





ESTADOS FINANCIEROS



EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Empresas Tattersall S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Empresas Tattersall S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría con salvedades.

Bases para una opinión con salvedades

1. No nos fue posible obtener los estados financieros auditados que respalden la inversión en su coligada Monasterio Tattersall S.A., la que representa al 31 de diciembre 2020 M\$1.392.939. Tampoco pudimos satisfacernos del valor de esta inversión, de los efectos relacionados en la participación en las utilidades y del efecto de conversión por diferencia de cambio en el patrimonio, mediante otros procedimientos de auditoría. En consecuencia, no pudimos determinar si era necesario efectuar algún ajuste y/o revelación adicional en los presentes estados financieros consolidados, respecto de este asunto.
2. No nos fue posible obtener los estados financieros auditados de las subsidiarias AIV Car Rental LLC y Renting T&T S.A.S., las cuales representan M\$453.774 y M\$533.322, respectivamente al 31 de diciembre de 2020. Tampoco pudimos satisfacernos del valor de los activos netos, de los resultados y del efecto de conversión por diferencia de cambio en el patrimonio, mediante otros procedimientos de auditoría. En consecuencia, no pudimos determinar si era necesario efectuar algún ajuste y/o revelación adicional en los presentes estados financieros consolidados, respecto de este asunto.

Opinión con salvedades

En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de los asuntos descritos en los puntos 1 y 2, todos ellos incluidos en el párrafo anterior “Bases para una opinión con salvedades”, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Empresas Tattersall S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos: Informe de otros auditores sobre los estados financieros 2019

Los estados financieros de Empresas Tattersall S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2019, fueron auditados por otros auditores, quienes expresaron una opinión con salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 24 de abril de 2020.



Héctor Delgado Ñ.
EY Audit SpA

Santiago, 21 de abril de 2021

CONTENIDO

	Pág.
Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados	134
Activos	134
Pasivos y Patrimonio neto	135
Estados Consolidados de Resultados por Función	136
Estados Consolidados de Resultados Integrales.....	137
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo	138
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto.....	140
1) Entidad que reporta	142
2) Bases de presentación a los estados financieros consolidados	146
a) Periodo contable	146
b) Bases de preparación	146
c) Bases de medición	146
d) Uso de estimación y juicios	147
3) Principales políticas contables adoptadas	148
4) Nuevos pronunciamientos contables	162
5) Bases de consolidación	163
6) Efectivo y equivalentes al efectivo	165
7) Otros activos no financieros, corriente y no corriente	166
8) Instrumentos financieros, valores razonables y gestión de riesgo	167
9) Inventarios	186
10) Activos y pasivos por impuestos corrientes	188
11) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	189
12) Estados financieros de las principales filiales	190
13) Activos intangibles distintos de la plusvalía	192
14) Propiedades, plantas y equipos	194
15) Activos biológicos corrientes y no corrientes	196
16) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	197

Pág.

17) Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	200
18) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	201
19) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	217
20) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	217
21) Otros pasivos no financieros corrientes	218
22) Patrimonio	219
23) Arrendamientos financieros	221
24) Partes relacionadas	222
25) Ingresos de actividades ordinarias	226
26) Información financiera por segmentos	227
27) Ingresos futuros leasing operativo	230
28) Contingencias	231
29) Ganancias por acción	233
30) Sanciones	233
31) Medio ambiente	233
32) Hechos relevantes	234
33) Hechos posteriores	234

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

Activos

Activos Corrientes	Nota	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	14.857.151	10.235.748
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	105.371.936	107.242.263
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	24	148.974	182.908
Otros Activos Financieros, corriente	8	14.761.046	19.258.897
Inventarios	9	31.826.764	29.401.347
Otros Activos No Financieros, corriente	7	4.826.070	4.878.302
Activos Biológicos corrientes	15	1.801.586	1.069.215
Activos por impuestos corrientes	10	23.142.191	21.944.849
Total Activos Corrientes		196.735.718	194.213.529
Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	17	42.984.405	53.228.093
Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	42.984.405	53.228.093
Activos Corrientes totales		239.720.123	247.441.622
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	153.060	538
Otros activos no financieros no corrientes	7	4.577.289	866.617
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	11	4.870.071	6.509.834
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	2.839.367	2.799.392
Propiedades, planta y equipo	14	165.667.772	173.224.036
Activos biológicos no corrientes	15	101.160	104.510
Activos por impuestos diferidos	16	9.636.226	11.639.040
Total de activos no corrientes		187.844.945	195.143.967
Total Activos		427.565.068	442.585.589

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

Pasivos y Patrimonio neto

Pasivos

Pasivos Corrientes	Nota	31/12/2020	31/12/2019
		M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	18	110.621.945	144.839.525
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	75.882.413	68.924.645
Cuentas por pagar por arriendos operativos	4	1.990.461	-
Pasivos por Impuestos corrientes	10	3.465.429	2.606.410
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	20	1.847.359	1.748.878
Otros pasivos no financieros corrientes	21	-	379.133
Pasivos corrientes totales		193.807.607	218.498.591
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	18	67.231.058	70.447.188
Cuentas por pagar por arriendos operativos	4	2.586.830	-
Pasivo por impuestos diferidos	16	31.700.805	31.547.518
Total de pasivos no corrientes		101.518.693	101.994.706
Total Pasivos		295.326.300	320.493.297
Patrimonio			
Capital emitido	22	63.774.961	63.759.213
Ganancias (pérdidas) acumuladas		19.917.043	9.482.398
Otras reservas	22	23.067.642	24.190.218
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		106.759.646	97.431.829
Participaciones no controladoras		25.479.122	24.660.463
Patrimonio total		132.238.768	122.092.292
Total de Patrimonio y Pasivos		427.565.068	442.585.589

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

	Nota	ACUMULADO	
		01/01/2020 31/12/2020 M\$	01/01/2019 31/12/2019 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	25	317.340.834	253.916.063
Costo de ventas		(253.807.952)	(198.607.327)
Ganancia bruta		63.532.882	55.308.736
Gasto de administración		(40.477.629)	(36.168.515)
Otras ganancias (pérdidas)		31.065	5.025.511
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		23.086.318	24.165.732
Ingresos financieros		2.253.415	2.696.874
Costos financieros		(10.808.129)	(11.466.882)
Ganancias (pérdidas) de asociadas contabilizadas			
Utilizando el método de la participación		(438.822)	670.217
Diferencias de cambios		1.045.332	(755.521)
Resultado por unidades de reajuste		282.062	310.339
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		15.420.176	15.620.759
Gasto por impuesto a las ganancias		(3.964.666)	(3.834.908)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		11.455.510	11.785.851
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		10.434.645	9.482.398
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		1.020.866	2.303.453
Ganancia (pérdida)		11.455.511	11.785.851
Ganancia por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		1,04995	0,95431

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

	01/01/2020 31/12/2020 M\$	01/01/2019 31/12/2019 M\$
Ganancia (pérdida)	11.455.511	11.785.851
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Diferencia de cambio por conversión	-	-
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(1.123.322)	238.122
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-
Coberturas del flujo de efectivo	-	-
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Impuesto a ganancias relacionado con los componentes de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-
Otro resultado integral	-	14.695.761
Resultado integral total	10.332.189	26.719.734
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	9.311.323	24.416.281
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	1.020.866	2.303.453
Resultado integral total	10.332.189	26.719.734

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Flujos de efectivo actividades de operación	Nota	31/12/2020	31/12/2019
		M\$	M\$
Cobros por actividades de operación		600.948.610	594.877.722
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		595.666.619	582.777.757
Otros cobros por actividades de operación		5.281.991	12.099.965
Pago por actividades de operación		(553.502.472)	(540.461.088)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(506.393.906)	(498.555.185)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(25.484.388)	(20.011.207)
Otros pagos por actividades de operación		(21.624.178)	(21.894.696)
Otras actividades de operación		(5.461.707)	(9.938.288)
Dividendos pagados		-	(2.630.726)
Dividendos recibidos		63.655	34.481
Intereses pagados		(7.155.997)	(7.805.729)
Intereses recibidos operacionales (clientes)		310.879	107.589
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		1.314.901	(2.553.616)
Otras entradas (salidas) de efectivo		4.855	2.909.713
Flujos de efectivo netos actividades de la operación principal		41.984.431	44.478.346
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo (Vehículos)		41.948.935	27.732.194
Compras de propiedades, planta y equipo (Vehículos)		(38.467.211)	(66.591.691)
Total flujos de efectivo netos actividades de operación		45.466.155	5.618.849
Flujos de efectivo actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones en sociedad relacionada		126.167	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones accionarias		(55)	(590.513)
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladas		-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		315.399	-
Compras de propiedades, planta y equipo		(2.351.192)	(1.874.633)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO, CONTINUACIÓN

	Nota	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
Compras de activos intangibles		(518.563)	(1.265.872)
Importes procedentes de subvenciones del Gobierno		-	-
Intereses recibidos por inversiones		12.729	35.813
Otras entradas (salidas) de efectivo		(4.761)	888
Total flujos de efectivo actividades de inversión		(2.420.276)	(3.694.317)
Flujos de efectivo actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		15.750	3.568.415
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		58.880.581	76.866.682
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		24.927.784	25.096.243
Pagos de préstamos a terceros		(1.019.640)	(3.730.000)
Pagos de préstamos a instituciones financieras		(98.683.671)	(77.881.069)
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas		-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
Préstamos otorgados a entidades relacionadas		-	-
Recaudación de préstamos otorgados a entidades relacionadas		-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(22.481.540)	(22.345.054)
Total flujos de efectivo actividades de financiación		(38.360.736)	1.575.217
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo , antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		4.685.143	3.499.749
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(63.740)	26.254
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		4.621.403	3.526.003
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		10.235.748	6.709.745
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6	14.857.151	10.235.748

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Periodo Actual (en miles de pesos)

	Capital en acciones, acciones ordinarias M\$	Superávit de revaluación M\$	Reservas de Conversión M\$	Otras reservas varias M\$	Resultados retenidos (pérdidas acumuladas) M\$	Patrimonio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto de controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio M\$
Patrimonio Neto, Saldo Inicial 01/01/2020	63.759.213	12.067.455	(2.392.206)	14.514.969	9.482.398	97.431.829	24.660.463	122.092.292
Cambio en Política Contable que afecta al Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de Periodos Anteriores, Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio Neto, Total, Saldo Inicial Reexpresado	63.759.213	12.067.455	(2.392.206)	14.514.969	9.482.398	97.431.829	24.660.463	122.092.292
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Patrimonio Neto	-	-	-	-	10.434.645	10.434.645	1.020.866	11.455.511
Otros resultados integrales	-	-	(1.123.322)	-	-	(1.123.322)	-	(1.123.322)
Resultado Integral	-	-	(1.123.322)	-	10.434.645	9.311.323	1.020.866	10.332.189
Dividendos en Efectivo Declarados, Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	-	-	-	-
Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto, Total	15.748	-	-	746	-	16.494	(202.207)	(185.713)
Cambios en Patrimonio Neto, Total	15.748	0	(1.123.322)	746	10.434.645	9.327.817	818.659	10.146.476
Patrimonio Neto, al 31/12/2020	63.774.961	12.067.455	(3.515.528)	14.515.715	19.917.043	106.759.646	25.479.122	132.238.768

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Periodo Anterior (en miles de pesos)

	Capital en acciones, acciones ordinarias M\$	Superávit de revaluación M\$	Reservas de Conversión M\$	Otras reservas varias M\$	Resultados retenidos (pérdidas acumuladas) M\$	Patrimonio atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto de controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio M\$
Patrimonio Neto, Saldo Inicial 01/01/2019	57.004.361	3.932.213	(2.630.328)	2.500.459	9.813.984	70.620.689	29.788.494	100.409.183
Cambio en Política Contable que afecta al Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de Periodos Anteriores, Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio Neto, Total, Saldo Inicial Reexpresado	57.004.361	3.932.213	(2.630.328)	2.500.459	9.813.984	70.620.689	29.788.494	100.409.183
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Patrimonio Neto	-	-	-	-	9.482.398	9.482.398	2.303.453	11.785.851
Otros resultados integrales	-	-	238.122	-	-	238.122	-	238.122
Resultado Integral	-	-	238.122	-	9.482.398	9.720.520	2.303.453	12.023.973
Dividendos en Efectivo Declarados, Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	(1.632.086)	(1.632.086)	-	(1.632.086)
Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto, Total	6.754.852	8.135.242	-	12.014.510	(8.181.898)	18.722.706	(7.431.484)	11.291.222
Cambios en Patrimonio Neto, Total	6.754.852	8.135.242	238.122	12.014.510	(331.586)	26.811.140	(5.128.031)	21.683.109
Patrimonio Neto, al 31/12/2019	63.759.213	12.067.455	(2.392.206)	14.514.969	9.482.398	97.431.829	24.660.463	122.092.292

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

1) ENTIDAD QUE REPORTA

Empresas Tattersall S.A. (en adelante la Sociedad) es una Sociedad Anónima Cerrada que se constituyó por escritura pública el 26 de septiembre de 1913, otorgada ante el notario de Santiago don Manuel Almarza Z. Se autorizó su existencia legal y se aprobaron sus estatutos por Decreto del Ministerio de Hacienda número 3.129 del 4 de noviembre de 1913, efectuándose la publicación correspondiente en el Diario Oficial el 7 de noviembre de 1913. La Sociedad fue inscrita en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 781, número 478, correspondiente al año 1913.

Desde la constitución de la Sociedad, los estatutos sociales han experimentado numerosas modificaciones, la última de las cuales consta en escritura del 22 de mayo de 2008, otorgada en la notaría de don Camilo Valenzuela Riveros, de la cual se publicó un extracto en el Diario Oficial del 29 de mayo de 2008 y se inscribió a fojas 2.273 número 1.537 del Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2008. Esta última modificación cambió el nombre de la Sociedad pasando a llamarse “Empresas Tattersall S.A.”.

El domicilio legal de la Sociedad es Santiago, Avenida Isidora Goyenechea 3.600 piso 5°. Su Rol Único Tributario es 90.035.000-7.

El total de acciones emitidas y pagadas al 31 de diciembre de 2020 asciende a 9.938.204 (9.936.348 al 31 de diciembre de 2019).

Desde su fundación en 1913, Sociedad El Tattersall estuvo vinculada al sector agropecuario del país, participando activamente en

la intermediación de ganado, comercialización de insumos y maquinaria agrícola y remates agrícolas; en todas estas actividades y particularmente en la intermediación de ganado se destacó por un reconocido liderazgo que mantiene hasta ahora.

A partir de fines de los años 80, Sociedad El Tattersall incorpora nuevos negocios a su cartera de inversiones, incursionando en sectores distintos de la economía y particularmente en el sector industrial, siempre con servicios afines a su experiencia, entre ellos, la comercialización de vehículos, maquinarias y equipos de uso industrial tanto en la forma de remates como de venta directa, adicionalmente, participa en corretaje, remates y administraciones de propiedades agrícolas y de uso comercial.

En la década del 90, Sociedad El Tattersall inicia su participación en el negocio de arriendos y leasing operativo de vehículos y bienes de capital, pasando en muy poco tiempo a ser un actor relevante del mercado y constituyéndose este negocio en el principal de la Sociedad en la actualidad.

A partir del año 1996 y con el objeto de optimizar el manejo de sus negocios, Sociedad El Tattersall se filializó, proceso que le permitió una mayor independencia y eficiencia en la administración de sus recursos, <las Filiales resultantes de este proceso fueron Tattersall Ganado, Compañía de Leasing Tattersall, Tattersall Agroinsumos y Tattersall Gestión de Activos, manteniéndose Sociedad El Tattersall como una sociedad holding y la matriz última del Grupo.

A partir del año 2000, la filial Tattersall Ganado se asocia a la casa Monasterio de Argentina para formar Monasterio Tattersall, empresa presente también en el negocio de intermediación de ganado y remates en general.

Durante el año 2005, Sociedad El Tattersall incorpora un nuevo negocio a su portfolio, la comercialización y arriendo de grúas que maneja a través de su filial Tattersall Maquinarias, distribuidor oficial en Chile de la marca Hyster de los Estados Unidos y ahora también de la marca GEHL de ese mismo país.

A fines de 2007, se constituye la sociedad BanTattersall Corredores de Bolsa de Productos, cuyo giro comercial es la intermediación de valores en la nueva Bolsa de Productos de Chile, lo que constituye el primer paso de Tattersall para incursionar en el negocio financiero, aprovechando las sinergias y contactos con su cartera de clientes.

En abril del año 2008, la Sociedad cambia de nombre pasando a llamarse “Empresas Tattersall S.A.”, nombre más representativo de las actividades del grupo de empresas que la conforman.

En diciembre de 2015, Empresas Tattersall concreta la adquisición del 75% de las acciones de Agroriego, sociedad que pasa a llamarse Agroriego Tattersall S.A. y que desarrolla soluciones de riego para el agro, con lo cual la Sociedad amplía su gama de servicios al sector agrícola.

En 2016 la filial Compañía de leasing realizó

1) ENTIDAD QUE REPORTA, CONTINUACIÓN

inversiones en AIV Car Rental y Cía. de Leasing Austral (ver nota 11).

A contar del año 2016, la Sociedad Tattersall Warrants inicia operaciones comerciales.

En 2017 la filial Compañía de Leasing realizó inversiones en STARSEC S.A. (Uruguay) y LEASING T & T (Colombia).

A solicitud de Empresas Tattersall, con fecha 21 de diciembre de 2016, la Superintendencia de Valores y Seguros procedió a cancelar la inscripción como Emisor de Valores de Oferta Pública que mantenía en los registros de esa Superintendencia.

Empresas Tattersall S.A. considerando que sus principales negocios han sido tradicionalmente aquellos referidos a la intermediación de bienes y servicios, giros que no se encuentran relacionados con servicios financieros, con fecha 18 de agosto de 2017 procedió a enajenar la participación que mantenía en Bantattersall Factoring, Bantattersall Corredora de la Bolsa de Productos y Tattersall Warrants, cuyas actividades se encuentran netamente relacionadas a giros financieros.

En 2018 Empresas Tattersall S.A. suscribió y pagó un aumento de capital en la sociedad Tattersall Automotriz S.A. (ex Ingemaco Limitada).

En junio de 2019 Empresas Tattersall aumento su participación en Compañía de Leasing Tattersall S.A. mediante fusión por absorción de Empresas Tattersall S.A. (la absorbente) y Keltisur Chile SpA (la absorbida), alcanzando con ello una participación de un

70% en Compañía de Leasing Tattersall S.A..

Con fecha 24 de septiembre de 2019 fue constituida la sociedad anónima cerrada Maco Tattersall S.A. cuyo objetivo social es principalmente la comercialización de todo tipo de vehículos motorizados, con un capital social ascendente a M\$ 8.400.000 dividido en 1.000 acciones nominativas sin valor nominal de las cuales Empresas Tattersall S.A. posee el 99,90% al 31 de diciembre de 2020.

Con fecha 29 de noviembre de 2019, Empresas Tattersall adquirió 999 acciones de propiedad de BM Inversiones S.A. y 100 acciones de Bantattersall Corredores de Bolsa de Productos S.A.. Con la misma fecha Tattersall Ganado S.A. adquirió 1 acción de propiedad de Bantattersall Corredores de Bolsa de Productos S.A.

Con fecha 18 de diciembre de 2019, Tattersall Warrants realizó un aumento de capital ascendente a \$72.076.380 mediante la emisión de 141 acciones de pago, aumento de capital que fue totalmente suscrito y pagado por Empresas Tattersall S.A.

Con fecha 15 de diciembre de 2020, Empresas Tattersall vende 247 acciones de Tattersall Warrants a la Sociedad Inversiones Capital Warrants SPA. <La participación de Empresas Tattersall al 31 de diciembre de 2020 es de un 80,02%.

La Sociedad y sus Filiales cuentan con una amplia cobertura geográfica a nivel nacional, la que incluye oficinas comerciales desde Arica a Punta Arenas interconectadas vía

una completa red de Comunicaciones e internet y sistemas informáticos afines a sus necesidades.

Los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 que comprenden a la Sociedad y sus Filiales, han sido preparados y reportados en miles de pesos chilenos.

1) ENTIDAD QUE REPORTA, CONTINUACIÓN

Estructura de propiedades de las sociedades filiales

Las filiales que forman parte del holding son:

Filiales	% de Participación al 31 de diciembre de 2020			% de Participación al 31 de diciembre de 2019		
	Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	70,00	0,00	70,00	70,00	0,00	70,00
Tattersall Maquinarias S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Tattersall Gestión de Activos S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Tattersall Ganado S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Tattersall Agroinsumos S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Feria Regional de Rancagua S.A.	90,05	0,00	90,05	90,05	0,00	90,05
Tattersall Automotriz	99,90	0,10	100,00	99,90	0,10	100,00
Maco Tattersall S.A.	99,90	0,10	100,00	55,00	45,00	100,00
Tattersall Warrants S.A.	80,02	0,01	80,03	99,99	0,01	100,00
Agrícola Tattersall S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Agroriego Tattersall S.A.	75,00	0,00	75,00	75,00	0,00	75,00

Las filiales que forman parte del holding son:

Filiales	Filiales que Consolida	País de la Inversión	% de Participación al 31 de marzo de 2020			% de Participación al 31 de diciembre de 2019		
			Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Starcec S.A.	Uruguay	99,99	0,00	99,99	100	0,00	100,00
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	AIV Car Rental LLC	Puerto Rico	82,10	0,00	82,10	82,10	0,00	82,10
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Autorentas Tattersall Ltda.	Chile	99,99	0,00	99,99	99,99	0,00	99,99
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Compañía de Leasing Austral S.A.	Chile	55,00	0,00	55,00	55,00	0,00	55,00
Tattersall Ganado S.A.	Feria Regional de Coyhaique S.A.	Chile	50,00	0,00	50,00	50,00	0,00	50,00
Tattersall Ganado S.A.	Procarne Comercial S.A.	Chile	2,00	0,00	2,00	2,00	0,00	2,00
Tattersall Ganado S.A.	Tattersall Martilleros S.A.	Chile	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Agroriego Tattersall S.A.	Agroriego Tattersall Perú S.A.	Perú	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Tattersall Agroinsumos S.A.	Tattersall Agroinsumos Perú S.A.	Perú	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Tattersall Maquinarias S.A.	Ingemaco Limitada	Chile	99,00	0,00	99,00	99,00	0,00	99,00

1) ENTIDAD QUE REPORTA, CONTINUACIÓN

Empleados

Al 31 de diciembre 2020

Personal / Filial	Operativos						Total
	Gerentes	Subgerentes	Jefes	Vendedores	Técnicos y Operarios	Administrativos	
Compañía de Leasing	6	3	74	87	362	71	603
Tattersall Maquinarias	7	0	16	20	81	31	155
BanTattersall Corredores	1	0	0	0	0	1	2
BanTattersall Factoring	0	4	0	2	0	8	14
Tattersall Warrants S.A.	1	0	1	0	3	0	5
Tattersall Gestión de Activos	2	4	9	15	19	13	62
Tattersall Ganado	3	2	12	27	181	51	276
Tattersall Agroinsumos	7	2	15	81	30	22	157
Empresas Tattersall	3	1	5	0	18	13	40
Tattersall Agroriego S.A.	9	0	4	0	41	7	61
Tattersall Automotriz S.A.	1	0	6	10	6	4	27
Maco Tattersall S.A.	2	0	13	28	59	26	128
Servitattersall S.A.	1	0	0	0	0	0	1
Total	43	16	155	270	800	247	1.531

Al 31 de diciembre 2019

Personal / Filial	Operativos						Total
	Gerentes	Subgerentes	Jefes	Vendedores	Técnicos y Operarios	Administrativos	
Compañía de Leasing	6	5	85	125	430	102	753
Tattersall Maquinarias	7	0	16	22	88	27	160
BanTattersall Corredores	1	0	0	0	0	1	2
BanTattersall Factoring	0	2	3	8	0	8	21
Tattersall Warrants S.A.	1	0	1	0	2	0	4
Tattersall Gestión de Activos	2	1	11	17	17	15	63
Tattersall Ganado	3	2	15	26	211	48	305
Tattersall Agroinsumos	6	3	16	88	29	23	165
Empresas Tattersall	3	1	5	0	17	14	40
Tattersall Agroriego S.A.	8	0	4	0	32	9	53
Tattersall Automotriz S.A.	1	0	6	11	7	8	33
Maco Tattersall S.A.	1	0	10	31	57	18	117
Total	39	14	172	328	890	273	1.716

2) BASES DE PRESENTACIÓN A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

a) Periodo contable

Los Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados al 31 de diciembre de 2020 se presentan comparados con el ejercicio 2019.

Los Estados Consolidados de Resultados Integrales reflejan los movimientos acumulados entre el 1º de enero y el 31 de diciembre de 2020 y se presentan comparativos con el mismo periodo del año anterior.

Los Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo reflejan los movimientos entre el 1º de enero y el 31 de diciembre de 2020 y se presentan comparativos con el mismo periodo del año anterior.

Los Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto incluyen los saldos y movimientos ocurridos entre el 1º de enero de 2020 y el 31 de diciembre de 2020 y mismo periodo año anterior.

b) Bases de preparación

Los Estados Financieros Consolidados de Empresas Tattersall S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

c) Bases de medición

Los Estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de lo siguiente:

- ▶ Los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable.
- ▶ Los instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultado son valorizados al valor razonable.
- ▶ Los activos biológicos son valorizados al valor razonable de acuerdo con las disposiciones de la NIC 41.
- ▶ Terrenos presentados en el rubro de Propiedades, Plantas y Equipos cuya valoración se realiza en base a su valor de mercado, de acuerdo a disposiciones de NIC 16.

Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Sociedad tiene la responsabilidad general por la supervisión de todas las mediciones significativas del valor razonable, incluyendo los valores razonables de Nivel 3, para ello cuenta con un equipo de valoración que reporta directamente al Gerente de Administración y Finanzas y Gerente General.

La Sociedad revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de fijación de precios, para medir los valores razonables, el equipo de valoración evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo en nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Los asuntos de valoración significativos son informados al Comité de Directores de la Sociedad.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Sociedad utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

Nivel 1: Precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).

2) BASES DE PRESENTACIÓN A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, CONTINUACIÓN

c) Bases de medición, continuación

Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercados observables (variables no observables).

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo puede clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total. La Sociedad reconoce las transferencias entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del periodo sobre el que informa durante el que ocurrió el cambio.

d) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros Consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente, las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier periodo futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los Estados Financieros Consolidados, se describe a continuación:

- ▶ **Deterioro de activos:** Empresas Tattersall revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no pueda ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. Un cambio en la estimación de los valores libros podría causar un impacto importante en los resultados de la Sociedad.
- ▶ **Vida útil y valores residuales de intangibles y propiedad, plantas y equipos:** La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de intangibles de vida útil definida y Propiedad, Plantas y Equipos involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.
- ▶ **Impuestos diferidos:** Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las diferencias deducibles e imponibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la administración para determinar el valor de los activos por impuesto

diferido que se pueden reconocer, con base en la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas junto con la planificación de futuras estrategias tributarias. Los impuestos diferidos activos y pasivos generados por los cambios de tasa del Impuesto a la Renta se realizan con cargo o abono a reservas patrimoniales.

- ▶ **Activos biológicos:** La filial Tattersall Ganado S.A. valoriza sus activos biológicos utilizando el precio de mercado existente en la región, las diferencias entre el valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, y los valores libros son llevados como ganancia o pérdida neta del ejercicio en que estos son determinados.

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS

3.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

Corresponde a los saldos en cuentas corrientes bancarias y aquellas inversiones de corto plazo que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja, que puedan convertirse rápidamente en montos de efectivo conocido, que exista la intención de efectuar dicha conversión en un plazo no superior a 90 días contados desde su inversión y que exista un riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

3.2 Deterioro de valor

a) Activos financieros no derivados

Un activo financiero no clasificado al valor razonable con cambios en resultados, incluyendo una participación en una inversión contabilizada bajo el método de la participación, es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados incluye:

- 1) Mora o incumplimiento por parte de un deudor.
- 2) Indicios de que un deudor o emisor se declarará en banca rota.

3) Desaparición de un mercado activo para un instrumento, y

4) Datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, el grupo usa información histórica acerca de la oportunidad de las recuperaciones y el informe de pérdida incurrida, y hace ajuste si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre solo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y los a valor razona-

ble con efecto en resultado, la reversión es reconocida en el resultado.

b) Activos no financieros

A cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados se evalúa si existen indicadores de que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, Empresas Tattersall S.A. y Filiales realizan una estimación del monto recuperable del activo. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las evaluaciones actuales de mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Se realiza una evaluación a cada fecha de reporte anual, respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido.

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS, CONTINUACIÓN

3.3 Existencias

Las existencias se valorizan al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios se basa en el costo promedio ponderado. El valor neto de realización es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de las operaciones, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados. El valor de las materias primas, materiales y repuestos se calcula en base al método del precio promedio ponderado de adquisición y se valorizan al menor valor entre el costo y su costo de reposición.

3.4 Activos intangibles

Empresas Tattersall S.A. y sus Filiales presentan activos intangibles tales como patentes, marcas comerciales, otros derechos y programas informáticos, los cuales se valoran inicialmente a su costo de adquisición. Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas.

Las utilidades o pérdidas que puedan surgir al dar de baja un activo intangible serán medidas como la diferencia entre los ingresos netos por venta y el valor libro del activo y serán reconocidas en el estado de resultados cuando el activo sea dado de baja.

Estos activos intangibles se amortizan de forma lineal a lo largo de su vida útil estimada. Su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible puede estar deteriorado. Después de su reconocimiento inicial son registrados al costo

menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

El periodo de amortización y el método de amortización son revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son tratados como cambios en estimaciones contables. El cargo por amortización de cada periodo se reconocerá en los resultados del ejercicio.

3.5 Otros activos no financieros corrientes

Este rubro está constituido principalmente por pagos anticipados correspondientes a seguros vigentes, arriendos, publicidad, entre otros y se reconocen bajo el método lineal y sobre base devengada.

3.6 Propiedades, Plantas y Equipos

Reconocimiento y medición

Los elementos de propiedades, plantas y equipos son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas, con excepción de los terrenos que se registran bajo el método de reevaluación.

Si partes significativas de un elemento de propiedades, planta y equipo tienen una vida útil distinta, se contabilizan como ele-

mentos separados (componentes significativos) de propiedades, plantas y equipos.

Cualquier ganancia o pérdida procedente de la disposición de un elemento de propiedades, plantas y equipos se reconoce en resultados. Las partidas de propiedades, plantas y equipos se valorizan utilizando el método de costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

3.7 Propiedades, Plantas y Equipos

a) Costos posteriores

Los desembolsos posteriores se capitalizan solo si es probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos futuros asociados con los costos.

Los costos de los préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción de activos que califiquen no forman parte del costo de adquisición. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones Comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes o piezas importantes, de repuestos estratégicos o mejoras, ampliaciones y crecimientos, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos.

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS, CONTINUACIÓN

3.7 Propiedades, Plantas y Equipos, continuación

b) Depreciación

La Sociedad deprecia las Propiedades, Plantas y Equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil técnica estimada. En el caso de los terrenos, se considera que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no se deprecian las tasas anuales estimadas de depreciación para el resto de los bienes se resumen de la siguiente manera:

Rubros	Tasa Mínima anual %	Tasa Máxima anual %
Edificios	1,7	1,7
Plantas y Equipos	10,00	10,00
Equipamiento de Tecnologías de la Información	20,00	20,00
Instalaciones Fijas y Accesorios	1,7	1,7
Vehículos	10,00	10,00
Mejoras de Bienes Arrendados	En el plazo de contrato	En el plazo de contrato
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	10,00	10,00

* La Sociedad con base en los resultados de las pruebas de deterioro, distinto al rubro terreno, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos. Los métodos de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales se revisarán a cada fecha del balance y se ajustarán si es necesario.

3.8 Impuesto a la renta

La provisión de impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada conforme a las normas tributarias vigentes al cierre de cada balance.

El 29 septiembre de 2014 fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la que fue modificada con fecha 1 de febrero de 2016, la cual, entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera

categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

El régimen Atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, Comúnidades y sociedades de personas cuando estas últimas estén formadas exclusivamente por

personas naturales domiciliadas y residentes en Chile; y el régimen Parcialmente Integrado aplica al resto de los contribuyentes, tales como sociedades anónimas abiertas y cerradas, sociedades por acciones o sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile.

El régimen tributario que por defecto la Sociedad estará sujeta a partir del 1 de enero de 2017 es el parcialmente integrado.

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS, CONTINUACIÓN

3.8 Impuesto a la renta, continuación

Los contribuyentes que sean sociedades anónimas, abiertas o cerradas, las sociedades en comandita por acciones y las empresas en que al menos uno de sus propietarios, Comúneros socios o accionistas no sea contribuyente de impuestos finales, ya sean con o sin domicilio o residencia en Chile, no pueden optar a otro sistema de tributación, sino que están obligados a tributar bajo el sistema parcialmente integrado.

3.9 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son registrados por todas las diferencias temporarias entre la base contable y tributaria de sus activos y pasivos, de conformidad a los términos establecidos en la NIC 12 Impuesto a la Renta.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el periodo en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance.

3.10 Activos mantenidos para la venta

Son clasificados como disponibles para la venta y operaciones discontinuadas los activos no corrientes cuyo valor libro se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la

venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

Estos activos son valorizados por el menor valor entre su valor libro y el valor razonable menos el costo de la venta.

Las pérdidas por deterioro en la clasificación inicial de disponible para la venta con ganancias o pérdidas posteriores a la revalorización, son reconocidas en el resultado. Las ganancias no son reconocidas si existen pérdidas por deterioro acumuladas.

Empresas Tattersall S.A. presenta dentro de este rubro principalmente los vehículos mantenidos para la venta de su filial Compañía Leasing Tattersall S.A. los cuales han cumplido su vida útil y se espera vender en un plazo no superior a un año.

3.11 Instrumentos financieros

a) Instrumentos financieros no derivados:

Los Instrumentos Financieros no derivados abarcan deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalente de efectivo, otros activos financieros, préstamos y financiamientos y acreedores por ventas y otras cuentas por pagar. Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos nacionales y extranjeros, inversión en cuotas de fondos mutuos y cualquier inversión a corto plazo de gran liquidez y con un vencimiento original de 90 días o menos.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con cambio en resultados, si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los activos financieros son designados al valor razonable con cambios en resultados, si la Sociedad administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración del riesgo o la estrategia de inversión. Al reconocimiento inicial los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en resultado a medida en que se incurren. Estos activos financieros son valorizados al valor razonable y los cambios correspondientes son reconocidos en resultados.

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS, CONTINUACIÓN

3.12 Instrumentos financieros, continuación

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Otros activos financieros corrientes

Este rubro está constituido por los documentos entregados en Factoring, en los cuales la Sociedad no mantiene la responsabilidad de la cobranza, pero sí posee los riesgos de crédito.

Pasivos financieros no derivados

Inicialmente, la Sociedad reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Sociedad tiene los siguientes pasivos financieros no derivados: préstamos o créditos, acreedores comerciales y cuentas por pagar. Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor ra-

zonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

b) Instrumentos financieros derivados:

La Sociedad realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición de riesgo en moneda extranjera. Los derivados de moneda se utilizan para fijar la tasa de cambio del peso respecto a otras monedas extranjeras, estos instrumentos corresponden a Forwards. Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Posterior al reconocimiento inicial, los cambios en el valor razonable de tales derivados son reconocidos en el resultado como parte de ganancias y pérdidas. El Grupo constantemente evalúa la existencia de derivados implícitos tanto en sus contratos como en sus instrumentos financieros. Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no existen derivados implícitos.

c) Inversiones en otras sociedades:

Las inversiones en otras sociedades sin capacidad de ejercer influencia significativa o control sobre la sociedad emisora se valorizan a su costo de adquisición; dichas inversiones se clasifican en el rubro "Otros activos financieros no corrientes" del Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado.

3.13 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, y se revalúan en cada cierre contable posterior.

3.14 Ingresos de explotación

Los ingresos por ventas o prestaciones de servicios son reconocidos y registrados en los estados financieros de Empresas Tattersall y Filiales cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones de acuerdo con la NIIF 15:

1. Identificar el contrato con el cliente.
2. Identificar las obligaciones separadas del contrato.
3. Determinar el precio de la transacción.
4. Distribuir el precio de la transacción entre las obligaciones del contrato.
5. Contabilizar los ingresos (o a medida que) la entidad satisface las obligaciones.

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS, CONTINUACIÓN

3.15 Costo de venta

El costo de venta corresponde a los costos de comercialización de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesarias para realizar su venta. Además se incluyen como parte del costo de venta todos los desembolsos necesarios para las prestaciones de los servicios que realiza el Grupo.

3.16 Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

3.17 Costos financieros

Son todos aquellos intereses pagados y devengados, diferencias de cambio o reajustes y otros costos de obligaciones con bancos e instituciones financieras que son reconocidos como gastos financieros cuando son incurridos.

3.18 Ganancia por acción

La Sociedad presenta datos de las ganancias por acción (GPA) básica y diluida de sus acciones ordinarias. Las GPA básicas se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad por el

promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. Las GPA diluidas se calculan ajustando el resultado atribuible a los accionistas ordinarios y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación para efectos de todas las acciones potencialmente diluibles, que comprenden notas convertibles y opciones de compra de acciones concedidas a empleados.

3.19 Distribución de dividendos

Dado que la facultad de determinar el pago y el monto de los dividendos a repartir entre los accionistas, conforme a los Estatutos vigentes de la Sociedad, recae sobre la Junta General Ordinaria de Accionistas, la Sociedad al momento conocer la decisión tomada por la Junta, y este a sido la de pagar dividendos, estos son reconocidos como un pasivo en el período en que la Junta se ha pronunciado.

3.20 Acuerdos comerciales con proveedores

La Sociedad afiliada Tattersall Agroinsumos S.A. establece ciertos acuerdos comerciales con sus principales proveedores con el fin de promover la compra de sus productos a través de descuentos por volumen de compras. Estos descuentos son registrados dentro de la línea de costo de ventas en el Estado de Resultados Integrales por Función.

3.21 Moneda

La moneda funcional para Empresas Tattersall S.A. y Filiales se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que opera, en donde genera y emplea el efectivo. Las transacciones distintas a las que se realicen en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. La Moneda Funcional de la Sociedad es el peso chileno.

Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se convierten a las tasas de cambio de cierre. Los resultados por conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del periodo dentro de otras partidas financieras.

3.22 Moneda Extranjera y unidades reajustables

(i) Transacciones en monedas extranjeras

Las transacciones en monedas extranjeras son convertidas a la moneda funcional respectiva de las entidades de la Sociedad en las fechas de las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de balance son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Los activos y pasivos no monetarios que son valorizados al valor razonable en una moneda extranjera, son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que son valorizadas

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS, CONTINUACIÓN

al costo histórico en una moneda extranjera no se convierten. Sin embargo, las diferencias en moneda extranjera surgidas de la conversión de las siguientes partidas se re-

3.22 Moneda Extranjera y unidades reajustables, continuación

(i) Transacciones en monedas extranjeras, continuación

conocen en otros resultados integrales:

- Instrumentos de patrimonio disponibles para la venta (excepto en caso de deterioro cuando las diferencias moneda extranjera que se hayan reconocido en otros resultados integrales se reclasifican a resultados);

- Un pasivo financiero designado como cobertura de la inversión neta en un negocio en el extranjero siempre que la cobertura sea eficaz; y

- Cobertura de flujo de efectivo calificado siempre que la cobertura sea eficaz.

(ii) Negocios en el extranjero

Reclasificarse al resultado como parte de la ganancia o pérdida de la disposición. Si el grupo dispone de parte de su participación en una subsidiaria pero retiene el control, la proporción relevante del importe acumulado se redistribuye a la participación no controladora. Cuando la Sociedad dispone solo de una parte de una asociada o negocio conjunto y al mismo tiempo retiene la influencia significativa o el control conjunto, la proporción relevante del importe acumulado se reclasifica al resultado.

Cuando la liquidación de una partida mone-

taria por cobrar o por pagar a un negocio en el extranjero no está planificada ni es probable en el futuro previsible, las ganancias y pérdidas de moneda extranjera surgidas de esa partida forman parte de una inversión neta en el negocio en el extranjero. En consecuencia, estas diferencias son reconocidas en otros resultados integrales y acumuladas en la Reserva de Conversión Moneda Extranjera.

Los activos y pasivos en moneda extranjera o expresada en otra unidad de reajusta-

MONEDA	31/12/2020	31/12/2019
	Pesos	Pesos
Dólar Estadounidense	710,95	748,74
Euro	873,30	839,58
Unidad de Fomento	29.070,33	28.309,94

bilidad, se presentan ajustados según las siguientes equivalencias al cierre de cada periodo:

3.23 Información por segmentos

Empresas Tattersall S.A. y Filiales presenta la información por segmentos en relación a los negocios que realiza cada una de sus Filiales, y consistente con la información financiera puesta a disposición del Directorio de la Compañía, conforme a lo dispuesto en NIIF 8 "Información Financiera por Segmentos".

Los Segmentos son componentes identificables de la Sociedad que proveen produc-

tos o servicios relacionados (Segmento de Negocio), el cual está sujeto a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. Por lo anterior, los Segmentos que utiliza la Sociedad para gestionar sus operaciones son las siguientes líneas de negocios: Servicios, Agrícola, Ganado y Maquinarias de uso Industrial y Servicios Financieros.

3.24 Reclasificaciones significativas

En los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 no se han efectuado reclasificaciones significativas en los Estados Financieros de la Sociedad.

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS, CONTINUACIÓN

3.25 IFRS 16 Arrendamientos Operativos

IFRS 16 sustituye a la IAS 17 Arrendamientos ("IAS 17"), la IFRIC 4 Determinación de si un Acuerdo Contiene un Arrendamiento ("IFRIC 4"), la SIC 15 Arrendamientos Operativos - Incentivos y la SIC 27 Evaluación de la Esencia de las Transacciones que Adoptan la Forma Legal de un Arrendamiento. La norma establece los principios para el reconocimiento, la medición, la presentación y la revelación de los arrendamientos y exige que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo de balance.

La contabilidad del arrendador conforme la IFRS 16 no muestra cambios sustanciales en relación con la IAS 17. Los arrendadores seguirán clasificando los arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros mediante el uso de principios similares a la IAS 17. Por lo tanto, la IFRS 16 no afectará los arrendamientos en los casos en los que la Compañía es el arrendador.

La Compañía adoptó la IFRS 16 aplicando la opción retrospectiva modificada según el párrafo C8(b)(ii), donde el activo por derecho de uso es igual al pasivo por arrendamiento a la fecha de aplicación inicial - 1 de enero de 2019. Conforme a este método, la norma se aplica de manera retrospectiva con el efecto acumulativo reconocido a la fecha de la aplicación inicial. La Compañía decidió no usar la solución práctica de transición que permite que la norma se aplique solo a los contratos que se identificaron previamente como arrendamientos mediante la aplicación de la IAS 17 y la IFRIC 4 a la fecha de

la aplicación inicial. La Compañía eligió usar las excepciones de reconocimiento para los contratos de arrendamiento que tengan un plazo de 12 meses o menos ("arrendamientos a corto plazo"), y los contratos de arrendamiento en los que el activo subyacente fuera de un bajo valor (considerados como tales, los activos de valor menor a USD 5.000).

El efecto de la adopción de la IFRS 16 al 1 de enero de 2020 es el siguiente:

Saldos Consolidados	
Activo por Derecho de Uso	
Saldo Inicial 1 de enero 2020	6.645.230
Amortización Acumulada	-
Reajustes	-
Total	6.645.230
Pasivo por Arrendamiento	
Saldo al 1 de enero de 2020	7.359.050
Intereses	(713.820)
Reajustes	-
Total	6.645.230

La Compañía tiene contratos de arrendamiento de elementos de propiedades, planta y equipo, incluyendo oficinas, bodegas y estacionamientos. Antes de la adopción de la IFRS 16, la Compañía (como arrendatario) clasificó estos arrendamientos en la fecha de origen como arrendamientos operativos. Los arrendamientos operativos bajo IAS 17 son aquellos que no transfieren de manera sustancial a la Compañía todos los riesgos y

beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado.

Tras la adopción de la IFRS 16, la Compañía aplicó un enfoque de reconocimiento y medición única para todos los arrendamientos, excepto para los arrendamientos a corto plazo y los activos de bajo valor.

Los activos por derecho de uso se reconocieron en base al importe igual al pasivo por arrendamientos. Los pasivos por arrendamientos se reconocieron en base al valor presente de los pagos de arrendamientos restantes a la fecha de aplicación inicial, descontados mediante el uso de la tasa incremental de endeudamiento a la fecha de la aplicación inicial.

Resumen de las nuevas Políticas Contables

a) Activo por derecho de uso

La Compañía reconoce activos por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, menos cualquier depreciación acumulada y pérdida por deterioro, y se ajustan según cualquier nueva medición de los pasivos por arrendamientos. El costo de los activos con derecho de uso incluye el monto de los pasivos por arrendamientos reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos por arrendamientos en o antes de la fecha de inicio menos cualquier incentivo de arrendamientos recibido. A menos que la Compañía tenga la certeza razonable de

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS, CONTINUACIÓN

3.25 IFRS 16 Arrendamientos Operativos, continuación

a) Activo por derecho de uso, continuación

obtener la propiedad del activo en arriendo al final del plazo del arrendamiento, los activos por derecho de uso reconocidos se deprecian de manera lineal durante el periodo que sea más corto entre su vida útil estimada y el plazo del arrendamiento. Los activos por derecho de uso están sujetos a evaluación de deterioro.

b) Pasivo por arrendamiento

A la fecha de inicio del arrendamiento, la Compañía reconoce los pasivos por arrendamientos medidos al valor presente de los pagos por arrendamientos que se deben hacer durante el periodo de arrendamiento. Los pagos por arrendamientos incluyen pa-

gos fijos (incluyendo los pagos fijos en sustancia) menos cualquier incentivo de arrendamientos por cobrar, los pagos variables por arrendamientos que dependen de un índice o una tasa, y los montos que se espera que se paguen conforme las garantías de valor residual. Los pagos por arrendamientos también incluyen el precio de ejercer una opción de compra de la que se tiene certeza razonable que la Compañía ejercerá y los pagos de multas por el término de un arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que la Compañía ejerció la opción de terminarlo.

Los pagos variables por arrendamientos que no dependen de un índice o tasa se reconocen como gastos en el periodo en el que se produce el gasto y desencadena el pago.

Al calcular el valor presente de los pagos por arrendamientos, la Compañía usa la tasa de endeudamiento incremental a la fecha de

inicio del arrendamiento si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no se puede determinar. Después de la fecha de inicio, el monto de pasivos por arrendamientos se incrementa para reflejar los intereses devengados y se reduce conforme los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor contable de los pasivos por arrendamiento se vuelve a medir si existe una modificación, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos fijos por arrendamientos en sustancia o un cambio en la evaluación de la compra del activo subyacente.

La Compañía determina el plazo de arrendamiento como el plazo no cancelable, junto con cualquier periodo cubierto por una opción para ampliar el arrendamiento si existe certeza razonable de que se ejercerá, o cualquier periodo cubierto por una opción para terminar el arrendamiento, si existe certeza razonable de que no se ejercerá.

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS, CONTINUACIÓN

Montos reconocidos en el estado de situación financiera y el estado de resultados:

Consolidado	Saldos al 1 de enero 2020	Movimientos Año 2020	Saldos al 31/12/2020
Activo por Derecho de Uso	-	-	-
Saldo Inicial 1 de enero 2020	6.645.230	-	6.645.230
Amortización Acumulada	-	(2.175.600)	(2.175.600)
Reajustes	-	107.661	107.661
Total	6.645.230	(2.067.939)	4.577.291
Pasivo por Arrendamiento	-	-	-
Saldo al 1 de enero de 2020	7.359.050	(2.342.584)	5.016.466
Intereses	(74.820)	158.844	(554.977)
Reajustes	-	115.802	115.802
Total	6.645.230	(2.067.938)	4.577.291

La Compañía tuvo salidas de efectivo totales por arrendamientos de M\$ 2.342.587 en 2020 y reconoció un gasto por arrendamientos de M\$ 2.175.600.

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS, CONTINUACIÓN

3.25 IFRS 16 Arrendamientos Operativos, Continuación

Composición de contratos de arrendos operativos, corriente

RUT Sociedad	Sociedad	País	Rut Acreedor	Nombre Acreedor	País	Fecha de Contrato
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	87.007.600-2	Importadora New York Ltda.	Chile	07/06/2018
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	77.011.942-1	Soc. Concesionaria Aerop. de Arica S.A.	Chile	19/04/2019
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.151.548-9	Transportes Pablo Merlet García EIRL.	Chile	15/12/2020
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	7.397.694-4	Móira Gloria Solari Iglesias	Chile	03/08/2018
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	8.219.519-K	Fernando David Cordero Martini	Chile	01/08/2013
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.139.803-2	Concesión Aeropuerto de Calama S.A.	Chile	15/01/2019
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.057.855-K	Inmobiliaria e Inversiones Pesco Ltda.	Chile	01/06/2020
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.179.538-4	Soc. Concesionaria Antofagasta S.A.	Chile	01/05/2019
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	78.429.930-9	Soc. de Perforaciones Mineras Ltda.	Chile	01/08/2018
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.146.937-1	Aurus Renta Inmobiliaria SPA.	Chile	01/01/2017
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.012.742-6	S Y R Inversiones S.A.	Chile	30/11/2019
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.256.545-5	Consorcio Aerop. de La Serena S.A.	Chile	08/06/2018
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.085.062-4	Inversiones Pozo Alegre Ltda.	Chile	15/11/2019
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.065.572-4	Inmobiliaria Braman Cía. Ltda.	Chile	02/01/2019
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.011.140-6	Agrícola e Inversiones Rapallo Ltda.	Chile	09/03/2020
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.024.637-9	Transauto BSM Logística Ltda.	Chile	30/11/2019
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.139.287-5	Inversiones Ribera Sur Ltda.	Chile	26/11/2019
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.169.737-4	Inversiones Violeta Ltda.	Chile	15/04/2019
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.142.103-4	Cima Propiedades e Inmuebles	Chile	17/05/2017
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	96.914.120-5	Soc. Inmobiliaria Tromimuco Ltda.	Chile	01/06/2019
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.146.937-1	LV Patio Renta Inmobiliaria SPA.	Chile	01/05/2019
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	79.848.570-9	Inmobiliaria Cristal Ltda.	Chile	01/05/2018
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	77.784.680-9	Soc. Inmob. e Inver. Jaime Urra y Cía. Ltda.	Chile	01/01/2014
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	7.978.676-4	Santiago Eugenio Casas Ernst.	Chile	01/08/2018
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	77.057.860-4	Automotriz Automesa Ltda.	Chile	01/08/2018
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.866.184-7	Soc. Concesionaria Aerop. Del Sur S.A.	Chile	01/05/2018
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.463.360-1	Inmobiliaria Agal S.A.	Chile	01/11/2016
96775400-5	Tattersall Agroinsumos S.A.	Chile	78.311.610-3	Com. e Inversiones Cataluña	Chile	01/07/2017
96775400-5	Tattersall Agroinsumos S.A.	Chile	78.847.780-5	Agrícola y Ganadera A Y G Ltda.	Chile	01/04/2016
94.424.000-4	Tattersall Ganado S.A.	Chile	76.130.385-6	Procarne Comercial S.A.	Chile	18/11/2018
76.517.797-9	Hidrotattersall S.A.	Chile	77.496.590-4	Soc. de inversiones Copahue S.A.	Chile	01/03/2018
77078261-9	Maco Tattersall S.A.	Chile	76.284.152-5	Inmobiliaria Maco S.A.	Chile	01/01/2020
77078261-9	Maco Tattersall S.A.	Chile	76.257.513-2	Maco S.A.	Chile	01/01/2020
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	96.613.890-4	Inversiones San Gabriel L.A. Ltda.	Chile	01/06/2020
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	96.604.840-2	Inversiones Crispulo S.A.	Chile	21/02/2009
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	76.666.240-4	Serv. Forestales y Carguios Loma Grande S.A.	Chile	01/01/2020
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	10.818.329-2	Angel Luis Saldías Fuentes	Chile	01/01/2019
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	76.231.421-5	Montesalpha Chile SPA.	Chile	01/07/2019
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	96.716.200-0	Inversiones Inmobiliaria El Rosal S.A.	Chile	01/02/2019

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS, CONTINUACIÓN

3.25 IFRS 16 Arrendamientos Operativos, Continuación

Composición de contratos de arrendos operativos, corriente

Fecha de Vencimiento	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Corriente		Total Corriente
					Hasta 90 días	Más 90 días a 1 año	
30/06/2021	UF	Mensual	0,33%	0,33%	4.994	4.945	9.939
19/04/2021	UF	Mensual	0,33%	0,33%	4.053	1.342	5.395
15/12/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	3.574	10.512	14.086
31/07/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	16.574	48.742	65.316
31/07/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	10.989	32.316	43.305
31/03/2022	UF	Mensual	0,33%	0,33%	8.025	23.600	31.625
15/06/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	9.851	28.969	38.820
30/11/2021	UF	Mensual	0,33%	0,33%	16.338	42.780	59.118
01/08/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	19.731	58.026	77.757
01/09/2021	UF	Mensual	0,33%	0,33%	4.964	9.781	14.745
01/12/2022	UF	Mensual	0,33%	0,33%	3.816	11.223	15.039
08/06/2021	UF	Mensual	0,33%	0,33%	6.664	6.598	13.262
15/11/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	12.445	36.598	49.043
14/11/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	15.248	44.840	60.088
01/04/2026	UF	Mensual	0,33%	0,33%	18.497	54.396	72.893
29/11/2022	UF	Mensual	0,33%	0,33%	39.906	117.356	157.262
01/01/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	6.637	19.519	26.156
14/04/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	2.351	6.913	9.264
01/08/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	15.017	44.161	59.178
30/05/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	10.608	31.195	41.803
30/04/2021	UF	Mensual	0,33%	0,33%	6.994	4.624	11.618
30/04/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	7.345	21.601	28.946
31/01/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	7.230	21.262	28.492
31/01/2023	UF	Mensual	0,33%	0,33%	4.104	12.069	16.173
31/07/2021	UF	Mensual	0,33%	0,33%	2.289	3.016	5.305
30/04/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	8.596	2.846	11.442
31/12/2022	UF	Mensual	0,33%	0,33%	12.880	37.877	50.757
					279.720	737.107	1.016.827
30/06/2021	UF	Mensual	0,35%	0,35%	2.633	7.898	10.531
30/06/2026	UF	Mensual	0,34%	0,34%	12.178	36.534	48.712
					14.811	44.432	59.243
01/03/2025	PESOS	Mensual	0,36%	0,36%	3.540	10.622	14.162
01/02/2022	PESOS	Mensual	0,347%	0,347%	2.533	7.758	10.291
31/12/2021	PESOS	Mensual	0,33%	0,33%	51.036	152.755	203.791
31/12/2021	PESOS	Mensual	0,33%	0,33%	104.596	312.992	417.588
					155.632	465.747	621.379
31/05/2022	UF	Mensual	0,36%	0,36%	17.571	52.714	70.285
31/08/2021	UF	Mensual	0,34%	0,34%	22.677	37.795	60.472
31/12/2022	UF	Mensual	0,35%	0,35%	16.753	50.261	67.014
31/12/2022	UF	Mensual	0,35%	0,35%	10.960	32.881	43.841
					67.961	173.651	241.612
01/12/2023	UF	Mensual	0,35%	0,35%	21.338	60.262	81.600
01/12/2022	UF	Mensual	0,35%	0,35%	41.600	128.229	169.829
					62.938	188.491	251.429

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS, CONTINUACIÓN

3.25 IFRS 16 Arrendamientos Operativos, Continuación

Composición de contratos de arrendos operativos, No corriente

Rut Sociedad	Sociedad	País	Rut Acreedor	Nombre Acreedor	País	Fecha de Contrato	Fecha de Vencimiento
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.151.548-9	Transportes Pablo Merlet Garcia Eirl	Chile	15-12-20	15-12-25
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	7.397.694-4	Moira Gloria Solari Iglesias	Chile	03-08-18	31-07-23
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	8.219.519-K	Fernando David Cordero Martini	Chile	01-08-13	31-07-23
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.139.803-2	Concesion Aeropuerto De Calama S.A..	Chile	15-01-19	31-03-22
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.057.855-K	Inmobiliaria E Inversiones Pesco Ltda.	Chile	01-06-20	15-06-23
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	78.429.930-9	Soc. De Perforaciones Mineras Ltda.	Chile	01-08-18	01-08-23
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.012.742-6	S Y R Inversiones S.A..	Chile	30-11-19	01-12-22
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.085.062-4	Inversiones Pozo Alegre Ltda.	Chile	15-11-19	15-11-25
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.065.572-4	Inmobiliaria Braman Cía. Ltda.	Chile	02-01-19	14-11-24
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.011.140-6	Agrícola e Inversiones Rapallo Ltda.	Chile	09-03-20	01-04-26
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.024.637-9	Transauto Bsm Logística Ltda.	Chile	30-11-19	29-11-22
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.139.287-5	Inversiones Ribera Sur Ltda.	Chile	26-11-19	01-01-24
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.169.737-4	Inversiones Violeta Ltda.	Chile	15-04-19	14-04-24
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.142.103-4	Cima Propiedad e Inmuebles	Chile	17-05-17	01-08-23
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	96.914.120-5	Soc. Inmobiliaria Tromimuco Ltda.	Chile	01-06-19	30-05-24
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	79.848.570-9	Inmobiliaria Cristal Ltda.	Chile	01-05-18	30-04-23
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	77.784.680-9	Soc. Inmob. e Inver. Jaime Urrea y Cía Ltda.	Chile	01-01-14	31-01-25
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	7.978.676-4	Santiago Eugenio Casas Ernst	Chile	01-08-18	31-01-23
96.565.580-8	Cía. Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.463.360-1	Inmobiliaria Agal S.A.	Chile	01-11-16	31-12-22
96775400-5	Tattersall Agroinsumos S.A.	Chile	78.311.610-3	Com. e Inversiones Cataluña	Chile	01-07-17	30-06-21
96775400-5	Tattersall Agroinsumos S.A.	Chile	78.847.780-5	Agrícola Y Ganadera A Y G Ltda.	Chile	01-04-16	30-06-26
Totales							
94.424.000-4	Tattersall Ganado S.A..	Chile	76.130.385-6	Procarne Comercial S.A.	Chile	18-11-18	01-03-25
76.517.797-9	Hidrotattersall S.A.	Chile	77.496.590-4	Soc. de Inversiones Copahue S.A.	Chile	01-03-18	01-02-22
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	96.613.890-4	Inversiones San Gabriel L.A. Limitada	Chile	01-06-20	31-05-22
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	76.666.240-4	Serv. Forestales y Carguíos Loma Grande S.A.	Chile	01-01-20	31-12-22
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	76.231.421-5	Montesalpha Chile Spa	Chile	43647	45261
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	96.716.200-0	Inversiones Inmobiliaria El Rosal S.A.	Chile	43497	44896

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS, CONTINUACIÓN

3.25 IFRS 16 Arrendamientos Operativos, Continuación

Composición de contratos de arrendamientos operativos, No corriente

Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	No Corriente					Total No Corriente
				De 1 año a 2 años	De 2 años a 3 años	De 3 años a 4 años	De 4 años a 5 años	Más de 5 años	
UF	Mensual	0,33%	0,33%	13.535	13.005	12.496	12.007	-	51.043
UF	Mensual	0,33%	0,33%	62.760	40.469	-	-	-	103.229
UF	Mensual	0,33%	0,33%	41.611	26.832	-	-	-	68.443
UF	Mensual	0,33%	0,33%	7.711	-	-	-	-	7.711
UF	Mensual	0,33%	0,33%	37.300	18.099	-	-	-	55.399
UF	Mensual	0,33%	0,33%	74.714	48.178	-	-	-	122.892
UF	Mensual	0,33%	0,33%	13.269	-	-	-	-	13.269
UF	Mensual	0,33%	0,33%	47.123	45.278	43.506	38.383	-	174.290
UF	Mensual	0,33%	0,33%	57.735	55.475	48.943	-	-	162.153
UF	Mensual	0,33%	0,33%	70.039	67.298	64.664	62.133	20.166	284.300
UF	Mensual	0,33%	0,33%	138.744	-	-	-	-	138.744
UF	Mensual	0,33%	0,33%	25.132	24.148	-	-	-	49.280
UF	Mensual	0,33%	0,33%	8.901	8.552	2.776	-	-	20.229
UF	Mensual	0,33%	0,33%	56.861	36.666	-	-	-	93.527
UF	Mensual	0,33%	0,33%	40.165	38.594	18.726	-	-	97.485
UF	Mensual	0,33%	0,33%	27.813	9.027	-	-	-	36.840
UF	Mensual	0,33%	0,33%	27.376	26.305	25.275	2.061	-	81.017
UF	Mensual	0,33%	0,33%	15.541	8.783	-	-	-	24.324
UF	Mensual	0,33%	0,33%	48.770	-	-	-	-	48.770
				815.100	466.709	216.386	114.584	20.166	1.632.945
UF	Mensual	0,35%	0,35%	5.407	-	-	-	-	5.407
UF	Mensual	0,34%	0,34%	40.430	40.430	40.430	40.430	49.863	211.583
				45.837	40.430	40.430	40.430	49.863	216.990
PESOS	Mensual	0,36%	0,36%	9.895	10.719	10.529	3.482	-	34.625
PESOS	Mensual	0,347%	0,347%	1.757	-	-	-	-	1.757
UF	Mensual	0,36%	0,36%	30.196	-	-	-	-	30.196
UF	Mensual	0,35%	0,35%	69.902	-	-	-	-	69.902
				100.098	-	-	-	-	100.098
UF	Mensual	0,00346	0,00346	85.380	94.100	-	-	-	179.480
UF	Mensual	0,00348	0,00348	185.556	185.556	-	-	-	371.112
				270.936	279.656	-	-	-	550.592

4) NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Las siguientes NIIF, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia (enmiendas a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 (enmiendas a NIIF 16)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de junio de 2020.

* La aplicación de las otras Enmiendas y nueva Interpretación indicadas, no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Impacto de la aplicación de Enmiendas y Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros.

b) Normas, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones que han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, Contratos de Seguros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.

* La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de las nuevas Normas.

5) BASES DE CONSOLIDACIÓN

5.1 Filiales o subsidiarias

Las Filiales o subsidiarias son controladas por la Sociedad. Los estados financieros de las Filiales son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienzan el control hasta la fecha de

término de este. La Sociedad controla una entidad cuando tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la subsidiaria y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre esta. Los estados financieros de la afiliada se incluyen en los estados financie-

ros consolidados desde la fecha en que se obtiene el control hasta la fecha en que termina el control.

Las Filiales que se incluyen en estos Estados Financieros Consolidados son las siguientes:

Filiales	% de Participación al 31 de diciembre de 2020			% de Participación al 31 de diciembre de 2019		
	Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
Compañía Leasing Tattersall S.A.	70,00	0,00	70,00	70,00	0,00	70,00
Tattersall Maquinarias S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Tattersall Gestión de Activos S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Tattersall Ganado S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Tattersall Agroinsumos S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Feria Regional de Rancagua S.A.	90,05	0,00	90,05	90,05	0,00	90,05
Tattersall Automotriz S.A.	99,90	0,10	100,00	99,90	0,10	100,00
Maco Tattersall S.A.	99,90	0,10	100,00	55,00	45,00	100,00
Tattersall Warrants S.A.	80,02	0,01	80,03	99,99	0,01	100,00
Agrícola Tattersall S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Agroriego Tattersall S.A.	75,00	0,00	75,00	75,00	0,00	75,00

Filiales	Filiales que consolida	País de la Inversión	% de Participación al 31 de marzo de 2020			% de Participación al 31 de diciembre de 2019		
			Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
Compañía Leasing Tattersall S.A.	Starcec S.A.	Uruguay	99,99	0,00	99,99	100,00	0,00	100,00
Compañía Leasing Tattersall S.A.	AIV Car Rental LLC	Puerto Rico	82,10	0,00	82,10	82,10	0,00	82,10
Compañía Leasing Tattersall S.A.	Autorentas Tattersall Ltda.	Chile	99,99	0,00	99,99	99,99	0,00	99,99
Compañía Leasing Tattersall S.A.	Compañía de Leasing Austral S.A.	Chile	55,00	0,00	55,00	55,00	0,00	55,00
Tattersall Ganado S.A.	Feria Regional de Coyhaique S.A.	Chile	50,00	0,00	50,00	50,00	0,00	50,00
Tattersall Ganado S.A.	Procarne Comercial S.A.	Chile	2,00	0,00	2,00	2,00	0,00	2,00
Tattersall Ganado S.A.	Tattersall Martilleros S.A.	Chile	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Agroriego Tattersall S.A.	Agroriego Tattersall Perú S.A.	Perú	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Tattersall Agroinsumos S.A.	Tattersall Agroinsumos Perú S.A.	Perú	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Tattersall Maquinarias S.A.	Ingemaco Limitada	Chile	99,00	0,00	99,00	99,00	0,00	99,00

5) BASES DE CONSOLIDACIÓN, CONTINUACIÓN

5.2 Inversiones en asociada (método de participación)

Las participaciones de la Sociedad en las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación incluyen las participaciones en asociadas y en un negocio conjunto.

Una asociada es una entidad sobre la que la Sociedad tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación. Un negocio conjunto es un acuerdo en el que la Sociedad tiene control conjunto, mediante el cual la Sociedad tiene derecho a los activos netos del acuerdo y no derechos sobre sus activos y obligaciones por sus pasivos.

Las participaciones en asociadas y en el negocio conjunto se contabilizan usando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los Estados Financieros consolidados incluyen la participación de la Sociedad en los resultados y el resultado integral de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia significativa o el control conjunto cesan. Las inversiones en asociadas y entidades controladas en conjunto que se incluyen en estos estados financieros consolidados se detallan en la Nota 11.

5.3 Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surjan de transacciones con sociedades relacionadas, son eliminados durante

la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación de la Sociedad en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero solo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

5.4 Pérdida de control

Cuando la Compañía pierde el control de una subsidiaria, esta da de baja los activos y pasivos de la subsidiaria, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier participación mantenida en la antigua subsidiaria se valorizará al valor razonable con la ganancia o pérdida reconocida en resultados. Si la Sociedad retiene alguna participación en la ex subsidiaria esta será valorizada a su valor razonable en la fecha que se pierda el control.

5.5 Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación del Grupo en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

5.6 Combinación de negocios

El Grupo contabiliza las combinaciones de negocios utilizando el método de adquisición cuando se transfiere el control al Grupo. La contraprestación transferida en la adquisición generalmente se mide al valor razonable al igual que los activos y pasivos netos identificables adquiridos. Cualquier plusvalía resultante es sometida a pruebas anuales de deterioro.

Cualquier ganancia por compra en condiciones muy ventajosas se reconoce de inmediato en resultados. Los costos de transacción se registran como gasto cuando se incurren, excepto si se relacionan con la emisión de deuda o instrumentos de patrimonio.

La contraprestación transferida no incluye los importes relacionados con la liquidación de relaciones preexistentes. Dichos importes generalmente se reconocen en resultados.

Cualquier contraprestación contingente es medida al valor razonable a la fecha de adquisición. Si una obligación para pagar la contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumentos financieros está clasificada como patrimonio no deberá medirse nuevamente y su liquidación posterior deberá contabilizarse dentro del patrimonio. De no ser así, la otra contraprestación contingente se mide nuevamente al valor razonable en cada fecha de balance y los cambios posteriores en el valor razonable de la contraprestación contingente se reconocen en resultados.

6) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El siguiente es el detalle del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre del 2020 y 31 de diciembre de 2019:

Por Moneda	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Pesos	14.002.761	9.302.356
Euros	43.455	10.123
Dólares	662.705	711.867
Pesos Colombianos	148.230	211.403
Totales	14.857.151	10.235.748

Por Rubro	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Efectivo en Caja	68.166	9.302.356
Saldos en Bancos	12.789.644	10.123
Depósitos a Corto Plazo	858.346	711.867
Fondos Mutuos	1.140.995	211.403
Totales	14.857.151	10.235.748

Al 31 de diciembre de 2020 se ha reconocido en resultados una pérdida de M\$ 63.740 por concepto de diferencia de cambio de moneda (al 31 de diciembre del 2019 una utilidad de M\$ 26.254).

7) OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La composición de Otros Activos no Financieros corriente, es la siguiente:

Descripción	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Contratos Publicitarios	104.333	435.271
Pólizas de seguros	1.568.067	1.587.944
Permisos Circulación y seguros obligatorios vehículos	1.273.445	1.375.714
Pagos Anticipados	1.180.224	1.479.373
Totales	4.826.070	4.878.302

La composición de Otros Activos no Financieros no corriente, es la siguiente:

Descripción	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Dº Uso Contratos Arriendos Operativos	4.577.289	-
Otro Activo no financiero no corrientes	-	866.617
Totales	4.577.289	866.617

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO

La Sociedad y sus Filiales están expuestas a riesgos de mercado, financieros, agrícolas y operacionales inherentes a los negocios en los que se desenvuelven. La Sociedad identifica y controla sus riesgos con el fin de manejar y minimizar posibles impactos o efectos adversos.

El Directorio de la Sociedad determina la estrategia y el lineamiento general en que se debe concentrar la administración de los riesgos, la cual es implementada por las distintas unidades de negocio.

La Gerencia de Administración y Finanzas, basándose en las directrices del Directorio y la supervisión del Gerente General, coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados con la utilización de instrumentos financieros.

Como política de administración de riesgos financieros, las Filiales Compañía de Leasing Tattersall S.A., Tattersall Agroinsumos S.A. y Tattersall Maquinarias S.A., contratan instrumentos derivados con el propósito de cubrir exposiciones por las fluctuaciones de tipos de cambio en las distintas monedas.

La Sociedad y sus empresas Filiales se enfrentan a diferentes elementos de riesgo, que se presentan a continuación.

En esta nota se presenta información res-

pecto de la exposición de la Sociedad a los distintos riesgos (crédito, liquidez y mercado), los objetivos, las políticas y los procedimientos de la Sociedad para medir y administrar el riesgo, y la administración del capital por parte de esta. Los estados financieros incluyen más revelaciones cuantitativas.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta el Grupo si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión del Grupo

La exposición del Grupo al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. La demografía de la base de clientes del Grupo, incluyendo el riesgo de mora de la industria y del país donde operan los clientes, afecta en menor medida al riesgo de crédito.

Cada compañía ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago y entrega del Grupo. La revisión del Grupo incluye califica-

ciones externas, cuando están disponibles, y en algunos casos referencias bancarias. Se establecen límites de compra para cada cliente, los que representan el monto abierto máximo que no requiere la aprobación; estos límites se revisan periódicamente. Los clientes que no cumplen con la referencia de solvencia del Grupo solo pueden efectuar transacciones con la compañía utilizando el método de prepago o pago contado.

Al monitorear el riesgo de crédito de los clientes, estos se agrupan según sus características de crédito, incluyendo si corresponden a un individuo o a una entidad legal, si son mayoristas, minoristas o consumidores finales, su ubicación geográfica, industria, perfil de antigüedad, vencimiento y existencia de dificultades financieras previas. A los clientes que se clasifican como “de alto riesgo” solo se les efectúan ventas utilizando el método de prepago.

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha del balance es la siguiente:

	Nota	Valores en libros	
		31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	14.857.151	10.235.748
Otros Activos Financieros, corriente	7	14.761.046	19.258.897
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	105.371.936	107.242.263
Otros Activos No Financieros, corriente	7	6.816.530	4.878.302
Totales		141.806.663	141.615.210

Clientes: Este rubro está compuesto por facturas a cobrar originadas en las operaciones habituales de la Sociedad, neto de pérdidas por deterioro.

Documentos por cobrar: Bajo este rubro se clasifican cheques a fecha, letras y pagarés por cobrar, que corresponden a cancelación de facturas por ventas y servicios, neto de pérdidas por deterioro.

Otros activos financieros: Bajo este rubro se clasifican los documentos entregados en

factoring en los cuales la sociedad posee los riesgos de crédito.

Deudores varios: Este rubro está compuesto por otros deudores, provenientes de operaciones que no son las principales de la empresa, tales como recuperaciones de gastos, fondos a rendir, cuentas corrientes del personal y otras similares.

Pérdidas por deterioro: Empresas Tattersall S.A. y Filiales continuamente evalúa el deterioro de sus cuentas por

cobrar en función a la oportunidad en el pago de las mismas, procediendo a ajustar su valor a valor razonable cuando presentan morosidad en el pago, procediendo a su castigo cuando se han agotado los medios de su cobranza.

Valor razonable: El valor razonable de las cuentas por cobrar no difiere significativamente de su valor en libros.

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente es la siguiente:

	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Deudores Comerciales		
Vigentes	83.724.542	90.633.446
Protestados	-	-
Cobranza Judicial	57.293	6.827
EDI	(234.030)	(130.048)
Total Deudores Comerciales	83.547.805	90.510.225
Documentos por cobrar		
Vigentes	16.769.703	13.133.669
Protestados	115.130	308.150
Cobranza Judicial	1.442.283	2.208.305
EDI	(1.577.111)	(2.096.638)
Total Documentos por cobrar	16.750.005	13.553.486
Deudores Varios		
Vigentes	5.059.451	3.151.738
Protestados	14.675	26.813
Cobranza Judicial	-	-
EDI	-	-
Total Deudores varios	5.074.126	3.178.551
Total Deudores	107.183.077	109.468.948
Total EDI	(1.811.141)	(2.226.686)
Total Neto	105.371.936	107.242.263
Porcentaje de estimación de deterioro	1,69%	2,03%

Basados en índices históricos de morosidad, la Sociedad cree que no es necesaria una mayor provisión por deterioro con respecto a las cuentas comerciales por cobrar que están en mora.

El deterioro de los activos se encuentra deducido de los Deudores comerciales y otras

cuentas por cobrar corrientes, para cubrir contingencias en la recuperación de dichos activos. El criterio adoptado para el cálculo de dicho deterioro considera como base de cálculo la antigüedad de los saldos, según las directrices entregadas por la administración.

Las provisiones por deterioro y los seguros de cartera comprometidos cubren razonablemente el deterioro de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar conforme al siguiente cálculo:

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS , VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, por plazos

Al 31 de diciembre de 2020

	LEASING TATTERSALL S.A.	TATTERSALL AGROINSUMOS S.A.	TATTERSALL GANADO S.A.	TATTERSALL GESTIÓN DE ACTIVOS S.A.	TATTERSALL AGRORIEGO S.A.	TATTERSALL MAQUINARIAS S.A.	EMPRESAS TATTERSALL S.A.	TATTERSALL AUTOMOTRIZ S.A.	MACO TATTERSALL S.A.	TATTERSALL WARRANTS S.A.	TATTERSALL AGRÍCOLA	TOTAL
Cartera comercial y en factoring asegurable	22.332.842	49.217.823	21.295.121	1.647.747	4.466.758	5.810.550	2.693.758	6.546.485	7.526.315	65.441	198.371	121.801.210
Cartera en Factoring (incluida en rubro "Otros Activos Financieros, Corrientes")	-	(11.342.316)	(3.275.818)	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.618.134)
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar al 31 de diciembre de 2020	22.332.842	37.875.507	18.019.303	1.647.747	4.466.758	5.810.550	2.693.758	6.546.485	7.526.315	65.441	198.371	107.183.076
Cartera Bruta No Asegurada al 31 de diciembre de 2020	8.524.764	35.981.731	15.622.683	-	-	-	-	-	-	-	-	60.129.178
Cartera Bruta Asegurada al 31 de diciembre de 2020	13.727.571	1.893.775	2.396.620	1.647.747	4.466.758	5.810.550	2.693.758	6.546.485	7.526.315	65.441	198.371	46.973.391
Cartera vencida mayor a 120 días	481.257	363.283	993.800	440.859	-	99.710	-	-	37.109	-	-	2.416.018
Recuperación de la cartera vencida mayor a 120 días	53.460	181.641	461.747	401.182	-	3.734	-	-	-	-	-	1.101.765
Cartera riesgosa antes de provisiones	427.797	181.643	532.053	39.677	-	95.976	-	-	37.109	-	-	1.314.254
Cartera Bruta Asegurada al 31 de diciembre de 2020	536.146	476.028	504.389	146.290	15.203	95.976	-	-	37.109	-	-	1.811.140
Riesgo de la cartera	108.349	294.387	(27.664)	106.612	15.203	-	-	-	-	-	-	496.888
Cartera Neta (después de provisiones)	21.796.696	37.399.479	17.514.914	1.501.457	4.451.555	5.714.574	2.693.758	6.546.485	7.489.206	65.441	198.371	105.371.936

Nota 1: Corresponde a las carteras aseguradas de:

- Tattersall Agroinsumos S.A.
- Tattersall Ganados S.A.
- Tattersall Gestión de Activos S.A.
- Compañía de Leasing Tattersall S.A.

Nota 2: Corresponde a las empresas sin seguro de cartera y a la cartera de las filiales con seguro pero que se ha considerado innecesario cubrir dicha cartera, las filiales sin seguro de cartera son las que se detallan a continuación:

- Tattersall Maquinarias S.A.
- Empresas Tattersall S.A.
- Ban Tattersall Corredora de la Bolsa de Productos
- BanTattersall Factoring
- Agroriego Tattersall S.A.

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, por plazos

Al 31 de diciembre de 2020

Hasta 90 días	EETT	CLT	TTAI	TTG	TTMM	TTGA	FRR	HTT	TTAU	MTT	TTWW	AGTT	Total
En Miles de \$													
Deudores por ventas	-	16.421.828	34.594.748	11.204.550	4.880.242	1.275.116	-	3.816.462	2.993.247	3.889.158	65.441	198.371	79.339.163
Documentos por cobrar	2.288.509	3.803.856	2.732.887	3.212.067	830.598	57.664	-	519.517	1.695.321	1.956.964	-	-	17.097.383
Deudores Varios	27.825	188.965	184.583	-	-	147.823	-	-	1.857.918	1.680.193	-	-	4.087.307
Subtotal	2.316.334	20.414.649	37.512.218	14.416.617	5.710.840	1.480.603	-	4.335.979	6.546.486	7.526.315	65.441	198.371	100.523.853

Hasta 90 días	EETT	CLT	TTAI	TTG	TTMM	TTGA	FRR	HTT	TTAU	MTT	TTWW	AGTT	Total
En Miles de \$													
Deudores por ventas	-	1.824.647	-	2.459.535	-	132.271	-	-	-	-	-	-	4.416.453
Documentos por cobrar	-	93.546	363.289	997.468	60.547	33.573	-	130.779	-	-	-	-	1.679.202
Deudores Varios	377.424	-	-	145.683	39.162	1.300	-	-	-	-	-	-	563.569
Subtotal	377.424	1.918.193	363.289	3.602.686	99.709	167.144	-	130.779	-	-	-	-	6.659.224

Hasta 90 días	EETT	CLT	TTAI	TTG	TTMM	TTGA	FRR	HTT	TTAU	MTT	TTWW	AGTT	Total
En Miles de \$													
Deudores por ventas	-	18.246.475	34.594.748	13.664.085	4.880.242	1.407.387	-	3.816.462	2.993.247	3.889.158	65.439	198.371	83.755.614
Documentos por cobrar	2.288.509	3.897.402	3.096.176	4.209.535	891.145	91.237	-	650.296	1.695.321	1.956.964	-	-	18.776.585
Deudores Varios	405.249	188.965	184.583	145.683	39.162	149.123	-	-	1.857.918	1.680.193	-	-	4.650.876
Provisión deudores Incobrables	-	(536.146)	(476.028)	(504.389)	(95.975)	(146.290)	-	(15.203)	-	(37.108)	-	-	(1.811.139)
Subtotal	2.693.758	21.796.696	37.399.479	17.514.914	5.714.574	1.501.457	-	4.451.555	6.546.486	7.489.207	65.441	198.371	105.371.936

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS , VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DEL RIESGO, CONTINUACIÓN

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, cartera deteriorada

Al 31 de diciembre de 2020

En M\$

Detalle	Empresas Tattersall	Compañía de Leasing Tattersall	Tattersall Agroinsumos	Tattersall Ganado	Tattersall Maquinarias	Tattersall Gestión de Activos	Feria Regional de Rancagua	Hidro Tattersall	Tattersall Automotriz	Maco Tattersall	Tattersall Warrants	Agrícola y Ganadera Tattersall	Total
Cartera Normal	-	695.192	-	-	-	-	-	57.293	32.761	9.801	-	-	795.047
Cartera en Cobranza Judicial	-	70.108	461.179	997.468	60.547	57.293	-	-	-	-	-	-	1.646.595
Estimación deterioro cartera comercial	-	765.300	461.179	997.468	60.547	57.293	-	57.293	32.761	9.801	-	-	2.441.642

Movimiento Provisión por deterioro al 31 de diciembre de 2020

En M\$

Detalle	Empresas Tattersall	Compañía de Leasing Tattersall	Tattersall Agroinsumos	Tattersall Ganado	Tattersall Maquinarias	Tattersall Gestión de Activos	Feria Regional de Rancagua	Hidro Tattersall	Tattersall Automotriz	Maco Tattersall	Tattersall Warrants	Agrícola y Ganadera Tattersall	Total
Saldo Inicial	-	413.025	1.044.412	559.662	93.272	67.775	-	48.539	-	-	-	-	2.226.685
Ajuste deterioro del periodo	-	123.121	(568.384)	(55.272)	2.704	78.515	-	(33.336)	-	37.109	-	-	(415.543)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	-	536.146	476.028	504.390	95.976	146.290	-	15.203	-	37.109	-	-	1.811.142

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Colocaciones por segmento de negocios al 31 de diciembre de 2020

Colocaciones por segmento de negocios al 31 de diciembre de 2020

En M\$

Detalle	Empresas Tattersall	N° Clientes	Compañía de Leasing Tattersall	N° Clientes	Tattersall Agroinsumos	N° Clientes	Tattersall Ganado	N° Clientes	Tattersall Maquinarias	N° Clientes	Tattersall Gestión de Activos	N° Clientes	Hidro Tattersall	N° Clientes
Gran Empresa	-	-	7.305.492	1.852	4.881.648	15	5.405.791	200	3.422.375	177	139.537	89	177.411	17
Mediana Empresa	2.693.758	11	1.295.033	328	18.146.622	2.621	10.811.582	399	2.304.207	119	1.508.210	902	924.379	88
Pequeña Empresa	-	-	13.732.317	3.482	14.847.237	2.145	1.801.930	66	83.968	4	-	-	3.364.968	322
Total	2.693.758	11	22.332.842	5.662	37.875.507	4.781	18.019.303	665	5.810.550	300	1.647.747	991	4.466.758	427

Detalle	Tattersall Automotriz	N° Clientes	Maco Tattersall	N° Clientes	Tattersall Warrants	N° Clientes	Agrícola y Ganadera Tattersall	N° Clientes	Total	%	N° Clientes	%
Gran Empresa	1.856.490	63	6.781.160	274	-	-	-	-	29.969.904	28	2.687	20
Mediana Empresa	4.152.028	140	606.708	24	65.441	15	198.371	2	42.706.339	40	4.650	35
Pequeña Empresa	537.967	18	138.447	6	-	-	-	-	34.506.833	32	6.043	45
Total	6.546.485	221	7.526.315	305	65.441	15	198.371	2	107.183.077	100	13.380	100

Estratificación de la cartera consolidada por plazo al 31 de diciembre de 2020

Tramos de Vencimientos	Total Cartera Consolidada				
	Cartera No Securitizada				
	N° Clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° Clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	Monto Total Cartera Bruta
Al día	6.950	66.345.554	-	-	66.345.554
01-30 días	2.858	23.770.813	-	-	23.770.813
31-60 días	1.119	6.554.731	-	-	6.554.731
61-90 días	800	2.928.827	-	-	2.928.827
91-120 días	510	2.475.700	-	-	2.475.700
121 y más días	1.708	5.107.451	-	-	5.107.451
Total	13.945	107.183.076	-	-	107.183.076

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Estratificación de la cartera consolidada por plazo al 31 de diciembre de 2020, continuación.

Tramos de vencimientos	EMPRESAS TATTERSALL				COMPAÑÍA DE LEASING TATTERSALL				TATTERSALL AGROINSUMOS			
	Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada	
	N° Clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° Clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° Clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° Clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° Clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° Clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada
Al día	11	2.693.758	-	-	2.621	7.058.374	-	-	2.432	35.747.265	-	-
01-30 días	-	-	-	-	1.355	10.622.294	-	-	726	1.109.492	-	-
31-60 días	-	-	-	-	582	3.031.519	-	-	286	207.206	-	-
61-90 días	-	-	-	-	485	925.463	-	-	162	28.171	-	-
91-120 días	-	-	-	-	283	274.122	-	-	123	17.597	-	-
121 y más días	-	-	-	-	337	421.070	-	-	1.052	765.276	-	-
Total	11	2.693.758	-	-	5.663	22.332.842	-	-	4.781	37.875.507	-	-

Tramos de vencimientos	TATTERSALL GANADOS				TATTERSALL MAQUINARIAS				TATTERSALL GESTIÓN DE ACTIVOS			
	Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada	
	N° Clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° Clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° Clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° Clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° Clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° Clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada
Al día	420	2.143.548	-	-	182	5.549.486	-	-	755	1.081.956	-	-
01-30 días	391	8.418.380	-	-	73	121.636	-	-	94	357.441	-	-
31-60 días	134	2.470.025	-	-	18	24.333	-	-	48	70.924	-	-
61-90 días	71	1.001.654	-	-	6	15.385	-	-	24	52.505	-	-
91-120 días	48	1.368.139	-	-	1	1.931	-	-	16	21.469	-	-
121 y más días	149	2.617.555	-	-	20	97.779	-	-	66	63.452	-	-
Total	1.213	18.019.301	-	-	300	5.810.550	-	-	1.003	1.647.747	-	-

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Estratificación de la cartera consolidada por plazo al 31 de diciembre de 2020, continuación.

Tramos de vencimientos	AGRÍCOLA Y GANADERA TATTERSALL				HIDRO TATTERSALL				TATTERSALL AUTOMOTRIZ			
	Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada	
	N° Clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° Clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° Clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° Clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° Clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° Clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada
Al día	-	-	-	-	246	1.548.213	-	-	109	5.133.376	-	-
01-30 días	2	198.371	-	-	119	729.255	-	-	36	197.091	-	-
31-60 días	-	-	-	-	11	577.786	-	-	15	35.299	-	-
61-90 días	-	-	-	-	33	872.750	-	-	8	21.822	-	-
91-120 días	-	-	-	-	16	592.772	-	-	9	194.395	-	-
121 y más días	-	-	-	-	2	145.982	-	-	44	964.503	-	-
Total	2	198.371	-	-	427	4.466.758	-	-	221	6.546.486	-	-

Tramos de vencimientos	MACO TATTERSALL				TATTERSALL WARRANTS				TOTAL CARTERA CONSOLIDADA				
	Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Cartera no Securitizada		Monto Total Cartera Bruta
	N° Clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° Clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° Clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° Clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	N° Clientes Cartera no Repactada	Monto Bruto Cartera no Repactada	N° Clientes Cartera Repactada	Monto Bruto Cartera Repactada	
Al día	159	5.324.137	-	-	15	65.441	-	-	6.950	66.345.554	-	-	66.345.554
01-30 días	62	2.016.853	-	-	-	-	-	-	2.858	23.770.813	-	-	23.770.813
31-60 días	25	137.139	-	-	-	-	-	-	1.119	6.554.731	-	-	6.554.731
61-90 días	11	11.077	-	-	-	-	-	-	800	2.928.827	-	-	2.928.827
91-120 días	14	5.275	-	-	-	-	-	-	510	2.475.700	-	-	2.475.700
121 y más días	38	31.834	-	-	-	-	-	-	1.708	5.107.450	-	-	5.107.450
Total	309	7.526.315	-	-	15	65.441	-	-	13.945	107.183.075	-	-	107.183.075

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Cartera consolidada asegurada al 31 de diciembre de 2020

Ítem	TOTAL CARTERA ASEGURADA CONSOLIDADA			
	Nominados		Innominados	
	Casos	M\$	Casos	M\$
Cartera de Colocaciones	4.080	59.727.172	203	402.006
Total Cartera Asegurada	4.080	59.727.172	203	402.006

Castigos y recupero de colocaciones consolidadas al 31 de diciembre de 2020

CLASE DE ACTIVOS	AL 31 de diciembre 2020 M\$
Deudores por venta- castigados	1.245.476
Deudores por venta-recuperos	53.460

El Grupo Tattersall al 31 de diciembre de 2020, no mantiene cartera securitizada.

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Empresas Tattersall S.A. estima que los montos deteriorados en mora por más de 120 días aún son recuperables sobre la base del comportamiento de pago histórico y extensos análisis de las calificaciones de crédito de los clientes correspondientes.

Empresas Tattersall S.A. determina el deterioro de sus Activos Financieros en función de la calidad financiera de sus clientes, antigüedad de los saldos vencidos, su comportamiento histórico de pago y proyecciones futuras de pago, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de cobrabilidad.

Para garantizar una adecuada calidad de sus cuentas por cobrar, Empresas Tattersall S.A. requiere de información legal, comercial, financiera y cualquier otra información que estime necesaria para evaluar la solvencia económica y la estabilidad del giro co-

mercial de sus clientes. Las Filiales además cuentan con equipos de crédito y cobranza que complementan los análisis de riesgo, además de tener contrato con Buro de crédito para acceder a informes comerciales y seguimiento de cartera que permite tener acotado el riesgo.

Es política de las Filiales Tattersall Ganado S.A. Tattersall Agroinsumos S.A., Tattersall Gestión de Activos, Tattersall Automotriz y Compañía de Leasing Tattersall, cubrir sus riesgos crediticios con un seguro de crédito otorgado por Compañía de Seguros de Crédito Orsan y Coface, las que además de cubrir el riesgo crediticio le proporciona servicios adicionales tendientes a minimizar el riesgo de no pago de la cartera asegurada.

En Empresas Tattersall S.A. existen políticas de cobranza preestablecidas con acciones a realizar en tiempos debidamente acotados que le permiten un oportuno seguimiento de sus cuentas por cobrar. Esta política de

cobranza igualmente contempla, de ser necesario, una asesoría legal que cuenta con un servicio adecuado para realizar cobranza prejudicial y judicial.

Los Seguros de Crédito cubren el riesgo de no pago de las ventas a plazo realizadas en el mercado nacional a empresas y personas naturales con giro comercial. Bajo la cobertura de estas pólizas se asegura la cartera de clientes a crédito, que se puede dividir en 2 grupos:

- ▶ Clientes innominados: Son clientes con línea aprobada por la Compañía de Seguros. Las ventas a crédito son aprobadas en forma directa por la Compañía de Seguros otorgando un código de autorización.
- ▶ Clientes nominados: Son clientes en que la Compañía de Seguros requiere de información financiera, con el objeto de realizar un análisis financiero para otorgarle una línea de crédito.

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Otros Activos Financieros, Corriente

	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Documentos Entregados en Factoring	14.618.134	19.046.796
Otros activos	142.912	212.101
Total	14.761.046	19.258.897

Los documentos que son entregados en factoring se presentan bajo este rubro y la obligación contraída se presenta en el rubro Otros pasivos financieros corrientes, ello producto a que corresponden a operaciones de financiamiento con responsabilidad de pago en el evento que el deudor no cubra la deuda oportunamente.

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Riesgo de liquidez

El valor en libro de los pasivos financieros representa la exposición máxima al riesgo de liquidez. La exposición al riesgo de liquidez a la fecha del balance es la siguiente:

	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Otros pasivos financieros corrientes	110.621.945	144.839.525
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	75.882.413	68.924.645
Otros pasivos financieros no corrientes	67.231.058	70.447.188
Totales	253.735.416	284.211.358

31 de diciembre de 2020	Valor en libros	Hasta 1 año	1-2 años	2-3 años	3-5 años	Más de 5 años
Otros pasivos financieros corrientes	110.621.945	(110.621.945)	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	75.882.413	(75.882.413)	-	-	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	67.231.058	-	(36.292.697)	(17.576.604)	(6.919.551)	(6.442.206)
Totales	253.735.416	(186.504.358)	(36.292.697)	(17.576.604)	(6.919.551)	(6.442.206)

31 de diciembre de 2019	Valor en libros	Hasta 1 año	1-2 años	2-3 años	3-5 años	Más de 5 años
Otros pasivos financieros corrientes	144.839.525	(144.839.525)	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	68.924.645	(68.924.645)	-	-	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	70.447.188	-	(44.465.415)	(16.247.104)	(4.723.156)	(5.011.513)
Totales	284.211.358	(213.764.170)	(44.465.415)	(16.247.104)	(4.723.156)	(5.011.513)

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Riesgo de mercado

La Sociedad y sus Filiales están expuestas a riesgos de mercado, financieros, agrícolas y operacionales inherentes a los negocios en los que se desenvuelven. La Sociedad identifica y controla sus riesgos con el fin de manejar y minimizar posibles impactos o efectos adversos.

El Directorio de la Sociedad determina la estrategia y el lineamiento general en que se debe concentrar la administración de los riesgos, la cual es implementada por las distintas unidades de negocio.

La Gerencia de Administración y Finanzas, basándose en las directrices del Directorio y la supervisión del Gerente General, coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados con la utilización de instrumentos financieros.

Como política de administración de riesgos financieros, las Filiales Compañía de Leasing Tattersall S.A., Tattersall Agroinsumos S.A. y Tattersall Maquinarias S.A., contratan instrumentos derivados con el propósito de cubrir exposiciones por las fluctuaciones de tipos de cambio en las distintas monedas.

Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad y sus empresas Filiales se enfrentan a diferentes elementos de riesgo, que se presentan a continuación.

La política de la Sociedad consiste en buscar un equilibrio entre los activos y pasivos en moneda extranjera, para lo cual se efectúan análisis periódicos y se contratan instrumentos de cobertura en moneda extranjera.

Las Filiales Tattersall Maquinarias S.A., Tattersall Agroinsumos S.A., Maco Tattersall S.A. y Tattersall Automotriz S.A. se encuentran expuestas a riesgos de moneda en sus ventas, compras, activos y pasivos que estén denominados en una moneda distinta de la moneda funcional.

La Compañía ha mantenido durante el año 2020 una política de cobertura económica que considera la suscripción de contratos de compra y venta a futuro de moneda extranjera, a objeto de cubrir sus riesgos cambiarios del balance por las partidas antes mencionadas.

Periódicamente se evalúa el riesgo de tipo de cambio analizando los montos y plazos en moneda extranjera con el fin de administrar las posiciones de cobertura económica. Las decisiones finales de cobertura son aprobadas por la Administración.

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

A continuación se detalla la exposición de la Sociedad al riesgo de tipo de cambio, donde se detalla el valor contable de los instrumentos financieros denominados en moneda extranjera distinta a la funcional:

31 de diciembre de 2020	EURO M\$	USD M\$	PESOS COLOMBIANOS M\$	TOTAL M\$
Efectivo y equivalente de efectivo	43.456	2.589.796	148.230	2.781.482
Otros activos financieros	-	2.327.100	-	2.327.100
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	12.079.855	-	12.079.855
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (menos)	-	(12.905.055)	-	(12.905.055)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (menos)	(535.765)	(19.638.592)	-	(20.174.357)
Posición neta pasiva en moneda extranjera	(492.309)	(15.546.896)	148.230	(15.890.975)

31 de diciembre de 2019	EURO M\$	USD M\$	PESOS COLOMBIANOS M\$	TOTAL M\$
Efectivo y equivalente de efectivo	3.907	1.432.827	1.220.488	2.657.222
Otros activos financieros	-	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	823.526	-	823.526
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	-	(2.099.599)	-	(2.099.599)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(1.941.409)	(14.119.954)	-	(16.061.363)
Posición neta pasiva en moneda extranjera	(1.937.502)	(13.963.200)	1.220.488	(14.680.214)

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Riesgo de tasa de interés

Al 31 de diciembre de 2020, el total de obligaciones con bancos e instituciones financieras asciende a M\$ millones 177.853 (M\$ 215.286 millones a diciembre de 2019), que en su conjunto representan un 41,6% (48,6% en 2019) del total de activos de la Sociedad.

El grupo no contabiliza activos y pasivos financieros a tasa fija al valor razonable con cambios en resultados y no tiene derivados de tasa de interés como instrumento de cobertura, por lo tanto, una variación en el tipo de interés no afectaría el resultado. Una variación de 100 puntos bases en los tipos de interés no habría producido variaciones en el patrimonio.

Análisis de sensibilidad de tasa de interés

Este análisis se basa en una variación de la tasa de interés que la Sociedad considera como razonablemente posible al término del periodo sobre el que se debe informar. Este análisis supone que todas las otras variables se mantienen constantes.

Riesgo de Inflación

Análisis de sensibilidad de riesgo de inflación

Las fuentes de financiamiento en unidades de fomento y en dólares originan la principal exposición de la Sociedad y sus Filiales al riesgo de inflación. La Sociedad mantiene obligaciones financieras medidas en Unida-

des de Fomento (UF) por un total consolidado de UF 201.417 al 31 de diciembre de 2020 y UF 227.407 al 31 de diciembre del 2019.

Las fuentes de financiamiento en dólares al 31 de diciembre de 2020 ascienden a US\$ 15.644,2577 US\$ 18.311,134 al 31 de diciembre de 2019.

Una variación positiva de la inflación esperada de 3% anual y la aplicamos sobre la deuda en UF al 31 de diciembre de 2020, tendríamos un ajuste anual de las deudas equivalente a M\$ 175.658 que se llevarían a resultados gradualmente mes a mes de acuerdo a las cifras mensuales del IPC.

Una variación positiva del tipo de cambio de un 3% anual y la aplicamos sobre la deuda en US\$ al 31 de diciembre de 2020, tendríamos un ajuste anual de las deudas equivalente a M\$ 334.095 que se llevarían a resultados gradualmente mes a mes de acuerdo a las cifras mensuales de la variación por tipo de cambio.

La sociedad recupera parte de estos ajustes por inflación en los cobros en UF que mes a mes hace a sus clientes de leasing operativo y rental. De igual forma se produce una recuperación del tipo de cambio en las ventas realizadas en el equivalente a la moneda dólar de productos que se transan en esa moneda.

Situación económica de Chile

Una parte importante de los ingresos por ventas está relacionada con el mercado local. El nivel de gasto y la situación financiera de los clientes son sensibles al desempeño general de la economía chilena. Por lo tan-

to, las condiciones económicas que imperen en Chile pudieran afectar el resultado de las operaciones de la Sociedad y sus Filiales.

Precio del ganado

Los principales factores de riesgo de los negocios de la Sociedad son en el caso del negocio de ganado el nivel de precio del mercado interno, variable externa no predecible y determinada en parte por el nivel de precios de los mercados del Mercosur y el tipo de cambio.

Un aumento o disminución del precio del ganado por sobre o bajo el precio proyectado genera un mayor o menor ingreso equivalente y un mayor o menor resultado que puede llegar a ser significativo en la medida que la tendencia al alza o baja del precio sea sostenido durante el periodo.

Durante el tercer trimestre de 2020, el precio promedio del ganado vacuno experimentó una alza de un 13,5% respecto al precio promedio registrado en el mismo periodo del año 2019.

Riesgo agrícola

En el caso del negocio de insumos y maquinarias para el sector agrícola un factor de riesgo es el factor climático por su influencia en determinar la normalidad o no de una temporada agrícola.

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Políticas de Inversión y financiamiento

La administración cumple la política del Directorio de invertir los excedentes de caja en depósitos a plazo o inversiones en fondos mutuos. A su vez, la Sociedad opera con los Bancos e Instituciones Financieras que el Directorio ha aprobado.

Es política general de la Sociedad destinar a la reinversión en sus negocios el máximo posible de sus excedentes anuales. En los últimos años la voluntad del Directorio ratificada por los accionistas ha sido destinar a dividendos el mínimo legal, es decir, 30% de los resultados obtenidos.

Las decisiones de inversión de la Sociedad y sus Filiales son de competencia exclusiva de sus respectivos Directorios.

Es política general de la Sociedad financiar los activos en leasing o arriendo con calce de plazos de cobro y pago de manera de asegurar una liquidez razonable; esto es particularmente relevante en el caso del negocio de leasing operativo.

Las inversiones en activos fijos necesarios para el desarrollo de los negocios de la Sociedad se tratan de financiar con créditos de largo plazo, de manera que su amortización no afecte los flujos de esos negocios.

Valores razonables

La Sociedad valoriza sus activos y pasivos a valor razonable conforme a lo establecido en la NIIF 13 u otra NIIF que permita mediciones a valor razonable.

La medición a valor razonable se aplica para un activo o pasivo concreto, la Sociedad al medir el valor razonable tiene en cuenta las características del activo o pasivo de la misma forma en que los participantes de un mercado activo tendrían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros, junto con los valores en libros mostrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

	31/12/2020		31/12/2019	
	Valor Libros M\$	Valor Razonable M\$	Valor Libros M\$	Valor Razonable M\$
Efectivo y Equivalentes al efectivo (*)	14.857.151	14.857.151	10.235.748	10.235.748
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (*)	105.371.936	105.371.936	107.242.263	107.242.263
Otros pasivos financieros corrientes (*)	(110.621.945)	(110.621.945)	(144.839.525)	(144.839.525)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (*)	(75.882.413)	(75.882.413)	(68.924.645)	(68.924.645)
Otros pasivos financieros no corrientes (*)	(67.231.058)	(67.231.058)	(70.447.188)	(70.447.188)
Totales	(133.506.329)	(133.506.329)	(166.733.347)	(166.733.347)

(*) La Sociedad no ha revaluado los valores razonables de los instrumentos financieros porque los importes en libros son una aproximación de los valores razonables.

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Derivados

El desglose de los derivados de moneda extranjera, atendiendo la naturaleza de las operaciones, corresponde a derivados de seguro de tipo de cambio por compromisos en firme:

Al 31 de diciembre de 2020

FILIAL	POSICIÓN FORWARD		RESULTADO DEVENGADO		RESULTADO POR LIQUIDACION		RESULTADO DEL PERIODO	
	M\$ ACTIVO	M\$ PASIVO	M\$ PÉRDIDA	M\$ UTILIDAD	M\$ PÉRDIDA	M\$ UTILIDAD	M\$ PÉRDIDA	M\$ UTILIDAD
Compañía de Leasing Tattersall	-	-	-	-	-	-	-	-
Tattersall Maquinarias	102.614	-	-	102.614	(23.823)	19.280	(23.823)	121.894
Tattersall Agroinsumos	3.232.186	3.518.623	-	(286.437)	-	153.427	-	(133.010)
Tattersall Ganado	789.143	789.143	78.193	-	-	-	78.193	-
Hidro Tattersall	402.169	394.301	-	7.868	(627)	-	(627)	7.868
Maco Tattersall	-	-	-	-	-	-	-	-
Tattersall Automotriz	2.556.576	2.786.484	(233.875)	-	(134.561)	153.087	(368.436)	153.087
Totales	7.082.688	7.488.551	(155.682)	(175.955)	(159.011)	325.794	(314.693)	149.839
Resumen	7.082.688	7.488.551	(155.682)	(175.955)	(159.011)	325.794	(314.693)	149.839
Activo /(Pasivo) Por Forward	(331.637)							

Los saldos de las columnas "Utilidad (Pérdida)", considera, los efectos en resultados de los contratos vencidos al cierre del 31 de diciembre de 2020 y de los contratos vigentes a esa misma fecha.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Sociedad no mantiene instrumentos de cobertura.

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO, CONTINUACIÓN

Corresponden a inversiones en sociedades sin cotización bursátil y a derechos en sociedades en las que Empresas Tattersall S.A. no tiene capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora, estas inversiones son valorizadas a su costo de adquisición y se presentan en el rubro Otros Activos Financieros No Corrientes del Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado. La composición de este rubro es la que se indica a continuación:

Rut	Sociedades	País de Origen	Moneda Funcional	Número de Acciones	Porcentaje de Participación 31-12-2019	Patrimonio al 31-12-2019 M\$	Saldo al 01-01-2020 M\$	Participación Ganancia (Pérdida) 31-12-2020 M\$	Dividendos Recibidos 31-12-2020 M\$	Diferencia por Conversión 31-12-2020 M\$	Otros Incrementos (Decrementos) 31-12-2020 M\$	Saldo Total 31-12-2020 M\$
	Otras Inversiones Menores	Chile	Pesos	-	-	2.895.919	538	-	-	-	152.522	153.060
	Total Inversiones			-	-	-	538	-	-	-	152.522	153.060

RUT	Sociedades	País de Origen	Moneda Funcional	Número de Acciones	Porcentaje de Participación 31-12-2019	Patrimonio al 31-12-2018 M\$	Saldo al 01-01-2019 M\$	Participación Ganancia 31-12-2019 M\$	Dividendos Recibidos 31-12-2019 M\$	Diferencia por Conversión 31-12-2019 M\$	Otros Incrementos 31-12-2019 M\$	Saldo Total 31-12-2019 M\$
	Otras Inversiones Menores	Chile	Pesos	-	-	2.895.919	307	231	-	-	-	538
	Total Inversiones			-	-	-	307	231	-	-	-	538

9) INVENTARIOS

El Saldo de Inventarios al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

31 de diciembre de 2020

Clase de Inventario	Compañía de Leasing	Tattersall Agroinsumos	Tattersall Ganado	Tattersall Maquinarias	Tattersall Gestión de Activos	Agroriego Tattersall	Tattersall Automotriz	Maco Tattersall	Tattersall Agrícola	TOTAL 31/12/2020
Maquinarias	-	1.448.620	-	3.194.346	-	-	-	-	-	4.642.966
Insumos	239.056	9.593.884	-	121.172	-	1.635.039	-	370.864	-	11.960.015
Repuestos	915.971	804.588	-	1.596.315	-	-	571.362	1.777.691	-	5.665.927
Vehículos	95.880	-	-	-	-	-	900.265	3.298.167	-	4.294.312
Existencia en Tránsito	-	-	-	3.609.937	-	72.566	1.123.150	402.205	-	5.207.858
Forraje y Carnes	-	-	2.539	-	-	-	-	-	53.147	55.686
TOTAL INVENTARIOS	1.250.907	11.847.092	2.539	8.521.770	-	1.707.605	2.594.777	5.848.927	53.147	31.826.764

31 de diciembre de 2019

Clase de Inventario	Compañía de Leasing	Tattersall Agroinsumos	Tattersall Ganado	Tattersall Maquinarias	Agroriego Tattersall	Tattersall Automotriz	TOTAL 31/12/2019
Maquinarias	-	2.783.862	-	2.636.324	-	-	5.420.186
Insumos	223.145	10.758.090	-	135.511	1.599.707	-	12.716.453
Repuestos	1.044.039	687.295	-	1.603.895	-	416.804	3.752.033
Vehículos	-	-	-	-	-	3.826.289	3.826.289
Existencia en Tránsito	-	-	-	2.271.115	6.833	1.407.071	3.685.019
Forraje y Carnes	-	-	1.367	-	-	-	1.367
TOTAL INVENTARIOS	1.267.184	14.229.247	1.367	6.646.845	1.606.540	5.650.164	29.401.347

9) INVENTARIOS, CONTINUACIÓN

Política contable adoptada

Las existencias se valorizan al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios se basa en el costo promedio ponderado. El valor neto de realización es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de las operaciones, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados. El valor de las materias primas, materiales y repuestos se calcula en base al método del precio promedio ponderado de adquisición y se valorizan al menor valor entre el costo y su costo de reposición.

Los inventarios se encuentran valorizados a su valor de costo, debido a que los valores de realización no han sido menores.

Los inventarios no presentan deterioros atribuibles a vencimientos de los productos, daños físicos, disminución de su valor de mercado u obsolescencia tecnológica.

El importe de los inventarios reconocidos como costo es de M\$ 147.582.951 al 31 de diciembre de 2020 y de M\$ 74.640.404 al 31 de diciembre de 2019.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, no existen otras rebajas de valor de los inventarios distintas al costo, reconocidas como gastos en cada uno de los Periodos.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, no existen inventarios pignorados en garantía de cumplimiento de deudas.

10) ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre del 2019 se presentan a continuación:

10.1 Cuentas por cobrar por impuestos corrientes

Detalle	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Crédito por capacitación	49.993	109.194
P.P.E. por crédito de utilidades absorbidas	543.856	900.947
Pagos provisionales mensuales	1.139.897	3.898.887
4% CRÉDITO COMPRAS ACT. FIJO	24.177	24.177
Otros impuestos por recuperar	21.384.268	17.011.644
Total	23.142.191	21.944.849

10.2 Pasivos por impuestos corrientes

Detalle	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Impuesto a las Ganancias	2.153.541	1.535.659
Otros Impuestos por Pagar	1.311.888	1.070.751
Total	3.465.429	2.606.410

11) INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Las Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación se registran conforme a la política contable señalada en nota 5.2.

El detalle de las Inversiones contabilizadas por el método de participación se presenta a continuación en M\$:

RUT	Sociedades	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje Participación 01-01-2020	Patrimonio al 01-01-2020	Saldo al 01-01-2020	Participación Ganancia (Pérdida) 31-12-2020	Dividendos recibidos 31-12-2020	Diferencia conversión 31-12-2020	Otros Incrementos (Decrementos) 31-12-2020	Saldo Total 31-01-2020
85.380.000-7	Soc. Inmob. F. Unidas de Osorno	Chile	Pesos	49,00%	525.770	257.627	-	-	-	-	257.627
Extranjero	Monasterio Tattersall S.A.	Argentina	US Dólar	49,45%	2.370.331	1.338.057	537.235	(63.144)	(422.744)	3.535	1.392.939
76.130.385-6	Procarne Comercial S.A.	Chile	Pesos	2,00%	752.334	17.087	6.388	-	-	-	23.475
Extranjero	Starsec S.A.	Uruguay	US Dólar	100,00%	4.896.757	4.896.757	(957.909)	-	(742.818)	-	3.196.030
	Inversiones Menores	Chile	Pesos	-	-	307	-	-	-	(307)	-
Total Inversiones				-	-	6.509.528	(414.286)	(63.144)	(1.165.562)	3.535	4.870.071

RUT	Sociedades	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje Participación 01-01-2019	Patrimonio al 01-01-2019	Saldo al 01-01-2019	Participación Ganancia (Pérdida) 31-12-2019	Dividendos Recibidos 31-12-2019	Diferencia Conversión 31-12-2019	Otros Incrementos (Decrementos) 31-12-2019	Saldo Total 31-12-2019
85.380.000-7	Soc. Inmob. F. Unidas de Osorno	Chile	Pesos	49,00%	525.770	257.627	-	-	-	-	257.627
Extranjero	Monasterio Tattersall S.A.	Argentina	US Dólar	49,45%	2.370.331	1.157.372	604.615	(34.559)	(389.371)	-	1.338.057
76.130.385-6	Procarne Comercial S.A.	Chile	Pesos	2,00%	752.334	13.504	3.582	-	-	-	17.086
Extranjero	Starsec S.A.	Uruguay	US Dólar	100,00%	4.354.186	4.354.186	124.972	-	417.599	-	4.896.757
	Inversiones Menores	Chile	Pesos	-	-	307	-	-	-	-	307
Total Inversiones				-	-	5.782.996	733.169	(34.559)	28.228	-	6.509.834

Estas inversiones se encuentran radicadas en la subsidiaria Tattersall Ganado (Monasterio Tattersall, Ferias Unidas de Osorno y Procarne), y en Compañía de Leasing Tattersall (Starsec S.A., Renting T&T, AIV Car Rental) y en Tattersall Gestión de Activos Inversiones Menores.

No existen restricciones significativas de transferir fondos a la entidad en forma de dividendos en efectivo, o reembolsos de préstamos o anticipos realizados.

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, estas inversiones representan un 1,14% y un 1,46% respectivamente del total de los activos del grupo.

12) ESTADOS FINANCIEROS DE LAS PRINCIPALES FILIALES

31/12/2020

	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$
Activos										
Activos corrientes	92.778.624	61.789.227	27.443.238	17.582.848	6.007.511	9.118.398	11.650.495	16.994.973	762.853	2.233.919
Activos no corrientes	131.085.618	9.807.401	8.649.878	20.718.231	407.726	109.731	1.147.488	401.358	17.586	3.273.002
Total de patrimonio y pasivos	223.864.242	71.596.628	36.093.116	38.301.080	6.485.238	9.228.129	12.797.985	16.396.331	780.440	5.506.920

31/12/2020

PATRIMONIO Y PASIVOS	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$
Pasivos										
Pasivos corrientes totales	77.167.007	55.148.407	23.361.133	15.847.707	2.868.026	4.477.847	7.024.841	11.132.862	63.873	1.414.302
Pasivos no corrientes	69.638.894	1.712.614	3.589.256	12.877.439	14.055	2.204.094	2.163.977	2.208.553	2.344	340.567
Patrimonio total	77.058.341	14.735.607	9.142.727	9.575.934	3.603.157	2.546.188	3.609.167	4.054.916	714.223	3.752.051
Total de patrimonio y pasivos	223.864.242	71.596.628	36.093.116	38.301.080	6.485.238	9.228.129	12.797.985	17.396.331	780.440	5.506.920

ESTADO DE RESULTADOS	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$
Ganancia (pérdida)										
Ingresos de actividades ordinarias	123.754.461	89.670.403	11.515.902	28.419.230	6.252.596	12.514.113	15.716.551	28.852.501	379.599	2.143.835
Costo de ventas	(100.905.336)	(76.776.865)	(4.192.394)	(21.616.718)	(2.019.038)	(10.498.392)	(13.386.787)	(22.951.947)	(24.313)	(1.436.163)
Ganancia bruta	22.849.125	12.893.538	7.323.508	6.802.512	4.233.558	2.015.721	2.329.764	5.900.554	355.286	707.672
Ganancia (pérdida)	3.682.709	3.673.772	1.321.470	789.874	1.230.216	310.301	(181.160)	192.486	80.324	162.370

12) ESTADOS FINANCIEROS DE LAS PRINCIPALES FILIALES

31/12/2019

	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$
ACTIVOS										
Activos corrientes	110.215.961	61.259.072	28.362.905	18.762.934	5.221.413	7.669.243	13.269.736	3.865.111	688.255	1.069.215
Activos no corrientes	142.970.570	10.322.628	8.478.112	18.702.581	257.100	159.133	684.243	567.130	21.495	2.871.567
Total de activos	253.186.531	71.581.700	36.841.017	37.465.515	5.468.513	7.828.376	13.953.979	4.432.241	709.750	3.940.782

	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$
PATRIMONIO Y PASIVOS										
PASIVOS										
Pasivos corrientes totales	97.470.009	58.839.015	27.386.636	16.390.367	3.090.524	5.572.637	10.163.652	491.436	75.509	-
Pasivos no corrientes	81.415.790	1.578.160	1.210.380	12.289.088	5.049	18.745	-	78.375	343	351.101
Patrimonio total	74.300.732	11.164.525	8.244.001	8.786.060	2.372.940	2.236.993	3.790.326	3.862.430	633.899	3.589.681
Total de activos	253.186.530	71.581.700	36.841.016	37.465.515	5.468.514	7.828.376	13.953.979	4.432.241	709.750	3.940.782

	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$
ESTADO DE RESULTADOS										
Ganancia (pérdida)										
Ingresos de actividades ordinarias	113.846.250	70.906.631	11.190.229	27.309.497	5.361.757	12.915.537	12.291.135	1.733.557	125.196	-
Costo de ventas	(88.812.200)	(60.484.310)	(4.524.069)	(20.419.509)	(1.737.135)	(10.585.765)	(10.887.867)	(1.154.774)	(1.698)	-
Ganancia bruta	25.034.050	10.422.321	6.666.161	6.889.988	3.624.621	2.329.771	1.403.268	578.782	123.498	-
Ganancia (pérdida)	6.652.563	2.173.057	971.614	811.953	737.621	445.560	(920.802)	233.483	(475)	-

13) ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

13.1 Patentes, marcas comerciales y otros derechos

Corresponde a derechos pagados por la filial Compañía de Leasing Tattersall S.A., de la Licencia Europcar, cuya amortización es lineal en un plazo de 5 años.

13.2 Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridos se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas, se amortizan por periodo de cuatro años de forma lineal. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

La composición de los activos intangibles, sus valores brutos, amortizaciones acumuladas y sus respectivos valores netos al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

13) ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA, CONTINUACIÓN

31-12-2020

ACTIVOS INTANGIBLES	Costo histórico	Amortización acumulada	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio	Bajas del ejercicio	Amortización Ejercicio	Saldo Final
Movimientos en Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos							
Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos	468.316	(172.654)	295.662	-	-	(69.544)	226.118
Movimiento en Programas Informáticos							
Programas Informáticos	2.852.944	(1.123.331)	1.729.613	568.385	(46.992)	(375.364)	1.875.642
Movimiento en GoodWill							
GoodWill	737.607	-	737.607	-	-	-	737.607
Total	4.058.867	(1.295.985)	2.762.882	568.385	(46.992)	(444.908)	2.839.367

31-12-2019

ACTIVOS INTANGIBLES	Costo histórico	Amortización acumulada	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio	Bajas del ejercicio	Amortización Ejercicio	Saldo Final
Movimientos en Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos							
Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos	462.730	(107.360)	355.370	62.095	(43.412)	(41.881)	332.172
Movimiento en Programas Informáticos							
Programas Informáticos	1.343.884	(649.630)	694.254	1.123.683	-	(155.014)	1.662.923
Movimiento en GoodWill							
GoodWill	1.098.607	(243.125)	855.482	25.178	-	(76.363)	804.297
Total	2.905.221	(1.000.115)	1.905.106	1.210.956	(43.412)	(273.258)	2.799.392

Las amortizaciones se presentan dentro del rubro Gastos de Administración del Estados de Resultados por Función. El periodo máximo pendiente de amortización de los Activos Intangibles correspondiente a Patentes, Marcas registradas y Otros Derechos, es de 14 meses. El periodo máximo pendiente de amortización de los Activos Intangibles correspondiente a Programas Informáticos, es de 14 meses.

14) PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

El saldo de Propiedades, Plantas y Equipos al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

31/12/2020

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	Costo histórico	Depreciación acumulada	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio	Bajas del ejercicio	Depreciación Ejercicio	Saldo Final
Construcciones en curso	145.535	(5.412)	140.123	111.713	(102.986)	-	148.850
Terrenos	29.938.157	-	29.938.157	1.729.106	(263.234)	-	31.404.029
Edificios	9.817.719	(2.147.288)	7.670.431	444.278	(308.824)	(194.256)	7.611.629
Plantas y Equipos	4.021.329	(3.228.651)	792.678	708.120	(18.550)	(334.098)	1.148.151
Equipamiento de Tecnologías de la Información	1.550.182	(1.091.868)	458.314	121.951	(3.106)	(171.826)	405.333
Instalaciones Fijas y Accesorios	7.386.868	(4.654.670)	2.732.198	711.954	-	(334.963)	3.109.189
Vehículos de Motor	218.680.321	(87.266.410)	131.413.911	56.476.398	(39.831.698)	(26.274.051)	121.784.560
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	191.781	(113.557)	78.224	8.713	(12.361)	(18.546)	56.029
Total	271.731.892	(98.507.856)	173.224.036	60.312.234	(40.540.759)	(27.327.740)	165.667.772

31/12/2019

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	Costo histórico	Depreciación acumulada	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio	Bajas del ejercicio	Depreciación Ejercicio	Saldo Final
Construcciones en curso	457.744	(4.306)	453.438	64.888	(377.097)	(1.106)	140.123
Terrenos	20.599.463	-	20.599.463	16.722.358	(7.383.664)	-	29.938.157
Edificios	9.367.593	(1.976.563)	7.391.030	1.447.820	(997.694)	(170.725)	7.670.431
Plantas y Equipos	3.501.998	(2.887.990)	614.008	534.790	(15.458)	(340.662)	792.678
Equipamiento de Tecnologías de la Información	1.245.532	(917.337)	328.195	306.358	(1.708)	(174.531)	458.314
Instalaciones Fijas y Accesorios	6.578.823	(3.912.010)	2.666.813	1.019.310	(211.265)	(742.660)	2.732.198
Vehículos de Motor	190.759.940	(58.511.763)	132.248.177	77.829.750	(49.909.368)	(28.754.648)	131.413.911
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	175.846	(90.495)	85.351	32.258	(16.324)	(23.061)	78.224
Total	232.686.939	(68.300.464)	164.386.475	97.957.532	(58.912.578)	(30.207.393)	173.224.036

14) PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS, CONTINUACIÓN

Información adicional de propiedades, plantas y equipos:

- ▶ Dentro del rubro no se presentan bienes que se encuentren temporalmente fuera de servicio.
- ▶ Dentro del rubro no se presentan bienes que se encuentren totalmente depreciados y que sigan en uso.
- ▶ Dentro del rubro no se encuentran bienes retirados de su uso y que no se hayan clasificados como mantenidos para la venta.
- ▶ El valor razonable de los bienes que componen el rubro de Propiedades, Plantas y Equipos, no son significativamente diferente de su importe en libros. La Sociedad incluye dentro del rubro Propiedades, Plantas y Equipos los siguientes bienes que han sido entregados en garantía o adquiridos con financiamiento leasing:

	31/12/2020 NETO	31/12/2019 NETO
Bienes entregados en garantía		
Terrenos	15.101.753	14.726.008
Edificios	4.999.620	5.100.378
Bienes adquiridos bajo modalidad Leas		
Terrenos	4.515.166	4.515.166
Edificios	1.336.663	1.380.338
Vehículos de motor	45.427.613	60.476.784
Total	71.380.815	86.198.724

En el ejercicio 2019 y de acuerdo a disposiciones contenidas en NIC 16, la Sociedad y sus filiales procedieron a tasar y revalorizar los terrenos que forman parte del rubro Propiedades, Plantas y Equipos. Producto de dicha tasación y revalorización, en Otras Reservas del rubro Patrimonio se refleja una reserva ascendente a M\$ 14.627.542 producto de este ajuste.

La Sociedad procede a tasar estos bienes cuando observa en el mercado cambios de valores importantes de estos activos.

15) ACTIVOS BIOLÓGICOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Se considera dentro de este rubro el proyecto ovino que la afiliada Tattersall Ganado S.A. desarrolla en las regiones Novena y Décima del país, orientado al incremento de la masa ganadera ovina de carnes en esas regiones.

De acuerdo a NIC 41, un activo biológico debe ser medido, tanto en el momento de su reconocimiento inicial como en la fecha de cada balance, a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, salvo en aquellos casos en que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad.

Tattersall Ganado S.A. valoriza sus activos biológicos utilizando el precio de mercado existente en la región, las diferencias entre el valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta y los valores libros son llevados como ganancia o pérdida neta del periodo en que estos son determinados.

15.1 Jerarquía del Nivel Razonable

Las mediciones del valor razonable para el ganado han sido realizadas conforme al nivel 2 sobre la base de variables técnicas de valorización usadas en nota 3.

15.2 Valores Razonables nivel 2

El ganado está compuesto por ovejas clasificadas como comerciales y reproductoras.

La técnica de valorización se basa en la comparación con el precio de mercado del ganado de edad, peso, raza y estructura genética.

Su composición y movimiento al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la que se indica a continuación:

		31/12/2020 M\$ CORRIENTES	31/12/2020 M\$ NO CORRIENTES	31/12/2019 M\$ CORRIENTES	31/12/2019 M\$ NO CORRIENTES
Saldo Inicial		1.069.215	104.510	332.810	109.150
Ganancias o pérdidas surgidas de cambio en valor razonal	+/-	399.833	5.250	3.425	(4.590)
Compras de activos biológicos	+	1.357.858		762.670	-
Nacimientos de activos biológicos	+	183.680	3.100	133.645	12.650
Ventas de activos biológicos	-	(1.186.931)	(6.375)	(152.705)	(4.910)
Activos biológicos mantenidos para la venta	-				
Muerte de activos biológicos	-	(22.069)	(5.325)	(10.630)	(7.790)
Incrementos procedentes de combinaciones de negocios	+				
Total		1.801.586	101.160	1.069.215	104.510

16) IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

El gasto por impuesto sobre las ganancias reconocido en el periodo es la suma del impuesto a la renta más el cambio en los activos y pasivos por impuestos diferidos.

La base imponible tributaria para el cálculo de los impuestos a cancelar por utilidades producidas en el ejercicio, difiere del resultado financiero antes de impuestos, dado que se deben excluir o adicionar partidas de ingresos o gastos conforme a las disposiciones tributarias vigentes. Para el caso de la determinación de la base imponible que se debe utilizar para el cálculo de los Impuestos Diferidos que son gravables o deducibles en otros ejercicios, se incluyen o excluyen partidas que no necesariamente generan impuestos a pagar en el futuro mientras la empresa tenga un desarrollo

normal de su giro habitual, dando con ello lugar a la generación de activos y pasivos por impuestos diferidos que no representan con exactitud los impuestos a pagar o cobrar en el futuro de acuerdo a las disposiciones tributarias que en cada ejercicio se deban aplicar, o bien, estos se generarán en un plazo indeterminado.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en Filiales y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que estas no se vayan a revertir en un futuro previsible.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del ejercicio y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente en el país.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son atribuidos a lo siguiente:

Deducibles	31/12/2020	31/12/2019
Pérdidas tributarias	4.916.381	6.955.638
Provisiones	1.252.980	1.237.002
Intangibles	2.101	(8.596)
Propiedades plantas y equipos	3.329.944	3.205.584
Existencias	76.210	249.412
Ingresos Activados	35.856	-
Indemnización años de servicio	22.754	-
Total deducibles	9.636.226	11.639.040
Imponibles	31/12/2020	31/12/2019
Propiedades plantas y equipos	6.282.493	8.945.083
Bienes en leasing	24.323.152	22.029.657
Otros	1.095.160	572.778
Total imponibles	31.700.805	31.547.518
Impuestos diferidos neto	(22.064.579)	(19.908.478)

16) IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS, CONTINUACIÓN

Movimiento impuestos diferidos

	SALDO AL 31/12/2019 M\$	MOVIMIENTO 2020 M\$	SALDO AL 31/12/2020 M\$
Activos por Impuestos Diferidos			
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	1.237.002	15.978	1.252.980
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Pérdidas Fiscales	6.955.638	(2.039.257)	4.916.381
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	3.446.400	20.465	3.466.865
Activo por Impuestos Diferidos	11.639.040	(2.002.814)	9.636.226
Pasivos por Impuestos Diferidos			
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Propiedades plantas y Equip.	8.945.083	(2.662.590)	6.282.493
Bienes en leasing	22.029.657	2.293.495	24.323.152
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	572.778	522.382	1.095.160
Pasivos por Impuestos Diferidos	31.547.518	153.287	31.700.805
	(19.908.478)	(2.156.101)	(22.064.579)

16) IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS, CONTINUACIÓN

Gastos por impuestos corrientes a las ganancias

El detalle de los gastos por impuestos a las ganancias por los periodos terminados al 31 de diciembre del 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

	31/12/2020	31/12/2019
(Gastos) Ingresos por impuestos corrientes	(2.864.978)	(534.050)
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	(2.864.978)	(534.050)
(Gastos) Ingresos por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(1.099.688)	(3.300.858)
(Gasto) Ingreso por impuestos diferidos, Neto, Total	(1.099.688)	(3.300.858)
(Gasto) Ingreso por impuesto a las Ganancias	(3.964.666)	(3.834.908)

Reconciliación de la tasa impositiva efectiva

	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Utilidad del periodo	11.455.510	11.785.581
Total gasto por impuesto a las ganancias	3.964.666	3.834.908
Utilidad (Pérdida) excluyendo impuesto a la renta	15.420.176	15.620.489

	31/12/2020 M\$	Tasa Efectiva	31/12/2019 M\$	Tasa Efectiva
Total gasto	3.964.666	25,71%	3.834.908	24,55%
Impuesto a las ganancias aplicada la tasa impositiva local a la Sociedad	4.163.448	27,00%	4.217.605	27,00%
Impuestos por cambios en las bases imponibles (Tributarias-Financieras)	90.086	0,58%	(534.049)	-3,41%
Impuestos Diferidos por cambio en las bases imponibles	(288.868)	(1,87%)	151.352	0,96%
Totales reconciliación	3.964.666	25,71%	3.834.908	24,55%

17) ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

Todos los vehículos que la sociedad Compañía de Leasing Tattersall S.A. entrega en arriendos operativos, una vez que cumplen con su vida útil económica son entregados a la división de vehículos usados dentro de la misma compañía para proceder a su venta en un plazo inferior a 12 meses. La sociedad posee un plan de ventas definido para la comercialización de estos vehículos, que es implementado por la gerencia de la división de usados.

Detalle:

Descripción	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Vehículos mantenidos para la venta	42.956.977	53.200.666
Bienes en dación de pago	27.428	27.427
Otros activos para la venta	-	-
Total	42.984.405	53.228.093

Movimiento de vehículos mantenidos para la venta

Detalle	31/12/2020 M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2019	53.200.665
Adiciones	-
Transferencia a Propiedades, Planta y Equipos	16.844.032
Ventas	(27.087.720)
Cambios Total	(10.243.688)
Saldo Final	42.956.977

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 en miles de pesos, es el siguiente:

31 de diciembre de 2020

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	16.840.215	40.279.085	57.119.300	29.794.479	10.996.637	1.925.606	205.992	1.949.641	44.872.355	101.991.655
SCOTIABANK	3.551.916	10.002.242	13.554.158	8.690.390	4.001.544	656.922	-	-	13.348.856	26.903.014
DÓLARES	640.621	917.876	1.558.497	-	-	-	-	-	-	1.558.497
PESOS	2.911.295	9.084.366	11.995.661	8.690.390	4.001.544	656.922	-	-	13.348.856	25.344.517
BANCO CHILE	2.117.742	5.157.671	7.275.413	4.484.445	2.141.662	124.190	58.000	108.000	6.916.297	14.191.710
PESOS	2.117.742	5.157.671	7.275.413	4.484.445	2.141.662	124.190	58.000	108.000	6.916.297	14.191.710
BANCO BCI	2.432.760	5.116.530	7.549.290	4.511.158	1.916.317	551.635	-	-	6.979.110	14.528.400
PESOS	2.432.760	5.116.530	7.549.290	4.511.158	1.916.317	551.635	-	-	6.979.110	14.528.400
BANCO SECURITY	651.374	2.262.521	2.913.895	702.801	18.207	-	-	-	721.008	3.634.903
PESOS	651.374	2.262.521	2.913.895	702.801	18.207	-	-	-	721.008	3.634.903
BANCO ESTADO	1.670.957	6.164.920	7.835.877	3.766.674	129.041	102.056	-	-	3.997.771	11.833.648
PESOS	1.670.957	6.164.920	7.835.877	3.766.674	129.041	102.056	-	-	3.997.771	11.833.648
BANCO SANTANDER	3.049.905	4.684.279	7.734.184	2.647.914	1.196.803	317.457	51.133	-	4.213.307	11.947.491
PESOS	3.049.905	4.684.279	7.734.184	2.647.914	1.196.803	317.457	51.133	-	4.213.307	11.947.491
ITAU CORPBANCA	2.373.137	4.057.521	6.430.658	2.833.984	792.651	72.254	-	-	3.698.889	10.129.547
PESOS	2.373.137	4.057.521	6.430.658	2.833.984	792.651	72.254	-	-	3.698.889	10.129.547
BANCO BICE	730.787	2.361.611	3.092.398	1.709.624	708.833	8.801	-	-	2.427.258	5.519.656
PESOS	730.787	2.361.611	3.092.398	1.709.624	708.833	8.801	-	-	2.427.258	5.519.656
BBVA	242.038	411.551	653.589	363.699	3.641	-	-	-	367.340	1.020.929
PESOS	242.038	411.551	653.589	363.699	3.641	-	-	-	367.340	1.020.929
HIPOTECARIA CRUZ DEL SUR PRINCIPAL S.A.	19.599	60.239	79.838	83.790	87.938	92.291	96.859	1.841.641	2.202.519	2.282.357
UF	19.599	60.239	79.838	83.790	87.938	92.291	96.859	1.841.641	2.202.519	2.282.357

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

31 de diciembre de 2020

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
EMPRESAS TATTERSALL S.A.	4.380.920	2.885.800	7.266.720	583.755	587.644	503.786	501.254	3.113.854	5.290.293	12.557.013
SCOTIABANK	14.139	44.237	58.376	63.473	69.015	12.075	-	-	144.563	202.939
PESOS	14.139	44.237	58.376	63.473	69.015	12.075	-	-	144.563	202.939
BANCO CHILE	69.950	210.631	280.581	282.726	272.742	236.907	236.907	592.266	1.621.548	1.902.129
PESOS	59.227	177.680	236.907	236.907	236.907	236.907	236.907	592.266	1.539.894	1.776.801
UF	10.723	32.951	43.674	45.819	35.835	-	-	-	81.654	125.328
BANCO BCI	22.171	68.916	91.087	97.765	104.934	112.628	120.886	330.009	766.222	857.309
PESOS	22.171	68.916	91.087	97.765	104.934	112.628	120.886	330.009	766.222	857.309
BANCO SECURITY	1.746.022	88.069	1.834.091	117.426	117.426	117.426	117.426	1.722.240	2.191.944	4.026.035
PESOS	1.746.022	88.069	1.834.091	117.426	117.426	117.426	117.426	1.722.240	2.191.944	4.026.035
BANCO SANTANDER	-	1.021.171	1.021.171	-	-	-	-	-	-	1.021.171
PESOS	-	1.021.171	1.021.171	-	-	-	-	-	-	1.021.171
HIPOTECARIA CRUZ DEL SUR PRINCIPAL S.A.	5.214	16.045	21.259	22.365	23.527	24.750	26.035	469.339	566.016	587.275
UF	5.214	16.045	21.259	22.365	23.527	24.750	26.035	469.339	566.016	587.275
BANCO DE CREDITO DEL PERU	2.523.424	1.436.731	3.960.155	-	-	-	-	-	-	3.960.155
DÓLARES	2.523.424	1.436.731	3.960.155	-	-	-	-	-	-	3.960.155

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

31 de diciembre de 2020

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
TATTERSALL AGROINSUMOS S.A.	10.215.330	9.445.868	19.661.198	87.938	50.250	50.250	41.875	-	230.313	19.891.511
SCOTIABANK	750.000	-	750.000	-	-	-	-	-	-	750.000
PESOS	750.000	-	750.000	-	-	-	-	-	-	750.000
BANCO CHILE	497.298	-	497.298	-	-	-	-	-	-	497.298
PESOS	497.298	-	497.298	-	-	-	-	-	-	497.298
BANCO SECURITY	452.445	4.810.000	5.262.445	87.938	50.250	50.250	41.875	-	230.313	5.492.758
PESOS	452.445	4.810.000	5.262.445	87.938	50.250	50.250	41.875	-	230.313	5.492.758
BANCO ESTADO	200.000	-	200.000	-	-	-	-	-	-	200.000
PESOS	200.000	-	200.000	-	-	-	-	-	-	200.000
BANCO SANTANDER	380.000	-	380.000	-	-	-	-	-	-	380.000
PESOS	380.000	-	380.000	-	-	-	-	-	-	380.000
BANCO SANTANDER	3.049.905	4.684.279	7.734.184	2.647.914	1.196.803	317.457	51.133	-	4.213.307	11.947.491
PESOS	3.049.905	4.684.279	7.734.184	2.647.914	1.196.803	317.457	51.133	-	4.213.307	11.947.491
SUNSET PLACE S.A. AG CHILE	50.000	640.000	690.000	-	-	-	-	-	-	690.000
PESOS	50.000	640.000	690.000	-	-	-	-	-	-	690.000
IDAL S.A.	-	500.000	500.000	-	-	-	-	-	-	500.000
PESOS	-	500.000	500.000	-	-	-	-	-	-	500.000
TANNER SERVICIOS FINANCIEROS	4.794.116	3.490.857	8.284.973	-	-	-	-	-	-	8.284.973
PESOS	4.794.116	3.490.857	8.284.973	-	-	-	-	-	-	8.284.973
BICE FACTORING	249.863	-	249.863	-	-	-	-	-	-	249.863
PESOS	249.863	-	249.863	-	-	-	-	-	-	249.863
SECURITY FACTORING	2.841.608	5.011	2.846.619	-	-	-	-	-	-	2.846.619
PESOS	2.841.608	5.011	2.846.619	-	-	-	-	-	-	2.846.619

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

31 de diciembre de 2020

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
TATTERSALL GANADO S.A.	8.054.127	1.730.997	9.785.124	874.877	905.862	455.525	0	0	2.236.264	12.021.388
SCOTIABANK	1.595.288	-	1.595.288	-	-	-	-	-	-	1.595.288
PESOS	1.595.288	-	1.595.288	-	-	-	-	-	-	1.595.288
BANCO CHILE	150.960	705.934	856.894	144.005	149.151	86.838	-	-	379.994	1.236.888
PESOS	150.960	705.934	856.894	144.005	149.151	86.838	-	-	379.994	1.236.888
BANCO BCI	1.251.312	-	1.251.312	-	-	-	-	-	-	1.251.312
PESOS	1.251.312	-	1.251.312	-	-	-	-	-	-	1.251.312
BANCO SECURITY	-	321.773	321.773	-	-	-	-	-	-	321.773
PESOS	-	321.773	321.773	-	-	-	-	-	-	321.773
BANCO ESTADO	380.879	313.996	694.875	442.164	457.652	240.938	-	-	1.140.754	1.835.629
PESOS	380.879	313.996	694.875	442.164	457.652	240.938	-	-	1.140.754	1.835.629
BANCO SANTANDER	68.872	209.846	278.718	288.708	299.059	127.749	-	-	715.516	994.234
PESOS	68.872	209.846	278.718	288.708	299.059	127.749	-	-	715.516	994.234
BANCO BICE	-	501.221	501.221	-	-	-	-	-	-	501.221
PESOS	-	501.221	501.221	-	-	-	-	-	-	501.221
BANCO DE CREDITO DEL PERÚ	781.521	-	781.521	-	-	-	-	-	-	781.521
PESOS	781.521	-	781.521	-	-	-	-	-	-	781.521
BANCO SANTANDER	549.476	-	549.476	-	-	-	-	-	-	549.476
PESOS	549.476	-	549.476	-	-	-	-	-	-	549.476
FACTORING SECURITY	236.324	-	236.324	-	-	-	-	-	-	236.324
PESOS	236.324	-	236.324	-	-	-	-	-	-	236.324
TANNER SERVICIOS FINANCIEROS	3.039.495	-	3.039.495	-	-	-	-	-	-	3.039.495
PESOS	3.039.495	-	3.039.495	-	-	-	-	-	-	3.039.495

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

31 de diciembre de 2020

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
AGRORIEGO TATTERSALL S.A.	1.073.440	728.516	1.801.956	864.804	895.778	434.143	-	-	2.194.725	3.996.681
BANCO CHILE	35.493	204.847	240.340	144.006	149.151	76.591	-	-	369.748	610.088
PESOS	35.493	204.847	240.340	144.006	149.151	76.591	-	-	369.748	610.088
BANCO ESTADO	105.003	313.883	418.886	432.173	447.654	229.839	-	-	1.109.666	1.528.552
PESOS	105.003	313.883	418.886	432.173	447.654	229.839	-	-	1.109.666	1.528.552
BANCO SANTANDER	572.468	209.786	782.254	288.625	298.973	127.713	-	-	715.311	1.497.565
PESOS	572.468	209.786	782.254	288.625	298.973	127.713	-	-	715.311	1.497.565
BANCO DE CREDITO DEL PERÚ	360.231	-	360.231	-	-	-	-	-	-	360.231
DÓLARES	360.231	-	360.231	-	-	-	-	-	-	360.231
TANNER SERVICIOS FINANCIEROS	245	-	245	-	-	-	-	-	-	245
PESOS	245	-	245	-	-	-	-	-	-	245

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
TATTERSALL AUTOMOTIZ S.A.	1.770.398	4.511.208	6.281.606	635.659	658.581	224.737	-	-	1.518.977	7.800.583
BANCO CHILE	154.481	637.411	791.892	-	-	-	-	-	-	791.892
DÓLARES	-	229.909	229.909	-	-	-	-	-	-	229.909
PESOS	154.481	407.502	561.983	-	-	-	-	-	-	561.983
BANCO BCI	1.235.724	1.851.587	3.087.311	635.659	658.581	224.737	-	-	1.518.977	4.606.288
DÓLARES	-	1.389.252	1.389.252	-	-	-	-	-	-	1.389.252
PESOS	1.235.724	462.335	1.698.059	635.659	658.581	224.737	-	-	1.518.977	3.217.036
BANCO SANTANDER	380.193	2.022.210	2.402.403	-	-	-	-	-	-	2.402.403
DÓLARES	333.388	2.022.210	2.355.598	-	-	-	-	-	-	2.355.598
UF	46.805	-	46.805	-	-	-	-	-	-	46.805

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

31 de diciembre de 2020

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
FERIA REGIONAL TATTERSALL DE COYHAIQUE S.A.	17.642	121.547	139.189	144.943	153.025	72.580	-	-	370.548	509.737
BANCO BCI	17.642	121.547	139.189	144.943	153.025	72.580	-	-	370.548	509.737
PESOS	17.642	121.547	139.189	144.943	153.025	72.580	-	-	370.548	509.737

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
MACO TATTERSALL S.A	426.455	1.683.597	2.110.052	889.453	924.216	325.470	-	-	2.139.139	4.249.191
BANCO BCI	215.522	1.038.532	1.254.054	-	-	-	-	-	-	1.254.054
DÓLARES	215.522	-	215.522	-	-	-	-	-	-	215.522
PESOS	-	1.038.532	1.038.532	-	-	-	-	-	-	1.038.532
BANCO SANTANDER	210.933	645.065	855.998	889.453	924.216	325.470	-	-	2.139.139	2.995.137
PESOS	210.933	645.065	855.998	889.453	924.216	325.470	-	-	2.139.139	2.995.137

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

31 de diciembre de 2020

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
TATTERSALL MAQUINARIA S.A.	3.200.498	2.934.529	6.135.027	3.449.369	1.612.880	1.198.681	738.803	1.378.711	8.378.444	14.513.471
BANCO CHILE	663.645	454.862	1.118.507	364.213	266.903	149.472	-	-	780.588	1.899.095
DÓLARES	25.708	14.892	40.600	-	-	-	-	-	-	40.600
PESOS	637.937	439.970	1.077.907	364.213	266.903	149.472	-	-	780.588	1.858.495
BANCO BCI	528.264	1.127.662	1.655.926	1.447.510	386.432	357.335	242.802	49.176	2.483.255	4.139.181
DÓLARES	130.847	3.780	134.627	7.746	-	-	-	-	7.746	142.373
PESOS	239.215	760.225	999.440	854.081	335.354	357.032	242.802	49.176	1.838.445	2.837.885
UF	158.202	363.657	521.859	585.683	51.078	303	-	-	637.064	1.158.923
BANCO SECURITY	996.410	194.836	1.191.246	402.060	124.107	49.568	91.365	-	667.100	1.858.346
DÓLARES	38.279	117.254	155.533	222.685	76.334	-	-	-	299.019	454.552
PESOS	958.131	77.582	1.035.713	179.375	47.773	49.568	91.365	-	368.081	1.403.794
BANCO ESTADO	224.832	524.231	749.063	459.229	300.879	235.283	32.050	-	1.027.441	1.776.504
DÓLARES	4.659	42.639	47.298	-	-	-	-	-	-	47.298
PESOS	220.173	481.592	701.765	459.229	300.879	235.283	32.050	-	1.027.441	1.729.206
BANCO SANTANDER	577.358	347.351	924.709	277.591	280.610	203.736	251.531	-	1.013.468	1.938.177
DÓLARES	16.396	50.416	66.812	70.180	73.717	77.433	94.375	-	315.705	382.517
PESOS	560.962	296.935	857.897	207.411	206.893	126.303	157.156	-	697.763	1.555.660
ITAU CORPBANCA	25.676	78.541	104.217	132.720	48.792	50.955	52.274	-	284.741	388.958
PESOS	25.676	78.541	104.217	132.720	48.792	50.955	52.274	-	284.741	388.958
BANCO BICE	169.706	162.152	331.858	303.597	139.620	83.551	-	-	526.768	858.626
PESOS	169.706	162.152	331.858	303.597	139.620	83.551	-	-	526.768	858.626
HIPOTECARIA CRUZ DEL SUR PRINCIPAL S.A.	14.607	44.894	59.501	62.449	65.537	68.781	68.781	1.329.535	1.595.083	1.654.584
UF	14.607	44.894	59.501	62.449	65.537	68.781	68.781	1.329.535	1.595.083	1.654.584
Total general	45.979.025	64.642.920	110.621.945	37.325.277	16.784.873	5.190.778	1.487.924	6.442.206	67.231.058	177.853.003

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

31 de diciembre de 2019

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	29.356.157	54.085.648	83.441.805	37.571.817	14.758.930	2.999.928	194.334	2.084.501	57.609.510	141.051.315
SCOTIABANK	5.235.237	8.966.708	14.201.945	8.843.073	3.111.140	234.208	-	-	12.188.421	26.390.366
PESOS	5.235.237	8.966.708	14.201.945	8.843.073	3.111.140	234.208	-	-	12.188.421	26.390.366
BANCO CHILE	4.237.522	6.425.202	10.662.724	6.230.724	3.320.210	852.663	63.389	146.000	10.612.986	21.275.710
PESOS	4.237.522	6.425.202	10.662.724	6.230.724	3.320.210	852.663	63.389	146.000	10.612.986	21.275.710
BANCO BCI	6.502.922	11.123.618	17.626.540	3.873.133	801.608	20.238	-	-	4.694.979	22.321.519
PESOS	6.502.922	11.123.618	17.626.540	3.873.133	801.608	20.238	-	-	4.694.979	22.321.519
BANCO SECURITY	525.807	3.327.308	3.853.115	1.078.213	702.801	18.207	-	-	1.799.221	5.652.336
PESOS	525.807	3.327.308	3.853.115	1.078.213	702.801	18.207	-	-	1.799.221	5.652.336
BANCO ESTADO	3.430.108	8.986.099	12.416.207	3.130.904	76.111	81.637	28.509	-	3.317.161	15.733.368
PESOS	3.430.108	8.986.099	12.416.207	3.130.904	76.111	81.637	28.509	-	3.317.161	15.733.368
BANCO SANTANDER	5.974.699	6.172.863	12.147.562	4.843.323	2.138.259	537.486	-	-	7.519.068	19.666.630
PESOS	5.974.699	6.172.863	12.147.562	4.843.323	2.138.259	537.486	-	-	7.519.068	19.666.630
ITAU CORPBANCA	1.918.269	5.699.165	7.617.434	5.711.053	2.412.919	521.787	3.133	-	8.648.892	16.266.326
PESOS	1.918.269	5.699.165	7.617.434	5.711.053	2.412.919	521.787	3.133	-	8.648.892	16.266.326
BANCO BICE	948.883	2.130.678	3.079.561	3.115.793	1.781.274	640.966	7.012	-	5.545.045	8.624.606
PESOS	948.883	2.130.678	3.079.561	3.115.793	1.781.274	640.966	7.012	-	5.545.045	8.624.606
BBVA	564.035	1.196.609	1.760.644	665.763	330.818	4.798	-	-	1.001.379	2.762.023
PESOS	564.035	1.196.609	1.760.644	665.763	330.818	4.798	-	-	1.001.379	2.762.023
HIPOTECARIA SECURITY PRINCIPAL	18.675	57.398	76.073	79.838	83.790	87.938	92.291	1.938.501	2.282.358	2.358.431
UF	18.675	57.398	76.073	79.838	83.790	87.938	92.291	1.938.501	2.282.358	2.358.431

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 en miles de pesos, es el siguiente:

31 de diciembre de 2019

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
EMPRESAS TATTERSALL S.A.	6.747.209	2.842.828	9.590.037	454.349	469.534	473.740	381.125	1.883.200	3.661.948	13.251.985
SCOTIABANK	13.004	40.685	53.689	58.377	63.473	69.015	12.075	-	202.940	256.629
PESOS	13.004	40.685	53.689	58.377	63.473	69.015	12.075	-	202.940	256.629
BANCO CHILE	69.181	208.267	277.448	279.439	281.527	271.805	236.907	829.173	1.898.851	2.176.299
PESOS	59.227	177.680	236.907	236.907	236.907	236.907	236.907	829.173	1.776.801	2.013.708
UF	9.954	30.587	40.541	42.532	44.620	34.898	-	-	122.050	162.591
BANCO BCI	20.657	64.208	84.865	91.087	97.765	104.934	102.935	460.588	857.309	942.174
PESOS	20.657	64.208	84.865	91.087	97.765	104.934	102.935	460.588	857.309	942.174
EL ROBLE CHILE SPA	-	998.064	998.064	-	-	-	-	-	-	998.064
PESOS	-	998.064	998.064	-	-	-	-	-	-	998.064
BANCO SECURITY	2.791.667	-	2.791.667	-	-	-	-	-	-	2.791.667
PESOS	2.791.667	-	2.791.667	-	-	-	-	-	-	2.791.667
HIPOTECARIA CRUZ DEL SUR PRINCIPAL S.A.	5.933	18.257	24.190	25.446	26.769	27.986	29.208	593.439	702.848	727.038
UF	5.933	18.257	24.190	25.446	23.527	24.750	26.035	469.339	569.097	587.275
BANCO DE CREDITO DEL PERU	3.846.767	1.513.347	5.360.114	-	-	-	-	-	-	5.360.114
DÓLARES	3.846.767	1.513.347	5.360.114	-	-	-	-	-	-	5.360.114

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

31 de diciembre de 2019

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
TATTERSALL AGROINSUMOS S.A.	9.150.326	11.281.884	20.432.210	104.688	50.250	50.250	75.375	-	280.563	20.712.773
BBVA	400.000	-	400.000	-	-	-	-	-	-	400.000
PESOS	400.000	-	400.000	-	-	-	-	-	-	750.000
BANCO CHILE	28.024	250.000	278.024	-	-	-	-	-	-	278.024
PESOS	28.024	250.000	278.024	-	-	-	-	-	-	497.298
BANCO SECURITY	147.000	4.810.000	4.957.000	104.688	50.250	50.250	75.375	-	280.563	5.237.563
PESOS	147.000	4.810.000	4.957.000	104.688	50.250	50.250	75.375	-	280.563	5.492.758
BANCO ESTADO	200.000	-	200.000	-	-	-	-	-	-	200.000
PESOS	200.000	-	200.000	-	-	-	-	-	-	200.000
BICE SERVICIOS FINANCIEROS S.A.	34.814	-	34.814	-	-	-	-	-	-	34.814
PESOS	34.814	-	34.814	-	-	-	-	-	-	380.000
SUNSET PLACE S.A. AG CHILE	50.000	640.000	690.000	-	-	-	-	-	-	690.000
PESOS	50.000	640.000	690.000	-	-	-	-	-	-	690.000
EL ROBLE CHILE SPA	-	969.432	969.432	-	-	-	-	-	-	969.432
PESOS	-	969.432	969.432	-	-	-	-	-	-	500.000
TANNER SERVICIOS FINANCIEROS	4.564.026	3.393.558	7.957.584	-	-	-	-	-	-	7.957.584
PESOS	4.564.026	3.393.558	7.957.584	-	-	-	-	-	-	8.284.973
RENATE MULLER VON UNGER	234.148	-	234.148	-	-	-	-	-	-	234.148
PESOS	234.148	-	234.148	-	-	-	-	-	-	249.863
SECURITY FACTORING	3.492.314	868.894	4.361.208	-	-	-	-	-	-	4.361.208
PESOS	3.492.314	868.894	4.361.208	-	-	-	-	-	-	2.846.619
SCOTIABANK	-	350.000	350.000	-	-	-	-	-	-	350.000
PESOS	-	350.000	350.000	-	-	-	-	-	-	350.000

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 en miles de pesos, es el siguiente:

31 de diciembre de 2019

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
TATTERSALL GANADO S.A.	13.359.329	2.052.596	15.411.925	-	-	-	-	-	-	15.411.925
BANCO BICE	354.321	-	354.321	-	-	-	-	-	-	354.321
PESOS	354.321	-	354.321	-	-	-	-	-	-	354.321
BANCO CHILE	1.291.697	-	1.291.697	-	-	-	-	-	-	1.291.697
PESOS	1.291.697	-	1.291.697	-	-	-	-	-	-	1.291.697
BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ	736.621	-	736.621	-	-	-	-	-	-	736.621
PESOS	736.621	-	736.621	-	-	-	-	-	-	736.621
BANCO ESTADO	593.954	-	593.954	-	-	-	-	-	-	593.954
PESOS	593.954	-	593.954	-	-	-	-	-	-	593.954
BANCO SANTANDER	548.052	-	548.052	-	-	-	-	-	-	548.052
PESOS	548.052	-	548.052	-	-	-	-	-	-	548.052
BANCO SECURITY	321.302	-	321.302	-	-	-	-	-	-	321.302
PESOS	321.302	-	321.302	-	-	-	-	-	-	321.302
BBVA	302.646	-	302.646	-	-	-	-	-	-	302.646
PESOS	302.646	-	302.646	-	-	-	-	-	-	302.646
BANCO BCI	1.493.447	-	1.493.447	-	-	-	-	-	-	1.493.447
PESOS	1.493.447	-	1.493.447	-	-	-	-	-	-	1.493.447
BCI FACTORING	836.231	-	836.231	-	-	-	-	-	-	836.231
PESOS	836.231	-	836.231	-	-	-	-	-	-	836.231
FACTORING SECURITY	2.743.440	1.589.414	4.332.854	-	-	-	-	-	-	4.332.854
PESOS	2.743.440	1.589.414	4.332.854	-	-	-	-	-	-	4.332.854
TANNER SERVICIOS FINANCIEROS	2.519.531	127.187	2.646.718	-	-	-	-	-	-	2.646.718
PESOS	2.519.531	127.187	2.646.718	-	-	-	-	-	-	2.646.718
SCOTIABANK	1.618.087	335.995	1.954.082	-	-	-	-	-	-	1.954.082
PESOS	1.618.087	335.995	1.954.082	-	-	-	-	-	-	1.954.082

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

31 de diciembre de 2019

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
AGRORIEGO TATTERSALL S.A.	1.926.868	-	1.926.868	-	-	-	-	-	-	1.926.868
BANCO CHILE	100.868	-	100.868	-	-	-	-	-	-	100.868
PESOS	100.868	-	100.868	-	-	-	-	-	-	100.868
FACTORING BANINTER	629.000	-	629.000	-	-	-	-	-	-	629.000
PESOS	629.000	-	629.000	-	-	-	-	-	-	629.000
BANCO SANTANDER	501.577	-	501.577	-	-	-	-	-	-	501.577
PESOS	501.577	-	501.577	-	-	-	-	-	-	501.577
BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ	361.208	-	361.208	-	-	-	-	-	-	361.208
DÓLARES	158.519	-	158.519	-	-	-	-	-	-	158.519
PESOS	202.689	-	202.689	-	-	-	-	-	-	202.689
FACTORING SECURITY	334.215	-	334.215	-	-	-	-	-	-	334.215
PESOS	334.215	-	334.215	-	-	-	-	-	-	245

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
TATTERSALL AUTOMOTIZ S.A.	5.147.850	2.724.004	7.871.854	-	-	-	-	-	-	7.871.854
BANCO CHILE	670.383	-	670.383	-	-	-	-	-	-	670.383
DÓLARES	670.383	-	670.383	-	-	-	-	-	-	670.383
BANCO BCI	2.891.084	1.221.333	4.112.417	-	-	-	-	-	-	4.112.417
DÓLARES	1.805.894	1.221.333	3.027.227	-	-	-	-	-	-	3.027.227
PESOS	1.084.190	-	1.084.190	-	-	-	-	-	-	1.084.190
BANCO SANTANDER	1.586.383	1.502.671	3.089.054	-	-	-	-	-	-	3.089.054
DÓLARES	1.586.383	1.502.671	3.089.054	-	-	-	-	-	-	3.089.054

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 en miles de pesos, es el siguiente:

31 de diciembre de 2019

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
FERIA REGIONAL TATTERSALL DE COYHAIQUE S.A.	317.246	49.258	366.504	70.068	75.408	81.127	18.297	-	244.900	611.404
BANCO BCI	317.246	49.258	366.504	70.068	75.408	81.127	18.297	-	244.900	611.404
PESOS	317.246	49.258	366.504	70.068	75.408	81.127	18.297	-	244.900	611.404

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

31 de diciembre de 2019

EMPRESA	90 DÍAS	90 DÍAS A 1 AÑO	CORRIENTE	1 A 2 AÑOS	2 A 3 AÑOS	3 A 4 AÑOS	4 A 5 AÑOS	5 AÑOS	NO CORRIENTE	TOTAL
TATTERSALL MAQUINARIA S.A.	3.200.614	#¡REF!	4.831.306	3.547.347	2.607.287	781.839	380.674	1.333.120	8.650.267	14.448.589
BANCO BICE	197.531	159.887	357.418	209.598	303.597	139.620	83.551	-	736.366	1.093.784
PESOS	197.531	159.887	357.418	209.598	303.597	139.620	83.551	-	736.366	1.093.784
BANCO CHILE	626.220	494.618	1.120.838	634.384	294.969	193.971	-	-	1.123.324	2.244.162
DÓLARES	11.252	4.593	15.845	15.576	-	-	-	-	15.576	-
PESOS	611.968	490.025	1.101.993	618.808	294.969	193.971	-	-	1.107.748	-
BANCO ESTADO	283.551	387.802	671.353	527.384	273.766	130.111	94.430	7.927	1.033.618	1.704.971
DÓLARES	114.470	38.919	153.389	86.208	-	-	-	-	86.208	-
PESOS	169.081	348.883	517.964	441.176	273.766	130.111	94.430	7.927	947.410	-
BANCO ITAU	2.593	7.948	10.541	11.004	40.100	-	-	-	51.104	61.645
PESOS	2.593	7.948	10.541	11.004	40.100	-	-	-	51.104	-
BANCO SANTANDER	835.230	100.079	935.309	175.361	-	-	-	-	175.361	1.110.670
DÓLARES	27.768	85.585	113.353	175.361	-	-	-	-	175.361	288.714
PESOS	807.462	14.494	821.956	-	-	-	-	-	0	821.956
BANCO SECURITY	625.137	246.821	871.958	447.917	361.996	76.334	-	-	886.247	1.758.205
DÓLARES	36.819	113.323	150.142	158.018	228.665	76.334	-	-	463.017	613.159
PESOS	588.318	133.498	721.816	289.899	133.331	-	-	-	423.230	1.145.046
BANCO BCI	839.261	938.289	1.777.550	1.485.704	1.274.092	180.128	141.018	6.209	3.087.151	4.864.701
DÓLARES	28.936	59.782	88.718	134.627	7.746	-	-	-	142.373	231.091
PESOS	722.847	565.978	1.288.825	822.543	666.894	129.050	140.715	6.209	1.765.411	3.054.236
UF	87.478	312.529	400.007	528.534	599.452	51.078	303	-	1.179.367	1.579.374
HIPOTECARIA CRUZ DEL SUR PRINCIPAL S.A.	13.098	40.257	53.355	55.995	58.767	61.675	61.675	1.318.984	1.557.096	1.610.451
UF	13.098	40.257	53.355	55.995	58.767	61.675	61.675	1.318.984	1.557.096	1.610.451
Total general	69.427.606	75.411.919	144.839.525	41.748.269	17.961.409	4.386.884	1.049.805	5.300.821	70.447.188	215.286.713

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

Covenants Bancarios:

a) Compañía de Leasing S.A.

Contrato Línea de Crédito - Scotiabank Convenants Financieros al 31/12/2020

1) Patrimonio Neto Tangible > USD 25.000.000		M\$	3) EBITDA / (Amortización de Capital + Gastos Financieros) >= 1		M\$	
Patrimonio Total		75.786.693	Ganancias (Pérdidas) de Act. Operacionales		11.534.089	Real periodo (Dic-19 a Dic-20)
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas		(226.878)	Depreciación y Amortización		23.994.125	Real periodo (Dic-19 a Dic-20)
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía		(2.220.986)	Costo Venta Usados		47.773.301	Real periodo (Dic-19 a Dic-20)
Patrimonio Neto Tangible		73.338.829	EBITDA		83.301.515	
Tipo de Cambio al 31/12/2020		\$ 710,95	Otros Pasivos Financieros Corrientes		\$ 83.441.807	Saldo al 31/12/2019
			Factoring		-	Saldo al 31/12/2019
			Capital de Trabajo		-	Saldo al 31/12/2019
Patrimonio en Dólares		USD 103.156	Amortización de Capital		\$ 83.441.807	
			Costos Financieros		\$ 5.793.359	Real periodo (Dic-19 a Dic-20)
2) Pasivos Totales / Patrimonio Neto Tangible <= 5			Indicador		0,9	
Pasivos		146.805.901				
Activos por Impuestos Diferidos		(3.426.689)				
Pasivos Totales		\$ 143.379.212				
Patrimonio Neto Tangible		\$ 73.338.829				
Leverage		2,0				

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

Covenants Bancarios:

b) Tattersall Ganado S.A.

Contrato Línea de Crédito - Scotiabank	
Convenants Financieros al 31 de diciembre de 2020 en miles de pesos	M\$
PATRIMONIO NETO TANGIBLE	3.325.204
> o = a M\$ 4.000.000	-
DEUDA FINANCIERA TOTAL / EBITDA < O = 3,75 EBITDAS	4,94
Deuda Financiera:	
Obligaciones con Bancos	9.577.080
Obligaciones con Instituciones Financieras	-
Obligaciones financieras con el público	-
Obligaciones por Leasing de corto plazo y largo plazo	-
EBITDA	
Resultado Operacional + Depreciación del Ejercito + amortización activos intangibles + intereses percibidos.	1.937.655
Relación EBITDA / Amortización de CAPITAL + Gastos Financieros > o = a 1 vez	1,55
Amortización del capital = a la porción de corto plazo de la deuda de largo plazo	460.995
Gastos financieros = los costos por intereses incurridos por el deudor.	785.215
Suma de 3.1 + 3.2	1.246.210

19) CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre del 2019, es el que se indica a continuación:

	31/12/2020 CORRIENTE				31/12/2019 CORRIENTE			
	Vencimiento hasta 1 mes M\$	Vencimiento 1 a 3 meses M\$	Vencimiento 3 a 12 meses M\$	Total M\$	Vencimiento hasta 1 mes M\$	Vencimiento 1 a 3 meses M\$	Vencimiento 3 a 12 meses M\$	Total M\$
Cuentas por pagar	36.378.011	24.756.510	9.939.861	71.074.382	24.405.589	32.996.874	5.657.069	63.059.532
Documentos por pagar	836.279	712.023	95.446	1.643.748	2.449.304	455.059	285.611	3.189.974
Acreedores varios	1.686.347	2.251	122.496	1.811.093	2.142.881	66.120	82.247	2.291.248
Retenciones por pagar	1.353.190	-	-	1.353.190	383.891	-	-	383.891
Total	40.253.827	25.470.784	10.157.803	75.882.413	29.381.665	33.518.053	6.024.927	68.924.645

20) PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Concepto	31/12/2020	31/12/2019
Participación en Utilidades y Bonos, Corriente	406.681	445.523
Vacaciones	1.440.678	1.303.355
Totales	1.847.359	1.748.878

21) OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2020 y el 31 de diciembre del 2019 es el que se indica a continuación:

Concepto	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Ingresos por Devengar	-	153.099
Anticipos de Clientes	-	226.034
Totales	-	379.134

22) PATRIMONIO

22.1 Capital y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2020 el capital suscrito y pagado asciende a M\$ 63.774.961, representado por 9.938.204 acciones de una sola serie, sin valor nominal, al 31 de diciembre de 2019 el Capital suscrito y pagado asciende a M\$ 63.759.213 y está representado por 9.936.348 acciones de una sola serie, sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado.

En Junta Extraordinaria de accionistas celebrada con fecha 23 de noviembre de 2018 se acordó:

- 1) Emitir la cantidad de 654.341.998 acciones liberadas de pago, representativas de utilidades acumuladas y reservas capitalizables por una suma de M\$ 38.223.151 que fueron distribuidas entre los accionistas a prorrata de sus participaciones accionarias.
- 2) Emitir la cantidad de 99.898.752 acciones de pago, también ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que fueron ofrecidas a los accionistas a prorrata de sus respectivas participaciones accionarias, correspondiente a un aumento de capital por la suma de M\$ 4.700.000.

En Junta Extraordinaria de accionistas celebrada con fecha 10 de junio de 2019 se acordó:

- 1) Emitir la cantidad de 1.408.815.714 acciones liberadas de pago, representativas de utilidades acumuladas y reservas capitalizables por una suma de M\$ 2.489.785 que fueron distribuidas entre los accionistas a prorrata de sus participaciones accionarias.

- 2) Emitir la cantidad de 59.949.605 acciones de pago, también ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que fueron ofrecidas a los accionistas a prorrata de sus respectivas participaciones accionarias, correspondiente a un aumento de capital por la suma de M\$ 1.462.000

En Junta Extraordinaria de accionistas celebrada con fecha 28 de junio de 2019 se acordó:

- 1) Aprobar la modificación al capital, por fusión con Keltisur Chile SpA, mediante la emisión de 43.458.625 acciones sin valor nominal, por la suma de M\$ 1.064.783.

En Junta Extraordinaria de accionistas celebrada en diciembre de 2019, se acordó:

- 1) Emitir la cantidad de 200.629 acciones de pago, también ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que fueron ofrecidas a los accionistas a prorrata de sus respectivas participaciones accionarias, correspondiente a un aumento de capital por la suma de M\$ 1.702.530

22.2 Dividendos

En Junta Ordinaria de Accionistas de Empresas Tattersall S.A., del 28 de agosto del 2020, el Presidente recordó a los señores accionistas que de conformidad al artículo Vigésimo Noveno de los Estatutos de la Sociedad será la Junta Ordinaria o Extraordinaria de Accio-

nistas la que determinará el porcentaje que deberá ser distribuido anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas a prorrata de sus acciones, lo que implica que no existe un porcentaje mínimo obligatorio que deba distribuirse cada año.

En consideración a lo anterior y a los acontecimientos y medidas extraordinarias que se ha debido tomar en razón de la pandemia COVID-19 es que el Directorio de la Sociedad propone a la Junta la no distribución de utilidad y pago de dividendos asociados al ejercicio 2019.

Por unanimidad la Junta aprobó lo propuesto.

22.3 Gestión del capital

El objetivo de la Compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

22.4 Reservas

La reserva de conversión incluye todas las diferencias en moneda extranjera que surgen de la conversión de los estados financieros de operaciones en el extranjero y también de la conversión de obligaciones que cubren la inversión neta de la Sociedad en una subsidiaria extranjera.

22) PATRIMONIO, CONTINUACIÓN

22.5 Otras reservas

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, el rubro Otras Reservas está compuesto por:

Concepto	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Reservas por conversión de moneda extranjera	(3.515.528)	(2.392.205)
Mayor valor obtenido con filiales en venta B. Raíz, neto	1.445.750	1.445.750
Superávit de revaluación	12.067.455	12.067.455
Mayor valor inversión Compañía de Leasing	12.410.663	12.410.663
Mayor valor en colocación acciones propia emisión	1.517	770
Mayor valor división filial Tattersall Ganado	657.785	657.785
Totales	23.067.642	24.190.218

23) ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS

La Sociedad y sus Filiales mantienen Propiedades y Vehículos financiados bajo la modalidad de arrendamiento financiero, bienes que se encuentran incluidos bajo el rubro Propiedades, Plantas y Equipos del Activo no Corriente.

El detalle de estos bienes y los pagos mínimos de estos financiamientos al cierre del 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre del 2019, es el que se indica a continuación:

	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Terrenos Bajo Arrendamiento Financiero	2.967.479	1.971.318
Edificios en Arrendamiento Financiero	1.342.717	1.380.389
Vehículos de Motor en Arrendamiento Financiero	45.427.613	60.476.784
Propiedades, Plantas y Equipo en Arrendamiento Financiero	49.737.809	63.828.491

PAGOS MÍNIMOS	31/12/2020	31/12/2019
Pagos Mínimos por Arrendamiento, No posterior a un Año, Bruto	21.430.751	25.931.388
Pagos Mínimos por Arrendamiento, No posterior a un Año, Interés	(1.188.327)	(1.799.269)
Pagos Mínimos por Arrendamiento, No posterior a un Año, Valor Presente	20.242.424	24.132.119
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Posterior a un Año, pero menor de cinco Años, Bruto	18.410.976	30.798.385
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Posterior a un Año, pero menor de cinco Años, Interés	(758.836)	(1.592.707)
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Posterior a un Año, pero menor de cinco Años, Valor Presente	17.652.140	29.205.678
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Más de cinco Años, Bruto	1.062.012	509.092
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Más de cinco Años, Interés	(44.216)	(58.197)
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Más de cinco Años, Valor Presente	1.017.796	450.895
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Bruto, Total	40.903.739	57.238.865
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Interés, Total	(1.991.379)	(3.450.173)
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Valor Presente, Total	38.912.360	53.788.692

24) PARTES RELACIONADAS

Directorio y personal Clave

El detalle de las compensaciones del directorio y personal de administración clave de todos los segmentos al 31 de diciembre del 2020 y septiembre de 2019 es el siguiente:

Remuneraciones	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Salarios	4.646.459	4.441.227
Dieta del directorio	84.176	71.083
Total	4.730.635	4.512.310

El número de empleados que se incluyen como personal clave es de 213 al 31 de diciembre de 2020 y de 222 al 31 de diciembre de 2019.

24) PARTES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

Las transacciones de financiamiento con partes relacionadas se realizan en pesos no reajutable a una tasa de interés de mercado.

Por pagar

DEUDOR	RUT	ACREEDOR	RUT	RELACIÓN	TASA ANUAL	VENCIMIENTO	SALDOS AL	
							31/12/2020	31/12/2019
Empresas Tattersall S.A.	90.035.000-7	Latinvest Chile S.A.	96.553.000-2	Relación por Propiedad	6,36%	3 a 12 Meses	-	-
Empresas Tattersall S.A.	90.035.000-7	BANTATTERSALL	76.009.462-5	Accionista Director Común	0,00%	A la Vista	-	-
Empresas Tattersall S.A.	90.035.000-8	BANTATTERSALL	76.977.670-2	Accionista Director Común	0,00%	A la Vista	-	-
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	BANTATTERSALL	76.009.462-5	Accionista Director Común	0,00%	A la Vista	-	-
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	BANTATTERSALL	76.977.670-2	Accionista Director Común	0,00%	A la Vista	-	-
Tattersall Maquinarias S.A.	83.472.500-2	BANTATTERSALL	76.009.462-5	Accionista Director Común	0,00%	A la Vista	-	-
Tattersall Ganado S.A.	94.424.000-4	BANTATTERSALL	76.977.670-2	Accionista Director Común	0,00%	A la Vista	-	-
Tattersall Gestión de Activos S.A.	96.775.780-2	BANTATTERSALL	76.009.462-5	Accionista Director Común	0,00%	A la Vista	-	-
Agroriego Tattersall S.A.	76.517.797-9	BANTATTERSALL	76.009.462-5	Accionista Director Común	0,00%	A la Vista	-	-
Total							-	-

Por cobrar

DEUDOR	RUT	ACREEDOR	RUT	RELACIÓN	TASA ANUAL	VENCIMIENTO	SALDOS AL	
							31/12/2020	13/12/2019
BANTATTERSALL	76.009.462-5	Empresas Tattersall S.A.	90.035.000-7	Accionista Director Común	0,00%	A la vista	6.202	6.559
BANTATTERSALL	76.977.670-2	Empresas Tattersall S.A.	90.035.000-7	Accionista Director Común	0,00%	A la vista	5.213	160.359
BANTATTERSALL	96.775.780-3	Tattersall Ganado S.A.	94.424.000-4	Accionista Director Común	0,00%	A la vista	-	95
BANTATTERSALL	76.009.462-4	Tattersall Ganado S.A.	94.424.000-4	Accionista Director Común	0,00%	A la vista	128.759	2.059
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	BANTATTERSALL	76.009.462-5	Accionista Director Común	0,00%	A la vista	-	8.370
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	BANTATTERSALL	76.977.670-2	Accionista Director Común	0,00%	A la vista	8.800	5.466
							148.974	182.908

24) PARTES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

Transacciones con empresas relacionadas

TRANSACCIONES ENTRE EMPRESAS TATTERSALL Y SUBSIDIARIAS DIRECTAS AL 31 DE diciembre DE 2020												
SERVICIOS PRESTADOS	OPERACIONES REALIZADAS POR:											
	Empresas Tattersall M\$	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	Maco Tattersall M\$	Tattersall Warrants M\$	Tattersall Agrícola M\$	TOTAL M\$
Servicios Corporativos	4.173.327	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.173.327
Arriendo de Vehículos	-	788.006	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788.006
Recuperaciones de gastos	-	37.012	140.556	457.715	1.131	38.963	-	550	-	14.945	-	690.872
Cobro de Intereses	-	272.596	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272.596
Arriendo Maquinaria pesada	-	-	-	-	5.571	-	-	-	-	-	-	5.571
Servicio Técnico	-	-	-	-	96.700	-	-	-	-	-	-	96.700
Comisiones	-	-	-	34.117	-	-	-	-	-	-	-	34.117
Backoffice	-	-	-	128.443	-	-	-	-	-	-	-	128.443
Arriendos de local	-	18.816	-	53.885	24.687	-	-	-	-	-	-	97.388
Total	4.173.327	1.116.430	140.556	674.160	128.089	38.963	-	550	-	14.945	-	6.287.020

24) PARTES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

Transacciones con empresas relacionadas

TRANSACCIONES ENTRE EMPRESAS TATTERSALL Y SUBSIDIARIAS DIRECTAS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

SERVICIOS PRESTADOS	OPERACIONES REALIZADAS POR:								
	Empresas Tattersall M\$	Compañía de Leasing M\$	Tattersall Agroinsumos M\$	Tattersall Ganado M\$	Tattersall Maquinarias M\$	Gestión de Activos M\$	Agroriego Tattersall M\$	Tattersall Automotriz M\$	TOTAL M\$
Servicios Corporativos	3.764.811	-	-	-	-	-	-	-	3.764.811
Arriendo de Vehículos	-	805.396	-	-	-	-	-	-	805.396
Recuperaciones de gastos	-	23.656	310.133	166.561	307	-	-	-	637.543
Arriendo Maquinaria Pesada	-	-	-	-	2.897	-	-	-	2.897
Servicio Técnico	-	-	-	-	91.301	-	-	-	91.301
Venta Maquinaria Pesada	-	-	-	-	1.390	-	-	-	1.390
Backoffice	-	-	109.841	77.730	-	-	-	-	109.841
Venta Automóviles	-	33.396	97.157	-	23.901	-	-	-	154.454
Total	3.764.811	862.448	517.131	320.301	119.796	-	-	-	5.567.633

Las transacciones con partes relacionadas se realizan en pesos no reajustables no afectas a una tasa de interés por financiamiento, cuyos pagos deben ser realizados dentro de los 30 días de realizada la transacción.

25) INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de estos ingresos para los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

Clases de Ingresos Ordinarios	31/12/2020 M\$	31/12/2019 M\$
Prestación de Servicios	89.737.963	94.257.465
Ingresos por Regalías	73.288	161.319
Venta de Bienes	227.529.583	159.497.279
Total	317.340.834	253.916.063

26) INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Empresas Tattersall S.A. y Filiales revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF 8 que exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos, la información se genera mediante la misma aplicación informática utilizada para obtener todos los datos contables del grupo.

Los ingresos ordinarios del segmento corresponden a los ingresos ordinarios directamente atribuibles al segmento más la proporción relevante del Grupo que pueden ser distribuidos al mismo utilizando bases razonables de reparto. Los ingresos ordinarios de cada segmento no incluyen ingresos por intereses y dividendos ni las ganancias procedentes de venta de inversiones o de operaciones de rescate o extinción de deuda.

Los gastos de cada segmento se determinan por los gastos derivados de las actividades de explotación del mismo que le sean atribuibles. El Grupo incluye en los gastos ordinarios por segmentos las participaciones en los resultados (pérdidas) de sociedades asociadas que se consolidan por el método de la participación. Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la explotación del mismo.

Los segmentos a revelar por Empresas Tattersall S.A. Consolidado y Filiales son los siguientes:

26.1 Segmento Servicios

En este segmento Empresas Tattersall S.A. y Filiales presenta los negocios tales como Rent a Car, Leasing Operativo, venta de vehículos usados, administración de propiedades, intermediación, administración y gestión de activos en general y servicios de apoyo tales como asesorías gerenciales, asesorías de personal y otros.

Estos negocios son realizados por sus Filiales Compañía de Leasing Tattersall S.A. y Filiales, Tattersall Gestión de Activos S.A., Agroriego Tattersall y Empresas Tattersall S.A.

26.2 Segmento Agrícola

En este segmento Empresas Tattersall S.A. y Filiales presenta los negocios de servicios orientados al sector agrícola en Chile.

La actividad principal se centra en procesos de distribución y comercialización de importantes líneas de maquinarias agrícolas y de Agroinsumos.

Estos servicios y negocios son realizados por la afiliada Tattersall Agroinsumos S.A.

26.3 Segmento Ganado

En este segmento Empresas Tattersall S.A. presenta el negocio de intermediación de ganado, que corresponde al negocio tradicional de la empresa que ha efectuado desde su fundación en el año 1913.

Este negocio es desarrollado por la afiliada Tattersall Ganado S.A. y filiales y Agrícola y Ganadera Tattersall S.A.

26.4 Segmento Maquinaria

En este segmento Empresas Tattersall S.A. y Filiales enmarca las ventas, arriendos y servicio técnico relacionados con grúas horquillas de distintos tipos, minicargadores, neumáticos industriales, venta camiones pesados, automóviles, etc.

Estos negocios son desarrollados por las filiales Tattersall Maquinarias S.A., Maco Tattersall S.A. y Tattersall Automotriz S.A.

26) INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS, CONTINUACIÓN

La Sociedad y sus Filiales realizan todas sus operaciones dentro del territorio nacional, por lo que a continuación se informa la segmentación de los ingresos y costos de las actividades ordinarias correspondientes a las zonas norte, centro y sur del país.

Información de ganancia bruta por áreas geográficas:

INFORMACIÓN DE GANANCIA BRUTA POR AREAS GEOGRÁFICAS					
31-12-2020					
	Servicios M\$	Agrícola M\$	Ganado y Remate M\$	Maquinaria Uso Industrial M\$	Total M\$
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS					
Zona Norte	26.158.536	-	-	12.741.778	38.900.314
Zona Centro	85.317.234	18.690.228	2.741.983	44.723.277	151.472.722
Zona Sur	30.052.450	71.685.251	8.099.759	15.379.644	125.217.104
Extranjero	1.750.694	-	-	-	1.750.694
Total Ingresos	143.278.914	90.375.479	10.841.742	72.844.699	317.340.834
COSTO DE VENTAS					
Zona Norte	(18.315.772)	-	-	(10.554.493)	(28.870.265)
Zona Centro	(75.230.739)	(16.122.816)	(1.337.352)	(32.725.037)	(125.415.944)
Zona Sur	(21.064.725)	(62.088.662)	(2.855.042)	(11.787.528)	(97.795.957)
Extranjero	(1.725.786)	-	-	-	(1.725.786)
Total Costo de Ventas	(116.337.022)	(78.211.478)	(4.192.394)	(55.067.058)	(253.807.952)
GANANCIA BRUTA					
Zona Norte	7.842.764	-	-	2.187.285	10.030.047
Zona Centro	10.086.496	2.567.412	1.404.631	11.998.240	26.056.780
Zona Sur	8.987.725	9.596.589	5.244.717	3.592.115	27.421.147
Extranjero	24.908	-	-	-	24.908
Total Ganancia Bruta	26.941.893	12.164.001	6.649.348	17.777.640	63.532.882

26) INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS, CONTINUACIÓN

INFORMACIÓN DE GANANCIA BRUTA POR AREAS GEOGRÁFICAS

31-12-2019					
	Servicios M\$	Agrícola M\$	Ganado y Remate M\$	Maquinaria Uso Industrial M\$	Total M\$
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS					
Zona Norte	23.561.489	-	-	5.666.428	29.227.917
Zona Centro	92.279.306	14.890.392	3.523.737	10.575.902	121.269.337
Zona Sur	27.176.521	55.712.792	7.149.361	10.947.372	100.986.046
Extranjero	2.432.763	-	-	-	2.432.763
Total Ingresos	145.450.079	70.603.184	10.673.098	27.189.702	253.916.063
COSTO DE VENTAS					
Zona Norte	(15.961.707)	-	-	(4.683.548)	(20.645.255)
Zona Centro	(76.566.840)	(12.701.705)	(1.715.804)	(7.802.922)	(98.787.271)
Zona Sur	(18.430.415)	(47.782.605)	(2.808.265)	(7.933.040)	(76.954.325)
Extranjero	(2.220.476)	-	-	-	(2.220.479)
Total Costo de Ventas	(113.179.438)	(60.484.310)	(4.524.069)	(20.419.510)	(198.607.327)
GANANCIA BRUTA					
Zona Norte	7.599.782	-	-	982.880	8.582.662
Zona Centro	15.712.466	2.188.687	1.807.933	2.772.980	22.482.066
Zona Sur	8.746.106	7.930.187	4.341.096	3.014.332	24.031.721
Extranjero	212.287	-	-	-	212.287
Total Ganancia Bruta	32.270.641	10.118.874	6.149.029	6.770.192	55.308.736

Al cierre del 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Sociedad no dispone de los elementos necesarios que le permitan segmentar por zona geográfica sus activos y pasivos no corrientes.

Dentro del mercado nacional no existen clientes que representen más del 10 % de los ingresos consolidados.

27) INGRESOS FUTUROS LEASING OPERATIVO

INFORMACIÓN A REVELAR POR EL ARRENDADOR SOBRE ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

Periodo actual 31 de diciembre de 2020

	HASTA UN AÑO M\$	ENTRE UNO A CINCO AÑOS M\$	MÁS DE CINCO AÑOS M\$	TOTAL M\$
Pagos mínimos de arrendamientos por cobrar bajo arrendamientos operativos no cancelables	34.778.347	29.513.094	141.642	64.433.083

Periodo anterior 31 de diciembre de 2019

	HASTA UN AÑO M\$	ENTRE UNO A CINCO AÑOS M\$	MÁS DE CINCO AÑOS M\$	TOTAL M\$
Pagos mínimos de arrendamientos por cobrar bajo arrendamientos operativos no cancelables	52.754.075	83.409.765	-	136.163.840

28) CONTINGENCIAS

Las contingencias al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 son las que se indican a continuación:

CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES						
Acreedor de la Garantía	Nombre del Deudor	Relación	Tipo de Garantía	Valor contable	Saldos Pendientes de Pago en M\$ al:	
					31-12-2020	31-12-2019
Banco de Chile	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Hipotecaria			
Scotiabank	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Hipotecaria	1.437.033	1.242.311	1.954.082
Banco del Estado	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Documentos en Garantía	-	-	293.690
BCI Factoring	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Documentos en Garantía	-	-	836.232
Banco de Chile	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Documentos en Garantía	-	-	713.406
Banco BCI	Feria Regional Tattersall Coyhaique	Filial	Hipotecaria	2.217.609	509.737	611.404
Banco BCI/ BCI Factoring	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	7.500.000	2.052.431	
Scotiabank	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	750.000	350.000	350.000
BBVA	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	400.000	400.000	400.000
Banco Chile	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.000.000	497.298	250.000
Bayer S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.421.900	5.738.393	4.658.963
Banco Internacional	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.200.000	-	-
Agrogestión Vitra S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	6.754.025	1.488.246	449.565
Bolsa de Productos S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	14.000.000	1.410.338	1.525.937
Maschio - Gaspardo	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.309.950	130.698	258.318
Maschio - Gaspardo Romania	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	261.990	22.711	-
Syngenta S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	6.043.075	6.804.342	5.248.241
Soquimich S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.421.900	1.479.472	924.248
Albió Chile	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	511.884	45.544	132.360
Security	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	4.810.000	4.810.000	4.810.000
Banco Consorcio	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.000.000	1.284	-
Banco ITAU	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.421.900	81.395	
Tanner Servicios Financieros	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Documentos en Garantía	10.000.000	7.998.535	7.957.584
Banco Penta	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	500.000	-	-
Penta Financiero S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Confort Letter	1.400.000	-	-
Banco Estado	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	200.000	200.000	200.000
Banco Santander	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.500.000	380.000	-
Everris N.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.066.425	44.672	42.224
Dow AgroSciences Chile S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.421.900	2.390.699	1.877.394
Anagra	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.421.900	419.468	311.865
Arysta	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	3.554.750	3.774.543	3.200.854
Baninter factoring	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	3.000.000	-	-
Anasac Chile	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	2.630.515	2.367.577	2.128.184
Anasac Comercial	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	355.475	1.813	1.487
Lida	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	56.176	51.123	51.123
Maschio - Gaspardo	Tattersall Perú S.A.	Filial	Comfort Lette	56.765	288.330	288.330
Albion Perú	Tattersall Perú S.A.	Filial	Comfort Lette	113.752	-	-
Tattersall Perú	Tattersall Perú S.A.	Filial	Comfort Lette	181.292	-	51.659
Banco de Chile	Tattersall Maquinarias S.A.	Filial	Boleta Garantía	-	97.662	97.662
Banco de Chile	Tattersall Maquinarias S.A.	Filial	Boleta Garantía	-	32.396	32.396
Banco de Chile	Tattersall Maquinarias S.A.	Filial	Boleta Garantía	-	3.557	3.557
Banco BCI	Tattersall Maquinarias S.A.	Filial	Boleta Garantía	-	2.790	2.790

28) CONTINGENCIAS, CONTINUACIÓN

CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES						
Acreedor de la Garantía	Nombre del Deudor	Relación	Tipo de Garantía	Valor contable	Saldos Pendientes de Pago en M\$ al:	
Banco BCI	Tattersall Maquinarias S.A.	Filial	Boleta Garantía	-	19.532	19.532
Banco Santander	Agroriego Tattersall S.A.	Filial	Aval	500.000	500.000	500.000
Banco Security	Cia. de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos LOP	1.000.162	1.000.162	928.210
Banco Security	Cia. de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos LOP	166.967	166.967	139.855
Banco Chile	Cia. de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Europcar	8.733	8.733	8.396
Banco BCI	Cia. de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos LOP	311.450	311.450	311.450
Banco Bice	Cia. de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos LOP	16.500	16.500	-
Banco Bice	Cia. de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos LOP	261.285	261.285	-
BCI	Tattersall Automotriz S.A.	Filial	Carta de Crédito Aval	279.120	279.120	
BCI	Tattersall Automotriz S.A.	Filial	Carta de Crédito Aval	372.792	372.792	
BCI	Tattersall Automotriz S.A.	Filial	Carta de Crédito Aval	263.461	263.461	
BCI	Tattersall Automotriz S.A.	Filial	Carta de Crédito Aval	982.143	982.143	
Banco Santander	Tattersall Automotriz S.A.	Filial	Carta de Crédito Aval	210.887	210.887	
Banco Santander	Tattersall Automotriz S.A.	Filial	Carta de Crédito Aval	949.754	949.754	

29) GANANCIAS POR ACCIÓN

El cálculo de las ganancias básicas por acción al 31 de diciembre de 2020 se basa en el resultado atribuible a los propietarios de la controladora imputable a los accionistas Comunes y un número promedio ponderado de acciones ordinarias de la controladora en circulación de 9.938.204.

El cálculo de la utilidad dividida por acción es igual al cálculo de la utilidad básica por acción, ya que no existen componentes distintos de aquellas utilizados para el cálculo de esta última.

30) SANCIONES

En el periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre del 2020 no se registran sanciones por parte de entidades fiscalizadoras al Gerente General, a sus Administradores ni a la Sociedad.

31) MEDIO AMBIENTE

Dada la naturaleza de la industria en que participa la Sociedad Matriz y sus Filiales, estas no se ven involucradas en consideraciones medioambientales en la realización de su objeto social, por lo cual no ha realizado proyectos relacionados con el medio ambiente.

32) HECHOS RELEVANTES

En Junta Extraordinaria de accionistas celebrada con fecha 10 de junio de 2019 se acordó:

- 1) Emitir la cantidad de 1.408.815.714 acciones liberadas de pago, representativas de utilidades acumuladas y reservas capitalizables por una suma de M\$ 2.489.785 que fueron distribuidas entre los accionistas a prorrata de sus participaciones accionarias.
- 2) Emitir la cantidad de 59.949.605 acciones de pago, también ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que fueron ofrecidas a los accionistas a prorrata de sus respectivas participaciones accionarias, correspondiente a un aumento de capital por la suma de M\$ 1.462.000

En Junta Extraordinaria de accionistas celebrada con fecha 28 de junio de 2019 se acordó:

Aprobar la modificación al capital, por fusión con Keltisur Chile SpA, mediante la emisión de 43.458.625 acciones sin valor nominal, por la suma de M\$ 1.064.783.

En Junta Extraordinaria de accionistas celebradas en diciembre de 2019, se acordó:

- 1) Emitir la cantidad de 200.629 acciones de pago, también ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que fueron ofrecidas a los accionistas a prorrata de sus respectivas participaciones accionarias, correspondiente a un aumento de capital por la suma de M\$ 1.702.530 .

33) HECHOS POSTERIORES

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote de una cepa del nuevo coronavirus (“COVID-19”) como una pandemia que ha resultado en una serie de medidas de salud pública y emergencia que han puesto en marcha para combatir la propagación del virus. La duración y el impacto de COVID-19 se desconocen en este momento y no es posible estimar de manera confiable el impacto que la duración y la gravedad de estos desarrollos tendrán en los resultados financieros y la condición de la Sociedad en periodos futuros.

Con fecha 20 de diciembre de 2020, entre Empresas Tattersall y Corfo, se firmó Contrato de Participación en programa “Crédito para Intermediarios Financieros no Bancarios (IFNB) Crédito Corfo MIPYME”, la línea de crédito asociada a este programa es de M\$ 7.000.000, destinada a refinanciar operaciones de créditos agropecuarios con fines productivos de empresas catalogadas como MIPYME. En esta línea de crédito Empresas Tattersall participó como contratante y su Filial Tattersall Agroinsumos S.A. como empresa operativa. Este contrato comienza desde el momento en que Empresas Tattersall disponga de los fondos que le proporcionará Corfo, lo que no ocurrió al cierre del 31 de diciembre de 2020.

Entre el 1 de enero de 2021 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores significativos, que afecten la adecuada interpretación de los presentes Estados Financieros Consolidados.

SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA



Tomás Böttiger Müller

Presidente

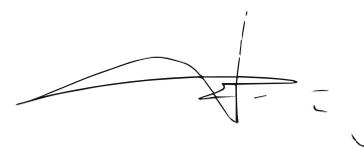
RUT: 6.370.271-4



Jaime Matas González

Gerente General

RUT: 6.447.290-9



Jorge Rodríguez Cifuentes

Director

RUT: 6.303.154-2



Rolf Mengdehl Kulenkampff

Director

RUT: 7.533.089-8



Ricardo Ariztía de Castro

Director

RUT: 5.035.698-1



Michael Grasty Cousiño

Director

RUT: 8.314.982-5