.641.809	1.383.583
Permisos circulación y seguros obligatorios vehículos	1.791.767	1.283.554
Pagos anticipados	1.857.793	990.808
Totales	5.291.370	3.764.606

Los pagos anticipados corresponden principalmente a impuestos por transferencias por amortizar que viene de la filial Compañía de Leasing Tattersall S.A. y Filiales.

La composición de Otros Activos no Financieros no corriente, es la siguiente:

Descripción	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
D° Uso Contratos Arriendos Operativos	2.814.140	3.878.264
Totales	2.814.140	3.878.264

8) Instrumentos financieros, valores razonables y gestión de riesgo

La Sociedad y sus Filiales están expuestas a riesgos de mercado, financieros, agrícolas y operacionales inherentes a los negocios en los que se desenvuelven. La Sociedad identifica y controla sus riesgos con el fin de manejar y minimizar posibles impactos o efectos adversos.

El Directorio de la Sociedad determina la estrategia y el lineamiento general en que se debe concentrar la administración de los riesgos, la cual es implementada por las distintas unidades de negocio.

La Gerencia de Administración y Finanzas, basándose en las directrices del Directorio y la supervisión del Gerente General, coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados con la utilización de instrumentos financieros.

Como política de administración de riesgos financieros, las Filiales Compañía de Leasing Tattersall S.A., Tattersall Agroinsumos S.A., Tattersall Maquinarias S.A., Agroriego Tattersall S.A., Maco Tattersall S.A. y Tattersall Automotriz S.A., contratan instrumentos derivados con el propósito de cubrir exposiciones por las fluctuaciones de tipos de cambio en las distintas monedas.

La Sociedad y sus empresas Filiales se enfrentan a diferentes elementos de riesgo, que se presentan a continuación.

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de la Sociedad a los distintos riesgos (crédito, liquidez y mercado), los objetivos, las políticas y los procedimientos de la Sociedad para medir y administrar el riesgo, y la administración del capital por parte de ésta. Los estados financieros incluyen más revelaciones cuantitativas.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta el Grupo si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión del Grupo

La exposición del Grupo al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. La demografía de la base de clientes del Grupo, incluyendo el riesgo de mora de la industria y del país donde operan los clientes, afecta en menor medida al riesgo de crédito.

Cada compañía ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago y entrega del Grupo. La revisión del Grupo incluye calificaciones externas, cuando están disponibles, y en algunos casos referencias bancarias. Se establecen límites de compra para cada cliente, los que representan el monto abierto máximo que no requiere la aprobación; estos límites se revisan periódicamente. A los clientes que no cumplen con la referencia de solvencia del Grupo sólo pueden efectuar transacciones con la compañía utilizando el método de prepago o pago contado.

Al monitorear el riesgo de crédito de los clientes, éstos se agrupan según sus características de crédito, incluyendo si corresponden a un individuo o a una entidad legal, si son mayoristas, minoristas o consumidores finales, su ubicación geográfica, industria, perfil de antigüedad, vencimiento y existencia de dificultades financieras previas. A los clientes que se clasifican como “de alto riesgo” sólo se les efectúan ventas utilizando el método de prepago.

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agroinsumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Es política de las filiales Tattersall Ganados S.A., Tattersall Agroinsumos S.A., Tattersall Gestión de Activos S.A., Tattersall Automotriz S.A. y Compañía de Leasing Tattersall S.A., cubrir sus riesgos crediticios con un seguro de crédito otorgado por Compañía de Seguros de Crédito Orsan y Coface, las que además de cubrir el riesgo crediticio le proporciona servicios adicionales tendientes a minimizar el riesgo de no pago de la cartera asegurada.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha del balance es la siguiente:

	Nota	Valores en libros	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	6	7.937.136	8.857.276
Otros activos financieros, corriente	7	11.576.883	7.838.620
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	149.710.589	128.463.484
Otros activos financieros, no corrientes	7	136.593	239.371
Totales		169.361.201	145.398.751

Clientes: Este rubro está compuesto por facturas a cobrar originadas en las operaciones habituales de la Sociedad, neto de pérdidas por deterioro.

Documentos por cobrar: Bajo este rubro se clasifican, cheques a fecha, letras y pagarés por cobrar, que corresponden a cancelación de facturas por ventas y servicios, neto de pérdidas por deterioro.

Otros activos financieros: Bajo este rubro se clasifican, los documentos entregados en factoring en los cuales la sociedad posee los riesgos de crédito.

Deudores varios: Este rubro está compuesto por otros deudores, provenientes de operaciones que no son las principales de la empresa, tales como recuperaciones de gastos, fondos a rendir, cuentas corrientes del personal y otras similares.

Pérdidas por deterioro: Empresas Tattersall S.A. y Filiales continuamente evalúa el deterioro de sus cuentas por cobrar en función a la oportunidad en el pago de las mismas, procediendo a ajustar su valor a valor razonable cuando presentan morosidad en el pago, procediendo a su castigo cuando se han agotado los medios de su cobranza.

Valor razonable: El valor razonable de las cuentas por cobrar no difiere significativamente de su valor en libros.

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente, es la siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
Deudores Comerciales		
Vigentes	120.649.120	103.539.015
Protestados	0	0
Cobranza Judicial	28.826	70.050
EDI	(263.031)	(278.594)
Total Deudores Comerciales	120.414.915	103.330.470
Documentos por cobrar		
Vigentes	27.401.186	23.925.140
Protestados	283.404	173.958
Cobranza Judicial	1.815.990	1.112.495
EDI	(2.215.234)	(1.192.836)
Total Documentos por cobrar	27.285.346	24.018.757
Deudores Varios		
Vigentes	2.010.329	1.114.256
Protestados	-	-
Cobranza Judicial	-	-
EDI	-	-
Total Deudores varios	2.010.329	1.114.256
Total Deudores	152.188.854	129.934.915
Total EDI	(2.478.265)	(1.471.430)
Total Neto	149.710.589	128.463.484

Basados en índices históricos de morosidad, la Sociedad cree que no es necesario una mayor provisión por deterioro con respecto a las cuentas comerciales por cobrar que están en mora.

El deterioro de los activos se encuentra deducido de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, para cubrir contingencias en la recuperación de dichos activos. El criterio adoptado para el cálculo de dicho deterioro considera como base de cálculo la antigüedad de los saldos, según las directrices entregadas por la administración.

Las provisiones por deterioro y los seguros de cartera comprometidos, cubren razonablemente el deterioro de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar conforme al siguiente cálculo:

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



	Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Tattersall Ganado S.A.	Tattersall Gestion de Activos S.A.	Tattersall Agroriego S.A.	Tattersall Maquinarias S.A.	Empresas Tattersall S.A.	Tattersall Automotriz	Maco Tattersall	Tattersall Warrants	Tattersall Agrícola	Total	
Cartera comercial y en factoring asegurable	35.547.067	70.330.723	24.751.955	1.432.723	5.997.094	5.285.806	99.686	4.239.399	3.966.712	302.025	235.664	152.188.854	
Cartera en Factoring (incluida en rubro "Otros Activos Financieros, Corrientes")	0	(8.035.024)	(3.384.491)		0	0	0		0			(11.419.515)	
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar al 31 de Diciembre de 2022	35.547.067	62.295.699	21.367.464	1.432.723	5.997.094	5.285.806	99.686	4.239.399	3.966.712	302.025	235.664	140.769.339	
Cartera Bruta Asegurada al 31 de Diciembre de 2022	11.549.726	66.814.187	23.330.460	162.582	0	0	0	2.179.247	0	0	0	104.036.202	Nota 1
Cartera Bruta no Asegurada al 31 de Diciembre de 2022	23.997.341	3.516.536	1.421.495	986.233	5.981.947	0	99.686	2.060.152	3.966.712	302.025	235.664	42.567.791	Nota 2
Cartera vencida mayor a 120 días	372.600	714.905	65.598	198.693	0	294.395	0	709.570	311.138	0	0	2.666.899	
Recuperación de la cartera vencida mayor a 120 días	0	357.453	47.604	532.121	0	0	0	0	0	0	0	937.178	
Cartera riesgosa antes de provisiones	372.600	357.453	17.994	111.336	0	294.395	0	709.570	31.138	0	0	1.894.486	
Provisiones al 31 de diciembre de 2022	(497.401)	(525.935)	(407.926)	(217.732)	(15.247)	(171.273)	0	(610.000)	(32.751)	0	0	(2.478.285)	
Riesgo de la cartera	(124.801)	(168.482)	(389.932)	(106.396)	(15.247)	123.122	0	99.570	(1.613)	0	0	(583.779)	Nota 3
Cartera Neta (después de provisiones)	35.049.666	69.804.788	24.344.029	1.214.991	5.981.847	5.114.533	99.686	3.629.399	3.933.961	302.025	235.664	149.710.589	

Nota 1: Corresponde a las carteras aseguradas de:

- Tattersall Agroinsumos S.A.
- Tattersall Ganados S.A.
- Tattersall Gestión de Activos S.A.
- Compañía de Leasing Tattersall S.A.

Nota 2: Corresponde a las empresas sin seguro de cartera y a la cartera de las filiales con seguro pero que se ha considerado innecesario cubrir dicha cartera, las filiales sin seguro de cartera son las que se detallan a continuación.

- Tattersall Maquinarias S.A.
- Empresas Tattersall S.A.
- Bantattersall Factoring
- Agroriego Tattersall S.A.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Al 31 de Diciembre de 2022

Hasta 90 días	Empresas Tattersall	Compañía de Leasing Tattersall	Tattersall Agroinsumos	Tattersall Ganado	Tattersall Maquinarias	Tattetsall Gestión de Activos	Hidro Tattersall	Tattersall Automotriz	Maco Tattersall	Tattersall Warrants	Agrícola y Ganadera Tattersall	Total
En Miles de \$												
Deudores por ventas	3.376	31.563.539	55.674.102	15.359.513	4.819.840	1.029.288	5.782.313	2.620.348	2.723.361	302.025	235.664	120.113.369
Documentos por cobrar		3.492.548	13.429.342	8.343.957	277.870	131.322	158.792	532.260	1.125.676		-	27.491.767
Deudores varios	-	284.635	1.111.598	9.714	48.463	1.355	-	377.221	86.537		-	1.919.523
Subtotal	3.376	35.340.722	70.215.042	23.713.184	5.146.173	1.161.965	5.941.106	3.529.829	3.935.574	302.025	235.664	149.524.660

Más de 90 días hasta 1 año	Empresas Tattersall	Compañía de Leasing Tattersall	Tattersall Agroinsumos	Tattersall Ganado	Tattersall Maquinarias	Tattetsall Gestión de Activos	Hidro Tattersall	Tattersall Automotriz	Maco Tattersall	Tattersall Warrants	Agrícola y Ganadera Tattersall	Total
En Miles de \$												
Deudores por ventas	-	51.193	111.602	75.033	-	270.758	55.988	-	-		-	564.574
Documentos por cobrar	5.502	155.153	4.079	963.738	139.633	-	-	709.570	31.138		-	2.008.813
Deudores varios	90.808		-	-	-	-	-	-	-		-	90.808
Subtotal	96.310	206.346	115.681	1.038.771	139.633	270.758	55.988	709.570	31.138	-	-	2.664.195

Total	Empresas Tattersall	Compañía de Leasing Tattersall	Tattersall Agroinsumos	Tattersall Ganado	Tattersall Maquinarias	Tattetsall Gestión de Activos	Hidro Tattersall	Tattersall Automotriz	Maco Tattersall	Tattersall Warrants	Agrícola y Ganadera Tattersall	Total
En Miles de \$												
Deudores por ventas	3.376	31.614.732	55.785.704	15.434.546	4.819.840	1.300.046	5.838.301	2.620.348	2.723.361	302.025	235.664	120.677.943
Documentos por cobrar	5.502	3.647.701	13.433.421	9.307.695	417.503	131.322	158.792	1.241.830	1.156.814	-	-	29.500.580
Deudores varios	90.808	284.635	1.111.598	9.714	48.463	1.355	-	377.221	86.537	-	-	2.010.331
Provisión deudores incobrables	-	(497.402)	(525.935)	(407.926)	(171.273)	(217.732)	(15.247)	(610.000)	(32.750)	-	-	(2.478.265)
Total corriente	99.686	35.049.666	69.804.788	24.344.029	5.114.533	1.214.991	5.981.847	3.629.399	3.933.962	302.025	235.664	149.710.589

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, cartera deteriorada

Al 31 de Diciembre de 2022

En M\$

Detalle	Empresas Tattersall	Compañía de Leasing Tattersall	Tattersall Agroinsumos	Tattersall Ganados	Tattersall Maquinarias	Tattersall Gestion de Activos	Hidro Tattersall	Tattersall Automotriz	Maco Tattersall	Tattersall Warrants	Agrícola y Ganadera Tattersall	Total
Cartera normal	-	2.729	42.669	41.184	45.442	-	-	131.199	19.181	-	-	282.404
Cartera en cobranza judicial	-	152.423	15.902	898.471	93.191	65.675	-	578.371	11.957	-	-	1.815.990
Estimación deterioro cartera comercial	-	155.152	58.571	939.655	138.633	65.675	-	709.570	31.138	-	-	2.099.394

Movimiento Provisión por deterioro

Al 31 de Diciembre de 2022

M\$

Detalle	Empresas Tattersall	Compañía de Leasing Tattersall	Tattersall Agroinsumos	Tattersall Ganado	Tattersall Maquinarias	Tattersall Gestion de Activos	Hidro Tattersall	Tattersall Automotriz	Maco Tattersall	Tattersall Warrants	Agrícola y Ganadera Tattersall	Total
Saldo inicial	-	48.414	204.239	300.504	123.502	202.571	16.489	498.357	77.357	-	-	1.471.433
Ajuste deterioro del período	-	448.987	321.697	107.422	47.771	15.161	(1.242)	111.643	(44.607)	-	-	1.006.832
Saldo al 31 de Diciembre de 2022	-	497.401	525.936	407.926	171.273	217.732	15.247	610.000	32.750	-	-	2.478.265

Colocaciones por segmento de negocios

Al 31 de Diciembre de 2022

Detalle	Empresas Tattersall	Nro Clientes	Compañía de Leasing Tattersall	Nro Clientes	Tattersall Agroinsumos	Nro Clientes	Tattersall Ganado	Nro Clientes	Tattersall Maquinarias	Nro Clientes	Tattersall Gestion de Activos	Nro Clientes	Hidro Tattersall	Nro Clientes
Gran Empresa	-	-	17.647.403	2.105	265.498	72	173.264	9	4.502.551	193	325.636	109	359.826	33
Mediana Empresa	99.686	11	1.691.246	2.146	39.489.478	5.682	14.108.614	613	730.469	122	1.081.455	427	239.884	108
Pequeña Empresa	-	-	16.208.418	797	30.575.747	3.072	10.470.077	535	52.786	65	25.632	22	5.397.385	223
Total	99.686	11	35.547.067	5.048	70.330.723	8.826	24.751.955	1.157	5.285.806	380	1.432.723	558	5.997.094	364

Detalle	Tattersall Automotriz	Nro Clientes	Maco Tattersall	Nro Clientes	Tattersall Warrants	Nro Clientes	Agrícola y Ganadera Tattersall	Nro Clientes	Total	%	Nro Clientes	%
Gran Empresa	2.931.277	45	3.578.558	191	-	-	235.664	1	30.019.677	20	2.758	15
Mediana Empresa	662.096	68	151.426	396	302.025	40	-	-	58.556.378	38	9.613	53
Pequeña Empresa	646.026	301	236.729	620	-	-	-	-	63.612.799	42	5.635	31
Total	4.239.399	414	3.966.712	1.207	302.025	40	235.664	1	152.188.854	100	18.006	100

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Estratificación de la cartera consolidada por plazo

Al 31 de Diciembre de 2022

Tramos de vencimientos	Total cartera consolidada				
	Cartera no Securitizada				
	N° clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	Monto Total Cartera Bruta
Al día	3.257	15.170.481	-	-	15.170.481
01-30 días	11.536	110.118.546	-	-	110.118.546
31-60 días	2.092	17.287.584	-	-	17.287.584
61-90 días	347	4.446.493	-	-	4.446.493
91-120 días	145	1.627.906	-	-	1.627.906
121 y más días	628	3.537.844	-	-	3.537.844
Total	18.006	152.188.854	-	-	152.188.854

Los tramos de vencimientos están determinados a partir del 31 de diciembre de 2022.

Tramos de vencimientos	Empresas Tattersall				Compañía de Leasing Tattersall				Tattersall Agroinsumos			
	Cartera no Securitizada				Cartera no Securitizada				Cartera no Securitizada			
	N° clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada
Al día	-	-	-	-	2511	6.497.710	-	-	29	262.854	-	-
01-30 días	-	-	-	-	1517	18.193.781	-	-	7.660	69.446.265	-	-
31-60 días	5	5.066	-	-	1005	9.764.744	-	-	228	102.997	-	-
61-90 días	-	-	-	-	3	884.485	-	-	138	66.556	-	-
91-120 días	-	-	-	-	2	19.439	-	-	23	115.681	-	-
121 y más días	6	94.620	-	-	10	186.907	-	-	430	336.370	-	-
Total	11	99.686	-	-	5.048	35.547.066	-	-	8.508	70.330.723	-	-

Tramos de vencimientos	Tattersall Ganado				Tattersall Maquinarias				Tattersall Gestión de Activos			
	Cartera no Securitizada				Cartera no Securitizada				Cartera no Securitizada			
	N° clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada
Al día	263	3.993.178	-	-	54	398.065	-	-	50	105.225	-	-
01-30 días	440	10.457.745	-	-	249	3.774.043	-	-	337	953.211	-	-
31-60 días	154	4.304.638	-	-	36	446.982	-	-	56	69.266	-	-
61-90 días	106	2.469.779	-	-	21	145.496	-	-	42	89.366	-	-
91-120 días	66	950.533	-	-	11	366.458	-	-	28	26.552	-	-
121 y más días	128	2.576.082	-	-	9	154.762	-	-	45	189.103	-	-
Total	1.157	24.751.955	-	-	380	5.285.806	-	-	558	1.432.723	-	-

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria





Tramos de vencimientos	Agrícola y Ganadera Tattersall				Hidro Tattersall				Tattersall Automotriz			
	Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada	
	N° clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada
Al día	-	-	-	-	97	1.395.882	-	-	101	1.297.709	-	-
01-30 días	1	235.664	-	-	129	2.549.872	-	-	216	2.418.976	-	-
31-60 días	-	-	-	-	108	1.289.728	-	-	75	344.272	-	-
61-90 días	-	-	-	-	27	705.624	-	-	10	85.187	-	-
91-120 días	-	-	-	-	3	55.988	-	-	12	93.256	-	-
121 y más días	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	1	235.664	-	-	364	5.997.094	-	-	414	4.239.400	-	-

Tramos de vencimientos	Maco Tattersall				Tattersall Warrants				Total cartera consolidada				
	Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		
	N° clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	Monto Total Cartera Bruta
Al día	112	917.832	-	-	40	302.025	-	-	305.242	15.170.480	-	-	15.170.480
01-30 días	987	2.088.989	-	-	-	-	-	-	11.536	110.118.546	-	-	110.118.546
31-60 días	108	959.891	-	-	-	-	-	-	1.775	17.287.584	-	-	17.287.584
61-90 días	-	-	-	-	-	-	-	-	347	4.446.493	-	-	4.446.493
91-120 días	-	-	-	-	-	-	-	-	145	1.627.907	-	-	1.627.907
121 y más días	-	-	-	-	-	-	-	-	628	3.537.844	-	-	3.537.844
Total	1.207	3.966.712	-	-	40	302.025	-	-	319.673	152.188.854	-	-	152.188.854

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agrosumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria





Cartera consolidada asegurada

Al 31 de Diciembre de 2022

Item	Total Cartera Asegurada Consolidada			
	Nominados		Innominados	
	Casos	M\$	Casos	M\$
Cartera de colocaciones	10.116	76.924.457	1.307	775.179
Total cartera asegurada	10.116	76.924.457	1.307	775.179

Castigos y recupero de colocaciones consolidadas

Al 31 de Diciembre de 2022

Clase de activos	Al 31 de diciembre de 2022
	M\$
Deudores por venta - castigos	1.055.841
Deudores por venta - recuperos	435.347

El Grupo Tattersall al 31 de Diciembre de 2022, no mantiene cartera securitizada.

Empresas Tattersall S.A. y Filiales estiman que los montos deteriorados en mora por más de 120 días aún son recuperables sobre la base del comportamiento de pago histórico y extensos análisis de las calificaciones de crédito de los clientes correspondientes.

Empresas Tattersall S.A. y Filiales determinan el deterioro de sus Activos Financieros en función de la calidad financiera de sus clientes, antigüedad de los saldos vencidos, su comportamiento histórico de pago y proyecciones futuras de pago, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de cobrabilidad.

Para garantizar una adecuada calidad de sus cuentas por cobrar, Empresas Tattersall S.A. y Filiales re-

quieran de información legal, comercial, financiera y cualquier otra información que estime necesaria para evaluar la solvencia económica y la estabilidad del giro comercial de sus clientes. Las Filiales además cuentan con equipos de crédito y cobranza que complementan los análisis de riesgo, además de tener contrato con Buro de crédito para acceder a informes comerciales y seguimiento de cartera que permite tener acotado el riesgo.

Es política de las Filiales Tattersall Ganado S.A Tattersall Agroinsumos S.A., Tattersall Gestión de Activos S.A., Tattersall Automotriz S.A. y Compañía de Leasing Tattersall S.A., es cubrir sus riesgos crediticios con un seguro de crédito otorgado por Compañía de Seguros de Crédito Orsan y Coface, las que además de cubrir el riesgo crediticio le proporciona servicios adicionales tendientes a minimizar el riesgo de no pago de la cartera asegurada.

En Empresas Tattersall S.A. y Filiales existen políticas de cobranza preestablecidas con acciones a realizar en tiempos debidamente acotados que le permiten un oportuno seguimiento de sus cuentas por cobrar. Esta política de cobranza igualmente contempla, de ser necesario, una asesoría legal que cuenta con un servicio adecuado para realizar cobranza prejudicial y judicial.

Los Seguros de Crédito cubren el riesgo de no pago de las ventas a plazo realizadas en el mercado nacional a empresas y personas naturales con giro comercial. Bajo la cobertura de estas pólizas se asegura la cartera de clientes a crédito, que se puede dividir en 2 grupos:

- **Clientes innominados:** Son clientes con línea aprobada por la Compañía de Seguros. Las ventas a crédito son aprobadas en forma directa por la Compañía de Seguros otorgando un código de autorización.
- **Clientes nominados:** Son clientes en que la Compañía de Seguros requiere de información financiera, con el objeto de realizar un análisis financiero para otorgarle una línea de crédito.

Otros activos financieros, corriente

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Documentos Entregados en Factoring	11.419.515	7.687.221
Otros activos	157.368	151.399
Total	11.576.883	7.838.620

Los documentos que son entregados en factoring se presentan bajo este rubro y la obligación contraída se presenta en el rubro Otros pasivos financieros corrientes, ello producto a que corresponden a operaciones de financiamiento con responsabilidad de pago en el evento que el deudor no cubra la deuda oportunamente.

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agroinsumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants
- 14 **Estados Financieros**
- 15 Suscripción de Memoria



Riesgo de liquidez

El valor en libro de los pasivos financieros representa la exposición máxima al riesgo de liquidez. La exposición al riesgo de liquidez a la fecha del balance es la siguiente:

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Otros pasivos financieros corrientes	207.398.794	119.247.719
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	122.659.831	94.544.295
Otros pasivos financieros no corrientes	110.283.985	91.261.383
Totales	440.342.610	305.053.397

31 de diciembre de 2022	Valor en libros	Hasta 1 año	1-2 años	2-3 años	3-5 años	Más de 5 años
Otros pasivos financieros corrientes	207.398.794	(207.398.794)	0	0	0	0
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	122.659.831	(122.659.831)	0	0	0	0
Otros pasivos financieros no corrientes	110.283.985	0	(51.241.535)	(34.288.934)	(12.446.253)	(12.307.263)
Totales	440.342.610	(330.058.625)	(51.241.535)	(34.288.934)	(12.446.253)	(12.307.263)

31 de diciembre de 2021	Valor en libros	Hasta 1 año	1-2 años	2-3 años	3-5 años	Más de 5 años
Otros pasivos financieros corrientes	119.247.719	(119.247.719)	0	0	0	0
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	94.544.295	(94.544.295)	0	0	0	0
Otros pasivos financieros no corrientes	91.261.383	0	(40.246.952)	(21.761.796)	(9.481.180)	(19.771.455)
Totales	305.053.397	213.792.014	(40.246.952)	(21.761.796)	(9.481.180)	(19.771.455)

Riesgo de mercado

La Sociedad y sus Filiales están expuestas a riesgos de mercado, financieros, agrícolas y operacionales inherentes a los negocios en los que se desenvuelven. La Sociedad identifica y controla sus riesgos con el fin de manejar y minimizar posibles impactos o efectos adversos.

El Directorio de la Sociedad determina la estrategia y el lineamiento general en que se debe concentrar la administración de los riesgos, la cual es implementada por las distintas unidades de negocio.

La Gerencia de Administración y Finanzas, basándose en las directrices del Directorio y la supervisión

del Gerente General, coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados con la utilización de instrumentos financieros.

Como política de administración de riesgos financieros, las Filiales Compañía de Leasing Tattersall S.A., Tattersall Agroinsumos S.A. y Tattersall Maquinarias S.A., contratan instrumentos derivados con el propósito de cubrir exposiciones por las fluctuaciones de tipos de cambio en las distintas monedas.

La Sociedad y sus empresas Filiales se enfrentan a diferentes elementos de riesgo, que se presentan a continuación.

Riesgo de tipo de cambio

La política de la Sociedad y sus Filiales consiste en buscar un equilibrio entre los activos y pasivos en moneda extranjera, para lo cual se efectúan análisis periódicos y se contratan instrumentos de cobertura en moneda extranjera.

Las Filiales Tattersall Maquinarias S.A., Tattersall Agroinsumos S.A., Maco Tattersall S.A. y Tattersall Automotriz S.A. se encuentran expuesta a riesgos de moneda en sus ventas, compras, activos y pasivos que estén denominados en una moneda distinta de la moneda funcional.

La Compañía y sus Filiales han mantenido durante el año 2022 y 2021 una política de cobertura económica que considera la suscripción de contratos de compra y venta a futuro de moneda extranjera, a objeto de cubrir sus riesgos cambiarios del balance por las partidas antes mencionadas.

Periódicamente se evalúa el riesgo de tipo de cambio analizando los montos y plazos en moneda extranjera con el fin de administrar las posiciones de cobertura económica. Las decisiones finales de cobertura son aprobadas por la Administración.

A continuación, se detalla la exposición de la Sociedad al riesgo de tipo de cambio, donde se detalla el valor contable de los instrumentos financieros denominados en moneda extranjera distinta a la funcional:

31 de diciembre de 2022	Euro M\$	USD M\$	Peso Colombiano M\$	Total M\$
Efectivo y equivalente de efectivo	10.233	836.596	6.078	852.907
Otros activos financieros		20.966.361		20.966.361
Inventarios corrientes transferibles por t/c	1.891.738	35.821.821		37.713.559
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		15.640.331		15.640.331
Inversiones contabilizadas utilizando el metodo de la participación		136.236		136.236
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (menos)		(28.888.336)		(28.888.336)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (menos)	(1.185.346)	(46.505.406)		(47.690.752)
Posición neta pasiva en moneda extranjera	716.625	(1.992.397)	6.078	(1.269.694)

31 de diciembre de 2021	Euro M\$	USD M\$	Peso Colombiano M\$	Total M\$
Efectivo y equivalente de efectivo	27.040	589.119	51.791	667.950
Otros activos financieros		1.726.797		1.726.797
Inventarios corrientes transferibles por t/c	9.389.300	20.266.263		29.655.563
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		14.075.453		14.075.453
Inversiones contabilizadas utilizando el metodo de la participación		239.014		239.014
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (menos)		(18.803.637)		(18.803.637)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (menos)	(921.707)	(39.881.681)		(40.803.388)
Posición neta pasiva en moneda extranjera	8.494.633	(21.788.672)	51.791	(13.242.248)

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agroinsumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants
- 14 Estados Financieros
- 15 Suscripción de Memoria



Riesgo de tasa de interés

Al 31 de Diciembre de 2022, el total de obligaciones con bancos e instituciones financieras asciende a M\$ millones 317.683 (M\$ 210.509 millones a Diciembre de 2021), que en su conjunto representan un 44,50% (33,77% en 2021) del total de activos de la Sociedad y sus Filiales.

El grupo no contabiliza activos y pasivos financieros a tasa fija al valor razonable con cambios en resultados y no tiene derivados de tasa de interés como instrumento de cobertura, por lo tanto, una variación en el tipo de interés no afectaría el resultado. Una variación de 100 puntos base en los tipos de interés no habría producido variaciones en el patrimonio.

Análisis de sensibilidad de tasa de interés

Este análisis se basa en una variación de la tasa de interés que la Sociedad y sus Filiales considera como razonablemente posible al término del período sobre el que se debe informar. Este análisis supone que todas las otras variables, se mantienen constantes.

Riesgo de Inflación

Análisis de sensibilidad de riesgo de inflación

Las fuentes de financiamiento en unidades de fomento y en dólares originan la principal exposición de la Sociedad y sus Filiales al riesgo de inflación. La Sociedad y sus Filiales mantienen obligaciones financieras medidas en Unidades de Fomento (UF) por un total consolidado de UF 80.278 al 31 de Diciembre de 2022 y UF 148.220 al 31 de Diciembre del 2021.

Las fuentes de financiamiento en dólares al 31 de Diciembre de 2022 ascienden a US\$ 56.504,53 (US\$ 14.593,90 al 31 de diciembre de 2021).

Una variación positiva de la inflación esperada de 3% anual y la aplicamos sobre la deuda en UF al 31 de Diciembre de 2022, tendríamos un ajuste anual de las deudas equivalente a M\$ 84.559 que se llevarían a resultados gradualmente mes a mes de acuerdo a las cifras mensuales del IPC.

Una variación positiva del tipo de cambio de un 3% anual y la aplicamos sobre la deuda en US\$ al 31 de Diciembre de 2022, tendríamos un ajuste anual de las deudas equivalente a M\$ 1.450.773 que se llevarían a resultados gradualmente mes a mes de acuerdo a las cifras mensuales de la variación por tipo de cambio.

La sociedad y sus Filiales recuperan parte de estos ajustes por inflación en los cobros en UF que mes a mes hace a sus clientes de leasing operativo y rental. De igual forma se produce una recuperación del tipo de cambio en las ventas realizadas en el equivalente a la moneda dólar de productos que se transan en esa moneda.

Situación económica de Chile

Una parte importante de los ingresos por ventas están relacionados con el mercado local. El nivel de gasto y la situación financiera de los clientes son sensibles al desempeño general de la economía chilena. Por lo tanto, las condiciones económicas que imperen en Chile pudieran afectar el resultado de las operaciones de la Sociedad y sus Filiales.

Precio del ganado

El principal factor de riesgo en el negocios que la Sociedad mantiene en su Filial Tattersall Ganados S.A., es el nivel de precio del mercado interno, variable externa no predecible y determinada en parte por el nivel de precios de los mercados del Mercosur y el tipo de cambio.

Un aumento o disminución del precio del ganado por sobre o bajo el precio proyectado genera un mayor o menor ingreso equivalente y un mayor o menor resultado que puede llegar a ser significativo en la medida que la tendencia al alza o baja del precio sea sostenido durante el período.

Durante el periodo del año 2022, el precio promedio del ganado vacuno experimentó un aumento de un 7,9% respecto al precio promedio registrado en el mismo periodo del año 2021.

Riesgo agrícola

En el caso del negocio de insumos y maquinarias para el sector agrícola un factor de riesgo es el factor climático por su influencia en determinar la normalidad o no de una temporada agrícola.

Políticas de Inversión y financiamiento

La administración cumple la política del Directorio de invertir los excedentes de caja en depósitos a plazo o inversiones en fondos mutuos. A su vez, la Sociedad y sus Filiales operan con aquellos Bancos e Instituciones Financieras que el Directorio ha aprobado.

Al momento de pasar de una Sociedad Anónima abierta a una Sociedad Anónima cerrada, la Sociedad procedió a reformar sus Estatutos Sociales, dejándola exenta de la obligación de repartir como mínimo el 30% de las utilidades obtenidas en el ejercicio inmediatamente anterior, quedando en mano de la Junta General Ordinaria de Accionistas, fijar el monto de las utilidades que se destinarán a pagar dividendos. Ello le permite tomar una mejor decisión sobre los montos que se podrán destinar al financiamiento de la Matriz.

Las decisiones de inversión de la Sociedad y sus Filiales son de competencia exclusiva de sus respectivos Directorios.

Es política general de la Sociedad y sus Filiales es financiar los activos en leasing o arriendo con calce de plazos de cobro y pago de manera de asegurar una liquidez razonable; esto es particularmente relevante en el caso del negocio de leasing operativo.

Las inversiones en activos fijos necesarios para el desarrollo de los negocios de la Sociedad y sus Filiales se tratan de financiar con créditos de largo plazo de manera que su amortización no afecte los flujos de esos negocios.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria





Valores razonables

La Sociedad y sus Filiales valoriza sus activos y pasivos a valor razonable conforme a lo establecido en la NIIF 13 u otra NIIF que permita mediciones a valor razonable.

La medición a valor razonable se aplica para un activo o pasivo concreto, la Sociedad y sus Filiales al medir el valor razonable tienen en cuenta las características del activo o pasivo de la misma forma en que los participantes de un mercado activo tendrían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros, junto con los valores en libros mostrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

	31-12-2022		31-12-2021	
	Valor Libros M\$	Valor Razonable M\$	Valor Libros M\$	Valor Razonable M\$
Efectivo y Equivalentes al efectivo (*)	7.937.136	7.937.136	8.857.276	8.857.276
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (*)	149.710.589	149.710.589	128.463.484	128.463.484
Otros pasivos financieros corrientes (*)	(207.398.794)	(207.398.794)	(119.247.719)	(119.247.719)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (*)	(123.604.354)	(123.604.354)	(94.544.295)	(94.544.295)
Otros pasivos financieros no corrientes (*)	(110.283.985)	(110.283.985)	(91.261.383)	(91.261.383)
Totales	(283.639.408)	(283.639.408)	(167.732.637)	(167.732.637)

(*) La Sociedad y sus Filiales no ha revaluado los valores razonables de los instrumentos financieros porque los importes en libros son una aproximación de los valores razonables.

Derivados

El desglose de los derivados de moneda extranjera, atendiendo la naturaleza de las operaciones, corresponde a derivados de seguro de tipo de cambio por compromisos en firme:

Filial	Al 31 de diciembre de 2022							
	Posicion forward		Resultado devengado		Resultado por liquidacion		Resultado del periodo	
	M\$ Activo	M\$ Pasivo	M\$ Perdida	M\$ Utilidad	M\$ Perdida	M\$ Utilidad	M\$ Perdida	M\$ Utilidad
Compañía de Leasing Tattersall	-	-	0	0	0	0	0	0
Tattersall Maquinarias	-	-	0	0	(23.823)	19.280	(23.823)	19.280
Tattersall Agroinsumos	3.526.199	3.830.626	(457.511)	0	(157.174)	0	(614.685)	0
Tattersall Ganado	-	-	0	0	0	0	0	0
Hidro Tattersall	-	-	0	0	0	0	0	0
Maco Tattersall	-	-	0	0	0	0	0	0
Tattersall Automotriz	-	-	0	654.046	133.000	329.269	133.000	983.315
							0	0
Totales	3.526.199	3.830.626	(457.511)	654.046	(47.997)	348.549	(505.508)	1.002.595
Resumen	3.526.199	3.830.626	(457.511)	654.046	(47.997)	348.549	(505.508)	1.002.595
Activo / (Pasivo) por Forward	196.535							

Filial	Al 31 de diciembre de 2021							
	Posicion forward		Resultado devengado		Resultado por liquidacion		Resultado del periodo	
	M\$ Activo	M\$ Pasivo	M\$ Perdida	M\$ Utilidad	M\$ Perdida	M\$ Utilidad	M\$ Perdida	M\$ Utilidad
Compañía de Leasing Tattersall	-	-	-	-	-	-	-	-
Tattersall Maquinarias	489.352	487.546	-	1.806	(23.823)	19.280	(23.823)	21.086
Tattersall Agroinsumos	3.125.353	3.007.000	-	153.083	-	206.716	-	359.799
Tattersall Ganado	-	-	-	-	-	-	-	-
Hidro Tattersall	367.348	394.301	-	(26.953)	-	26.843	-	(110)
Maco Tattersall	-	-	-	-	-	-	-	-
Tattersall Automotriz	-	-	-	654.046	133.000	329.269	133.000	983.315
Totales	3.982.053	3.888.847	-	781.982	109.177	582.108	109.177	1.364.090
Resumen	3.982.053	3.888.847	-	781.982	109.177	582.108	109.177	1.364.090
Activo / (Pasivo) por Forward	781.982							

Los instrumentos de derivados forward se encuentra clasificada en activos financieros o pasivos financieros, según la posición activa o pasiva del instrumento, respectivamente.

Los saldos de las columnas "Utilidad (Pérdida)", considera los efectos en resultados de los contratos vencidos al cierre del 31 de Diciembre de 2022 y de los contratos vigentes a esa misma fecha.

Al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021, la Sociedad y sus Filiales no mantiene instrumentos de cobertura.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Otros activos financieros no corrientes

Corresponden a inversiones en sociedades sin cotización bursátil y a derechos en sociedades en las que Empresas Tattersall S.A. no tiene capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora, estas inversiones son valorizadas a su costo de adquisición más sus variaciones al cierre del ejercicio y se presentan en el rubro Otros Activos Financieros No Corrientes del Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado. La composición de este rubro es la que se indica a continuación:

Sociedades	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación 31-12-2021	Patrimonio al 31-12-2021 M\$	Saldo al 01-01-2022 M\$	Participación ganancia (pérdida) 31-12-2022 M\$	Dividendos recibidos 31-12-2022 M\$	Diferencia por conversión 31-12-2022 M\$	Otros Incrementos (Decrementos) 31-12-2022 M\$	Saldo Total 31-12-2022 M\$
Otras inversiones menores	Chile	Pesos	-		239.371	0	0	0	(102.778)	136.593
Total inversiones					239.371	0	-	0	-	136.593

Sociedades	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación 31-12-2020	Patrimonio al 31-12-2020 M\$	Saldo al 01-01-2021 M\$	Participación ganancia (pérdida) 31-12-2021 M\$	Dividendos recibidos 31-12-2021 M\$	Diferencia por conversión 31-12-2021 M\$	Otros Incrementos (Decrementos) 31-12-2021 M\$	Saldo Total 31-12-2021 M\$
Otras inversiones menores	Chile	Pesos	-	153.060	153.060	0	0	0	86.849	239.371
Total inversiones					153.060	0	-	0	-	239.371

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria





9) Inventarios

El Saldo de Inventarios al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021, es el siguiente:

Clase de Inventario	31 de diciembre de 2022									
	Compañía de Leasing	Tattersall Agroinsumos	Tattersall Ganado	Tattersall Maquinarias	Tattersall Gestion de Activos	Agroriego Tattersall	Tattersall Automotriz	Maco Tattersall	Tattersall Agricola	Total 31-12-2022
Maquinarias		1.891.737		7.558.744						9.450.481
Insumos	227.616	18.728.789		166.795		3.073.108		148.545		22.344.853
Repuestos	1.027.685	1.053.024		2.002.893			1.333.255	2.849.715		8.266.572
Vehículos	574.209	0					27.573.433	19.957.972		48.105.614
Existencia en Transito				3.402.306		161.803	18.971.964	9.311.573		31.847.646
Forraje y Carnes			10.324						107.251	117.575
Propiedades										0
										0
Total Inventarios	1.829.510	21.673.550	10.324	13.130.738	0	3.234.911	47.878.652	32.267.804	107.251	120.132.741

Clase de Inventario	31 de diciembre de 2021									
	Compañía de Leasing	Tattersall Agroinsumos	Tattersall Ganado	Tattersall Maquinarias	Tattersall Gestion de Activos	Agroriego Tattersall	Tattersall Automotriz	Maco Tattersall	Tattersall Agricola	Total 31-12-2021
Maquinarias		1.985.748		2.573.748						4.559.495
Insumos	195.537	14.144.182		150.824		2.488.118		270.723		17.249.383
Repuestos	920.715	929.516		1.939.943			536.470	2.130.137		6.456.781
Vehículos	393.146						10.499.323	6.081.066		16.973.535
Existencia en Transito				2.837.040		12.838	10.147.169	6.645.896		19.642.942
Forraje y Carnes			9.108						42.825	51.933
Propiedades										0
										0
Total Inventarios	1.509.398	17.059.446	9.108	7.501.554	0	2.500.955	21.182.961	15.127.821	42.825	64.934.068

Política contable adoptada

Las existencias se valorizan al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios se basa en el costo promedio ponderado. El valor neto de realización es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de las operaciones, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados. El valor de las materias primas, materiales y repuestos se calcula en base al método del precio promedio ponderado de adquisición y se valorizan al menor valor entre el costo y su costo de reposición.

Los inventarios se encuentran valorizados a su valor de costo, debido a que los valores de realización no han sido menores.

Los inventarios no presentan deterioros atribuibles a vencimientos de los productos, daños físicos, disminución de su valor de mercado u obsolescencia tecnológica.

El importe de los inventarios reconocidos como costo es de M\$ 241.118.702 al 31 de Diciembre de 2022 y de M\$ 212.070.929 al 31 de Diciembre de 2021.

Al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021, no existen otras rebajas de valor de los inventarios distintas al costo, reconocidas como gastos en cada uno de los períodos.

Al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021, no existen inventarios pignorados en garantía de cumplimiento de deudas.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria





10) Activos y pasivos por impuestos corrientes

El detalle de los saldos al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre del 2021 se presentan a continuación:

10.1 Cuentas por cobrar por impuestos corrientes

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Crédito por capacitación	104.104	19.149
P.P.E. por crédito de utilidades absorbidas	115.752	351.154
Pagos provisionales mensuales	10.899.380	4.874.362
4% CREDITO COMPRAS ACT FIJO	25.722.862	20.929.957
Otros impuestos por recuperar	9.920.597	2.963.214
Total	46.762.695	29.137.836

10.2 Pasivos por impuestos corrientes

Detalle	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Impuesto a las Ganancias	7.135.760	7.495.459
Otros Impuestos por Pagar	3.100.999	1.844.882
Total	10.236.759	9.340.341

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria





11) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Las Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación se registran conforme a la política contable señalada en nota 5.2.

El detalle de las Inversiones contabilizadas por el método de participación se presenta a continuación en M\$:

RUT	Sociedades	País Origen	Moneda Funcional	Porcentaje Participación 01-01-2022	Patrimonio al 01-01-2022	Saldo al 01-01-2022	Participación Ganancia (Perdida) 31-12-2022	Dividendos Recibidos 31-12-2022	Diferencia Conversión 31-12-2022	Otros Incrementos (Decrementos) 31-12-2022	Saldo Total 31-12-2022
85.380.000-7	Soc. Inmob. F. Unidas de Osorno	Chile	Pesos	49,00%	525.770	257.627	-	-	-	-	257.627
Extranjero	Monasterio Tattersall S. A.	Argentina	Us Dólar	49,59%	4.335.764	2.149.920	1.152.604	-	(748.835)	-	2.553.689
76.130.385-6	Procarne Comercial S.a.	Chile	Pesos	2,00%	2.008.320	40.166	(14.043)	-	-	-	26.123
Extranjero	Starsec S.a.	Uruguay	Us Dólar	100,00%	3.868.840	2.938.407	1.581.233	-	-	182.478	4.702.118
	Otras Inversiones Menores	Chile	Pesos	0,01%	-	-	-	-	-	-	-
Total Inversiones						5.386.120	2.719.794	-	(748.835)	182.478	7.539.557

RUT	Sociedades	País Origen	Moneda Funcional	Porcentaje Participación 01-01-2021	Patrimonio al 01-01-2021	Saldo al 01-01-2021	Participación Ganancia (Perdida) 31-12-2021	Dividendos Recibidos 31-12-2021	Diferencia Conversión 31-12-2021	Otros Incrementos (Decrementos) 31-12-2021	Saldo Total 31-12-2021
85.380.000-7	Soc. Inmob. F. Unidas de Osorno	Chile	Pesos	49,00%	525.770	257.627	-	-	-	-	257.627
Extranjero	Monasterio Tattersall S. A.	Argentina	Us Dólar	49,59%	2.675.250	1.392.939	868.143	(67.163)	(43.999)	-	2.149.920
76.130.385-6	Procarne Comercial S.A.	Chile	Pesos	2,00%	1.363.031	23.475	16.691	-	-	-	40.166
Extranjero	Starsec S.A.	Uruguay	Us Dólar	100,00%	3.196.031	3.196.031	346.761	-	-	(604.385)	2.938.407
	Otras Inversiones Menores	Chile	Pesos	0,01%	-	-	-	-	-	-	-
Total Inversiones						4.870.072	1.231.595	(67.163)	(43.999)	(604.385)	5.386.120

Estas inversiones se encuentran radicadas en la subsidiaria Tattersall Ganado S.A. Monasterio Tattersall, Ferias Unidas de Osorno y Procarne), y en Compañía de Leasing Tattersall S.A. (Starsec S.A., Renting T&T, AIV Car Rental) y en Tattersall Gestión de Activos S.A. Inversiones Menores.

No existen restricciones significativas de transferir fondos a la entidad en forma de dividendos en efectivo, o reembolsos de préstamos o anticipos realizados.

Al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021, estas inversiones representan un 1,06% y un 1,02% respectivamente del total de los activos del grupo.

[Volver al índice](#)**01** Carta Presidente Directorio y Administración**02** Reseña Legal y Resumen Corporativo**03** Compañía de Leasing Tattersall**04** Tattersall Maquinarias**05** Tattersall Automotriz**06** Servitattersall**07** Maco Tattersall**08** Tattersall Gestión de Activos**09** Tattersall Ganado**10** Agrícola y Ganadera Tattersall**11** Tattersall Agroinsumos**12** Hidrotattersall**13** Tattersall Warrants**14** Estados Financieros**15** Suscripción de Memoria



12) Estados financieros de las principales filiales

31/12/2022

Activos	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$
Activos corrientes	153.193.753	100.928.740	35.829.852	21.112.469	5.109.448	9.853.482	61.682.125	39.748.006	896.496	4.196.344
Activos no corrientes	199.606.794	8.358.421	9.845.716	26.741.118	473.331	832.416	1.260.521	1.986.253	500.250	3.232.071
Total de activos	352.800.547	109.287.160	45.675.569	47.853.588	5.582.779	10.685.897	62.942.646	41.734.259	1.396.746	7.428.415

Patrimonio y pasivos	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$
Pasivos										
Pasivos corrientes totales	136.749.639	85.283.352	29.555.552	17.332.214	2.662.695	6.304.322	52.141.359	31.979.420	344.047	3.202.174
Pasivos no corrientes	101.170.369	1.480.649	2.204.994	18.435.360	38.152	1.257.706	604.018	1.287.068	282	252.522
Patrimonio total	114.880.538	22.523.159	13.915.022	12.086.014	2.881.932	3.123.870	10.197.269	8.467.771	1.052.418	3.973.719
Total de patrimonio y pasivos	352.800.547	109.287.160	45.675.569	47.853.588	5.582.779	10.685.897	62.942.646	41.734.259	1.396.746	7.428.415

Estado de resultados	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$
Ganancia (pérdida)										
Ingresos de actividades ordinarias	145.963.790	138.073.954	14.538.759	38.876.929	4.644.115	16.912.171	62.409.749	42.482.625	1.040.678	4.879.842
Costo de ventas	(93.849.678)	(119.523.326)	(4.268.508)	(28.793.938)	(726.675)	(14.272.248)	(51.210.950)	(32.840.503)	(166.893)	(4.467.599)
Ganancia bruta	52.114.111	18.550.628	10.270.252	10.082.991	3.917.440	2.639.923	11.198.799	9.642.122	873.785	412.243
Ganancia (pérdida)	29.270.277	4.379.204	3.439.303	2.881.161	458.346	531.394	2.609.613	595.728	418.519	119.474

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



31/12/2021

Activos	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$
Activos corrientes	91.030.448	80.938.997	35.833.528	15.847.800	4.378.097	9.472.558	29.073.570	26.409.691	856.680	3.935.917
Activos no corrientes	150.256.722	9.009.895	9.408.350	23.751.370	428.488	134.721	785.627	1.517.395	44.620	3.361.730
Total de activos	241.287.169	89.948.892	45.241.878	39.599.169	4.806.585	9.607.279	29.859.197	27.927.086	901.300	7.297.647

Patrimonio y pasivos	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$
Pasivos										
Pasivos corrientes totales	85.238.457	69.926.281	30.690.739	14.358.243	2.156.008	5.108.129	20.488.927	17.247.853	216.917	3.121.957
Pasivos no corrientes	69.365.995	1.558.743	3.120.733	14.673.502	15.706	1.893.839	1.447.944	2.594.587	1.246	317.854
Patrimonio total	86.682.717	18.463.868	11.430.406	10.567.424	2.634.872	2.605.310	7.922.326	8.084.646	683.137	3.857.836
Total de patrimonio y pasivos	241.287.169	89.948.892	45.241.878	39.599.169	4.806.585	9.607.279	29.859.197	27.927.086	901.300	7.297.647

Estado de resultados	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$
Ganancia (pérdida)										
Ingresos de actividades ordinarias	116.287.397	112.167.224	14.246.597	35.262.807	5.529.474	13.789.268	52.611.560	50.214.055	623.750	2.791.585
Costo de ventas	(76.667.940)	(95.520.620)	(4.202.856)	(26.158.263)	(782.430)	(11.609.677)	(41.513.504)	(37.538.860)	(94.754)	(2.153.315)
Ganancia bruta	39.619.457	16.646.603	10.043.741	9.104.544	4.747.044	2.179.591	11.098.056	12.675.195	528.996	638.270
Ganancia (pérdida)	20.041.876	3.683.860	3.693.884	1.886.995	881.715	354.120	5.212.722	3.208.677	188.671	261.970

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria

13) Activos intangibles distintos de la plusvalía

13.1 Patentes, marcas comerciales y otros derechos

Corresponde a derechos pagados por la filial Compañía de Leasing Tattersall S.A., de la Licencia Europcar, cuya amortización es lineal en un plazo de 5 años.

13.2 Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridos se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas, se amortizan por período de cuatro años de forma lineal. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

La composición de los activos intangibles, sus valores brutos, amortizaciones acumuladas y sus respectivos valores netos al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

Activos Intangibles	31-12-2022						
	Costo histórico	Amortización acumulada	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio	Bajas del ejercicio	Amortización Ejercicio	Saldo Final
Movimientos en Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos							
Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos	248.416	(100.935)	147.481	34.685	0	(63.004)	119.162
Movimiento en Programas Informáticos							
Programas Informáticos	2.708.478	(904.154)	1.804.324	494.369	0	(571.564)	1.727.129
Movimiento en GoodWill							
GoodWill	840.033	0	840.033	50.579	0	(102.065)	788.547
Total	3.796.927	(1.005.089)	2.791.838	579.633	0	(736.633)	2.634.838

Activos Intangibles	31-12-2021						
	Costo histórico	Amortización acumulada	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio	Bajas del ejercicio	Amortización Ejercicio	Saldo Final
Movimientos en Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos							
Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos	468.316	(242.197)	226.119	2.463	0	(81.101)	147.481
Movimiento en Programas Informáticos							
Programas Informáticos	3.469.244	(1.547.235)	1.922.009	508.548	(194)	(523.612)	1.906.750
Movimiento en GoodWill							
GoodWill	737.607	0	737.607	0	0	0	737.607
Total	4.675.167	(1.789.431)	2.885.735	511.011	(194)	(604.713)	2.791.838

Las amortizaciones se presentan dentro del rubro Gastos de Administración del Estados de Resultados por Función. El periodo máximo pendiente de amortización de los Activos Intangibles correspondiente a Patentes, Marcas registradas y Otros Derechos, es de 14 meses. El periodo máximo pendiente de amortización de los Activos Intangibles correspondiente a Programas Informáticos, es de 14 meses.

14) Propiedades, planta y equipo

El saldo de Propiedades, Planta y Equipo al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021, es el siguiente:

Propiedad, Planta y Equipo	31-12-2022						
	Costo histórico	Depreciación acumulada	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio	Bajas del ejercicio	Depreciación Ejercicio	Saldo Final
Construcciones en curso	178.913	0	178.913	1.117.994	0	0	1.296.907
Terrenos	49.137.619	0	49.137.619	0	(2.433.779)	0	46.703.840
Edificios	13.561.220	(252.454)	13.308.766	575.625	(1.312.943)	(304.364)	12.267.084
Plantas y Equipos	1.577.450	(400.712)	1.176.738	764.965	(1.296)	(464.373)	1.476.034
Equipamiento de Tecnologías de la Información	659.902	(251.593)	408.309	290.452	(10.434)	(199.928)	488.399
Instalaciones Fijas y Accesorios	3.788.331	(377.600)	3.410.731	692.616	0	(431.959)	3.671.388
Vehículos de Motor	169.282.811	(25.255.276)	144.027.535	150.153.527	(67.514.663)	(29.092.960)	197.573.439
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	74.096	(16.001)	58.095	611.147	(19.358)	(20.035)	629.849
Total	238.260.342	(26.553.636)	211.706.706	154.206.326	(71.292.473)	(30.513.619)	264.106.940

Propiedad, Planta y Equipo	31-12-2021						
	Costo histórico	Depreciación acumulada	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio	Bajas del ejercicio	Depreciación Ejercicio	Saldo Final
Construcciones en curso	148.851	0	148.851	30.063	0	(1)	178.913
Terrenos	31.404.029	0	31.404.029	17.733.589	0	0	49.137.618
Edificios	9.953.173	(2.341.544)	7.611.629	6.246.019	(296.429)	(252.454)	13.308.765
Plantas y Equipos	4.710.900	(3.562.749)	1.148.151	431.604	(2.306)	(400.712)	1.176.738
Equipamiento de Tecnologías de la Información	1.669.027	(1.263.694)	405.333	256.615	(2.046)	(251.593)	408.309
Instalaciones Fijas y Accesorios	8.098.822	(4.989.633)	3.109.189	724.406	(45.266)	(377.600)	3.410.731
Vehículos de Motor	235.325.021	(113.540.461)	121.784.560	64.605.465	(1.707.214)	(25.255.276)	144.027.537
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	188.133	(132.103)	56.030	18.257	(193)	(16.001)	58.095
Total	291.497.956	(125.830.184)	165.667.772	90.046.018	(17.453.454)	(26.553.637)	211.706.706

Información adicional de propiedades, planta y equipo:

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agrosumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants
- 14 Estados Financieros
- 15 Suscripción de Memoria



- Dentro del rubro no se presentan bienes que se encuentren temporalmente fuera de servicio
- Dentro del rubro no se presentan bienes que se encuentren totalmente depreciados y que sigan en uso
- Dentro del rubro no se encuentran bienes retirados de su uso y que no se hayan clasificados como mantenidos para la venta.
- El valor razonable de los bienes que componen el rubro de Propiedades, Plantas y Equipos, no son significativamente diferente de su importe en libros. La Sociedad incluye dentro del rubro Propiedades, Plantas y Equipos los siguientes bienes que han sido entregados en garantía o adquiridos con financiamiento leasing:

	31-12-2022 Neto	31-12-2021 Neto
Bienes entregados en garantía		
Terrenos	17.267.486	17.698.665
Edificios	5.539.117	5.737.468
Bienes adquiridos bajo modalidad leasing		
Terrenos	20.281.412	20.281.412
Edificios	4.687.216	4.757.978
Vehículos de motor	92.709.316	48.001.626
Total	140.484.546	96.477.148

En el ejercicio 2019 y de acuerdo a disposiciones contenidas en NIC 16, la sociedad y sus filiales procedieron a tasar y revalorizar los terrenos que forman parte del rubro Propiedades, Planta y Equipo. Producto de dicha tasación y revalorización, en Otras Reservas del rubro Patrimonio se refleja una reserva ascendente a M\$ 14.627.542 producto de este ajuste.

La sociedad procede a tasar estos bienes cuando observa en el mercado cambios de valores importantes de estos activos.

15) Activos biológicos corrientes y no corrientes

Se considera dentro de este rubro el proyecto ovino que la afiliada Tattersall Ganado S.A. desarrolla en las regiones Novena y Décima del país, orientado al incremento de la masa ganadera ovina de carnes en esas regiones.

De acuerdo a NIC 41, un activo biológico debe ser medido, tanto en el momento de su reconocimiento inicial como en la fecha de cada balance, a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, salvo en aquellos casos en que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad.

Agrícola y Ganadera Tattersall S.A. valoriza sus activos biológicos utilizando el precio de mercado existente en la región, las diferencias entre el valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta y los valores libros son llevados como ganancia o pérdida neta del período en que estos son determinados.

	31-12-2022 M\$ Corrientes	31-12-2022 M\$ No Corrientes	31-12-2021 M\$ Corrientes	31-12-2021 M\$ No Corrientes
Saldo inicial	3.126.584	66.780	1.801.586	101.160
Ganancias o pérdidas surgida de cambio en valor razonable menos costo de ventas	+/- 534.334	(16.460)	547.926	(24.050)
Compras de activos biológicos	+ 2.901.525		2.409.816	
Nacimientos de activos biológicos	+ 263.850	0	164.313	0
Ventas de activos biológicos	- (3.483.302)	(1.000)	(1.760.878)	(5.860)
Activos biológicos mantenidos para la venta	-			
Muerte de activos biológicos	- (65.827)	(920)	(36.179)	(4.470)
Incrementos procedentes de combinaciones de negocios	+			
Total	3.277.164	48.400	3.126.584	66.780

15.1 Jerarquía del Nivel Razonable

Las mediciones del valor razonable para el ganado, han sido realizadas conforme al nivel 2 sobre la base de variables técnicas de valorización usadas en nota 3.

15.2 Valores Razonables nivel 2

El ganado está compuesto por ovejas clasificadas como comerciales y reproductoras.

La técnica de valorización se basa en la comparación con el precio de mercado del ganado de edad, peso, raza y estructura genética.

Su composición y movimiento al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021 es la que se indica a continuación:

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agroinsumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants
- 14 Estados Financieros
- 15 Suscripción de Memoria

16) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto sobre las ganancias reconocido en el periodo es la suma del impuesto a la renta más el cambio en los activos y pasivos por impuestos diferidos.

La base imponible tributaria para el cálculo de los impuestos a cancelar por utilidades producidas en el ejercicio, difiere del resultado financiero antes de impuestos, dado que se deben excluir o adicionar partidas de ingresos o gastos conforme a las disposiciones tributarias vigentes. Para el caso de la determinación de la base imponible que se debe utilizar para el cálculo de los Impuestos Diferidos que son gravables o deducibles en otros ejercicios, se incluyen o excluyen partidas que no necesariamente generan impuestos a pagar en el futuro mientras la empresa tenga un desarrollo normal de su giro habitual, dando con ello lugar a la generación de activos y pasivos por impuestos diferidos que no representan con exactitud los impuestos a pagar o cobrar en el futuro de acuerdo a las disposiciones tributaria que en cada ejercicio se deban aplicar, o bien, estos se generarán en un plazo indeterminado.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en Filiales y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las

diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del ejercicio y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente en el país.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son atribuidos a lo siguiente:

Deducibles	31-12-2022	31-12-2021
Pérdidas tributarias	1.806.126	2.341.596
Provisiones	2.527.087	1.307.210
Intangibles	152.634	2.596
Propiedades plantas y equipos	9.138.546	7.529.797
Existencias	(12.396)	701.807
Ingresos Activados	87.230	117.490
Indemnización años de servicio	8.044	22.756

Total deducibles	13.707.271	12.023.252
-------------------------	-------------------	-------------------

Imponibles	31-12-2022	31-12-2021
Propiedades plantas y equipos	5.983.478	5.134.713
Bienes en leasing	38.310.591	33.856.367
Otros	1.477.083	1.527.475

Total imponibles	45.771.152	40.518.555
-------------------------	-------------------	-------------------

Impuestos diferidos neto	(32.063.882)	(28.495.303)
---------------------------------	---------------------	---------------------

Movimiento impuestos diferidos

	Saldo al 31-12-2021 M\$	Movimiento 2022 M\$	Saldo al 31-12-2022 M\$
Activos por Impuestos Diferidos			
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	1.307.210	1.219.877	2.527.087
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Pérdidas Fiscales	2.341.596	(535.469)	1.806.126
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	8.374.447	999.611	9.374.057
Activo por Impuestos Diferidos	12.023.252	1.684.018	13.707.271
Pasivos por Impuestos Diferidos			
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Propiedades plantas y Equipos	5.134.713	848.765	5.983.478
Bienes en leasing	33.856.367	4.454.224	38.310.591
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	1.527.475	(50.392)	1.477.083
Pasivos por Impuestos Diferidos	40.518.555	5.252.597	45.771.152
Saldo neto	(28.495.303)	(3.568.579)	(32.063.882)

Gastos por impuestos corrientes a las ganancias

El detalle de los gastos por impuestos a las ganancias por los periodos terminados al 31 de Diciembre del 2022 y 31 de Diciembre de 2021, es el siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
(Gastos) ingresos por impuestos corrientes	(7.135.760)	(7.495.459)
Otros impuestos	(1.221.135)	(450.951)
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	(8.356.895)	(7.946.410)
(Gastos) ingresos por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(3.568.579)	(4.953.877)
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos, Neto, Total	(3.568.579)	(12.900.287)
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	(11.925.474)	(12.900.287)

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



Reconciliación de la tasa impositiva efectiva

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Utilidad del período	45.198.610	39.408.904
Total gasto por impuesto a las ganancias	(11.925.474)	(12.900.287)
Utilidad (Pérdida) excluyendo impuesto a la renta	57.124.084	52.309.191

	31-12-2022 M\$	Tasa Efectiva	31-12-2021 M\$	Tasa Efectiva
Total gasto	11.925.474	20,88%	12.900.287	24,66%
Impuesto a las ganancias aplicada la tasa impositiva local a la Sociedad	15.423.503	27,00%	14.123.482	27,00%
Impuestos por cambios en las bases imponibles (Tributarias-Financieras)	70.550	0,12%	(19.570.889)	-37,41%
Impuestos Diferidos por cambio en las bases imponibles	(3.568.579)	-6,25%	18.347.694	35,08%
Totales reconciliación	11.925.474	20,88%	12.900.287	24,66%

17) Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

Todos los vehículos que la sociedad Compañía de Leasing Tattersall S.A. entrega en arriendos operativos, una vez que cumplen con su vida útil económica son entregados a la división de vehículos usados dentro de la misma compañía para proceder a su venta en un plazo inferior a 12 meses.

La sociedad posee un plan de ventas definido para la comercialización de estos vehículos, que es implementado por la gerencia de la división de usados.

Detalle:

Descripción	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Vehículos mantenidos para la venta	77.867.017	39.775.168
Bienes en dación de pago	27.427	63.392
Otros activos mantenidos para la venta	-	-
Total	77.894.444	39.838.560

Vehículos mantenidos para la venta

Detalle	31-12-2022 M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2021	39.775.168
Adiciones	0
Transferencia a Propiedades, Planta y Equipos	66.803.995
Ventas	(28.727.146)
Cambios Total	38.076.849
Saldo Final	77.852.017

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



18) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021 en miles de pesos, es el siguiente:

31 de Diciembre de 2022

Empresa	90 Días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Agroriego Tattersall S.A.	770.848	498.319	1.269.167	427.965	233.662	244.259	255.320	65.614	1.226.820	2.495.987
Banco Santander	579.695	225.174	804.869	127.714	0	0	0	0	127.714	932.583
Pesos	579.695	225.174	804.869	127.714	0	0	0	0	127.714	932.583
Banco de Chile	138.398	112.309	250.707	76.591	0	0	0	0	76.591	327.298
Pesos	138.398	112.309	250.707	76.591	0	0	0	0	76.591	327.298
Banco del Estado	52.755	160.836	213.591	223.660	233.662	244.259	255.320	65.614	1.022.515	1.236.106
Pesos	52.755	160.836	213.591	223.660	233.662	244.259	255.320	65.614	1.022.515	1.236.106

Empresa	90 Días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Cia. de Leasing Tattersall S.A.	32.600.701	52.411.714	85.012.415	43.299.966	21.806.794	2.541.372	230.966	1.633.476	69.512.573	154.524.988
Banco Bice	2.197.362	3.835.334	6.032.695	4.013.951	1.874.668	135.882	9.738	0	6.034.239	12.066.934
Pesos	1.830.781	3.835.334	5.666.114	4.013.951	1.874.668	135.882	9.738	0	6.034.239	11.700.353
Dolares	366.581	0	366.581	0	0	0	0	0	0	366.581
Banco de Bogota	35.817	102.857	138.674	61.772	0	0	0	0	61.772	200.446
Pesos	35.817	102.857	138.674	61.772	0	0	0	0	61.772	200.446
Banco de Chile	4.765.544	8.843.298	13.608.842	9.517.822	5.816.044	556.312	8.881	0	15.899.058	29.507.901
Pesos	4.765.544	8.843.298	13.608.842	9.517.822	5.816.044	556.312	8.881	0	15.899.058	29.507.901
Banco Estado	4.711.993	5.871.522	10.583.514	3.443.081	1.306.974	338.657	1.947	0	5.090.660	15.674.174
Pesos	4.711.993	5.871.522	10.583.514	3.443.081	1.306.974	338.657	1.947	0	5.090.660	15.674.174
Banco Itau	3.339.676	5.793.510	9.133.186	5.154.219	3.261.695	196.133	101.333	174	8.713.553	17.846.739
Pesos	3.339.676	5.793.510	9.133.186	5.154.219	3.261.695	196.133	101.333	174	8.713.553	17.846.739
Banco Santander	4.070.249	8.195.855	12.266.104	7.993.059	4.494.061	783.893	695	0	13.271.708	25.537.811
Pesos	4.070.249	8.195.855	12.266.104	7.993.059	4.494.061	783.893	695	0	13.271.708	25.537.811
Banco Security	1.383.476	3.491.509	4.874.985	2.193.572	535.053	107.558	106.781	1.633.302	4.576.266	9.451.251
Pesos	1.361.889	3.425.159	4.787.048	2.101.281	438.195	5.904	95	0	2.545.475	7.332.523
UF	21.587	66.350	87.937	92.291	96.858	101.654	106.686	1.633.302	2.030.791	2.118.728
Banco Bci	6.405.144	8.853.280	15.258.423	7.690.426	3.147.150	333.496	888	0	11.171.960	26.430.383
Pesos	6.405.144	8.853.280	15.258.423	7.690.426	3.147.150	333.496	888	0	11.171.960	26.430.383
Banco Scotiabank	5.691.441	7.424.551	13.115.991	3.232.063	1.371.150	89.441	703	0	4.693.357	17.809.349
Pesos	5.691.441	7.424.551	13.115.991	3.232.063	1.371.150	89.441	703	0	4.693.357	17.809.349

Empresa	90 días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Empresas Tattersall S.A.	331.115	2.009.989	2.341.104	1.914.550	8.339.504	1.989.923	1.310.554	10.506.847	24.061.378	26.402.482
Banco Bci	25.541	79.392	104.933	112.627	120.886	129.749	139.262	60.997	563.521	668.454
Pesos	25.541	79.392	104.933	112.627	120.886	129.749	139.262	60.997	563.521	668.454
Banco de Chile	73.482	206.707	280.189	236.907	236.907	236.907	236.906	118.452	1.066.079	1.346.268
Pesos	59.227	177.680	236.907	236.907	236.907	236.907	236.906	118.452	1.066.079	1.302.986
UF	14.255	29.027	43.282	0	0	0	0	0	0	43.282
Banco Security	29.356	1.099.797	1.129.153	117.426	117.426	117.426	117.426	1.487.388	1.957.092	3.086.245
Pesos	29.356	1.099.797	1.129.153	117.426	117.426	117.426	117.426	1.487.388	1.957.092	3.086.245
Banco Scotiabank	16.716	52.299	69.015	12.075	0	0	0	0	12.075	81.090
Pesos	16.716	52.299	69.015	12.075	0	0	0	0	12.075	81.090
Banco Santander	19.453	60.295	79.748	85.114	90.841	726.068	0	0	902.023	981.771
Pesos	19.453	60.295	79.748	85.114	90.841	726.068	0	0	902.023	981.771
Hipotecaria Cruz del Sur Principal S.A.	6.970	21.446	28.416	29.892	31.446	33.080	34.800	498.986	628.204	656.620
UF	6.970	21.446	28.416	29.892	31.446	33.080	34.800	498.986	628.204	656.620
Corfo	0	0	0	0	7.029.165	0	0	0	7.029.165	7.029.165
Pesos	0	0	0	0	7.029.165	0	0	0	7.029.165	7.029.165
Banco del Estado	159.597	490.053	649.650	680.509	712.833	746.693	782.160	8.341.024	11.263.219	11.912.869
Pesos	159.597	490.053	649.650	680.509	712.833	746.693	782.160	8.341.024	11.263.219	11.912.869
MB Holding	0	0	0	470.000	0	0	0	0	470.000	470.000
Pesos	0	0	0	470.000	0	0	0	0	470.000	470.000
Sunset Place S.A. AG Chile	0	0	0	50.000	0	0	0	0	50.000	50.000
Pesos	0	0	0	50.000	0	0	0	0	50.000	50.000
Keltisur	0	0	0	60.000	0	0	0	0	60.000	60.000
Pesos	0	0	0	60.000	0	0	0	0	60.000	60.000
Latinvest	0	0	0	60.000	0	0	0	0	60.000	60.000
Pesos	0	0	0	60.000	0	0	0	0	60.000	60.000

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



31 de Diciembre de 2022

Empresa	90 días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Feria Regional Tattersall de Coyhaique S.A.	854.540	115.478	970.018	114.284	21.247	0	0	0	135.531	1.105.549
Banco Bci	854.540	115.478	970.018	114.284	21.247	0	0	0	135.531	1.105.549
Pesos	854.540	115.478	970.018	114.284	21.247	0	0	0	135.531	1.105.549

Empresa	90 días	90 Días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Maco Tattersall S.A.	21.348.464	776.037	22.124.502	508.348	119.490	82.828	0	0	710.666	22.835.167
Banco Bci	6.498.496	0	6.498.496	0	0	0	0	0	0	6.498.496
Pesos	5.136.679	0	5.136.679	0	0	0	0	0	0	5.136.679
Dolares	1.361.817	0	1.361.817	0	0	0	0	0	0	1.361.817
Banco Estado	79.642	81.948	161.590	113.857	119.490	82.828	0	0	316.174	477.765
Pesos	26.762	81.948	108.710	113.857	119.490	82.828	0	0	316.174	424.885
Dolares	52.880	0	52.880	0	0	0	0	0	0	52.880
Banco Santander	6.993.310	694.089	7.687.399	394.491	0	0	0	0	394.491	8.081.890
Pesos	2.646.375	694.089	3.340.464	394.491	0	0	0	0	394.491	3.734.955
Dolares	4.346.935	0	4.346.935	0	0	0	0	0	0	4.346.935
Banco Security	1.251.577	0	1.251.577	0	0	0	0	0	0	1.251.577
Dolares	1.251.577	0	1.251.577	0	0	0	0	0	0	1.251.577
China Construction Bank Chile	2.678.019	0	2.678.019	0	0	0	0	0	0	2.678.019
Dolares	450.469	0	450.469	0	0	0	0	0	0	450.469
Pesos	2.227.550	0	2.227.550	0	0	0	0	0	0	2.227.550
Credicorp	46.032	0	46.032	0	0	0	0	0	0	46.032
Dolares	46.032	0	46.032	0	0	0	0	0	0	46.032
Banco Itau	2.393.342	0	2.393.342	0	0	0	0	0	0	2.393.342
Dolares	2.393.342	0	2.393.342	0	0	0	0	0	0	2.393.342
Banco de Chile	1.315.265	0	1.315.265	0	0	0	0	0	0	1.315.265
Dolares	1.315.265	0	1.315.265	0	0	0	0	0	0	1.315.265
Larrain Vial	92.780	0	92.780	0	0	0	0	0	0	92.780
Dolares	92.780	0	92.780	0	0	0	0	0	0	92.780

Empresa	90 días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Tattersall Agroinsumos S.A.	23.408.193	8.438.259	31.846.452	50.250	50.250	29.312	0	0	129.812	31.976.264
Andrea Grasty Böttiger	140.000	0	140.000	0	0	0	0	0	0	140.000
Pesos	140.000	0	140.000	0	0	0	0	0	0	140.000
Banco Bice	713.287	0	713.287	0	0	0	0	0	0	713.287
Pesos	713.287	0	713.287	0	0	0	0	0	0	713.287
Banco Credito del Perú	3.423.440	0	3.423.440	0	0	0	0	0	0	3.423.440
Dolares	3.423.440	0	3.423.440	0	0	0	0	0	0	3.423.440
Banco de Chile	1.108.616	333.604	1.442.220	0	0	0	0	0	0	1.442.220
Pesos	1.108.616	333.604	1.442.220	0	0	0	0	0	0	1.442.220
Banco Consorcio	1.722.663	0	1.722.663	0	0	0	0	0	0	1.722.663
Pesos	1.722.663	0	1.722.663	0	0	0	0	0	0	1.722.663
Banco Estado	200.000	0	200.000	0	0	0	0	0	0	200.000
Pesos	200.000	0	200.000	0	0	0	0	0	0	200.000
Banco Itau	2.952.641	0	2.952.641	0	0	0	0	0	0	2.952.641
Pesos	2.952.641	0	2.952.641	0	0	0	0	0	0	2.952.641
Banco Santander	4.349.302	437.943	4.787.245	0	0	0	0	0	0	4.787.245
Pesos	4.349.302	437.943	4.787.245	0	0	0	0	0	0	4.787.245
Banco Security	3.297.659	5.426.712	8.724.371	50.250	50.250	29.312	0	0	129.812	8.854.183
Pesos	3.297.659	5.426.712	8.724.371	50.250	50.250	29.312	0	0	129.812	8.854.183
Sunset Place S.A. AG Chile	360.000	640.000	1.000.000	0	0	0	0	0	0	1.000.000
Pesos	360.000	640.000	1.000.000	0	0	0	0	0	0	1.000.000
Banco Bci	3.055.585	1.500.000	4.555.585	0	0	0	0	0	0	4.555.585
Pesos	3.055.585	1.500.000	4.555.585	0	0	0	0	0	0	4.555.585
Latinvest	50.000	0	50.000	0	0	0	0	0	0	50.000
Pesos	50.000	0	50.000	0	0	0	0	0	0	50.000
MB Holding	0	100.000	100.000	0	0	0	0	0	0	100.000
Pesos	0	100.000	100.000	0	0	0	0	0	0	100.000
Christiane Böttiger	120.000	0	120.000	0	0	0	0	0	0	120.000
Pesos	120.000	0	120.000	0	0	0	0	0	0	120.000
Banco Scotiabank	750.000	0	750.000	0	0	0	0	0	0	750.000
Pesos	750.000	0	750.000	0	0	0	0	0	0	750.000
Soc. Inversiones El Tronador	90.000	0	90.000	0	0	0	0	0	0	90.000
Pesos	90.000	0	90.000	0	0	0	0	0	0	90.000
Sophia Böttiger	430.000	0	430.000	0	0	0	0	0	0	430.000
Pesos	430.000	0	430.000	0	0	0	0	0	0	430.000
Solutito	200.000	0	200.000	0	0	0	0	0	0	200.000
Pesos	200.000	0	200.000	0	0	0	0	0	0	200.000
Stech	350.000	0	350.000	0	0	0	0	0	0	350.000
Pesos	350.000	0	350.000	0	0	0	0	0	0	350.000
Lucas Böttiger	95.000	0	95.000	0	0	0	0	0	0	95.000
Pesos	95.000	0	95.000	0	0	0	0	0	0	95.000

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agroinsumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants
- 14 Estados Financieros**
- 15 Suscripción de Memoria



31 de Diciembre de 2022

Empresa	90 días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Tattersall Automotriz S.A.	41.110.212	569.035	41.679.247	554.426	0	0	0	0	554.426	42.233.673
Banco Crédito del Perú	2.247.941	0	2.247.941	0	0	0	0	0	0	2.247.941
Dolares	2.247.941	0	2.247.941	0	0	0	0	0	0	2.247.941
Banco de Chile	2.572.026	0	2.572.026	0	0	0	0	0	0	2.572.026
Dolares	2.572.026	0	2.572.026	0	0	0	0	0	0	2.572.026
Banco Bci	11.412.257	496.027	11.908.284	224.737	0	0	0	0	224.737	12.133.021
Pesos	5.684.777	496.027	6.180.804	224.737	0	0	0	0	224.737	6.405.541
Dolares	5.727.480	0	5.727.480	0	0	0	0	0	0	5.727.480
Banco Santander	6.854.636	0	6.854.636	0	0	0	0	0	0	6.854.636
Pesos	701.139	0	701.139	0	0	0	0	0	0	701.139
Dolares	6.153.497	0	6.153.497	0	0	0	0	0	0	6.153.497
Banco Itau	6.866.079	0	6.866.079	0	0	0	0	0	0	6.866.079
Dolares	6.866.079	0	6.866.079	0	0	0	0	0	0	6.866.079
Banco Estado	334.960	73.008	407.967	329.688	0	0	0	0	329.688	737.656
Pesos	35.703	73.008	108.710	329.688	0	0	0	0	329.688	438.399
Dolares	299.257	0	299.257	0	0	0	0	0	0	299.257
Banco Internacional	1.721.880	0	1.721.880	0	0	0	0	0	0	1.721.880
Dolares	1.721.880	0	1.721.880	0	0	0	0	0	0	1.721.880
Banco Bice	3.065.550	0	3.065.550	0	0	0	0	0	0	3.065.550
Dolares	3.065.550	0	3.065.550	0	0	0	0	0	0	3.065.550
Banco Security	1.723.782	0	1.723.782	0	0	0	0	0	0	1.723.782
Dolares	1.723.782	0	1.723.782	0	0	0	0	0	0	1.723.782
China Construction Bank Chile	3.052.455	0	3.052.455	0	0	0	0	0	0	3.052.455
Dolares	3.052.455	0	3.052.455	0	0	0	0	0	0	3.052.455
Credicorp	401.136	0	401.136	0	0	0	0	0	0	401.136
Dolares	401.136	0	401.136	0	0	0	0	0	0	401.136
Larrain Vial	857.512	0	857.512	0	0	0	0	0	0	857.512
Dolares	857.512	0	857.512	0	0	0	0	0	0	857.512

Empresa	90 días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Tattersall Ganado S.A.	12.936.356	1.926.732	14.863.088	452.021	233.662	244.258	255.320	65.614	1.250.875	16.113.963
Banco Bci	3.549.307	0	3.549.307	0	0	0	0	0	0	3.549.307
Pesos	3.549.307	0	3.549.307	0	0	0	0	0	0	3.549.307
Banco Bice	1.702.976	0	1.702.976	0	0	0	0	0	0	1.702.976
Pesos	1.702.976	0	1.702.976	0	0	0	0	0	0	1.702.976
Banco de Chile	1.369.794	1.213.222	2.583.016	94.629	0	0	0	0	94.629	2.677.645
Pesos	1.369.794	1.213.222	2.583.016	94.629	0	0	0	0	94.629	2.677.645
Banco Estado	360.223	160.836	521.059	228.322	233.662	244.258	255.320	65.614	1.027.176	1.548.235
Pesos	360.223	160.836	521.059	228.322	233.662	244.258	255.320	65.614	1.027.176	1.548.235
Banco Itau	622.348	0	622.348	0	0	0	0	0	0	622.348
Pesos	622.348	0	622.348	0	0	0	0	0	0	622.348
Banco Santander	1.429.725	225.237	1.654.962	129.070	0	0	0	0	129.070	1.784.032
Pesos	1.429.725	225.237	1.654.962	129.070	0	0	0	0	129.070	1.784.032
Banco Scotiabank	1.346.208	0	1.346.208	0	0	0	0	0	0	1.346.208
Pesos	1.346.208	0	1.346.208	0	0	0	0	0	0	1.346.208
Banco Security	2.315.775	327.437	2.643.212	0	0	0	0	0	0	2.643.212
Pesos	2.315.775	327.437	2.643.212	0	0	0	0	0	0	2.643.212
MB Holding	240.000	0	240.000	0	0	0	0	0	0	240.000
Pesos	240.000	0	240.000	0	0	0	0	0	0	240.000

Empresa	90 Días	90 Días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
tattersall Maquinarias S.A.	3.248.792	4.044.008	7.292.801	3.919.725	3.484.325	3.027.005	2.235.137	35.713	12.701.905	19.994.705
Banco de Chile	691.823	186.133	877.955	324.083	62.533	112.863	4.631	0	504.110	1.382.065
Pesos	691.823	186.133	877.955	324.083	62.533	112.863	4.631	0	504.110	1.382.065
Banco Estado	217.409	616.422	833.832	804.342	633.406	363.367	61.687	0	1.862.802	2.696.634
Pesos	217.409	616.422	833.832	804.342	633.406	363.367	61.687	0	1.862.802	2.696.634
Banco Santander	661.045	690.683	1.351.728	899.762	1.056.905	774.670	694.680	0	3.426.018	4.777.745
Pesos	232.443	690.683	923.125	899.762	1.056.905	774.670	694.680	0	3.426.018	4.349.143
Dolares	428.602	0	428.602	0	0	0	0	0	0	428.602
Banco Security	733.114	206.119	939.233	221.627	271.293	305.815	42.429	0	841.163	1.780.396
Pesos	733.114	206.119	939.233	221.627	271.293	305.815	42.429	0	841.163	1.780.396
Banco Bci	824.341	1.015.339	1.839.680	1.460.216	1.325.643	1.380.252	1.325.221	35.713	5.527.044	7.366.725
Pesos	824.341	1.015.339	1.839.680	1.460.216	1.325.643	1.380.252	1.325.221	35.713	5.527.044	7.366.725
Banco Itau	15.184	1.226.857	1.242.040	50.954	52.265	0	0	0	103.219	1.345.259
Pesos	15.184	33.609	48.792	50.954	52.265	0	0	0	103.219	152.011
Dolares	0	1.193.248	1.193.248	0	0	0	0	0	0	1.193.248
Banco Bice	105.876	102.456	208.332	158.741	82.280	90.038	106.490	0	437.548	645.880
Pesos	105.876	102.456	208.332	158.741	82.280	90.038	106.490	0	437.548	645.880

Total General	136.609.222	70.789.572	207.398.794	51.241.535	34.288.934	8.158.956	4.287.296	12.307.264	110.283.985	317.682.778
----------------------	--------------------	-------------------	--------------------	-------------------	-------------------	------------------	------------------	-------------------	--------------------	--------------------

[Volver al índice](#)

- 01** Carta Presidente Directorio y Administración
- 02** Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03** Compañía de Leasing Tattersall
- 04** Tattersall Maquinarias
- 05** Tattersall Automotriz
- 06** Servitattersall
- 07** Maco Tattersall
- 08** Tattersall Gestión de Activos
- 09** Tattersall Ganado
- 10** Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11** Tattersall Agrosumos
- 12** Hidrotattersall
- 13** Tattersall Warrants
- 14** Estados Financieros
- 15** Suscripción de Memoria



31 de Diciembre de 2021

Empresa	90 Días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Agroriego Tattersall S.A.	760.154	479.816	1.239.970	611.137	478.544	233.662	244.258	320.936	1.888.537	3.128.507
Banco Santander	573.296	217.346	790.642	248.395	178.292	0	0	0	426.687	1.217.329
Pesos	573.296	217.346	790.642	248.395	178.292	0	0	0	426.687	1.217.329
Banco de Chile	136.110	108.407	244.517	149.151	76.592	0	0	0	225.743	470.260
Pesos	136.110	108.407	244.517	149.151	76.592	0	0	0	225.743	470.260
Banco del Estado	50.504	154.063	204.567	213.591	223.660	233.662	244.258	320.936	1.236.107	1.440.674
Pesos	50.504	154.063	204.567	213.591	223.660	233.662	244.258	320.936	1.236.107	1.440.674
Tanner Servicios Financieros	244	0	244	0	0	0	0	0	0	244
Pesos	244	0	244	0	0	0	0	0	0	244

Empresa	90 días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Cia. de Leasing Tattersall S.A.	23.483.549	34.578.857	58.062.406	25.333.382	9.246.940	5.494.571	195.041	1.765.988	42.035.922	100.098.328
Banco Bice	1.153.534	1.279.342	2.432.876	735.998	148.986	89.104	176	0	974.264	3.407.140
Pesos	1.153.534	1.279.342	2.432.876	735.998	148.986	89.104	176	0	974.264	3.407.140
Banco de Bogota	14.902	74.969	89.871	97.313	55.803	0	0	0	153.116	242.987
Pesos	14.902	74.969	89.871	97.313	55.803	0	0	0	153.116	242.987
Banco de Chile	3.014.001	6.035.417	9.049.418	5.791.845	3.138.549	3.324.321	85.060	26.000	12.365.775	21.415.193
Pesos	3.014.001	6.035.417	9.049.418	5.791.845	3.138.549	3.324.321	85.060	26.000	12.365.775	21.415.193
Banco del Estado	4.749.850	6.303.475	11.053.325	3.319.491	410.898	0	0	0	3.730.389	14.783.714
Pesos	4.749.850	6.303.475	11.053.325	3.319.491	410.898	0	0	0	3.730.389	14.783.714
Banco Santander	2.620.056	4.665.204	7.285.260	4.404.384	2.968.975	1.678.133	8.151	0	9.059.643	16.344.903
Pesos	2.620.056	4.665.204	7.285.260	4.404.384	2.968.975	1.678.133	8.151	0	9.059.643	16.344.903
Banco Security	346.048	960.711	1.306.759	289.137	247.151	128.153	0	0	664.441	1.971.200
Pesos	346.048	960.711	1.306.759	289.137	247.151	128.153	0	0	664.441	1.971.200
Bbva	237.540	151.865	389.405	4.745	0	0	0	0	4.745	394.150
Pesos	237.540	151.865	389.405	4.745	0	0	0	0	4.745	394.150
Banco Bci	3.281.563	4.529.341	7.810.904	3.397.210	636.688	51.189	0	0	4.085.087	11.895.991
Pesos	3.281.563	4.529.341	7.810.904	3.397.210	636.688	51.189	0	0	4.085.087	11.895.991
Itau Corpbanca	1.276.476	2.079.812	3.356.288	808.330	91.708	456	0	0	900.494	4.256.782
Pesos	1.276.476	2.079.812	3.356.288	808.330	91.708	456	0	0	900.494	4.256.782
Scotiabank	6.769.010	8.435.500	15.204.510	6.396.992	1.455.891	126.356	0	0	7.979.239	23.183.749
Pesos	6.066.295	8.435.500	14.501.795	6.396.992	1.455.891	126.356	0	0	7.979.239	22.481.034
Dolares	702.715	0	702.715	0	0	0	0	0	0	702.715
Hipotecaria Security Principal	20.569	63.221	83.790	87.937	92.291	96.859	101.654	1.739.988	2.118.729	2.202.519
UF	20.569	63.221	83.790	87.937	92.291	96.859	101.654	1.739.988	2.118.729	2.202.519

Empresa	90 días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Empresas Tattersall S.A.	1.321.543	2.936.992	4.258.535	8.930.966	8.282.798	1.306.649	1.986.040	11.754.779	32.261.232	36.519.767
Banco Bci	23.797	1.273.969	1.297.766	104.934	112.627	120.886	129.749	200.261	668.457	1.966.223
Pesos	23.797	1.273.969	1.297.766	104.934	112.627	120.886	129.749	200.261	668.457	1.966.223
Banco de Chile	71.220	214.534	285.754	275.111	236.907	236.907	236.906	355.360	1.341.191	1.626.945
Pesos	59.227	177.680	236.907	236.907	236.907	236.907	236.906	355.360	1.302.987	1.539.894
UF	11.993	36.854	48.847	38.204	0	0	0	0	38.204	87.051
Banco Security	1.034.719	88.069	1.122.788	117.426	117.426	117.425	117.425	1.604.814	2.074.516	3.197.304
Pesos	1.034.719	88.069	1.122.788	117.426	117.426	117.425	117.425	1.604.814	2.074.516	3.197.304
Scotiabank	15.373	48.100	63.473	69.015	12.075	0	0	0	81.090	144.563
Pesos	15.373	48.100	63.473	69.015	12.075	0	0	0	81.090	144.563
Banco Santander	18.226	56.494	74.720	79.748	85.114	90.841	726.068	0	981.771	1.056.491
Pesos	18.226	56.494	74.720	79.748	85.114	90.841	726.068	0	981.771	1.056.491
Hipotecaria Cruz del Sur Principal S.A.	5.848	17.995	23.843	25.082	26.385	27.757	29.199	471.160	579.583	603.426
UF	5.848	17.995	23.843	25.082	26.385	27.757	29.199	471.160	579.583	603.426
Corfo	0	0	0	0	7.011.755	0	0	0	7.011.755	7.011.755
Pesos	0	0	0	0	7.011.755	0	0	0	7.011.755	7.011.755
Banco Estado	152.360	467.831	620.191	649.650	680.509	712.833	746.693	9.123.184	11.912.869	12.533.060
Pesos	152.360	467.831	620.191	649.650	680.509	712.833	746.693	9.123.184	11.912.869	12.533.060
Idal	0	770.000	770.000	0	0	0	0	0	0	770.000
Pesos	0	770.000	770.000	0	0	0	0	0	0	770.000
BM Inversiones S.A.	0	0	0	450.000	0	0	0	0	450.000	450.000
Pesos	0	0	0	450.000	0	0	0	0	450.000	450.000
Keltisur Sociedad Anonima Agencia Chile	0	0	0	1.020.000	0	0	0	0	1.020.000	1.020.000
Pesos	0	0	0	1.020.000	0	0	0	0	1.020.000	1.020.000
Latinvest Chile S.A.	0	0	0	3.350.000	0	0	0	0	3.350.000	3.350.000
Pesos	0	0	0	3.350.000	0	0	0	0	3.350.000	3.350.000
MB Holding	0	0	0	2.740.000	0	0	0	0	2.740.000	2.740.000
Pesos	0	0	0	2.740.000	0	0	0	0	2.740.000	2.740.000
Sunset Place S.A. AG Chile	0	0	0	50.000	0	0	0	0	50.000	50.000
Pesos	0	0	0	50.000	0	0	0	0	50.000	50.000

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agrosumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants

[14 Estados Financieros](#)

15 Suscripción de Memoria



31 de Diciembre de 2021

Empresa	90 días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Feria Regional Tattersall de Coyhaique S.A.	484.935	234.165	719.100	153.026	114.281	21.249	0	0	288.556	1.007.656
Banco Bci	224.431	234.165	458.596	153.026	114.281	21.249	0	0	288.556	747.152
Pesos	224.431	234.165	458.596	153.026	114.281	21.249	0	0	288.556	747.152
Asoc.gremial Agric.y Ganad.austral Oñana	260.504	0	260.504	0	0	0	0	0	0	260.504
Pesos	260.504	0	260.504	0	0	0	0	0	0	260.504

Empresa	90 días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Maco Tattersall S.A.	3.749.634	4.748.691	8.498.325	1.029.881	508.348	119.490	82.828	0	1.740.547	10.238.872
Banco Bci	1.004.160	1.003.845	2.008.005	0	0	0	0	0	0	2.008.005
Pesos	1.004.160	1.003.845	2.008.005	0	0	0	0	0	0	2.008.005
Banco Santander	2.184.385	667.503	2.851.888	921.171	394.491	0	0	0	1.315.662	4.167.550
Pesos	2.184.385	667.503	2.851.888	921.171	394.491	0	0	0	1.315.662	4.167.550
Banco del Estado	5.477	69.638	75.115	108.710	113.857	119.490	82.828	0	424.885	500.000
Pesos	5.477	69.638	75.115	108.710	113.857	119.490	82.828	0	424.885	500.000
Banco de Chile	555.612	3.007.705	3.563.317	0	0	0	0	0	0	3.563.317
Pesos	555.612	3.007.705	3.563.317	0	0	0	0	0	0	3.563.317

Empresa	90 días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Tattersall Agroinsumos S.A.	9.259.413	9.359.279	18.618.692	50.250	50.250	50.250	29.313	0	180.063	18.798.755
Banco de Chile	770.463	0	770.463	0	0	0	0	0	0	770.463
Pesos	770.463	0	770.463	0	0	0	0	0	0	770.463
Banco del Estado	200.000	0	200.000	0	0	0	0	0	0	200.000
Pesos	200.000	0	200.000	0	0	0	0	0	0	200.000
Banco Itau- Corpbanca	2.121.109	0	2.121.109	0	0	0	0	0	0	2.121.109
Pesos	2.121.109	0	2.121.109	0	0	0	0	0	0	2.121.109
Banco Santander	2.695.590	0	2.695.590	0	0	0	0	0	0	2.695.590
Pesos	2.695.590	0	2.695.590	0	0	0	0	0	0	2.695.590
Banco Scotiabank	750.000	0	750.000	0	0	0	0	0	0	750.000
Pesos	750.000	0	750.000	0	0	0	0	0	0	750.000
Banco Security	147.000	6.719.279	6.866.279	50.250	50.250	50.250	29.313	0	180.063	7.046.342
Pesos	147.000	6.719.279	6.866.279	50.250	50.250	50.250	29.313	0	180.063	7.046.342
Idal S.A.	0	500.000	500.000	0	0	0	0	0	0	500.000
Pesos	0	500.000	500.000	0	0	0	0	0	0	500.000
Sunset Place S.A. AG Chile	360.000	640.000	1.000.000	0	0	0	0	0	0	1.000.000
Pesos	360.000	640.000	1.000.000	0	0	0	0	0	0	1.000.000
Banco Bci	1.145.927	1.500.000	2.645.927	0	0	0	0	0	0	2.645.927
Pesos	1.145.927	1.500.000	2.645.927	0	0	0	0	0	0	2.645.927
Factoring Security	1.069.324	0	1.069.324	0	0	0	0	0	0	1.069.324
Pesos	1.069.324	0	1.069.324	0	0	0	0	0	0	1.069.324

Empresa	90 días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Tattersall Automotriz S.A.	5.661.216	5.986.592	11.647.808	767.755	339.132	119.958	72.634	0	1.299.479	12.947.287
Banco Credito del Peru	847.054	0	847.054	0	0	0	0	0	0	847.054
Dolares	847.054	0	847.054	0	0	0	0	0	0	847.054
Banco de Chile	693.545	0	693.545	0	0	0	0	0	0	693.545
Dolares	693.545	0	693.545	0	0	0	0	0	0	693.545
Banco Bci	1.848.238	2.582.625	4.430.863	658.581	224.737	0	0	0	883.318	5.314.181
Pesos	1.247.175	478.825	1.726.000	658.581	224.737	0	0	0	883.318	2.609.318
Dolares	601.063	2.103.800	2.704.863	0	0	0	0	0	0	2.704.863
Banco Estado	12.500	78.362	90.862	109.174	114.395	119.958	72.634	0	416.161	507.023
Pesos	12.500	78.362	90.862	109.174	114.395	119.958	72.634	0	416.161	507.023
Banco Santander	1.523.933	765.729	2.289.662	0	0	0	0	0	0	2.289.662
Dolares	1.523.933	765.729	2.289.662	0	0	0	0	0	0	2.289.662
Banco Itau- Corpbanca	735.946	2.559.876	3.295.822	0	0	0	0	0	0	3.295.822
Dolares	735.946	2.559.876	3.295.822	0	0	0	0	0	0	3.295.822

Empresa	90 días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Tattersall Ganado S.A.	9.662.038	597.899	10.259.937	670.835	428.001	233.662	244.258	320.934	1.897.690	12.157.627
Banco Bci	646.064	0	646.064	0	0	0	0	0	0	646.064
Pesos	646.064	0	646.064	0	0	0	0	0	0	646.064
Banco Bice	352.327	0	352.327	0	0	0	0	0	0	352.327
Pesos	352.327	0	352.327	0	0	0	0	0	0	352.327
Banco Chile	1.872.924	226.428	2.099.352	150.295	76.591	0	0	0	226.886	2.326.238
Pesos	1.872.924	226.428	2.099.352	150.295	76.591	0	0	0	226.886	2.326.238
Banco del Estado	674.449	154.063	828.512	219.200	223.660	233.662	244.258	320.934	1.241.714	2.070.226
Pesos	674.449	154.063	828.512	219.200	223.660	233.662	244.258	320.934	1.241.714	2.070.226
Banco Itau	301.484	0	301.484	0	0	0	0	0	0	301.484
Pesos	301.484	0	301.484	0	0	0	0	0	0	301.484
Banco Santander	1.000.744	217.408	1.218.152	301.340	127.750	0	0	0	429.090	1.647.242
Pesos	1.000.744	217.408	1.218.152	301.340	127.750	0	0	0	429.090	1.647.242
Banco Scotiabank	2.159.279	0	2.159.279	0	0	0	0	0	0	2.159.279
Pesos	2.159.279	0	2.159.279	0	0	0	0	0	0	2.159.279
Banco Security	760.951	0	760.951	0	0	0	0	0	0	760.951
Pesos	760.951	0	760.951	0	0	0	0	0	0	760.951
Bci Factoring	978.799	0	978.799	0	0	0	0	0	0	978.799
Pesos	978.799	0	978.799	0	0	0	0	0	0	978.799
Factoring Security	915.017	0	915.017	0	0	0	0	0	0	915.017
Pesos	915.017	0	915.017	0	0	0	0	0	0	915.017

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria





31 de Diciembre de 2021

Empresa	90 días	90 días a 1 año	Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 años	No corriente	Total
Tattersall Maquinarias S.A.	2.780.525	3.162.421	5.942.946	2.699.720	2.313.502	1.901.689	1.327.176	1.427.270	9.669.357	15.612.303
Banco Crédito del Perú	1.272.135	0	1.272.135	0	0	0	0	0	0	1.272.135
Dolares	1.272.135	0	1.272.135	0	0	0	0	0	0	1.272.135
Banco Bice	46.570	257.025	303.595	139.620	83.551	0	0	0	223.171	526.766
Pesos	46.570	257.025	303.595	139.620	83.551	0	0	0	223.171	526.766
Banco de Chile	212.402	151.811	364.213	266.903	149.472	0	0	0	416.375	780.588
Pesos	212.402	151.811	364.213	266.903	149.472	0	0	0	416.375	780.588
Banco del Estado	214.562	679.319	893.881	657.552	583.852	392.432	170.835	0	1.804.671	2.698.552
Pesos	214.562	679.319	893.881	657.552	583.852	392.432	170.835	0	1.804.671	2.698.552
Banco Santander	140.165	442.097	582.262	599.875	545.016	613.140	397.508	48.019	2.203.558	2.785.820
Pesos	140.165	442.097	582.262	599.875	545.016	613.140	397.508	48.019	2.203.558	2.785.820
Banco Security	296.390	281.612	578.002	286.332	224.623	277.707	305.816	42.428	1.136.906	1.714.908
Pesos	207.447	236.898	444.345	286.332	224.623	277.707	305.816	42.428	1.136.906	1.581.251
Dolares	88.943	44.714	133.657	0	0	0	0	0	0	133.657
Banco Bci	555.264	1.194.299	1.749.563	630.776	602.706	489.179	376.060	0	2.098.721	3.848.284
Pesos	436.834	924.858	1.361.692	630.776	602.706	489.179	376.060	0	2.098.721	3.460.413
Dolares	118.430	269.441	387.871	0	0	0	0	0	0	387.871
Itau Corpbanca	26.694	106.026	132.720	48.792	50.955	52.274	0	0	152.021	284.741
Pesos	26.694	106.026	132.720	48.792	50.955	52.274	0	0	152.021	284.741
Hipotecaria Security Principal	16.343	50.232	66.575	69.870	73.327	76.957	76.957	1.336.823	1.633.934	1.700.509
UF	16.343	50.232	66.575	69.870	73.327	76.957	76.957	1.336.823	1.633.934	1.700.509
Total General	57.163.007	62.084.712	119.247.719	40.246.952	21.761.796	9.481.180	4.181.548	15.589.907	91.261.383	210.509.102

Covenants bancarios:

a) Compañía de Leasing S.A.

Contrato Línea de Crédito - Scotiabank

Covenants Financieros al 31/12/2022

1 Patrimonio Neto Tangible > USD 25.000.000		3 EBITDA / (Amortización de Capital + Gastos Financieros) >= 1	
Patrimonio Total	\$ 113.337.746.345	Ganancias (Pérdidas) de Act. Operacionales	\$ 40.435.455.142 Real periodo (Dic-21 a Dic-22)
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	(\$ 948.375.508)	Depreciación y Amortización	\$ 26.116.985.725 Real periodo (Dic-21 a Dic-22)
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	(\$ 1.830.874.618)	Costo Venta Usados	\$ 31.481.267.361 Real periodo (Dic-21 a Dic-22)

Patrimonio Neto Tangible	\$ 110.558.496.219	EBITDA	\$ 98.033.708.228
Tipo de Cambio al 03/01/2023	\$ 855,86		
		Otros Pasivos Financieros Corrientes	\$ 58.062.405.589 Saldo al 31/12/2021
Patrimonio en Dólares	USD 129.178.249	Factoring	\$ 0 Saldo al 31/12/2021
		Capital de Trabajo	\$ 0 Saldo al 31/12/2021

2 Pasivos Totales / Patrimonio Neto Tangible <= 5		Amortización de Capital	\$ 58.062.405.589
Pasivos	\$ 237.920.008.218	Costos Financieros	\$ 7.652.225.519 Real periodo (Dic-21 a Dic-22)
Activos por Impuestos Diferidos	(\$ 2.749.035.556)		
	-----	Indicador	1,5
Pasivos Totales	\$ 235.170.972.662		
Patrimonio Neto Tangible	\$ 110.558.496.219		

Leverage	2,1		

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agrosumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants
- 14 Estados Financieros
- 15 Suscripción de Memoria



b) Tattersall Ganado S.A.

Contrato Línea de Crédito – Scotiabank
Covenants Financieros al 31 de Diciembre del 2022 en miles de pesos

	M\$
PATRIMONIO NETO TANGIBLE	5.228.003
> o = a M\$ 4.000.000	
DEUDA FINANCIERA TOTAL/ EBITDA < o = 3,75 EBITDAS	2,52
Deuda financiera:	
Obligaciones con Bancos	11.447.202
Obligaciones con Instituciones Financieras	
Obligaciones financieras con el público	
Obligaciones por Leasing de corto y largo plazo	
EBITDA:	
Resultado Operacional+ Depreciación del Ejercicio+ amortización activos intangibles + intereses percibidos.	4.550.624
Relación EBITDA/Amortización de Capital + Gastos Financieros > o = a 1 vez	1,59
Amortización del capital= a la porción de corto plazo de la deuda de largo plazo	932.016
Gastos financieros= los costos por intereses incurridos por el deudor.	1.933.791
Suma de 3.1 + 3.2	2.865.807

19) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre del 2021, es el que se indica a continuación:

	31-12-2022 Corriente				31-12-2021 Corriente			
	Vencimiento hasta 1 mes M\$	Vencimiento 1 a 3 meses M\$	Vencimiento 3 a 12 meses M\$	Total M\$	Vencimiento hasta 1 mes M\$	Vencimiento 1 a 3 meses M\$	Vencimiento 3 a 12 meses M\$	Total M\$
Cuentas por pagar	77.674.740	30.850.723	3.145.955	111.671.418	38.388.349	34.080.748	14.892.788	87.361.885
Documentos por pagar	7.022.785	414.926	2.682	7.440.393	1.356.022	866.124	1.056.743	3.278.889
Acreedores varios	3.259.851	352.024	168.543	3.780.418	2.604.897	499.343	151.412	3.255.652
Retenciones por pagar	712.125	0	0	712.125	647.869	0	0	647.869
Total	88.669.501	31.617.673	3.317.180	123.604.354	42.997.137	35.446.215	16.100.943	94.544.295

20) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

Concepto	31-12-2022	31-12-2021
Participación en Utilidades y Bonos, Corriente	968.534	932.173
Vacaciones	2.363.298	1.929.751
Totales	3.331.832	2.861.924

21) Cuentas por pagar por Arriendos Operativos

El detalle de este rubro al 31 de Diciembre de 2022 y el 31 de Diciembre del 2021 es el que se indica a continuación:

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Pasivo por Arriendo Operativo Corriente	1.274.628	1.721.364
Pasivo por Arriendo Operativo no corriente	1.539.512	2.156.898
Totales	2.814.140	3.878.262

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria





22) Patrimonio

22.1 Capital y número de acciones

Al 31 de Diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado asciende a M\$ 111.636.720, representado por 10.600.750 acciones de una sola serie, sin valor nominal, al 31 de Diciembre de 2021 el Capital suscrito y pagado asciende a M\$ 63.774.961 y está representado por 9.938.204 acciones de una sola serie, sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado.

En Junta Extraordinaria de accionista celebrada con fecha 23 de noviembre de 2018 se acordó:

- 1) Emitir la cantidad de 654.341.998 acciones liberadas de pago, representativas de utilidades acumuladas y reservas capitalizables por una suma de M\$ 38.223.151 que fueron distribuidas entre los accionistas a prorrata de sus participaciones accionarias.
- 2) Emitir la cantidad de 99.898.752 acciones de pago, también ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que fueron ofrecidas a los accionistas a prorrata de sus respectivas participaciones accionarias, correspondiente a un aumento de capital por la suma de M\$ 4.700.000.

En Junta Extraordinaria de accionista celebrada con fecha 10 de junio de 2019 se acordó:

- 1) Emitir la cantidad de 1.408.815.714 acciones liberadas de pago, representativas de utilidades acumuladas y reservas capitalizables por una suma de M\$ 2.489.785 que fueron distribuidas entre los accionistas a prorrata de sus participaciones accionarias.

- 2) Emitir la cantidad de 59.949.605 acciones de pago, también ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que fueron ofrecidas a los accionistas a prorrata de sus respectivas participaciones accionarias, correspondiente a un aumento de capital por la suma de M\$ 1.462.000

En Junta Extraordinaria de accionista celebrada con fecha 28 de junio de 2019 se acordó:

- 1) Aprobar la modificación al capital, por fusión con Keltisur Chile SpA, mediante la emisión de 43.458.625 acciones sin valor nominal, por la suma de M\$ 1.064.783.

En Junta Extraordinaria de accionistas celebradas en diciembre de 2019, se acordó:

- 1) Emitir la cantidad de 200.629 acciones de pago, también ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que fueron ofrecidas a los accionistas a prorrata de sus respectivas participaciones accionarias, correspondiente a un aumento de capital por la suma de M\$ 1.702.530

En junta Extraordinaria de accionistas celebrada en abril de 2022, se acordó:

En junta extraordinaria de accionistas en abril de 2022 se acordó aumentar el capital de la sociedad en \$47.861.759.905, dicho aumento de capital se materializó mediante la capitalización de utilidades acumuladas por \$39.199.558.551 y mediante la emisión de 662.546 acciones de pago por un valor de \$8.662.201.354.

22.2 Dividendos

Con fecha 22 de abril de 2022 la junta acordó distribuir el 30% de la utilidad del ejercicio 2021, lo que equivale a pagar un dividendo total de \$995 por acción, lo que totaliza un pago de dividendos por M\$9.888.513 de los cuales, en noviembre de 2021 se pagó un dividendo provisorio de \$345 por acción y otro dividendo provisorio de \$465 por acción en diciembre del mismo año, quedando un saldo de \$185 por acción a cancelar el año 2022.

22.3 Gestión del capital

El objetivo de la compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

22.4 Reservas

La reserva de conversión incluye todas las diferencias en moneda extranjera que surgen de la conversión de los estados financieros de operaciones en el extranjero y también de la conversión de obligaciones que cubren la inversión neta de la Sociedad en una subsidiaria extranjera.

22.5 Otras reservas

Al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021, el rubro Otras Reservas está compuesto por:

Concepto	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Reservas por conversión de moneda extranjera	(4.535.022)	(3.878.451)
Mayor valor obtenido con filiales en venta B. Raiz, neto	1.445.750	1.445.750
Superávit de revaluación ^①	14.853.697	16.321.420
Mayor valor inversión Compañía de Leasing	12.410.662	12.410.662
Mayor valor en colocación acciones propia emisión	1.517	1.517
Mayor valor división filial Tattersall Ganado	657.785	657.785
Totales	24.834.390	26.958.683

① El movimiento corresponde principalmente a la venta del terreno de la filial Tattersall Maquinaria S.A., la cual generó una reverja correspondiente a la revaluación del terreno.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria





23) Arrendamientos financieros

La Sociedad y sus Filiales mantienen Propiedades y Vehículos financiados bajo la modalidad de arrendamiento financiero, bienes que se encuentran incluidos bajo el rubro Propiedades, Plantas y Equipos del Activo no Corriente.

El detalle de estos bienes y los pagos mínimos de estos financiamientos al cierre del 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre del 2021, es el que se indica a continuación:

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Terrenos Bajo Arrendamiento Financiero	24.114.094	24.107.869
Edificios en Arrendamiento Financiero	5.966.273	7.788.466
Vehículos de Motor en Arrendamiento Financiero	92.709.316	48.001.626
Propiedades, Plantas y Equipo en Arrendamiento Financiero	122.789.683	79.897.961

Pagos mínimos	31-12-2022	31-12-2021
Pagos Mínimos por Arrendamiento, No posterior a un Año, Bruto	39.579.719	19.084.791
Pagos Mínimos por Arrendamiento, No posterior a un Año, Interés	(6.520.010)	(2.004.925)
Pagos Mínimos por Arrendamiento, No posterior a un Año, Valor Presente	33.059.709	17.079.866
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Posterior a un Año pero menor de Cinco Años, Bruto	66.724.871	29.101.892
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Posterior a un Año pero menor de Cinco Años, Interés	(6.400.424)	(3.835.607)
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Posterior a un Año pero menor de Cinco Años, Valor Presente	60.324.447	25.266.285
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Más de cinco años, Bruto	10.412.658	11.643.142
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Más de cinco años, Interés	(1.813.975)	(2.229.250)
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Más de cinco años, Valor Presente	8.598.683	9.413.892
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Bruto, Total	116.717.248	59.829.825
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Interés, Total	(14.734.409)	(8.069.782)
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Valor Presente, Total	101.982.839	51.760.043

24) Partes relacionadas

Directorio y personal Clave

El detalle de las compensaciones del directorio y personal de administración clave de todos los segmentos al 31 de Diciembre del 2022 y 31 de Diciembre de 2021, es el siguiente:

Remuneraciones	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Salarios	6.545.536	5.104.005
Dieta del directorio	237.533	126.835
Total	6.783.069	5.230.840

El número de empleados que se incluyen como personal clave es de 240 al 31 de Diciembre de 2022 y de 221 al 31 de Diciembre de 2021.

Transacciones con partes relacionadas

Las transacciones de financiamiento con partes relacionadas se realizan en pesos no reajutable a una tasa de interés de mercado.

Por cobrar

Deudor	Rut	Acreedor	Rut	Relacion	Tasa anual	Vencimiento	SalDOS al	
							31-12-2022	31-12-2021
Bantattersall	76.009.462-5	Empresas Tattersall S.A.	90.035.000-7	Accionista director común	0,00%	A la vista	12.504	5.416
Bantattersall	76.977.670-2	Empresas Tattersall S.A.	90.035.000-7	Accionista director común	0,00%	A la vista	5.179	3.865
Mafrisur	99.530.100-8	Cia. de Leasing Tattersall	94.424.000-4	Accionista director común	0,00%	A la vista	500.000	-
Bantattersall	76.977.670-2	Bantattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Accionista director común	0,00%	A la vista	-	8.575
Bantattersall	76.977.670-2	Bantattersall Ganado S.A.	94.424.000-4	Accionista director común	0,00%	A la vista	-	82
							517.683	17.938

Por pagar

Deudor	Rut	Acreedor	Rut	Relacion	Tasa anual	Vencimiento	SalDOS al	
							31-12-2022	31-12-2021
Tattersall Maquinarias S.A.	83.472.500-2	Bantattersall	76.009.462-5	Accionista director común	0,00%	A la vista	1.454	2.872
Empresas Tattersall S.A.	90.035.000-7	Cía de Leasing Tattersall	94.424.000-4	Accionista director común	0,00%	A la vista	2.268	-
Tattersall Warrants S.A.	76.419.119-6	Bantattersall	76.977.670-2	Accionista director común	0,00%	A la vista	41	-
Total							3.763	2.872

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria





Transacciones con empresas relacionadas

TRANSACCIONES ENTRE EMPRESAS TATTERSALL Y SUBSIDIARIAS DIRECTAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022												
operaciones realizadas por:												
Servicios Prestados	Empresas Tattersall M\$	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$	TOTAL M\$
Servicios Corporativos	6.837.089	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.837.089
Arriendo de Vehículos	-	945.017	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945.017
Recuperaciones de gastos	-	545.031	242.001	588.704	65.105	22.886	-	-	33.796	23.192	-	1.520.715
Cobro de Intereses	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arriendo Maquinaria pesada	-	-	-	-	181.857	-	-	-	-	-	-	181.857
Servicio Técnico	-	-	-	-	296.390	-	-	-	-	-	-	296.390
Comisiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Venta Maquinaria pesada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Backoffice	-	-	-	116.839	-	-	-	-	-	-	-	116.839
Venta de Bienes	-	-	-	-	1.848	-	-	-	389.696	-	-	391.543
Arriendos de local	-	33.864	-	7.800	9.009	-	-	-	-	-	-	50.673
TOTAL	6.837.089	1.523.912	242.001	713.343	554.209	22.886	-	-	423.492	23.192	-	10.340.123

TRANSACCIONES ENTRE EMPRESAS TATTERSALL Y SUBSIDIARIAS DIRECTAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021												
operaciones realizadas por:												
Servicios Prestados	Empresas Tattersall M\$	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$	TOTAL M\$
Servicios Corporativos	5.136.393	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.136.393
Arriendo de Vehículos	-	872.617	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872.617
Recuperaciones de gastos	-	110.128	181.212	438.316	1.201	11.934	-	-	-	9.842	-	752.633
Cobro de Intereses	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arriendo Maquinaria pesada	-	-	-	-	19.173	-	-	-	-	-	-	19.173
Servicio Técnico	-	-	-	-	255.931	-	-	-	71.846	-	-	327.777
Comisiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Venta Maquinaria pesada	-	-	-	-	27.894	-	-	-	-	-	-	27.894
Backoffice	-	-	-	119.674	-	-	-	-	-	-	-	119.674
Venta de Bienes	-	-	-	-	-	-	-	-	7.671	-	-	7.671
Arriendos de local	-	26.554	-	900	51.604	-	-	-	-	-	-	79.058
TOTAL	5.136.393	1.009.299	181.212	558.890	355.803	11.934	-	-	79.517	9.842	-	7.342.890

Las transacciones con partes relacionadas se realizan en pesos no reajustables no afectas a una tasa de interés por financiamiento, cuyos pagos deben ser realizados dentro de los 30 días de realizada la transacción.

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agroinsumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants
- 14 Estados Financieros
- 15 Suscripción de Memoria



25) Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de estos ingresos para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2022 y 31 de Diciembre de 2021, es el siguiente:

Clase de Ingresos Ordinarios	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Venta de unidades	169.206.398	156.524.758
Venta de insumos	133.393.384	108.950.060
Arriendos	104.310.796	82.417.456
Comisiones	14.498.903	14.804.151
Proyecto de riego	12.194.640	11.213.367
Venta de repuestos	10.732.086	9.907.138
Servicio técnicos	9.517.869	9.372.556
Recuperación de servicios	4.609.540	3.983.030
Ventas de Bovinos	4.524.565	2.576.066
Ventas de Ovinos	355.277	215.519
Proyectos de calidad	2.958.548	1.169.290
Ingresos por seguro	275.610	117.071
Otros	636.205	952.240
Servicios	57.324	98.111
Venta de Bienes	2.081	-
Total	467.273.226	402.300.813

26) Costo de venta

El detalle de estos costos de venta para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2022 y 31 de Diciembre de 2021, es el siguiente:

Clase de Costo de Venta	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Costo de unidades	133.800.496	119.487.092
Costo de insumos	115.458.968	92.656.234
Arriendos	65.762.868	53.418.299
Comisiones	761.970	842.369
Proyecto de riego	10.467.831	9.549.129
Costo de repuestos	7.553.171	6.622.875
Servicio técnicos	4.961.921	3.392.270
Recuperación de servicios	3.670.511	1.606.223
Costos de Bovinos	3.287.147	342.272
Costos de Ovinos	773.550	160.515
Proyectos de calidad	2.485.180	1.005.589
Mortalidad	68.890	40.649
Otros	729.597	845.401
Servicios Varios	141.065	198.798
Total	350.120.320	296.242.218

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agroinsumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants
- 14 Estados Financieros
- 15 Suscripción de Memoria



27) Gastos de Administración

El detalle de estos gastos de administración para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2022 y 31 de Diciembre de 2021, es el siguiente:

Concepto	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Remuneraciones ①	30.737.986	26.716.145
Mantenimiento y Servicios	2.660.200	2.106.794
Comunicaciones y Backoffice	2.243.716	2.166.328
Gastos de Venta	1.196.272	1.208.115
Otros Gastos	4.035.857	2.963.301
Gastos de Publicidad	1.062.540	998.207
Asesorías Externas	420.544	618.068
Arriendos	2.049.901	1.846.921
Gastos Generales	2.632.064	2.735.103
Marketing	1.068.423	577.487
Backoffice Holding	601.090	372.447
Gastos Operacionales	1.314.127	846.465
Otros Gastos de Personal	461.232	279.905
Gastos de Viaje y Oficina	1.420.303	999.775
Depreciación	503.781	663.186
Seguros	440.663	309.848
Gastos de T.I.	1.203.277	1.214.313
Obsolescencia e Incobrible	616.050	1.075.210
Patentes	226.227	126.043
Reparaciones y Mantenciones	132.223	93.576
Servicios Profesionales	191.873	192.489
Fertilización, Empastada y sanidad	305.679	347.214
Forrajes	108.588	120.700
Fletes	120.027	97.012
Arriendos de Vehículos	933.282	349.312
Seguridad y Alarmas	120.826	96.934
Indemnizaciones	-	44.728
Total	56.806.751	49.165.626

① El detalle de los gastos por remuneración es el siguiente:

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Sueldos	18.266.285	15.097.710
Otras Remuneraciones	1.028.224	788.640
Comisiones	6.298.257	5.803.549
Gratificación Legal	812.631	627.172
Beneficios	870.245	678.271
Honorarios	272.345	270.866
Colación	259.248	215.582
Bonos	528.046	755.987
Aguinaldos	166.342	162.540
Vacaciones	462.848	633.037
Indemnizaciones	841.122	897.602
Horas Extras	44.902	32.488
Leyes sociales	754.160	643.987
Seguro de cesantía	106.990	92.840
Movilización	26.341	15.874
Total	30.737.986	26.716.145

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agroinsumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants

[14 Estados Financieros](#)

15 Suscripción de Memoria



28) Costos Financieros

El detalle de estos costos financieros para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2022 y 31 de Diciembre de 2021, es el siguiente:

Concepto	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Intereses por deuda Bancaria	8.275.497	3.214.742
Intereses por deuda Leasing	6.922.740	4.958.489
Otros Costos Bancarios	865.704	390.094
Interés por financiamientos no bancarios	940.950	496.090
Costos Financieros por Factoring	602.995	191.958
Comisiones tarjeta Transbank	11.621	11.408
Total	17.619.507	9.262.781

29) Información financiera por segmentos

Empresas Tattersall S.A. y Filiales revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF 8 que exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos, la información se genera mediante la misma aplicación informática utilizada para obtener todos los datos contables del grupo.

Los ingresos ordinarios del segmento corresponden a los ingresos ordinarios directamente atribuibles al segmento más la proporción relevante del Grupo que pueden ser distribuidos al mismo utilizando bases razonables de reparto. Los ingresos ordinarios de cada segmento no incluyen ingresos por intereses y dividendos ni las ganancias procedentes de venta de inversiones o de operaciones de rescate o extinción de deuda.

Los gastos de cada segmento se determinan por los gastos derivados de las actividades de explotación del mismo que le sean atribuibles. El Grupo incluye en los gastos ordinarios por segmentos las participaciones en los resultados (pérdidas) de sociedades asociadas que se consolidan por el método de la participación. Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la explotación del mismo.

Los segmentos a revelar por Empresas Tattersall S.A. Consolidado y Filiales son los siguientes:

29.1 Segmento Servicios

En este segmento Empresas Tattersall S.A. y Filiales presenta los negocios tales como Rent a Car, Leasing Operativo, venta de vehículos usados, administración de propiedades, intermediación, administración y gestión de activos en general y servicios de apoyo tales como asesorías gerenciales, asesorías de personal y otros.

Estos negocios son realizados por sus Filiales Compañía de Leasing Tattersall S.A. y Filiales, Tattersall Gestión de Activos S.A., Agroriego Tattersall y Empresas Tattersall S.A.

29.2 Segmento Agrícola

En este segmento Empresas Tattersall S.A. y Filiales presenta los negocios de servicios orientados al sector agrícola en Chile.

La actividad principal se centra en procesos de distribución y comercialización de importantes líneas de maquinarias agrícolas y de Agroinsumos.

Estos servicios y negocios son realizados por la afiliada Tattersall Agroinsumos S.A.

29.3 Segmento Ganado:

En este segmento Empresas Tattersall S.A. presenta el negocios de intermediación de ganado, que corresponde al negocio tradicional de la empresa que ha efectuado desde su fundación en el año 1913.

Este negocio es desarrollado por la afiliada Tattersall Ganado S.A. y filiales y Agrícola y Ganadera Tattersall S.A.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

◀ 14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria



29.4 Segmento Maquinaria:

En este segmento Empresas Tattersall S.A. y Filiales enmarca las ventas, arriendos y servicio técnico relacionados con grúas horquillas de distintos tipos, mini cargadores, neumáticos industriales, venta camiones pesados, automóviles, etc.

Estos negocios son desarrollados por las filiales Tattersall Maquinarias S.A., Maco Tattersall S.A. y Tattersall Automotriz S.A.

La Sociedad y sus Filiales realizan todas sus operaciones dentro del territorio nacional, por lo que a continuación se informa la segmentación de los ingresos y costos de las actividades ordinarias correspondientes a las zonas norte, centro y sur del país.

Información de ganancia bruta por aéreas geográficas:

31/12/2022

	Servicios M\$	Agrícola M\$	Ganado y Remate M\$	Maquinaria Uso Industrial M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias					
Zona Norte	30.579.469	28.763.610	-	16.968.051	76.311.130
Zona Centro	103.512.430	109.116.344	3.300.700	109.332.994	325.262.468
Zona Sur	29.448.225	4.879.841	10.941.990	16.618.646	61.888.702
Extranjero	3.810.926				3.810.926
Total Ingresos	163.540.124	142.759.794	14.242.690	142.919.691	467.273.226
Costo de ventas					
Zona Norte	(17.071.735)	(25.099.899)	-	(12.969.168)	(55.140.802)
Zona Centro	(72.997.201)	(94.423.428)	(705.322)	(36.051.305)	(204.177.256)
Zona Sur	(16.102.185)	(4.467.599)	(3.563.186)	(63.824.918)	(87.957.888)
Extranjero	(2.844.374)				(2.844.374)
Total Costo de Ventas	(106.171.121)	(123.990.925)	(4.268.508)	(112.845.392)	(350.120.320)
Ganancia Bruta					
Zona Norte	13.507.734	3.663.711	-	3.998.883	21.170.328
Zona Centro	30.515.229	14.692.916	2.595.378	73.281.689	121.085.213
Zona Sur	13.346.040	412.242	7.378.804	(47.206.273)	(26.069.187)
Extranjero	966.552				966.552
Total Ganancia Bruta	57.369.003	18.768.869	9.974.182	30.074.299	117.152.906

31/12/2021

	Servicios M\$	Agrícola M\$	Ganado y Remate M\$	Maquinaria Uso Industrial M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias					
Zona Norte	24.811.546	-	-	13.476.174	38.287.720
Zona Centro	77.840.855	23.383.985	3.291.449	103.617.444	208.133.733
Zona Sur	30.405.746	91.441.612	10.813.532	20.687.573	153.348.463
Extranjero	2.530.897				2.530.897
Total Ingresos	133.058.147	114.825.597	14.104.981	137.781.191	402.300.813
Costo de ventas					
Zona Norte	(14.347.097)	-	-	(10.143.048)	(24.490.145)
Zona Centro	(54.618.944)	(20.059.330)	(781.835)	(79.595.421)	(155.055.530)
Zona Sur	(18.391.628)	(77.614.606)	(3.421.021)	(15.472.157)	(114.899.412)
Extranjero	(1.797.131)				(1.797.131)
Total Costo de Ventas	(87.357.669)	(97.673.936)	(4.202.856)	(105.210.626)	(296.242.218)
Ganancia Bruta					
Zona Norte	10.464.449	-	-	3.333.126	13.797.575
Zona Centro	23.221.911	3.324.655	2.509.614	24.022.023	53.078.203
Zona Sur	12.014.118	13.827.006	7.392.511	5.215.416	38.449.051
Extranjero	733.766				733.766
Total Ganancia Bruta	45.700.478	17.151.661	9.902.125	32.570.565	106.058.595

Al cierre del 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021, la Sociedad no dispone de los elementos necesarios que le permita segmentar por zona geográfica sus activos y pasivos no corrientes.

Dentro del mercado nacional no existen clientes que representen más del 10 % de los ingresos consolidados.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agrosumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria





30) Ingresos futuros leasing operativo

Período actual 31 de Diciembre de 2022

	Hasta un año M\$	Entre uno y cinco años M\$	Más de cinco años M\$	Total M\$
Pagos mínimos de arrendamientos por cobrar bajo arrendamientos operativos no cancelables	52.635.059	66.014.163	1.468	118.650.690

Período anterior 31 de diciembre de 2021

	Hasta un año M\$	Entre uno y cinco años M\$	Más de cinco años M\$	Total M\$
Pagos mínimos de arrendamientos por cobrar bajo arrendamientos operativos no cancelables	34.809.846	39.639.798	985	74.450.629

31) Contingencias

Las contingencias al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de Diciembre de 2021, son las que se indican a continuación:

Acreedor de la Garantía	Nombre del Deudor	Relación	Tipo de Garantía	Valor contable	Saldos Pendientes de Pago en M\$ al:	
					31-12-2022	31-12-2021
Scotiabank	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Hipotecaria	1.415.746	1.346.208	996.583
BCI Factoring	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Documentos en Garantantía	999.583	999.583	978.799
Banco de Chile	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Documentos en Garantantía	999.621	999.621	854.947
Banco Estado	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Documentos en Garantantía	-	-	270.086
Banco Santander	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Documentos en Garantantía	-	-	577.821
Bice Factoring	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Documentos en Garantantía	1.197.226	1.197.226	-
Banco BCI	Feria Regional Tattersall Coyhaique	Filial	Hipotecaria	2.190.150	1.105.546	747.152
Banco BCI/ BCI Factoring	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	10.000.000	4.555.585	-
Scotiabank	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.000.000	350.000	350.000
BBVA	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	400.000	400.000	400.000
Banco Chile	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	2.000.000	1.442.220	250.000
Banco Internacional	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.500.000	-	-
Agrogestion Vitra S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	8.131.620	53.425	4.396.902
Bolsa de Productos S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	14.000.000	4.343.110	8.868.725
Maschio - Gaspardo	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.373.925	-	482.598
Maschio - Gaspardo Rumania	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	274.785	64.936	85.263
Syngenta S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	7.275.660	10.570.234	4.378.557
Soquimich S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.711.920	1.764.732	2.657.202
Albión Chile	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	616.291	-	-
Security	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	4.810.000	8.724.371	7.162.179
Banco Consorcio	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	3.500.000	1.702.663	-
Banco ITAU	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.711.920	2.952.641	2.121.109
Tanner Servicios Financieros	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Documentos en Garantantía	10.000.000	-	-
Banco Penta	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	400.000	-	-
Penta Financiero S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Confort Letter	1.400.000	-	-
Banco Estado	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	200.000	200.000	200.000
Banco Santander	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	7.491.720	4.787.245	2.695.590
Everris N.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.283.940	1.860	-
Agrocorteva Chile S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.711.920	3.782.751	1.096.569
Anagra	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.711.920	1.402.713	1.703.550
Arysta	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	6.847.680	7.833.143	3.027.104
Baninter factoring	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	3.000.000	-	-
Anasac Chile	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	4.279.800	4.771.631	2.369.162
Anasac Comercial	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.283.940	1.895	1.111

[Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agroinsumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants
- 14 Estados Financieros
- 15 Suscripción de Memoria



Acreedor de la Garantía	Nombre del Deudor	Relación	Tipo de Garantía	Valor contable	Saldos Pendientes de Pago en M\$ al:	
					31-12-2022	31-12-2021
Quimetal Industrial	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.263.995	1.053.703	1.633.753
Banco Crédito del Perú	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	4.279.800	3.423.440	-
Lida	Tattersall Perú S.A.	Filial	Aval	58.919	-	-
Banco Crédito del Perú	Tattersall Perú S.A.	Filial	Aval	427.980	-	-
Maschio - Gaspardo	Tattersall Perú S.A.	Filial	Comfort Lette	59.537	288.330	288.330
Albion Perú	Tattersall Perú S.A.	Filial	Comfort Lette	136.954	-	-
Tattersall Perú	Tattersall Perú S.A.	Filial	Comfort Lette	218.270	-	-
Banco Santander	Agroriego Tattersall S.A.	Filial	Aval	500.000	500.000	500.000
Banco Security	Cia.de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos LOP	849.875	-	-
Banco Security	Cia.de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos LOP	116.700	-	-
Banco BCI	Cia.de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos LOP	258.427	-	-
Banco Itaú	Tattersall Automotriz	Filial	Cartas de créditos aperturadas	1.081.807	1.081.807	1.081.807
Banco Itaú	Tattersall Automotriz	Filial	Cartas de créditos aperturadas	1.167.393	1.167.393	1.167.393
Banco BCI	Maco Tattersall S.A.	Filial	Aval	7.000.000	6.461.817	4.991.995
Banco Chile	Maco Tattersall S.A.	Filial	Aval	4.223.450	1.394.688	660.133
Banco Estado	Maco Tattersall S.A.	Filial	Aval	1.689.380	472.169	1.189.380
Banco Santander	Maco Tattersall S.A.	Filial	Aval	8.446.900	7.510.362	4.279.350
China Construction Bank	Maco Tattersall S.A.	Filial	Aval	2.534.070	-	439.983
Banco Itaú	Maco Tattersall S.A.	Filial	Aval	5.068.140	3.415.855	5.068.140
Banco Chile	Maco Tattersall S.A.	Filial	Cartas de créditos aperturadas	3.875	3.875	3.875
Banco Chile	Maco Tattersall S.A.	Filial	Cartas de créditos aperturadas	3.771	3.771	3.771
Banco Chile	Maco Tattersall S.A.	Filial	Cartas de créditos aperturadas	20.669	20.669	20.669
Banco Chile	Maco Tattersall S.A.	Filial	Cartas de créditos aperturadas	51.108	51.108	51.108
Banco Itaú	Maco Tattersall S.A.	Filial	Cartas de créditos aperturadas	1.022.513	1.022.513	1.022.513

32) Ganancias por acción

El cálculo de las ganancias básicas por acción al 31 de Diciembre de 2022 se basa en el resultado atribuible a los propietarios de la controladora imputable a los accionistas comunes y un número promedio ponderado de acciones ordinarias de la controladora en circulación de 10.600.750.

El cálculo de la utilidad dividida por acción es igual al cálculo de la utilidad básica por acción, ya que no existen componentes distintos de aquellas utilizados para el cálculo de esta última.

33) Sanciones

En el período comprendido entre el 01 de enero y 31 de Diciembre del 2022 no se registran sanciones por parte de entidades fiscalizadoras al Gerente General, a sus Administradores ni a la Sociedad.

34) Medio ambiente

Dada la Naturaleza de la industria en que participa la Sociedad Matriz y sus Filiales, éstas no se ven permanentemente involucradas en consideraciones medio ambientales en la realización de su objeto social, y no ha realizado proyectos de envergadura relacionados con el medio ambiente.

35) Hechos posteriores

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Empresas Tattersall S.A., celebrada con fecha 28 de abril de 2023, se acordó aumentar el capital de la Sociedad en M\$10.341.760 mediante la emisión de 679.250 acciones de pago, además se acordó efectuar los siguientes aumentos de capital en las filiales:

- Maco Tattersall S.A. por M\$1.200.000.-
- Tattersall Maquinarias S.A. por M\$2.000.000.-
- Tattersall Automotriz S.A. por M\$2.000.000.-
- Tattersall Agroinsumos S.A. por M\$1.500.000.-

Dichos aumentos de capital fueron enterados con dinero en efectivo por los accionistas de cada Sociedad.

Entre el 1º de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, no han ocurrido hechos posteriores significativos, que afecten la adecuada interpretación de los presentes Estados Financieros Consolidados.

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente Directorio y Administración

02 Reseña Legal y Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

15 Suscripción de Memoria





Suscripción de Memoria

Tomás Böttiger Müller
Presidente
RUT: 6.370.271-4

Jaime Matas González
Gerente General
RUT: 6.447.290-9

Jorge Rodríguez Cifuentes
Director
RUT: 6.303.154-2

Rolf Mengdehl Kulenkampff
Director
RUT: 7.533.089-8

Ricardo Ariztía de Castro
Director
RUT: 5.035.698-1

Michael Grasty Cousiño
Director
RUT: 8.314.982-5

[Volver al índice](#)

01 Carta Presidente
Directorio y
Administración

02 Reseña Legal y
Resumen Corporativo

03 Compañía de Leasing
Tattersall

04 Tattersall Maquinarias

05 Tattersall Automotriz

06 Servitattersall

07 Maco Tattersall

08 Tattersall Gestión de
Activos

09 Tattersall Ganado

10 Agrícola y Ganadera
Tattersall

11 Tattersall Agroinsumos

12 Hidrotattersall

13 Tattersall Warrants

14 Estados Financieros

◀ 15 Suscripción de Memoria



Casa Matriz Empresas Tattersall S.A.
Isidora Goyenechea 3600, piso 5, Las Condes
Teléfonos: (56) 2 2362 3005
www.tattersall.cl



Compañía de Leasing Tattersall S.A.
Av. Américo Vespucio 1373, Parque Industrial Enea, Pudahuel
Teléfonos: (56) 2 2598 3200 / 600 939 9000
www.europcar.cl



Autotattersall S.A.
Av. Pdte. Eduardo Frei Montalva 9829, Quilicura
Teléfonos: (56) 2 2598 3319
www.autotattersall.cl



Tattersall Maquinarias S.A.
Av. Pdte. Eduardo Frei Montalva 9829, Quilicura
Teléfonos: (56) 2 2799 8000
www.tattersall-maquinarias.cl



Tattersall Automotriz S.A.
Av. Pdte. Eduardo Frei Montalva 9829, Quilicura
Teléfono: (56) 2 3242 6100
www.tattersallautomotriz.cl



Servitattersall
Las Dalias 3065, Macul, Santiago.
www.servitattersall.cl



Maco Tattersall S.A.
Av. Pdte. Eduardo Frei Montalva 9829, Quilicura
Teléfono: (56) 2 2350 2300
www.macotattersall.cl



Tattersall Gestión de Activos S.A.
Isidora Goyenechea 3600, piso 5, Las Condes
Teléfono: (56) 2 2362 3090
www.tattersallgda.cl



Tattersall Agroinsumos S.A.
Avda. Buzeta 3764, Estación Central
Teléfono: (56) 2 2362 3104
www.agroinsumos.cl



Tattersall Ganado S.A.
Avda. Buzeta 3764, Estación Central
Teléfono: (56) 2 2362 3104
www.tattersallganado.cl



Feria Regional Tattersall Coyhaique
Camino Balmaceda K7
Teléfono: (56) 67 2678644
www.feriaregionaltattersallcoyhaique.cl



Agroriego Tattersall S.A.
Ruta G40 1446, Talagante, Santiago
Teléfono: (56) 2 2979 9800
www.agroriego.cl



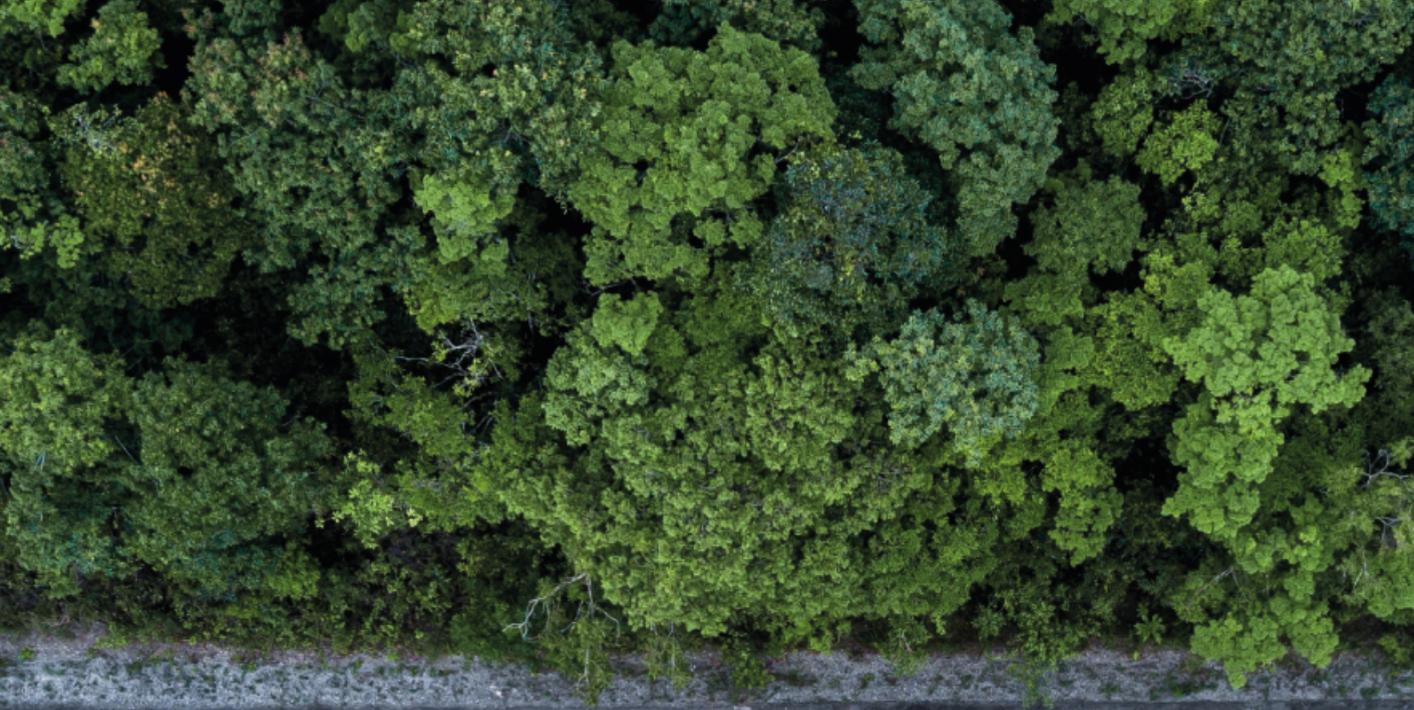
Hidrotattersall S.A.
Ruta G40 1446, Talagante, Santiago
Teléfono: (56) 2 3242 4001
www.hidrotattersall.cl



Tattersall Warrants S.A.
Isidora Goyenechea 3600, piso 5, Las Condes
Teléfono: (56) 2 2363 3005
www.tattersallwarrants.cl

 [Volver al índice](#)

- 01 Carta Presidente Directorio y Administración
- 02 Reseña Legal y Resumen Corporativo
- 03 Compañía de Leasing Tattersall
- 04 Tattersall Maquinarias
- 05 Tattersall Automotriz
- 06 Servitattersall
- 07 Maco Tattersall
- 08 Tattersall Gestión de Activos
- 09 Tattersall Ganado
- 10 Agrícola y Ganadera Tattersall
- 11 Tattersall Agroinsumos
- 12 Hidrotattersall
- 13 Tattersall Warrants
- 14 Estados Financieros
- 15 Suscripción de Memoria



...a lo largo de todo Chile





www.tattersall.cl